**Ministru kabineta rīkojuma projekta „Par valsts nekustamo**

**īpašumu nodošanu Kandavas novada pašvaldības**

**īpašumā” sākotnējās ietekmes novērtējuma**

**ziņojums (anotācija)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** | | |
| 1. | Pamatojums | Saskaņā ar Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības pašvaldību īpašumā.  Kandavas novada dome atbilstoši Kandavas novada domes 2008.gada 31.jūlija sēdē (prot. Nr.8, 41.§) un 2009.gada 17.marta sēdē (prot. Nr.3, 3.§) pieņemtajiem lēmumiem lūdza Izglītības un zinātnes ministriju (turpmāk – ministrija) nodot Kandavas novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības valsts nekustamo īpašumu „Lejas Mustene” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.9062 014 0129) – zemes vienību 4,4 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 9062 014 0129) un piecas būves (būvju kadastra apzīmējumi 9062 014 0129 001, 9062 014 0129 002, 9062 014 0129 003, 9062 014 0129 004 un 9062 014 0129 005) – Kandavas pagastā, Kandavas novadā, un valsts nekustamā īpašuma „Valtermuiža” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.9062 016 0058), Kandavā, Kandavas novadā, daļu – zemes vienību 0,43 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 9062 016 0125) un būvi (būves kadastra apzīmējums 9062 016 0058 001) –, lai sekmētu saimniecisko darbību administratīvajā teritorijā un rūpētos par bezdarba samazināšanu.  Ministrijas Nekustamā īpašuma un valsts mantas apsaimniekošanas komisijas 2009.gada 27.maija sēdē (prot. Nr.97, 6.punkts) tika pieņemts lēmums atbalstīt valsts nekustamā īpašuma „Valtermuiža” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.9062 016 0058), Kandavā, Kandavas novadā, sastāvā esošās būves (būves kadastra apzīmējums 9062 016 0058 001) un zemes vienības 0,439 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 9062 016 0125) un valsts nekustamā īpašuma „Lejas Mustene” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.9062 014 0129), Kandavas pagastā, Kandavas novadā, nodošanu Kandavas novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības, vienlaikus norādot, ka Kandavas novada domei par saviem līdzekļiem ir jāveic valsts nekustamā īpašuma „Valtermuiža” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.9062 016 0058), Kandavā, Kandavas novadā, reālu sadali. |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas | Valsts nekustamais īpašums „Lejas Mustene” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.9062 014 0129), Kandavas pagastā, Kandavas novadā, ir ierakstīts Tukuma zemesgrāmatu nodaļas Kandavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0039 4001 uz Latvijas valsts vārda ministrijas personā.  Atbilstoši Valsts zemes dienesta Ziemeļkurzemes reģionālās nodaļas 2008.gada 12.decembra kadastra izziņai Nr.11-26-ZK3/2491 valsts nekustamais īpašums „Lejas Mustene” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.9062 014 0129), Kandavas pagastā, Kandavas novadā, sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 9062 014 0129) un piecām būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 9062 014 0129 001, 9062 014 0129 002, 9062 014 0129 003, 9062 014 0129 004 un 9062 014 0129 005).  Pamatojoties uz 2007.gada 26.janvāra zemes robežu plānu, zemes vienībai (zemes vienības kadastra apzīmējums 9062 014 0129) „Lejas Mustene”, Kandavas pagastā, Kandavas novadā, noteikta platība – 4,4 ha.  Valsts nekustamais īpašums „Valtermuiža” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.9062 016 0058), Kandavā, Kandavas novadā, pirms atdalīšanas saskaņā ar Valsts zemes dienesta Ziemeļkurzemes reģionālās nodaļas 2005.gada 10.februāra izziņu par nekustamā īpašuma piederību un sastāvu Nr.1013-1.3./177 sastāvēja no trīs zemes vienībām (zemes vienību kadastra apzīmējumi 9062 016 0058, 9062 016 0059 un 9062 016 0125) un divām būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 9062 016 0058 002 un 9062 016 0058 001).  Veicot valsts nekustamā īpašuma „Valtermuiža” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.9062 016 0058), Kandavā, Kandavas novadā, reālu sadali, no tā tika atdalīta Kandavas novada pašvaldības īpašumā nododamā daļa – zemes vienība 0,439 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 9062 016 0125) un būve (būves kadastra apzīmējums 9062 016 0058 001).  Valsts nekustamais īpašums „Valtermuiža” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.9062 016 0058), Kandavā, Kandavas novadā, ir ierakstīts Tukuma zemesgrāmatu nodaļas Kandavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0032 9914 uz Latvijas valsts vārda ministrijas personā.  Atbilstoši Valsts zemes dienesta 2009.gada 23.novembra kadastra izziņai Nr.11-06-R5/296 valsts nekustamais īpašums „Valtermuiža” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.9062 016 0058), Kandavā, Kandavas novadā, sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 9062 016 0125) un būves (būves kadastra apzīmējums 9062 016 0058 001).  Pamatojoties uz 2009.gada 4.novembra zemes vienības robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu, zemes vienībai (zemes vienības kadastra apzīmējums 9062 016 0125) „Valtermuiža”, Kandavā, Kandavas novadā, noteikta platība – 0,439 ha.  Ministru kabineta rīkojuma projekta „Par valsts nekustamo īpašumu nodošanu Kandavas novada pašvaldības īpašumā” (turpmāk – rīkojuma projekts) 1.punktā minētos valsts nekustamos īpašumus šobrīd apsaimnieko Valsts Kandavas lauksaimniecības tehnikums, kas saskaņā ar Ministru kabineta 2003.gada 16.septembra noteikumu Nr.528 „Izglītības un zinātnes ministrijas nolikums” 24.102.apakšpunktu ir ministrijas padotībā esoša izglītības iestāde. |
| 3. | Saistītie politikas ietekmes novērtējumi un pētījumi | Nav attiecināms. |
| 4. | Tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Rīkojuma projekta mērķis ir nodot Kandavas novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības valsts nekustamo īpašumu „Lejas Mustene” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.9062 014 0129), Kandavas pagastā, Kandavas novadā, un valsts nekustamo īpašumu „Valtermuiža” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.9062 016 0058), Kandavā, Kandavas novadā, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai.  Minētajiem valsts nekustamajiem īpašumiem esot Kandavas novada pašvaldības īpašumā, tiks nodrošināta to pilnvērtīga apsaimniekošana.  Gadījumā, ja iestājas rīkojuma projekta 2.2.apakšpunktā minētais nosacījums, Kandavas novada pašvaldībai rīkojuma projekta 1.punktā minētos valsts nekustamos īpašumus jānodod bez atlīdzības atpakaļ valstij saskaņā ar Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu un 43.pantu. |
| 5. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas | Nav attiecināms. |
| 6. | Iemesli, kādēļ netika nodrošināta sabiedrības līdzdalība | Jautājuma būtība ir saistīta ar ministrijas valdījumā esošo un rīkojuma projekta 1.punktā minēto valsts nekustamo īpašumu īpašnieka maiņu un to tālāku apsaimniekošanu. Līdz ar to šis jautājums neparedz ieviest tādas izmaiņas, kas varētu ietekmēt sabiedrības intereses. |
| 7. | Cita informācija | Nav. |

Anotācijas II, III, IV, V un VI sadaļa – nav attiecināms.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** | | |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Tiesību akta projekta izpildi nodrošinās ministrija un Kandavas novada pašvaldība. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām | Esošās funkcijas un uzdevumi netiek paplašināti un netiek sašaurināti. |
| 3. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes institucionālo struktūru. Jaunu institūciju izveide | Jaunas valsts institūcijas netiek izveidotas. |
| 4. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes institucionālo struktūru. Esošu institūciju likvidācija | Nav attiecināms. |
| 5. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes institucionālo struktūru. Esošu institūciju reorganizācija | Nav attiecināms. |
| 6. | Cita informācija | Iesniedzamajiem dokumentiem nav piešķirams lietojuma ierobežojuma statuss.  Rīkojuma projekts attiecas uz tieslietu politiku.  Ministru kabineta rīkojums „Par valsts nekustamo īpašumu nodošanu Kandavas novada pašvaldības īpašumā” pēc apstiprināšanas Ministru kabinetā tiks publicēts laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un būs pieejams Interneta tīklā: Normatīvo aktu informācijas sistēmā (NAIS) un bezmaksas datu bāzē [www.likumi.lv](http://www.likumi.lv). |

Izglītības un zinātnes

ministrs R.Broks

Vizē:

Valsts sekretāra vietniece

nozares politikas jautājumos,

valsts sekretāra pienākumu izpildītāja K.Vāgnere

25.11.2010 8:37

1019

D.Putāne

67047889, diana.putane@izm.gov.lv