**Ministru kabineta rīkojuma projekta „Grozījumi Ministru kabineta 2012.gada 3.decembra rīkojumā Nr.566 „Par ilgtermiņa saistībām Iekšlietu ministrijai ēku kompleksa Čiekurkalna 1.līnijā 1, Rīgā, nomas maksas izdevumu segšanai”” sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)**

|  |
| --- |
| I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība |
| 1. | Pamatojums | Ar Ministru kabineta 2012.gada 3.decembra rīkojumu Nr.566 „Par ilgtermiņa saistībām Iekšlietu ministrijai ēku kompleksa Čiekurkalna 1.līnijā 1, Rīgā, nomas maksas izdevumu segšanai” (turpmāk – Rīkojums) ir noteikta ēku kompleksa Čiekurkalna 1.līnijā 1, Rīgā finansēšanas kārtība.  |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas | Rīkojuma 1.punkts paredz administratīvo ēku kompleksa (būvju kadastra apzīmējumi: 0100 087 0368 001, 0100 087 0368 002, 0100 087 0368 003, 0100 087 0368 004, 0100 087 0368 005, 0100 087 0368 006, 0100 087 0368 007, 0100 087 0368 008) nomas maksas apmēru 2012.gadam un turpmākajiem gadiem līdz 2027.gadam. Rīkojuma 2.punkts paredz administratīvās ēkas (būves kadastra apzīmējums 0100 087 0149 050) nomas maksas apmēru 2012.gadam un turpmākajiem gadiem līdz 2029.gadam.2013.gada 29.jūlijā ir noslēgta vienošanās ar Valsts akciju sabiedrību „Valsts nekustamie īpašumi” (turpmāk - Sabiedrība) par grozījumiem nekustamā īpašuma Rīgā, Čiekurkalna 1.līnijā 1 2007.gada 14.decembra nomas līgumā Nr.2709/113 (turpmāk - Vienošanās), kura paredz, ka līgumslēdzējpuses vienojas precizēt nomas maksas apmēru, veicot nomas maksas pārrēķinu 2013.gadā, pamatojoties uz 2012.gada 01.februāra vienošanās Nr.34-12/2 ietvaros veiktajiem apsaimniekošanas pakalpojumu maksājumiem 2012.gadā. 2013.gada 29.jūlijā ir noslēgta vienošanās ar Sabiedrību par grozījumiem nekustamā īpašuma Rīgā, Gaujas ielā 15, daļas (Rīgā, Gaujas ielā 17, ar būves kadastra apzīmējumu 0100 087 0149 050) 2009.gada 30.decembra nomas līgumā Nr.3022. Turklāt ar Rīgas pilsētas zemesgrāmatu nodaļas 2012.gada 28.septembra lēmumu par nekustamā īpašuma Rīgā, Gaujas ielā 15 (t.sk. ēkas Rīgā, Gaujas ielā 17, ar būves kadastra apzīmējumu 0100 087 0149 050) pievienošanu nekustamajam īpašumam Rīgā, Čiekurkalna 1.līnijā 1 k-1, ir apvienotas iepriekš minēto īpašumu adrese vienā nekustamā īpašumā – Rīgā, Čiekurkalna 1.līnijā 1 k-1. Rīkojuma 2.punktā nav norādīts visu administratīvo ēku uzskaitījums, ko Sabiedrība ir nodevusi Valsts policijas lietošanā. Administratīvā ēka ar kadastra apzīmējumu 0100 087 0149 010 vēsturiski ir nodota Valsts policijai lietošanā un VAS „Valsts nekustamie īpašumi” to apsaimnieko. Tādējādi, lai sakārtotu nomas attiecības starp VAS „Valsts nekustamie īpašumi” un Nodrošinājuma valsts aģentūru, ir jāiekļauj nomas objektu sastāvā esošā administratīvā ēka ar kadastra apzīmējumu 0100 087 0149 010 noslēgtā nomas līguma priekšmetā, slēdzot jaunu vienošanos pie nomas līguma pēc Ministru Kabineta rīkojuma projekta pieņemšanas.Atbilstoši minētajam nepieciešams izstrādāt grozījumus Ministru kabineta 2012.gada 3.decembra rīkojumā Nr.566 „Par ilgtermiņa saistībām Iekšlietu ministrijai ēku kompleksa Čiekurkalna 1.līnijā 1, Rīgā, nomas maksas izdevumu segšanai” (Latvijas Vēstnesis, 2012, nr.191) (turpmāk –projekts), lai precizētu Rīkojumā paredzēto regulējumu un ilgtermiņa saistības 2013.gadā nomas maksas segšanai, un juridiski sakārtotu nomas tiesību objektu sastāvu. |
| 3. | Saistītie politikas ietekmes novērtējumi un pētījumi | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Projekta mērķis ir precizēt Rīkojumā noteikto nomas maksas apmēru un juridiski sakārtot nomas tiesību objektu sastāvu. Projekta 1.punkts precizē Rīkojuma 1.punktā paredzētās ilgtermiņa saistības nomas maksas izdevumu segšanai 2013.gadā – 6 107 227 latu apmērā. Turklāt laikposmā no 2014.gada ilgtermiņa saistībās nomas maksas izdevumu segšanai projekts paredz izteikt summu *euro* valūtā - 9 178 172 *euro* katru gadu.Ar projekta 2.punktu tiek paredzēts papildināt administratīvo ēku kompleksu ar būves kadastra apzīmējumu 0100 087 0149 010. Turklāt tiek precizētas Rīkojuma 2.punktā paredzētās ilgtermiņa saistības nomas maksas izdevumu segšanai 2013.gadā - 785 548 lati, kā arī secīgi tālāk no 2014.gada ilgtermiņa saistībās nomas maksas izdevumu segšanai projekts paredz izteikt summu *euro* valūtā – 1 229 669 *euro* katru gadu. Grozījumi, kas attiecas uz laika periodu no 2014.gada, sagatavoti atbilstoši *Euro* ieviešanas kārtības likuma 32.panta otrajai daļai. Grozītās tiesību normas *euro* valūtā nav personām nelabvēlīgākas par sākotnējām tiesību normām latos un nerada vērā ņemamu negatīvu ietekmi uz valsts budžetu.Aprēķins veikts, izmantojot kursu EUR 1=0,702804.Saskaņā ar normatīvajiem aktiem, kas nosaka budžeta veidošanu, ieņēmumi un izdevumi tiek plānoti veselos skaitļos. Līdz ar to projektā summa *euro* noteikta, to noapaļojot līdz veseliem *euro*.Projekts atrisinās anotācijas I sadaļas 2.punktā minētās problēmas.Projektam pievienots protokollēmuma projekts, kas paredz, ka plānotais finansējuma samazinājums ilgtermiņa saistībām sakarā ar nomas maksas apmēra precizēšanu tiks novirzīts remontdarbu veikšanai Nodrošinājuma valsts aģentūras pārvaldīšanā esošajos nekustamajos īpašumos, specifiskas lietošanas materiālu (sprāgstvielu) iegādei Valsts policijas vajadzībām, speciālā transportlīdzekļu iekrāvēja iegādei un jūras videonovērošanas sistēmas, radionavigācijas un sakaru aprīkojuma demontāžai, pārvietošanai, uzstādīšanai un pieslēgšanai Valsts robežsardzes vajadzībām. |
| 5. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas | Nodrošinājuma valsts aģentūra, Iekšlietu ministrija. |
| 6. | Iemesli, kādēļ netika nodrošināta sabiedrības līdzdalība | Sabiedrības līdzdalība projekta izstrādē nebija nepieciešama, jo projekts tiešā veidā sabiedrību neietekmē. |
| 7. | Cita informācija | Nav. |

|  |
| --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** |
|  |  | Turpmākie trīs gadi (tūkst. latu) |
| **Rādītāji** | **2013.gads** | **2014.gads** | **2015.gads** | **2016.gads** |
| Saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo gadu |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Budžeta ieņēmumi: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| * 1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi
 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| * 1. valsts speciālais budžets
 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| * 1. pašvaldību budžets
 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1. Budžeta izdevumi:
 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| * 1. valsts pamatbudžets
 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| * 1. valsts speciālais budžets
 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| * 1. pašvaldību budžets
 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1. Finansiālā ietekme:
 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| * 1. valsts pamatbudžets
 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| * 1. valsts speciālais budžets
 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| * 1. pašvaldību budžets
 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošo izdevumu samazinājumu norāda ar „+” zīmi)
 |  | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1. Precizēta finansiālā ietekme:
 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| * 1. valsts pamatbudžets
 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| * 1. valsts speciālais budžets
 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| * 1. pašvaldību budžets
 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā):
 | Detalizēts aprēķins pievienots anotācijas 1.pielikumā un 2.pielikumā. |
| * 1. detalizēts ieņēmumu aprēķins
 |
| * 1. detalizēts izdevumu aprēķins
 |
| 1. Cita informācija
 | Pasākumi un to izmaksas var tikt precizētas apstiprinātās summas (421 897 lati) ietvaros atbilstoši veicamajām iepirkuma procedūrām.  |

Anotācijas II, IV, V, VI un VII sadaļa – projekts šīs jomas neskar.

Iekšlietu ministrs R.Kozlovskis

Vīza: Valsts sekretāre I.Pētersone–Godmane

21.08.2013. 9:00

1017

L.Zaķe, 67829066

liene.zake@agentura.iem.gov.lv