18.pielikums

Ministru kabineta \_\_\_\_\_\_\_\_

noteikumiem Nr.\_\_\_

**Metodika, kas paredz maksājamās daļas par siltumenerģiju noteikšanu, ievērojot ēkas siltumenerģijas patēriņa veidus – apkure, siltumenerģija tiek uzskaitīta ar siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā.**

1. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas kopējo daudzumu nosaka pēc formulas:

(1)

kur:

Qkop. – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā. (MWh);

Qapk. - apkurei norēķina periodā patērētais siltumenerģijas daudzums (MWh).

1. Dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas norēķina periodā aprēķina pēc formulas:

(2)

kur:

M – dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas (*euro*);

Qkop. – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā. (MWh);

T - siltumenerģijas tarifs ar PVN (*euro*/MWh).

1. Norēķina periodā apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu nosaka pēc formulas:

(3)

kur:

Qapk. - apkurei norēķina periodā patērētais siltumenerģijas daudzums (MWh);

Qkop. – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā. (MWh).

1. Dzīvojamās mājas platību, uz kuru attiecināma apkure, aprēķina pēc formulas:

(4)

kur:

Sapk. - mājas kopējā apkurināmā platība (m2);

Sdz. - mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (m2);

Sndzi. - mājas nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m2).

1. Viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina pēc formulas:

(5)

kur:

qapk. - viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m2);

Qapk. - apkurei norēķina periodā patērētais siltumenerģijas daudzums (MWh);

Sapk. - mājas kopējā apkurināmā platība (m2).

1. Norēķina periodā maksu par viena kvadrātmetra apkuri aprēķina pēc formulas:

(6)

kur:

mapk. - maksa par norēķina perioda apkuri vienam kvadrātmetram (*euro*/m2);

qapk. - viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m2);

T - siltumenerģijas tarifs ar PVN (*euro*/MWh).

1. Maksu par dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai apkuri aprēķina pēc formulas:

(7)

kur:

Mapk. - konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina perioda apkuri (*euro*);

Sīp.dz. - konkrētā dzīvokļa iekštelpu platība (m2);

Sīp.ndzi. - konkrētā nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu iekštelpu platība (m2);

mapk. - maksa par norēķina perioda apkuri vienam kvadrātmetram (*euro*/m2).

1. Dzīvojamās mājas īpašnieki var lemt par nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu apkures patēriņa korekcijas koeficientu piemērošanu. Korekcijas koeficientu aprēķinu veic neatkarīgs eksperts ēku energoefektivitātes jomā, veicot ēkas energosertifikāciju, atsevišķā energosertifikāta pielikumā iekļaujot dzīvokļu īpašnieku norēķiniem par siltumenerģiju nepieciešamos aprēķinus un koeficientus.
2. Nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina pēc formulas:

(8)

kur:

qapk.ndzi. - viena nedzīvojamās platības vai mākslinieka darbnīcas kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas koriģēts atbilstoši mājas īpašnieku noteiktajam koeficientam (MWh/m2);

qapk. - viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m2);

K - siltumenerģijas patēriņa korekcijas koeficients neapdzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei, ko noteic neatkarīgs eksperts ēku energoefektitātes jomā, veicot ēkas energosertifikāciju.

1. Dzīvokļa viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina pēc formulas:

(9)

kur:

qapk.dz. - viena dzīvojamās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m2);

Qapk - apkurei norēķina periodā patērētais siltumenerģijas daudzums (MWh);

Qapk.ndzi. - siltumenerģijas daudzums, kas patērēts nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei (MWh);

Sdz. - mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (m2).

1. Nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina pēc formulas:

(10)

kur:

Qapk.ndzi. - siltumenerģijas daudzums, kas patērēts nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei (MWh);

qapk.ndzi. - viena nedzīvojamās platības vai mākslinieka darbnīcas kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas koriģēts atbilstoši dzīvojamās mājas īpašnieku noteiktajam koeficientam (MWh/m2);

Sndzi. - mājas nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m2).

1. Maksājamo daļu norēķina periodā aprēķina pēc formulas:

(11)

kur:

Mīp. – maksājamā daļa (*euro*);

Mapk. – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina perioda apkuri (*euro*).

1. Ja dzīvoklis, nedzīvojamā telpa vai mākslinieka darbnīca ir atslēgta no dzīvojamās mājas kopējās apkures apgādes sistēmas, dzīvojamās mājas īpašnieks maksā par patērētās siltumenerģijas daļu (piemēram, koplietošanas vajadzībām patērēto siltumenerģiju apkurei, dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā esošajiem dzīvojamās mājas apkures apgādes sistēmas elementiem, kas ietekmē dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīca siltumenerģijas patēriņa bilanci).
2. Aprēķināto daļu norēķina periodā no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa nosaka atbilstoši:
   1. dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam, kurā ir noteikta no apkures apgādes sistēmas atslēgtā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas apmaksājamā daļa, ja šim lēmumam ir piekritis tās īpašnieks.
   2. atbilstoši ēkas energosertifikāta vai ēkas un atslēgtā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas energosertifikātu pielikumam, kurā iekļauts pilns siltumtehniskais aprēķins atslēgtās dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīca īpašnieka maksājamās daļas noteikšanai.
3. Atslēgtā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltuma patēriņš norēķina periodā tiek noteikts izmantojot šādu formulu:

(12)

kur:

Qapk.atsl.īp. – patērētais siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga eksperta ēku energoefektivitātes jomā veiktam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai neapdzīvojamai telpai, kurš ir atslēgts no kopējās mājas apkures apgādes sistēmas (MWh);

a - patērētās siltumenerģijas daļa no ēkas kopējā patērētā siltumenerģijas patēriņa atslēgtajam dzīvoklim, mākslinieku darbnīcai un nedzīvojamai telpai, ko nosaka neatkarīgs eksperts veicot ēkas un tās daļas energosertifikāciju, vai arī dzīvojamās mājas īpašnieki 0 < a < 1.

Qkop. - ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

1. Norēķina periodā maksu par siltumenerģiju dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas ir atslēgta no kopējās mājas apkures sistēmas, aprēķina pēc formulas:

(13)

kur:

Mapk.atsl. - maksājamā daļa par norēķinu perioda siltumapgādi dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, ja tas ir atslēgts no kopējās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (*euro*);

Qapk.atsl.īp. – patērētais siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga eksperta ēku energoefektivitātes jomā veiktam aprēķinam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai neapdzīvojamai telpai, kurš ir atslēgts no kopējās mājas apkures apgādes sistēmas (MWh);

T - siltumenerģijas tarifs ar PVN (*euro*/MWh).

1. Norēķina periodā siltumenerģijas kopējo daudzumu, kas attiecināms uz dzīvojamās mājas kopējās apkures apgādes sistēmai pieslēgtajiem dzīvokļiem, nedzīvojamām telpām vai mākslinieka darbnīcām, nosaka pēc formulas:

(14)

kur:

Qpiesl. - norēķina periodā dzīvojamās mājas kopējās apkures apgādes sistēmai pieslēgto dzīvokļu, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu patērētais siltumenerģijas daudzums (MWh);

Qkop. - ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā. (MWh);

Qapk.atsl.īp. - patērētais siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga eksperta ēku energoefektivitātes jomā veiktam aprēķinam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai neapdzīvojamai telpai, kurš ir atslēgts no kopējās mājas apkures apgādes sistēmas (MWh).

### Ekonomikas ministre D.Reizniece-Ozola

Iesniedzējs:

Ekonomikas ministre D.Reizniece-Ozola

Vīza: Valsts sekretārs R.Beinarovičs

27.07.2015. 12:00

1056

M.Auders, 67013078;

[martins.auders@em.gov.lv](mailto:martins.auders@em.gov.lv)

E.Garkājis, 67013084,

[edgars.garkajis@em.gov.lv](mailto:edgars.garkajis@em.gov.lv)