*Projekts*

LATVIJAS REPUBLIKAS MINISTRU KABINETS

2015.gada \_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Rīkojums Nr. \_\_\_\_

Rīgā (prot. Nr. \_\_\_ \_\_\_.§)

**Par Rīgas vēstures un kuģniecības muzeja filiāles – Latvijas Fotogrāfijas muzeja pārvietošanu no privātīpašuma ēkā Mārstaļu ielā 8, Rīgā uz valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” ēku Mārstaļu ielā 6, Rīgā**

1. Finanšu ministrijai (valsts akciju sabiedrībai "Valsts nekustamie īpašumi") paredzēt:
	1. finansējumu ēkas (būves kadastra apzīmējums 0100 003 0113 001) Mārstaļu ielā 6, Rīgā atjaunošanas izdevumu, kas saistīti ar Rīgas vēstures un kuģniecības muzeja filiāles – Latvijas Fotogrāfijas muzejs pārvietošanu no privātīpašuma ēkā Mārstaļu ielā 8, Rīgā uz valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” īpašumu (nekustamā īpašumu kadastra Nr.0100 003 0113) Mārstaļu ielā 6, Rīgā, segšanai no valsts akciju sabiedrības "Valsts nekustamie īpašumi" piesaistītajiem finanšu līdzekļiem un pēc objekta nodošanas ekspluatācijā iekļaut tos nomas maksā;
	2. šā rīkojuma 1.1.apakšpunktā minētā īpašuma pārbūves un restaurācijas pabeigšanu līdz 2017.gada 31.decembrim, nosakot, ka plānotais nomas līguma sākuma termiņš ir 2018.gada 1.janvāris;
	3. ja pēc tehniskā projekta izstrādes, būvniecības līguma noslēgšanas vai būvniecības darbu laikā būvniecības un citu pārvaldīšanas provizorisko izdevumu apmērs mainās, iesniegt Kultūras ministrijā informāciju par šā rīkojuma 1.1.apakšpunktā un 4.punktā minēto izdevumu precizēšanu;
	4. četru mēnešu laikā pēc šā rīkojuma 1.2.apakšpunktā minētā uzdevuma izpildes iesniegt Kultūras ministrijā informāciju par šā rīkojuma 1.1.apakšpunktā un 4.punktā minēto izdevumu precizēšanu atbilstoši faktiskajiem būvniecības un citiem pārvaldīšanas izdevumiem, ja nepieciešams.
2. Kultūras ministrijai nodrošināt, ka 2018.gadā Rīgas vēstures un kuģniecības muzeja filiālei – Latvijas Fotogrāfijas muzejs izdevumi, kas saistīti ar muzeja krājuma un inventāra pārvietošanai no privātīpašuma ēkā Mārstaļu ielā 8, Rīgā uz valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” īpašumu Mārstaļu ielā 6, Rīgā, 13 239 *euro* apmērā, tiks segti no Rīgas vēstures un kuģniecības muzeja maksas pakalpojumu un citiem pašu ieņēmumiem.
3. Kultūras ministrijai divu mēnešu laikā pēc šā rīkojuma 1.3. un 1.4.apakšpunktā minētās informācijas saņemšanas iesniegt Ministru kabinetā tiesību akta projektu par nomas maksas apmēra precizēšanu.
4. Kultūras ministrijai nodrošināt, ka, sākot no 2018.gada, Rīgas vēstures un kuģniecības muzeja filiāles – Latvijas Fotogrāfijas muzejs izdevumi nekustamā īpašuma (nekustamā īpašumu kadastra Nr.0100 003 0113) Mārstaļu ielā 6, Rīgā nomas maksa 2018.gadā un turpmāk ik gadu līdz 2042.gadam (ieskaitot) 101 869.56 *euro* apmērā katru gadu valsts akciju sabiedrībai „Valsts nekustamie īpašumi”, tiks segta no Rīgas vēstures un kuģniecības muzeja maksas pakalpojumiem un citiem pašu ieņēmumiem.
5. Rīgas vēstures un kuģniecības muzejam divu mēnešu laikā noslēgt priekšlīgumu ar valsts akciju sabiedrību „Valsts nekustamie īpašumi” par nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 003 0113) Mārstaļu ielā 6, Rīgā, daļas nomas līguma noslēgšanu, tajā paredzot nomas līguma būtiskās sastāvdaļas – nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 003 0113) Mārstaļu ielā 6, Rīgā, daļas iznomāšanu, ar nomas termiņu – 25 gadi, un nomas maksu 8 489,13 *euro* mēnesī.

Ministru prezidente L.Straujuma

Kultūras ministre D.Melbārde

Vīza: Valsts sekretārs S.Voldiņš

2015.01.20. 12:07

428

Ilze Zubova

Tālr.67330258; fakss 67330293

Ilze.Zubova@km.gov.lv