**Ministru kabineta rīkojuma projekta „Par valsts nekustamo**

**īpašumu nodošanu Viesītes novada pašvaldības īpašumā” sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** | | |
| 1. | Pamatojums | Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā.  Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 43.pantā norādītajam lēmumu par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā pieņem šā likuma 5.un 6.pantā minētās institūcijas (amatpersonas) – Ministru kabinets.  Meža likuma 44.panta ceturtās daļas 2.punkta c) un d) apakšpunktā noteikts, ka zemesgrāmatā ierakstītās valsts meža zemes atsavināšanu var atļaut ar ikreizēju Ministru kabineta rīkojumu, ja valsts meža zeme nepieciešama likumā „Par pašvaldībām” noteikto pašvaldības autonomo funkciju – parku ierīkošanai un uzturēšanai un mežaparku ierīkošanai un uzturēšanai pilsētu un ciemu teritorijās – veikšanai. |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Valsts nekustamais īpašums (nekustamā īpašuma kadastra Nr.5615 001 0044) Smilšu ielā 41, Viesītē, Viesītes novadā (turpmāk – valsts nekustamais īpašums Nr.1), ierakstīts Jēkabpils rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viesītes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0050 8488 uz Latvijas valsts vārda Izglītības un zinātnes ministrijas (turpmāk – ministrija) personā.  Atbilstoši Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas teksta datiem valsts nekustamais īpašums Nr.1 sastāv no zemes vienības 16 073 m2 platībā (tajā skaitā 5939 m2 meža zeme) (zemes vienības kadastra apzīmējums 5615 001 0043) un divām būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 5615 001 0314 005 un 5615 001 0314 008).  Valsts nekustamais īpašums (nekustamā īpašuma kadastra Nr.5615 001 0303) Smilšu ielā 39, Viesītē, Viesītes novadā (turpmāk – valsts nekustamais īpašums Nr.2), ierakstīts Jēkabpils rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viesītes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.101 uz Latvijas valsts vārda ministrijas personā.  Atbilstoši Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas teksta datiem valsts nekustamais īpašums Nr.2 sastāv no četrām zemes vienībām 525 186 m2 kopplatībā (tajā skaitā 175 110 m2 meža zeme) (zemes vienību kadastra apzīmējumi 5615 001 0042, 5615 001 0303, 5635 012 0042 un 5635 012 0043) un četrām būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 5615 001 0303 001, 5615 001 0303 010, 5615 001 0314 002 un 5615 001 0314 003).  Ņemot vērā, ka valsts nekustamais īpašums Nr.1 un valsts nekustamais īpašums Nr.2 (turpmāk kopā – valsts nekustamie īpašumi) nav nepieciešami ne ministrijas, ne tās padotībā esošo iestāžu funkciju nodrošināšanai, tie, pamatojoties uz 2013.gada 23.jūlija Vienošanos par valsts nekustamo īpašumu apsaimniekošanu (IZM reģ. Nr.01-29/29), ir nodoti Viesītes novada pašvaldības apsaimniekošanā un bezatlīdzības lietojumā.  Saskaņā ar Viesītes novada domes 2012.gada 12.decembra sēdes lēmumu Nr.5 (protokols Nr.19) Viesītes novada dome ir piekritusi pārņemt Viesītes novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības valsts nekustamo īpašumu Nr.1, kas nepieciešams Viesītes novada pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai, tas ir garāža (būves kadastra apzīmējums 5615 001 0314 005) Smilšu ielā 41, Viesītē, Viesītes novadā, nepieciešama sabiedriskā transporta pakalpojumu organizēšanai, angārs (būves kadastra apzīmējums 5615 001 0314 008) Smilšu ielā 41, Viesītē, Viesītes novadā, – komunālo pakalpojumu organizēšanai, savukārt, minētajām būvēm piekrītošā zemes vienība 16 073 m2 platībā (tajā skaitā 5939 m2 meža zeme) (zemes vienības kadastra apzīmējums 5615 001 0043) Smilšu ielā 41, Viesītē, Viesītes novadā, – Viesītes novada pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanai, tajā skaitā mežaparka izveidošanai.  Atbilstoši Viesītes novada domes 2013.gada 22.maija lēmumam Nr.24 (protokols Nr.8) Viesītes novada pašvaldība ir pieņēmusi lēmumu pārņemt valsts nekustamo īpašumu Nr.2 likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2., 4., 6. un 10.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai.  Viesītes novada pašvaldība apliecina, ka pašvaldības autonomā funkcija – sekmēt saimniecisko darbību un veicināt bezdarba samazināšanu – netiks realizēta kā nekustamā īpašuma nodošana iznomāšanā privātpersonām.  Nekustamais īpašums Nr.2 daļēji tiks izmantots Viesītes novada pašvaldībai 100% piederošo kapitālsabiedrību vajadzībām.  Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Viesītes komunālā pārvalde'” uzdots veikt likuma „Par pašvaldībām”' 15.panta pirmās daļas 1.punktā noteikto autonomo funkciju – organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.  SIA „Viesītes transports” uzdots veikt likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteikto autonomo funkciju: gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana).  Šādā veidā Viesītes novada pašvaldība sekmē saimniecisko darbību savā teritorijā, kapitālsabiedrībās strādā pašvaldības iedzīvotāji, gūstot ienākumus un maksājot nodokļus.  Ministrijas Nekustamā īpašuma un valsts mantas apsaimniekošanas komisijas 2013.gada 18.marta sēdē (protokols Nr.146, 2.punkts) un 2013.gada 20.jūnija sēdē (protokols Nr.150, 6.punkts) tika pieņemts lēmums atbalstīt valsts nekustamo īpašumu nodošanu Viesītes novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības.  Ministru kabineta rīkojuma projekts „Par valsts nekustamo īpašumu nodošanu Viesītes novada pašvaldības īpašumā” (turpmāk – rīkojuma projekts) paredz nodot bez atlīdzības Viesītes novada pašvaldības īpašumā valsts nekustamos īpašumus kopā ar valsts nekustamo īpašumu ekspluatācijai nepieciešamajiem piederumiem, inženiertīkliem, inženierbūvēm, komunikācijām, iebūvētajām tehnoloģiskajām un stacionārajām iekārtām, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1., 2., 4., 6., 10. un 19.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai.  Gadījumā, ja iestājas rīkojuma projekta 4.punktā minētais nosacījums, Viesītes novada pašvaldībai ir pienākums nekustamo īpašumu (nekustamā īpašuma kadastra Nr.5615 001 0044) Smilšu ielā 41, Viesītē, Viesītes novadā, un nekustamo īpašumu (nekustamā īpašuma kadastra Nr.5615 001 0303) Smilšu ielā 39, Viesītē, Viesītes novadā, bez atlīdzības nodot valsts īpašumā. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas | Ministrija un Viesītes novada pašvaldība. |
| 4. | Cita informācija | Nav |

Anotācijas II sadaļa – projekts šo jomu neskar.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** | | | | | | |
| **Rādītāji** | **2014.gads** | | | Turpmākie trīs gadi (euro) | | |
| **2015.** | **2016.** | **2017.** |
| Saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | | Izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (2014.) gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (2014.) gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (2014.) gadu |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Budžeta ieņēmumi: | Projekts šo jomu neskar. | | | | | |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | Projekts šo jomu neskar. | | | | | |
| 1.2. valsts speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | | |
| 1.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | | |
| 2. Budžeta izdevumi: | Projekts šo jomu neskar. | | | | | |
| 2.1. valsts pamatbudžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | | |
| 2.2. valsts speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | | |
| 2.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | | |
| 3. Finansiālā ietekme: | Projekts šo jomu neskar. | | | | | |
| 3.1. valsts pamatbudžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | | |
| 3.2. speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | | |
| 3.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | | |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar „+” zīmi) | X | Projekts šo jomu neskar. | | | | |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme: | X | Projekts šo jomu neskar. | | | | |
| 5.1. valsts pamatbudžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | |
| 5.2. speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | |
| 5.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā): | Projekts šo jomu neskar. | | | | | |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Cita informācija | Viesītes novada pašvaldībai radīsies izdevumi, kas saistīti ar valsts nekustamā īpašuma Nr.1 un valsts nekustamā īpašuma Nr.2 īpašuma tiesību maiņu zemesgrāmatā. | | | | | |

Anotācijas IV, V un VI sadaļa – projekts šīs jomas neskar.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** | | |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Tiesību akta projekta izpildi nodrošinās ministrija un Viesītes novada pašvaldība. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru. Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Cita informācija | Iesniedzamajiem dokumentiem nav piešķirams lietojuma ierobežojuma statuss.  Rīkojuma projekts attiecas uz publiskās pārvaldes politiku.  Ministru kabineta rīkojums „Par valsts nekustamo īpašumu nodošanu Viesītes novada pašvaldības īpašumā” pēc apstiprināšanas Ministru kabinetā tiks publicēts oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”. |

Izglītības un zinātnes ministre I.Druviete

Vizē:

Valsts sekretāre S.Liepiņa

25.09.2014 10:55

1216

I.Rozenštoka

67047765, Ilze.Rozenstoka@izm.gov.lv