**Ministru kabineta rīkojuma projekta “Par valsts nekustamo īpašumu nodošanu zinātniskā institūta “Agroresursu un ekonomikas institūts”” īpašumā” sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)**

|  |
| --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** |
| 1. | Pamatojums | Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmā daļa un 43.pants un Zinātniskās darbības likuma 21.6 panta piektā daļa. Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra protokollēmuma (prot. Nr.54, 23.§) 3.punkts nosaka Zemkopības ministrijai sagatavot un iesniegt Ministru kabinetā Ministru kabineta rīkojuma projektu par nekustamā īpašuma nodošanu jaunizveidotajai atvasinātai publiskai personai – zinātniskajam institūtam “Agroresursu un ekonomikas institūts”. |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Ievērojot Ministru kabineta 2015.gada 21.oktobra rīkojuma Nr.640 “Par atsavinātu publisko personu “Valsts Priekuļu laukaugu selekcijas institūts”, “Valsts Stendes graudaugu selekcijas institūts”, “Latvijas Valsts agrārās ekonomikas institūts” un “Latvijas Valsts augļkopības institūts” reorganizāciju” 1.1.apakšpunktu un Zemkopības ministrijas 2015.gada 12.decembra rīkojumu Nr.188 “Par atvasinātu publisko personu “Valsts Priekuļu laukaugu selekcijas institūts”, “Valsts Stendes graudaugu selekcijas institūts”, “Latvijas Valsts agrārās ekonomikas institūts” un “Latvijas Valsts augļkopības institūts” reorganizācijas pabeigšanu”, ar 2015.gada 1.janvāri tika izveidota atvasināta publiska persona – zinātniskais institūts “Agroresursu un ekonomikas institūts” (turpmāk – Institūts) – un tā pārvaldīšanā nodoti nekustamie īpašumi Priekuļu pagastāun Lībagu pagastā. Institūts ir Valsts Priekuļu laukaugu selekcijas institūta, Valsts Stendes graudaugu selekcijas institūta un Latvijas Valsts agrārās ekonomikas institūta zinātnisko institūtu funkciju, personāla, tiesību, saistību, prasību, finanšu līdzekļu, krājumu, arhīvu, materiālo vērtību, kā arī nekustamo īpašumu un kustamas mantas pārņēmējs.Lai nodrošinātu institūta nolikumā noteikto mērķu sasniegšanu, funkciju un uzdevumu izpildi (*veikt fundamentālus un lietišķus pētījumus par lauksaimniecības un lauku vides resursiem, to ilgtspējīgas un ekonomiski pamatotas izmantošanas iespējām, īpašu uzmanību veltot laukaugu selekcijai, to ģenētisko resursu izpētei un izmantošanai selekcijā, laukaugu šķirņu uzturēšanai, pavairošanai un izplatīšanai, Latvijā izaudzēto kartupeļu šķirņu stādāmā materiāla atveseļošanai, videi draudzīgu un ilgtspējīgu tehnoloģiju izstrādei, no ekonomikas viedokļa izvērtējot to piemērotību dažādām saimniekošanas sistēmām, augkopības resursu kā dažādu nozaru ražošanas izejvielu kvalitātei, ražošanas procesu efektivitātei un uzņēmumu konkurētspējai, lauksaimniecības un zivsaimniecības bioresursu industrijas ilgtspējīgai attīstībai un lauku teritoriju sociālekonomiskai attīstībai; veicināt zinātnes, izglītības un prakses integrētu attīstību lauksaimniecības un ekonomikas nozarē; veicināt zināšanu pārnesi un inovāciju ieviešanu tautsaimniecībā; atbilstoši kompetencei pārstāvēt Latvijas intereses un īstenot starptautisko zinātnisko sadarbību, piedaloties zinātniskās konferencēs, semināros un citos ar zinātnisko darbību saistītos pasākumos un rīkojot tos; informēt sabiedrību un sniegt konsultācijas par Agroresursu un ekonomikas institūta kompetencē esošiem jautājumiem; sagatavot lauksaimniecības ekonomisko kopaprēķinu; nodrošināt Latvijas Lauku saimniecību uzskaites datu tīkla un Latvijas tirgus un cenu informācijas sistēmas darbību; uzturēt Valsts un Eiropas Savienības atbalsta lauksaimniecībai, lauku un zivsaimniecības attīstībai ietekmes nepārtrauktās novērtēšanas sistēmu; veicināt lauksaimniecības un pārtikas produktu tirgus attīstību; nodrošināt laukaugu ģenētisko resursu kolekcionēšanu, saglabāšanu, raksturošanu, izvērtēšanu un izmantošanu; novērtēt laukaugu šķirņu saimnieciskās īpašības; īstenot ar zinātnisko pētniecību tieši nesaistītu darbību atbilstoši darbības mērķim*),Ministru kabinets ar 2015.gada 13.oktobra protokollēmuma (prot. Nr.54, 23.§) 3.punktu noteica Zemkopības ministrijai sagatavot un iesniegt Ministru kabinetā Ministru kabineta rīkojuma projektu par nekustamā īpašuma nodošanu jaunizveidotajai atsavinātai publiskai personai – zinātniskajam institūtam “Agroresursu un ekonomikas institūts”.Izvērtējot ar nekustamo īpašumu Priekuļu pagastā un Lībagu pagastāizmantošanu saistītos aspektus un iespējamos nekustamā īpašuma nodošanas veidus (īpašumā, valdījumā vai lietošanā), Zemkopības ministrija par piemērotāko atzina nekustamo īpašumu nodošanu **Institūta īpašumā.** Tas pamatots ar lietderības apsvērumiem, kas ir nozīmīgi Institūta un minēto nekustamo īpašumu attīstības kontekstā, kā arī valstiskā mērogā, īstenojot zinātniskās darbības funkciju. Nekustamo īpašumu nodošana Institūta īpašumā ir risinājums, kas veicina nekustamo īpašumu efektīvāku un ilgtermiņa attīstību, kā arī ļauj piesaistīt Institūta infrastruktūras attīstīšanā ieguldāmos līdzekļus. Īpašuma tiesību piešķiršanai būs pozitīva ietekme, jo:**1)** Institūtam būs plašākas iespējas, garantijas un motivācija ieguldīt nekustamajos īpašumos (savos īpašumos) lielākas un ilgtermiņa plānos balstītas finanšu investīcijas;**2)** Institūtam būs plašākas iespējas (tostarp ar zemākām likmēm un drošākiem noteikumiem) atsevišķos gadījumos ar nekustamajiem īpašumiem kā nodrošinājumu Valsts kasē piesaistīt finanses jaunu objektu būvniecībai vai remontam, ievērojot attiecīgā valsts atbalsta regulējuma nosacījumus gadījumā, ja minētā finansējuma piesaiste tiks plānota normatīvajos aktos par valsts un Eiropas Savienības atbalstu noteiktās darbības veicināšanai, tādējādi nodrošinot papildu finanšu līdzekļus, ko šobrīd valsts nevar atļauties.Nākotnē Institūtam būs nepieciešami Valsts kases aizdevumi, lai īstenotu Eiropas Savienības fonda projektus un citus projektus, ja tādi būs pieejami;**3**) Institūts kā īpašnieks tiks uzskatīts par stabilāku sadarbības partneri finanšu darījumos. Tas sekmēs attīstību, nodrošinot pētniecisko darbību starptautisko standartu līmenī;**4)** Institūtam kā īpašniekam būs drošāka vide ilgtermiņa plānošanai un investīcijām savos objektos. Patlaban jebkuras investīcijas ir riskantas, jo nekustamie īpašumi ir nodoti tikai pārvaldīšanā, bet valdījuma tiesības var tikt mainītas. Īpašuma tiesības sekmētu Institūta dalību Eiropas struktūrfondu projektos un citos projektos;**5)** tiks novērstas resursietilpīgas administratīvas un birokrātiskas prasības īpašumu un telpu izmantošanā (tostarp saskaņošana, pamatošana, pierādīšana, ekspertīžu veikšana utt.).Ministru kabineta rīkojuma projekts paredz nodot bez atlīdzības Institūta īpašumā šādus valsts nekustamos īpašumus, kas ierakstīti zemesgrāmatā uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā un kuri šobrīd atrodas Institūta pārvaldīšanā:1) nekustamo īpašumu „Vidus Mežciemi” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 4272 007 0006) – zemes vienību 23,4 ha platībā zemes vienības kadastra apzīmējums 4272 007 0006) – Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, kas ierakstīts Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 12;2) nekustamo īpašumu „Priekuļu selekcijas stacija” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 4272 007 0014) – zemes vienību 6,7 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4272 007 0014) – Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, kas ierakstīts Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.354;30 nekustamo īpašumu „Priekuļu selekcijas stacija” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 4272 007 0030) – zemes vienību 12,85 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4272 007 0030) un zemes vienību 7,98 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4272 007 0031) – Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, kas ierakstīts Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.357;4) nekustamo īpašumu „Priekuļu selekcijas stacija” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 4272 007 0057) – zemes vienību 7,0 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4272 007 0057) un zemes vienību 5,6 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4272 007 0357) – Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, kas ierakstīts Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.375;5) nekustamo īpašumu „Magones” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 4272 007 0076) – zemes vienību 5,8 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4272 007 0076) – Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, kas ierakstīts Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.127;6) nekustamo īpašumu „Priekuļu selekcijas stacija” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 4272 007 0103) – zemes vienību 2,9 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4272 007 0102) un zemes vienību 15,7 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4272 007 0103) – Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, kas ierakstīts Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.358;7) nekustamo īpašumu „Priekuļu selekcijas stacija” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 4272 007 0105) – zemes vienību 19,9 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4272 007 0105) – Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, kas ierakstīts Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.359;8) nekustamo īpašumu „Priekuļu selekcijas stacija” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 4272 007 0109) – zemes vienību 4,4 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4272 007 0109) – Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, kas ierakstīts Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 355;9) nekustamo īpašumu „Priekuļu selekcijas stacija” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 4272 007 0113) – zemes vienību 4,4 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4272 007 0113) – Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, kas ierakstīts Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.356;10) nekustamo īpašumu „Jaunzemturi” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 4272 007 0123) – zemes vienību 4,1 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4272 007 0123) – Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, kas ierakstīts Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.184;11. nekustamo īpašumu „Priekuļu selekcijas stacija” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.4272 007 0182) Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, kas ierakstīts Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.425:a) zemes vienību 0,609 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4272 007 0183) un būvi – noliktavu ar šķūni, būves platība 1182,60 m2 (būves kadastra apzīmējums 4272 007 0183 001).Uz zemes vienības 0,609 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4272 007 0183) atrodas arī cita nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.4272 507 0057) sastāvā esoša būve – slēgtais transformatora punkts TP-2052 (būves kadastra apzīmējums 4272 007 0183 003), kura īpašnieks ir akciju sabiedrība „Latvenergo”. Objekts minēts Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.425 kā lietu tiesības apgrūtinājums (13.1.punkts).Ņemot vērā šajā punktā minētās būves (slēgtā transformatora punkta TP-2052) faktisko atrašanās vietu uz attiecīgajiem zemes gabaliem, nekustamos īpašumus nav iespējams nodalīt.Atvasināta publiska persona Agroresursu un ekonomikas institūts apņemas minētās būvju īpašniekam nodrošināt piekļuvi šai būvei un noslēgt attiecīgus nomas līgumus;b) zemes vienību 26,275 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4272 007 0184) un būvi – garāžu, būves platība 614,20 m2 (būves kadastra apzīmējums 4272 007 0184 002);c) zemes vienību 0,746 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4272 007 0185) un divas būves – svaru ēku, būves platība 67,00 m2 (būves kadastra apzīmējums 4272 007 0185 001),un kartupeļu noliktavu, būves platība 4332,00 m2 (būves kadastra apzīmējums 4272 007 0185 002);d) zemes vienību 2,369 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4272 007 0188) un būvi – šķūni, būves platība 559,00 m2 (būves kadastra apzīmējums 4272 007 0188 002);e) zemes vienību 12,481 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4272 007 0189) un divas būves – šķūnis, būves platība 719,00 m2 (būves kadastra apzīmējums 4272 007 0189 001) un kartupeļu noliktava, būves platība 422,00 m2 (būves kadastra apzīmējums 4272 007 0189 002);f) zemes vienību 15,879 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4272 007 0190) un sešas būves – laboratorijas korpusu, būves platība 3145,80 m2 (būves kadastra apzīmējums 4272 007 0190 001), ražošanas ēku, būves platība 2032,40 m2 (būves kadastra apzīmējums 4272 007 0190 002), siltumnīcu ar savienojošo gaiteni, būves platība 560,20 m2 (būves kadastra apzīmējums 4272 007 0190 004), siltumnīcu, būves platība 447,00 m2 (būves kadastra apzīmējums 4272 007 0190 005), siltumnīcu, būves platība 440,3 m2 (būves kadastra apzīmējums 4272 007 0190 007), „Zinātnes iela 2, virszemes pagrabu, būves platība 526,00 m2 (būves kadastra apzīmējums 4272 007 0190 006), „Zinātnes iela 2.Uz zemes vienības 15,879 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4272 007 0190) atrodas cita nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.4272 507 0029) sastāvā esoša būve – transformatoru apakšstacija (būves kadastra apzīmējums 4272 007 0190 003), kura tiesiskais valdītājs ir akciju sabiedrība „Latvenergo”.Ņemot vērā šajā punktā norādītās būves (transformatoru apakšstacijas) faktisko atrašanās vietu uz attiecīgajiem zemes gabaliem, nekustamos īpašumus nav iespējams nodalīt.Atvasināta publiska persona Agroresursu un ekonomikas institūts apņemas minētās būves īpašniekam nodrošināt piekļuvi šai būvei un noslēgt attiecīgus nomas līgumus;g) zemes vienību 16,875 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4272 007 0191);12) nekustamo īpašumu „Priekuļu selekcijas stacija” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 4272 007 0202) – zemes vienību 17,1 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4272 007 0202) – Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, kas ierakstīts Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.376;13) nekustamo īpašumu „Inkulīši” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 4272 007 0354) – zemes vienību 20,2 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4272 007 0354) – Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, kas ierakstīts Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.363;14) nekustamo īpašumu „Priekuļu selekcijas stacija” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 4272 007 0371) – zemes vienību 19,3 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4272 007 0371) – Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, kas ierakstīts Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā protokols Nr.1000 0010 1953;15) nekustamo īpašumu “Dižzemes” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8872 006 0061) Lībagu pagastā Talsu novadā, kas ierakstīts Talsu rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļa Lībagu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 348: a) zemes vienību 5,6576 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 8872 006 0061) un septiņas būves – laboratoriju, būves platība 2064,30 m2 (būves kadastra apzīmējums 8872 006 0061 001), angāru (1992), būves platība 458,00 m2 (būves kadastra apzīmējums 8872 006 0061 002), angāru (1998) būves platība 666,00 m2 (būves kadastra apzīmējums 8872 006 0061 003), šķūni (1962), būves platība 480,00 m2 (būves kadastra apzīmējums 8872 006 0061 004), graudu noliktavu-kodinātavu, būves platība 630,90m2 (būves kadastra apzīmējums 8872 006 0061 005), siltumnīcu (1992), būves platība 2221,80 m2 (būves kadastra apzīmējums 8872 006 0061 006), kartupeļu pagrabu (2003) būves platība 542,30 m2 (būves kadastra apzīmējums 8872 006 0061 007),b) zemes vienību 18,4765 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 8872 006 0062);c) zemes vienību 22,4199 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 8872 007 0062);d) zemes vienību 8,4323 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 8872 006 0063);e) zemes vienību 49,171 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 8872 006 0025);f) zemes vienību 0,0751 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 8872 006 0064) un būvi – angāru (1985), būves platība 415,00 m2 (būves kadastra apzīmējums 8872 006 0064 001);g) zemes vienību 0,22 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 8872 006 0065) un būvi – kalti (1701), būves platība 509,30 m2 (būves kadastra apzīmējums 8872 006 0065 001);h) zemes vienību 15,1520 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 8872 006 0067);16) nekustamo īpašumu „Ošlejas” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8872 003 0025) – zemes vienību 16,2 ha platībā (zemes vienības apzīmējums 8872 003 0025) – Talsu rajonā, Lībagu pagastā, kas ierakstīts Talsu rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļa Lībagu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 96;17) nekustamo īpašumu „ Smildzāji” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8872 003 0016) – zemes vienību 14,9 ha platībā (zemes vienības apzīmējums 8872 003 0016) – Talsu rajonā, Lībagu pagastā, kas ierakstīts Talsu rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļa Lībagu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 59;18) nekustamo īpašumu „Tīpuri-1” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8872 007 0004) – zemes vienību 4,6 ha platībā (zemes vienības apzīmējums 8872 003 0004) – Talsu rajonā, Lībagu pagastā, kas ierakstīts Talsu rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļa Lībagu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 58;19) nekustamo īpašumu „Šķeperi-1” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8872 003 0012) – zemes vienību 32,6 ha platībā (zemes vienības apzīmējums 8872 003 0012) – Talsu rajonā, Lībagu pagastā, kas ierakstīts Talsu rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļa Lībagu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 60;20) nekustamo īpašumu „ Uplejas-1” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8872 003 0015) – zemes vienību 7,2 ha platībā (zemes vienības apzīmējums 8872 003 0015) – Talsu rajonā, Lībagu pagastā, kas ierakstīts Talsu rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļa Lībagu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 89;21) nekustamo īpašumu „Mariņi-1” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8872 003 0013) – zemes vienību 3,5 ha platībā (zemes vienības apzīmējums 8872 003 0013) un zemes vienību 8 ha platībā (zemes vienības apzīmējums 8872 006 0008) – Talsu rajonā, Lībagu pagastā, kas ierakstīts Talsu rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļa Lībagu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 70.Uz rīkojuma projekta 1.22. apakšpunktā minētās zemes vienības atrodas arī cita nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.8872 506 0019) sastāvā esošas būves (būvju kadastra apzīmējumi 8872 006 0008 001 un 8872 006 0008 002), kuru īpašnieks ir akciju sabiedrība „Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija”.Šobrīd tiek risināts jautājums par zemes atdalīšanu zem būvēm un nomas līgumu sagatavošanu ar akciju sabiedrību „Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija”, lai iznomātu zemi zem būvēm (kadastra nr. 88720060008001 – vietējās nozīmes ūdens piegādes cauruļvadi, un 88720060008002 – sūkņu un kompresoru stacijas ēka).Īpašuma tiesības nostiprinātas uz laiku, kamēr Institūts nodrošina šā rīkojuma 2.1.apakšpunktā minēto funkciju īstenošanu, un ir ierakstāma atzīme par aizliegumu nekustamo īpašumu vai to daļas atsavināt vai apgrūtināt to ar hipotēku. Ministru kabineta rīkojuma projekts nosaka, ka aizliegumu nekustamo īpašumu vai to daļas atsavināt vai apgrūtināt to ar hipotēku nepiemēro, ja nekustamais īpašums tiek ieķīlāts par labu valstij (Valsts kases personā). |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas | Zemkopības ministrija, zinātniskais institūts „Agroresursu un Ekonomikas institūts”. |
| 4. | Cita informācija | Institūts pārņēma šādus noslēgtos nomas līgumus par rīkojuma 1.punktā minētajiem īpašumiem:1) 2013.gada 27.aprīļa līgumu ar SIA “Mini traktors” (reģistrācijas Nr.44103074288) par telpu Nr.1 nedzīvojamā ēkā Muižas ielā 4, Priekuļos (būves kadastra apzīmējums 4272 007 0184 002) 207,4 m2 (noslēgts uz 5 gadiem);2) 2011. gada 30. septembra līgumu ar SIA “Mini traktors” (reģistrācijas Nr.44103040968) par telpu Nr.2 nedzīvojamā ēkā Muižas ielā 4, Priekuļos (būves kadastra apzīmējums 4272 007 0184 002) 102,5 m2 (noslēgts uz 5 gadiem);3) 2011. gada 30. septembra līgumu ar Mārtiņu Rubeni (p.k. 290577-11292) par telpu Nr.3 nedzīvojamā ēkā Muižas ielā 4, Priekuļos (būves kadastra apzīmējums 4272 007 0184 002) 167,4 m2 (noslēgts uz 5 gadiem);4) 2011. gada 30. septembra līgumu ar Viktoru Miezi (p.k. 161259-11294) par telpu Nr.4 nedzīvojamā ēkā Muižas ielā 4, Priekuļos (būves kadastra apzīmējums 4272 007 0184 002) 136,9m2 (noslēgts uz 5 gadiem);5) 2007.gada 1.aprīļa līgumu ar Edmundu Jungfermani (p.k. 170461-12501) par astoņiem siltumnīcu korpusiem p/n Dižstende, Talsu novadā (būves kadastra apzīmējums 8872 006 0061 006) 1240 m2 (noslēgts uz 10 gadiem). |

|  |
| --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību****un administratīvo slogu** |
| Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Projekts šo jomu neskar. |
| Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | Projektam nav negatīvas finansiālas ietekmes uz sabiedrības mērķgrupu vai citām sabiedrības grupām. |
| Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| Cita informācija | Nav |

|  |
| --- |
|  **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** |
| **Rādītāji** | **2016.gads** | Turpmākie trīs gadi (tūkst. latu) |
| **2017.** | **2018.** | **2019.** |
| Saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (2016.) gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (2016.) gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (2016.) gadu |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Budžeta ieņēmumi: | Projekts šo jomu neskar. |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | Projekts šo jomu neskar. |
| 1.2. valsts speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 1.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 2. Budžeta izdevumi: | Projekts šo jomu neskar. |
| 2.1. valsts pamatbudžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 2.2. valsts speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 2.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. Finansiālā ietekme: | Projekts šo jomu neskar. |
| 3.1. valsts pamatbudžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 3.2. speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 3.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar „+” zīmi) | X | Projekts šo jomu neskar. |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme: | X | Projekts šo jomu neskar. |
| 5.1. valsts pamatbudžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 5.2. speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 5.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā): | Projekts šo jomu neskar. |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Cita informācija | Institūtam radīsies papildu izdevumi, kas saistīti ar īpašuma tiesību uz valsts nekustamajiem īpašumiem pārreģistrēšanu zemesgrāmatās uz Institūta vārda. Izdevumus, kas saistīti ar rīkojuma projektā minēto īpašuma tiesību maiņu zemesgrāmatās, un izdevumus, kas radušies saistībā ar noslēgto savstarpējo vienošanos starp Institūtu un Zemkopības ministriju, segs Institūts no apstiprinātā budžeta. |

*Anotācijas IV, V un VI sadaļa – rīkojuma projekts šo jomu neskar*

|  |
| --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Rīkojuma izpildi nodrošinās Institūts un Zemkopības ministrija. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru. Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Rīkojuma projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Cita informācija | Nav |

Zemkopības ministrs J.Dūklavs

10.03.2016. 16:17

3062

Girsa, 67027517

Galina.Girsa@zm.gov.lv