**Ministru kabineta rīkojuma projekta “Par valsts nekustamā īpašuma nodošanu Aizsardzības ministrijas valdījumā” sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)**

|  |
| --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** |
| 1. | Pamatojums | Ministru kabineta 2013.gada 27.marta rīkojums Nr.114 “Par atteikumu nodot privatizācijai daļu no nekustamā īpašuma Ezermalas ielā 6, Rīgā” (turpmāk – MK rīkojums Nr.114). |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Ministru kabineta rīkojuma projekta “Par valsts nekustamā īpašuma nodošanu Aizsardzības ministrijas valdījumā” (turpmāk – rīkojuma projekts) mērķis un būtība ir nodot Aizsardzības ministrijas valdījumā Izglītības un zinātnes ministrijas valdījumā esošo valsts nekustamo īpašumu (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 085 0021) Sprukstes ielā 1, Rīgā; Sprukstes ielā 7, Rīgā; Sprukstes ielā 5, Rīgā; Sprukstes ielā 3, Rīgā; Ezermalas ielā 6, Rīgā (turpmāk – valsts nekustamais īpašums).Pamatojoties uz Civillikuma 853.pantu, kopā ar valsts nekustamo īpašumu Aizsardzības ministrijas valdījumā tiks nodoti arī nekustamā īpašuma ekspluatācijai nepieciešamie piederumi, inženiertīkli, inženierbūves un komunikācijas (kanalizācijas sistēmas, ūdensapgādes sistēmas, kabeļu sistēmas, siltumtrases, teritorijas apgaismojums, sēta ap teritoriju (ķieģeļu), sēta ap teritoriju (betona plākšņu), betona plākšņu laukums, divi asfaltēti laukumi un asfaltēti celiņi), kas atrodas Izglītības un zinātnes ministrijas bilancē.Valsts nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 085 0152) 9,3547 ha platībā Sprukstes ielā 1, Rīgā, un sešām būvēm – mehāniskajām darbnīcām (būves kadastra apzīmējums 0100 085 0021 010) Sprukstes ielā 1, Rīgā, medpunkta (būves kadastra apzīmējums 0100 085 0021 011) Sprukstes ielā 3, Rīgā, divām noliktavām (būvju kadastra apzīmējumi 0100 085 0021 012 un 0100 085 0021 017) Ezermalas ielā 6, Rīgā, un divām laboratorijām (būvju kadastra apzīmējumi 0100 085 0021 013 un 0100 085 0021 014) attiecīgi Sprukstes ielā 5, Rīgā, un Sprukstes ielā 7, Rīgā. Īpašuma tiesības uz valsts nekustamo īpašumu reģistrētas Latvijas valstij Izglītības un zinātnes ministrijas personā Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.21900, lēmuma datums 2004.gada 27.oktobris.Atbilstoši MK rīkojumam Nr.114 privatizācijai tika atteikts nodot sešas būves (būvju kadastra apzīmējumi 0100 085 0021 010, 0100 085 0021 011, 0100 085 0021 012, 0100 085 0021 013, 0100 085 0021 014 un 0100 085 0021 017) un tām piekrītošo zemes vienības daļu aptuveni 7,3 ha platībā.Pamatojoties uz Ministru kabineta 2013.gada 27.marta rīkojumu Nr.115 “Par valsts īpašuma objekta Ezermalas ielā 6, Rīgā, nodošanu privatizācijai” (turpmāk – MK rīkojums Nr.115), privatizācijai tika nodotas 12 būves (būvju kadastra apzīmējumi 0100 085 0021 001, 0100 085 0021 002, 0100 085 0021 003, 0100 085 0021 007, 0100 085 0021 008, 0100 085 0021 018, 0100 085 0021 019, 0100 085 0021 020, 0100 085 0021 021, 0100 085 0021 022, 0100 085 0021 023 un 0100 085 0021 024) un tām piekrītošā zemes vienības daļa. Saskaņā ar MK rīkojuma Nr.115 2.punktu ir veikta nekustamā īpašuma Ezermalas ielā 6, Rīgā, reālā sadale, izveidojot valsts nekustamo īpašumu (reālās sadales rezultātā ir precizēta MK rīkojumā Nr.114 norādītā privatizācijai atteiktā zemes vienības daļa) un astoņus citus valsts nekustamos īpašumus, kas sastāv no MK rīkojumā Nr.115 norādītajām 12 būvēm un tam piekrītošajām zemes vienībām, kas atbilstoši MK rīkojumam Nr.115 tiks nodoti privatizācijai.Saskaņā ar MK rīkojumā Nr.114 norādīto, valsts nekustamo īpašumu ir atteikts nodot privatizācijai, jo tas nepieciešams Aizsardzības ministrijai Nacionālo bruņoto spēku funkciju un uzdevumu īstenošanai.Pamatojoties uz MK rīkojuma Nr.114 3.6., 3.7. un 3.8.apakšpunktos norādīto, valsts nekustamo īpašumu paredzēts izmantot Valsts aizsardzības koncepcijas (apstiprināta Ministru kabinetā 2012.gada 10.aprīlī un Saeimā 2012.gada 10.maijā) 26.punktā noteikto mērķu īstenošanai. Nacionālo bruņoto spēku vienību izvietošanai, uzturēšanai un apmācību procesa atbalstam nepieciešams attīstīt atbilstošu daudzfunkcionālu infrastruktūru, kas būtu piemērota gan Nacionālo bruņoto spēku, gan NATO vajadzībām. Valsts nekustamajam īpašumam līdzās atrodas Aizsardzības ministrijas valdījumā esošais nekustamais īpašums Ezermalas ielā 8, Rīgā. Minētajā īpašumā izvietota Militārā policija, Nacionālo bruņoto spēku Mācību vadības pavēlniecības štābs, Mācību vadības pavēlniecības Sakaru skola, Mācību vadības pavēlniecības Valodu skola un Nacionālā aizsardzības akadēmija. Saskaņā ar [Nacionālo bruņoto spēku likuma](http://likumi.lv/ta/id/15836-nacionalo-brunoto-speku-likums) [3.panta](http://likumi.lv/ta/id/15836-nacionalo-brunoto-speku-likums#p3) otro daļu Nacionālo bruņoto spēku struktūru un pakļautību apstiprina aizsardzības ministrs. Saskaņā ar aizsardzības ministra 2011.gada 6.decembra pavēli Nr.242 Militārā policija, Mācību vadības pavēlniecības štābs, Mācību vadības pavēlniecības Sakaru skola, Mācību vadības pavēlniecības Valodu skola un Nacionālā aizsardzības akadēmija ir Nacionālo bruņoto spēku struktūras sastāvdaļas. Saskaņā ar [Militārā dienesta likuma](http://likumi.lv/ta/id/63405-militara-dienesta-likums) [55.pantu](http://likumi.lv/ta/id/63405-militara-dienesta-likums#p55) profesionālā dienesta karavīru dienesta vietā aizsardzības ministra noteiktajā kārtībā, ja nepieciešams, apgādā ar Aizsardzības ministrijas valdījumā esošu dienesta dzīvojamo telpu un Aizsardzības ministrijai ir tiesības atbilstoši piešķirtajiem valsts budžeta līdzekļiem celt dzīvojamās mājas profesionālā dienesta karavīriem. Valsts nekustamajā īpašumā Aizsardzības ministrija plāno dzīvojamo māju celtniecību profesionālā dienesta karavīru vajadzībām. Aizsardzības ministrija 2016.gada 6.janvāra atzinumā Nr.MV-N/17 norāda, ka rīkojuma projektā ir ievērotas Aizsardzības ministrijas intereses un atbalsta tā tālāku virzību.Lietu tiesības, kas apgrūtina valsts nekustamo īpašumu, ir norādītas Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.21900 III daļas 1.iedaļā.Valsts nekustamā īpašuma kopējā kadastrālā vērtība, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, ir EUR 1 118 286.Valsts nekustamais īpašums līdz 2015.gada 31.decembrim bija daļēji iznomāts:1. mehānisko darbnīcu (būves kadastra apzīmējums 0100 085 0021 010) daļa 264 m2 platībā un tās uzturēšanai nepieciešamā zemes vienības daļa 279 m2 platībā bija iznomātas sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “ŠĶIBE-CHG”;
2. noliktavas (būves kadastra apzīmējums 0100 085 0021 012) daļa 200 m2 platībā, laboratorijas (būves kadastra apzīmējums 0100 085 0021 013) daļa 20 m2 platībā, laboratorijas (būves kadastra apzīmējums 0100 085 0021 014) daļa 10 m2 platībā un to uzturēšanai nepieciešamā zemes vienības daļa 1 400 m2 platībā bija iznomātas SIA “ZINI AUTO”;
3. zemes vienības daļa 10 000 m2 platībā bija iznomāta SIA “JAKS V”.

Ņemot vērā Aizsardzības ministrijas 2015.gada 23.decembra vēstulē Nr.MV-N/2959 norādīto, ka, ņemot vērā valsts nekustamā īpašuma pašreizējo tehnisko stāvokli, Aizsardzības ministrijas infrastruktūras ilgtermiņa attīstības plānus un valsts nekustamā īpašuma tālākos izmantošanas nolūkus, Aizsardzības ministrija neatbalsta noslēgto nomas līgumu pagarināšanu, nomas līgumi ar minētajiem nomniekiem netika pagarināti, šobrīd notiek iznomātās valsts nekustamā īpašuma daļas atbrīvošana.Rīkojuma projekts attiecas uz publiskās pārvaldes politiku. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas | Izglītības un zinātnes ministrija un Aizsardzības ministrija. |
| 4. | Cita informācija | Nav |
|  |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** |
| 1. | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Projekts šo jomu neskar |
| 2. | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | Projekts šo jomu neskar |
| 3. | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar |
| 4. | Cita informācija | Rīkojuma projekts nosaka turpmāku rīcību ar valsts nekustamo īpašumu, nododot to Aizsardzības ministrijas valdījumā (valdītāja maiņa), līdz ar to šis jautājums neparedz ieviest tādas izmaiņas, kas varētu ietekmēt sabiedrības intereses. |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** |
| **Rādītāji** | **2016.gads** | Turpmākie trīs gadi (euro) |
| **2017.** | **2018.** | **2019.** |
| Saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (2016.) gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (2016.) gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (2016.) gadu |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Budžeta ieņēmumi: | Projekts šo jomu neskar. |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | Projekts šo jomu neskar. |
| 1.2. valsts speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 1.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 2. Budžeta izdevumi: | Projekts šo jomu neskar. |
| 2.1. valsts pamatbudžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 2.2. valsts speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 2.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. Finansiālā ietekme: | Projekts šo jomu neskar. |
| 3.1. valsts pamatbudžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 3.2. speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 3.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar „+” zīmi) | X | Projekts šo jomu neskar. |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme: | X | Projekts šo jomu neskar. |
| 5.1. valsts pamatbudžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 5.2. speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 5.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā): | Projekts šo jomu neskar. |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Cita informācija | Aizsardzības ministrija segs izdevumus, kas saistīti ar valsts nekustamā īpašuma pārņemšanu, tai skaitā valdījuma tiesību maiņu zemesgrāmatā. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** |
| 1. | Plānotās sabiedrības līdzdalības un komunikācijas aktivitātes saistībā ar projektu | Projekts šo jomu neskar |
| 2. | Sabiedrības līdzdalība projekta izstrādē | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Sabiedrības līdzdalības rezultāti | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Cita informācija | Saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 2. panta pirmo daļu un 3. panta pirmo daļu tiesību aktu publicē oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, to publicējot elektroniski globālā tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv. |

|  |
| --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Izglītības un zinātnes ministrija un Aizsardzības ministrija. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.Jaunu institūciju izveide, esošo institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem. | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Cita informācija | Iesniedzamajiem dokumentiem nav piešķirams lietojuma ierobežojuma statuss. |

Anotācijas IV un V sadaļa – projekts šīs jomas neskar.

Izglītības un zinātnes ministre M.Seile

Vizē:

Valsts sekretāre L.Lejiņa

19.01.2016 14:42

1462

M.Adamane

67047756, Madara.Adamane@izm.gov.lv