19.pielikums

Ministru kabineta \_\_\_\_\_\_\_\_

 noteikumiem Nr.\_\_\_

**Metodika, kas paredz maksājamās daļas par siltumenerģiju noteikšanu, ievērojot ēkas siltumenerģijas patēriņa veidus – apkure, siltumenerģija tiek uzskaitīta ar siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā un siltuma maksas sadalītājiem dzīvokļos, nedzīvojamās telpās vai mākslinieka darbnīcās.**

1. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas kopējo daudzumu nosaka pēc formulas:

$Q\_{kop.}=Q\_{apk.}$ (1)

kur:

Qkop. – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā. (MWh);

Qapk. - apkurei norēķina periodā patērētais siltumenerģijas daudzums (MWh).

1. Dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas norēķina periodā aprēķina pēc formulas:

$M=Q\_{kop.} × T$ (2)

kur:

M – dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas (*euro*);

Qkop. - ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā. (MWh);

T - siltumenerģijas tarifs ar PVN (*euro*/MWh).

1. Norēķina periodā apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina pēc formulas:

$Q\_{apk.}=Q\_{kop.}$ (3)

kur:

Qapk. - apkurei norēķina periodā patērētais siltumenerģijas daudzums (MWh);

Qkop. - ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā. (MWh).

1. Apkures patērēto siltumenerģiju apkures norēķina sezonā sadala pēc šādas formulas:

$Q\_{apk.}=Q\_{kopl.apk,}+ Q\_{apk.al.īp.}$ (4)

kur:

Qapk. - apkurei norēķina periodā patērētais siltumenerģijas daudzums (MWh);

Qkopl.apk. – koplietošanas telpu apkurei patērētais siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

Qapk.al.īp. – dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās patērētais siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā, kas proporcionāli sadalāms ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem (MWh).

1. Koplietošanas telpu apkures patērēto siltumenerģijas daudzuma proporciju pret dzīvokļu, mākslinieku darbnīcu un neapdzīvojamo telpu patērētās siltumenerģijas daudzumu, kas sadalāma ar siltuma maksas sadalītājiem, nosaka neatkarīgs eksperts ēku energoefektivitātes jomā, veicot ēkas energosertifikācijas procesu, atsevišķā pielikumā norādot dzīvojamās mājas īpašniekiem nepieciešamo informāciju ēkas siltumenerģijas patēriņa maksas sadalīšanai, tai skaitā šajā punktā minētos siltumenerģijas proporcijas koeficientus, 13.punktā minētos korekcijas koeficientus un 16.punktā minēto aprēķinu no centralizētās siltumapgādes atslēgtajiem atsevišķajiem dzīvojamās mājas īpašumiem, ja par šādu koeficientu un aprēķina metodiku lēmuši dzīvojamās ēkas īpašnieki.
2. Koplietošanas telpu apkures patērēto siltumenerģijas daudzumu apkures sezonas norēķina periodā nosaka pēc šādas formulas:

$Q\_{kopl.apk.}=Q\_{apk.} ×(1-k)$ (5)

kur:

Qkopl.apk. – koplietošanas telpu apkurei patērētais siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

Qapk. - apkurei norēķina periodā patērētais siltumenerģijas daudzums (MWh);

k – proporcionalitātes koeficients, ko nosaka neatkarīgs eksperts ēku energoefektivitātes jomā, veicot ēkas energosertifikāciju. 0 < k < 1.

1. Dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu patērēto siltumenerģijas daudzumu apkures sezonas norēķina periodā, kas proporcionāli sadalāms ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem, nosaka pēc šādas formulas:

$Q\_{apk.al.īp.}=Q\_{apk.} × k$ (6)

kur:

Qapk.al.īp. – dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās patērētais siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā, kas proporcionāli sadalāms ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem (MWh);

Qapk. - apkurei norēķina periodā patērētais siltumenerģijas daudzums (MWh);

k – proporcionalitātes koeficients, ko nosaka neatkarīgs eksperts ēku energoefektivitātes jomā, veicot ēkas energosertifikāciju. nulle < k < 1.

1. Dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu patērēto siltumenerģijas daudzumu apkures sezonas norēķina periodā sadala ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem:

$Q\_{apk.al.īp.}= \sum\_{}^{}q\_{apk.al.īp.}$ (7)

kur:

Qapk.al.īp. – dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās patērētais siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā, kas proporcionāli sadalāms ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem (MWh);

qapk.al.īp. – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurei patērētais siltumenerģijas daudzums saskaņā ar siltuma maksas sadalītāju aprēķinātajiem rādītājiem (MWh).

1. Apkures sezonas norēķina perioda maksu par dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai apkuri aprēķina pēc formulas:

$M\_{alok.}=q\_{apk.al.īp.} × T$ (8)

kur:

Malok. – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina perioda apkuri, kas uzskaitīta ar siltuma maksas sadalītājiem (*euro*);

qapk.al.īp. - konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurei patērētais siltumenerģijas daudzums saskaņā ar siltuma maksas sadalītāju aprēķinātajiem rādītājiem (MWh);

T - siltumenerģijas tarifs ar PVN (*euro*/MWh).

1. Apkures sezonas norēķina periodā siltumenerģijas daudzumu koplietošanas telpu apkurei, kas attiecināma uz dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas vienu apkurināmās platības kvadrātmetru, aprēķina pēc formulas:

$q\_{alok.īp.kopl.}= \frac{Q\_{kopl.apk.}}{S\_{apk.}} $ (9)

kur:

qalok.īp.kopl. - uzdzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai neapdzīvojamās telpas vienu apkurināmās platības kvadrātmetru attiecināms siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkures nodrošināšanai (MWh/m2);

Qkopl.apk. – koplietošanas telpu apkurei patērētais siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

Sapk. - mājas kopējā apkurināmā platība (m2).

1. Apkures sezonas norēķina periodā maksu par koplietošanas telpu apkures nodrošināšanu, kas attiecas uz dzīvokli, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu aprēķina pēc formulas:

$M\_{alok.īp.kopl.}= q\_{alok.īp.kopl.} × S\_{īp.dz.}\left(vai S\_{īp.ndzi.}\right) × T$ (10)

kur:

Malok.īp.kopl. - konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par koplietošanas telpu apkures nodrošināšanu (*euro*);

qalok.īp.kopl. - uzdzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai neapdzīvojamās telpas vienu apkurināmās platības kvadrātmetru attiecināms siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkures nodrošināšanai (MWh/m2);

T - siltumenerģijas tarifs ar PVN (*euro*/MWh).

1. Apkures sezonas maksu par dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai apkuri aprēķina pēc formulas:

$M\_{apk.}=M\_{alok.}+ M\_{alok.īp.kopl.}$ (11)

kur:

Mapk. - konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina perioda apkuri (*euro*);

Malok. – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina perioda apkuri, kas uzskaitīta ar siltuma maksas sadalītājiem (*euro*);

Malok.īp.kopl. - konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par koplietošanas telpu apkures nodrošināšanu (*euro*).

1. Dzīvojamās mājas īpašnieki var lemt par nedzīvojamo telpu, mākslinieka darbnīcu un dzīvokļu apkures patēriņa korekcijas koeficientiem un to piemērošanu. Korekcijas koeficientu aprēķinu veic neatkarīgs eksperts ēku energoefektivitātes jomā, veicot ēkas energosertifikācijas procesu.
2. Maksājamo daļu norēķina periodā aprēķina pēc formulas:

$M\_{īp.}=M\_{apk.}$ (12)

kur:

Mīp. – maksājamā daļa (*euro*);

Mapk. – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina perioda apkuri (*euro*).

1. Ja dzīvoklis, nedzīvojamā telpa vai mākslinieka darbnīca ir atslēgta no dzīvojamās mājas kopējās apkures apgādes sistēmas, dzīvojamās mājas īpašnieks maksā par patērētās siltumenerģijas daļu (piemēram, koplietošanas vajadzībām patērēto siltumenerģiju apkurei, dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā esošajiem dzīvojamās mājas apkures apgādes sistēmas elementiem, kas ietekmē dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīca siltumenerģijas patēriņa bilanci).
2. Aprēķināto daļu norēķina periodā no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa nosaka atbilstoši:
	1. dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam, kurā ir noteikta no apkures apgādes sistēmas atslēgtā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas apmaksājamā daļa, ja šim lēmumam ir piekritis tās īpašnieks.
	2. atbilstoši ēkas energosertifikāta vai ēkas un atslēgtā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas energosertifikātu pielikumam, kurā iekļauts pilns siltumtehniskais aprēķins atslēgtās dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīca īpašnieka maksājamās daļas noteikšanai.
3. Atslēgtā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltuma patēriņš norēķina periodā tiek noteikts izmantojot šādu formulu:

$Q\_{apk.atsl.īp.}= a × Q\_{kop.}$ (13)

kur:

Qapk.atsl.īp. – patērētais siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga eksperta ēku energoefektivitātes jomā veiktam aprēķinam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai neapdzīvojamai telpai, kurš ir atslēgts no kopējās mājas apkures apgādes sistēmas (MWh);

a - patērētās siltumenerģijas daļa no ēkas kopējā patērētā siltumenerģijas patēriņa atslēgtajam dzīvoklim, mākslinieku darbnīcai un nedzīvojamai telpai, ko nosaka neatkarīgs eksperts ēkas un tās daļas energosertifikācijas procesā nulle < a < 1.

Qkop. - ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

1. Norēķina periodā maksu par siltumenerģiju dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas ir atslēgta no kopējās mājas apkures sistēmas, aprēķina pēc formulas:

$M\_{apk.atsl.}= Q\_{apk.atsl.īp.} × T$ (14)

kur:

Mapk.atsl. - maksājamā daļa par norēķinu perioda siltumapgādi dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, ja tas ir atslēgts no kopējās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (*euro*);

Qapk.atsl.īp. – patērētais siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga eksperta ēku energoefektivitātes jomā veiktam aprēķinam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai neapdzīvojamai telpai, kurš ir atslēgts no kopējās mājas apkures apgādes sistēmas (MWh);

T - siltumenerģijas tarifs ar PVN (*euro*/MWh).

1. Norēķina periodā siltumenerģijas kopējo daudzumu, kas attiecināms uz dzīvojamās mājas kopējās apkures apgādes sistēmai pieslēgtajiem dzīvokļiem, nedzīvojamām telpām vai mākslinieka darbnīcām, nosaka pēc formulas:

$Q\_{piesl.}= Q\_{kop.}- \sum\_{}^{}Q\_{apk.atsl.īp.}$ (15)

kur:

Qpiesl. - norēķina periodā dzīvojamās mājas kopējās apkures apgādes sistēmai pieslēgto dzīvokļu, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu patērētais siltumenerģijas daudzums (MWh);

Qkop. - ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā. (MWh);

Qapk.atsl.īp. - patērētais siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga eksperta ēku energoefektivitātes jomā veiktam aprēķinam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai neapdzīvojamai telpai, kurš ir atslēgts no kopējās mājas apkures apgādes sistēmas (MWh).

### Ekonomikas ministre D.Reizniece-Ozola

Iesniedzējs:

Ekonomikas ministre D.Reizniece-Ozola

Vīza: Valsts sekretārs R.Beinarovičs

27.07.2015. 12:30

1296

M.Auders, 67013078;

martins.auders@em.gov.lv

E.Garkājis, 67013084,

edgars.garkajis@em.gov.lv