**Ministru kabineta rīkojuma projekta „Par valsts nekustamo īpašumu nodošanu Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā” sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)**

|  |
| --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** |
| 1. | Pamatojums | Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā.Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 43.pantā norādītajam, lēmumu par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā pieņem Ministru kabinets. |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas | Valsts nekustamais īpašums (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 063 0046) Pulka ielā 5, Rīgā, (turpmāk – īpašums Nr.1), ir ierakstīts Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000507716 uz Latvijas valsts vārda Rīgas Tehniskās universitātes (turpmāk – universitāte) personā.Īpašums Nr.1 sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 063 0032) 0,2528 ha platībā un caurlaides ēkas (būves kadastra apzīmējums 0100 063 0100 017).Valsts nekustamais īpašums (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 063 0048) Pulka ielā, Rīgā (turpmāk – īpašums Nr.2), ir ierakstīts Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000507725 uz Latvijas valsts vārda universitātes personā.Īpašums Nr.2 sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 063 0035) 0,0657 ha platībā.Valsts nekustamais īpašums (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 063 0047) Pulka ielā, Rīgā (turpmāk – īpašums Nr.3), ir ierakstīts Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000507721 uz Latvijas valsts vārda universitātes personā.Īpašums Nr.3 sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 063 0034) 0,4026 ha platībā (starpgabals), Pulka ielā, Rīgā, un caurlaides ēkas (būves kadastra apzīmējums 0100 063 0100 027) Pulka ielā 3, k-27, Rīgā.Īpašums Nr.1, īpašums Nr.2 un īpašums Nr.3, turpmāk kopā – valsts nekustamie īpašumi.Valsts nekustamie īpašumi izveidoti, atdalot tos no universitātes valdījumā esošā zemes gabala (kadastra Nr.0100 063 0100) Pulka ielā 3, Rīgā, jo uz tā izvietots valsts nozīmes vēstures piemineklis – Autotanku pulka piemineklis (iekļauts valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā ar Nr.8584). Likuma „Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 24.pants nosaka, ka kultūras pieminekļa konservāciju, uzturēšanu, remontu un restaurāciju jāveic kultūras pieminekļa īpašniekam (valdītājam) par saviem līdzekļiem. Savukārt, saskaņā ar universitātes Satversmi, piemineklim pieguļošās teritorijas labiekārtošana un uzturēšana nav mācību iestādes kompetencē un šādiem mērķiem universitātes budžetā nav paredzēti līdzekļi. Zemes sadales projekts ir izstrādāts kopīgi ar Rīgas domes Īpašuma departamentu, Rīgas pašvaldības aģentūru „Rīgas pieminekļu aģentūra” un Kurzemes rajona izpilddirekciju.Saskaņā ar Rīgas domes 2007.gada 18.decembra lēmumu Nr.3235 (protokols Nr.87, 25.§) „Par Rīgas pilsētas pašvaldības nekustamo īpašumu nodošanu Latvijas valsts īpašumā un Latvijas valsts nekustamo īpašumu pārņemšanu Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā bez atlīdzības, kā arī Rīgas domes 08.05.2007. lēmuma Nr.2369 „Par zemesgabalu Rīgā, Priedaines ielā (kadastra apzīmējums 0100 099 0017), Mūkupurva ielā (kadastra apzīmējums 0100 099 0016) un Mūkupurva ielā (kadastra apzīmējums 0100 099 2164), izmantošanu” atzīšanu par spēku zaudējušu”, Rīgas dome ir nolēmusi pārņemt īpašumā bez atlīdzības valsts nekustamos īpašumus pašvaldības autonomās funkcijas veikšanai – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana, ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana, parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana):1. īpašumu Nr.1 – publiski pieejamas skvēra teritorijas, kurā atrodas valsts nozīmes vēstures piemineklis – Autotanku pulka piemineklis (iekļauts valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā ar Nr.8584), iekārtošanai;
2. īpašumu Nr.2 (zemes starpgabalu) – piekļūšanas nodrošināšanai pie Rīgas pilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala Rīgā, Daugavgrīvas ielā, pie Pulka ielas (kadastra Nr.0100 063 2001);
3. īpašumu Nr.3 – pašvaldības autonomās funkcijas – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana), izpildei.

Izglītības un zinātnes ministrijas Nekustamā īpašuma un valsts mantas apsaimniekošanas komisijas 2013.gada 20.jūnija sēdē tika pieņemts lēmums (protokols Nr.150, 7.punkts) atbalstīt valsts nekustamo īpašumu nodošanu Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā bez atlīdzības likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas nodrošināšanai. |
| 3. | Saistītie politikas ietekmes novērtējumi un pētījumi | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Rīkojuma projekts paredz bez atlīdzības nodot valsts nekustamos īpašumus Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana, ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana, parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana), nodrošināšanai. Gadījumā, ja iestājas rīkojuma projekta 2.2.apakšpunktā minētais nosacījums, Rīgas pilsētas pašvaldībai ir pienākums rīkojuma 1.punktā minētos nekustamos īpašumus nodot bez atlīdzības atpakaļ valstij, tādējādi paredzot iespēju valstij izvērtēt nekustamo īpašumu nepieciešamību tās funkciju nodrošināšanai. |
| 5. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas | Izglītības un zinātnes ministrija, universitāte, Rīgas pilsētas pašvaldība. |
| 6. | Iemesli, kādēļ netika nodrošināta sabiedrības līdzdalība | Jautājuma būtība ir saistīta ar universitātes valdījumā esošo valsts nekustamo īpašumu īpašnieka maiņu un to tālāko pārvaldīšanu. Līdz ar to šis jautājums neparedz ieviest tādas izmaiņas, kas varētu ietekmēt sabiedrības intereses. |
| 7. | Cita informācija | Nav. |
|  |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** |
| **Rādītāji** | **2014.gads** | Turpmākie trīs gadi (tūkst. latu) |
| **2015.** | **2016.** | **2017.** |
| Saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (2014.) gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (2014.) gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (2014.) gadu |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Budžeta ieņēmumi: | Projekts šo jomu neskar. |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | Projekts šo jomu neskar. |
| 1.2. valsts speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 1.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 2. Budžeta izdevumi: | Projekts šo jomu neskar. |
| 2.1. valsts pamatbudžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 2.2. valsts speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 2.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. Finansiālā ietekme: | Projekts šo jomu neskar. |
| 3.1. valsts pamatbudžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 3.2. speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 3.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar „+” zīmi) | X | Projekts šo jomu neskar. |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme: | X | Projekts šo jomu neskar. |
| 5.1. valsts pamatbudžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 5.2. speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 5.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā): | Projekts šo jomu neskar. |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Cita informācija | Rīgas pilsētas pašvaldība segs izdevumus, kas saistīti ar īpašuma tiesību uz valsts nekustamo īpašumu pārreģistrēšanu zemesgrāmatā uz Rīgas pilsētas pašvaldības vārda. |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Rīkojuma projekta izpildi nodrošinās universitāte un Rīgas pilsētas pašvaldība. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām | Esošās funkcijas un uzdevumi netiek paplašināti un netiek sašaurināti. |
| 3. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes institucionālo struktūru. Jaunu institūciju izveide | Jaunas valsts institūcijas netiek izveidotas. |
| 4. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes institucionālo struktūru. Esošu institūciju likvidācija | Projekts šo jomu neskar. |
| 5. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes institucionālo struktūru. Esošu institūciju reorganizācija | Projekts šo jomu neskar. |
| 6. | Cita informācija | Iesniedzamajiem dokumentiem nav piešķirams lietojuma ierobežojuma statuss.Rīkojuma projekts attiecas uz publiskās pārvaldes politiku.Ministru kabineta rīkojums „Par valsts nekustamo īpašumu nodošanu Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā” pēc apstiprināšanas Ministru kabinetā tiks publicēts oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”. |

Anotācijas II, IV, V un VI sadaļa – projekts šīs jomas neskar.

Izglītības un zinātnes ministre I.Druviete

Vizē:

Valsts sekretāre S.Liepiņa

24.01.2014 11:10

1187

I.Rozenštoka

67047765, Ilze.Rozenstoka@izm.gov.lv