**Ministru kabineta rīkojuma projekta „Par Izglītības un zinātnes ministrijas valdījumā esošajiem valsts nekustamajiem īpašumiem Lūznavā” sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)**

|  |
| --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** |
| 1. | Pamatojums | Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmā daļa un 43.pants, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pants, Ministru kabineta 2006.gada 9.maija rīkojuma Nr.319 „Par Valsts nekustamā īpašuma vienotas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas koncepciju” 8.3.3.apakšpunkts, Ministru kabineta 2003.gada 29.aprīļa noteikumu Nr.245 “Zemkopības ministrijas nolikums” 1.punkts, Rāznas nacionālā parka likuma 4.pants. |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Izglītības un zinātnes ministrijas (turpmāk – ministrija) valdījumā atrodās valsts nekustamais īpašums “Lūznavas Profesionālā vidusskola” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.7868 002 0112) Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā (turpmāk – valsts nekustamais īpašums). Valsts nekustamais īpašums nodots ministrijas padotībā esošas profesionālās izglītības iestādes Rēzeknes tehnikuma lietojumā un pārvaldīšanā. Ar 2015.gada 1.septembri Rēzeknes tehnikums ir likvidējis mācību īstenošanas vietu Lūznavā, līdz ar to valsts nekustamais īpašums ministrijas un tās padotībā esošo iestāžu tiešo funkciju veikšanai nav nepieciešams.Rēzeknes tehnikuma Lūznavas mācību īstenošanas vietas izglītojamie mācības turpina citās Rēzeknes tehnikuma mācību īstenošanas vietās un atbilstoši tiek nodrošināts arī Lūznavas mācību īstenošanas vietai paredzētais valsts budžeta finanšu līdzekļu izlietojums, tādējādi nodrošinot, ka ietekmes uz valsts budžetu nav.Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu valsts mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei vai citām valsts iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Savukārt Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumi Nr. 109. „Kārtība, kādā atsavināma publiskās personas manta” 12. punkts nosaka, ka, lai noskaidrotu, vai atsavināmais valsts nekustamais īpašums nav nepieciešams citai valsts iestādei funkciju nodrošināšanai, ministrija noteiktā kārtībā iesniedz izsludināšanai Valsts sekretāru sanāksmē Ministru kabineta rīkojuma projektu par valsts nekustamā īpašuma atsavināšanu. Ja divu nedēļu laikā pēc Ministru kabineta rīkojuma projekta izsludināšanas Valsts sekretāru sanāksmē valsts iestādes nepieprasa rīkojuma projektā minēto nekustamo īpašumu valsts pārvaldes funkciju nodrošināšanai saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likumu, to var atsavināt likumā noteiktajā kārtībā.Ministrijas Nekustamā īpašuma un valsts mantas apsaimniekošanas komisijas 2015.gada 24.septembra sēdē (protokols Nr.188, 12.punkts) ir nolemts atbalstīt valsts nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai (http://www.izm.gov.lv/images/ministrija/NIVMAK/188.pdf), daļu valsts nekustamā īpašuma nododot Rēzeknes novada pašvaldībai pašvaldības autonomo funkciju veikšanai, daļu (meža zemes) Zemkopības ministrijai, daļu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un daļu Finanšu ministrijai. Atbilstoši pieņemtajam lēmumam ministrija ir sagatavojusi Ministru kabineta rīkojuma projektu „Par Izglītības un zinātnes ministrijas valdījumā esošajiem valsts nekustamajiem īpašumiem Lūznavā” (turpmāk – rīkojuma projekts). Pirms Ministru kabineta lēmuma pieņemšanas, ministrija valsts nekustamo īpašumu iespēju robežās ir sadalījusi.Zemkopības ministrija ir vadošā valsts pārvaldes iestāde lauksaimniecības, meža un zivsaimniecības nozarēs. Tās viena no funkcijām ir organizēt un koordinēt lauksaimniecības, meža nozares un zivsaimniecības politikas īstenošanu (Ministru kabineta 2003.gada 29.aprīļa noteikumi Nr.245 „Zemkopības ministrijas nolikums”). Saskaņā ar Meža likuma 4.panta otrajā daļā noteikto akciju sabiedrība „Latvijas valsts meži” nodibināta valsts meža īpašuma pārvaldīšanai un apsaimniekošanai un tā nodrošina valstij piekrītošās un valsts īpašumā esošās uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā zemesgrāmatā ierakstītās meža zemes apsaimniekošanu un aizsardzību. Ņemot vērā minēto, ministrija no valsts nekustamā īpašuma atdalīto daļu, ko aizņem meža zemes (rīkojuma projekta 2.1.apakšpunkts), paredz nodot Zemkopības ministrijas valdījumā. Zemkopības ministrijas valdījumā tiek nodots valsts nekustamais īpašums “Lūznavas meži” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.7868 001 0739) – trīs zemes vienības 25,6300 ha kopplatībā, tai skaitā 23,4700 ha meža zeme, (zemes vienību kadastra apzīmējumi 7868 001 0120, 7868 001 0506 un 7868 002 0117) – Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā. Īpašuma tiesības reģistrētas Latvijas valstij ministrijas personā Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Lūznavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000556271, lēmuma datums 2016.gada 26.maijs. Lietu tiesības, kas apgrūtina valsts nekustamo īpašumu, norādītas III daļas 1.iedaļā.Atbilstoši Rāznas nacionālā parka likuma 4.pantam un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2016.gada 13.janvāra vēstulē Nr.18-1e/233 “Par zemes vienību pārņemšanu valdījumā” minētajam, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas valdījumā tiek nodota Rāznas nacionālā dabas parka zonā esošā rīkojuma projekta 3.1.apakšpunktā minētā no valsts nekustamā īpašuma atdalītā daļa. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas valdījumā tiek nodots valsts nekustamais īpašums “Lūznavas mežs” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.7868 002 0414) – trīs zemes vienības 77,1000 ha kopplatībā, tai skaitā 65,0000 ha meža zeme, (zemes vienību kadastra apzīmējumi 7868 002 0090, 7868 003 0102 un 7868 003 0106) – Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā. Īpašuma tiesības reģistrētas Latvijas valstij ministrijas personā Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Lūznavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000556279, lēmuma datums 2016.gada 26.maijs. Lietu tiesības, kas apgrūtina valsts nekustamo īpašumu, norādītas III daļas 1.iedaļā.Rēzeknes novada dome 2015.gada 18.jūnija (prot.Nr.14, 8.§), 2015.gada 20.augusta (prot.Nr.18, 10.§) un 2015.gada 22.septembra (prot.Nr.21, 1.§) sēdēs pieņēma lēmumu lūgt ministrijai nodot pašvaldības īpašumā bez atlīdzības daļu valsts nekustamā īpašuma (rīkojuma projekta 2.punkts) likuma “Par pašvaldībām” (turpmāk – likums) 15.panta pirmās daļas 1., 5. un 10.punktā noteikto autonomo funkciju veikšanai - organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds; rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.); sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu.Likuma 5.pants nosaka, ka pašvaldības savas kompetences un likuma ietvaros darbojas patstāvīgi un pašvaldību darbību likuma ietvaros pārrauga Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija. Saskaņā ar likuma 7.pantu, 15.pantā noteiktās pašvaldību autonomās funkcijas pildāmas kārtībā, kāda paredzēta attiecīgajos likumos un Ministru kabineta noteikumos. Likuma 15.pantā paredzēto autonomo funkciju izpildi organizē un par to atbild pašvaldības. Rīkojuma projekta 2.punktā norādītā no valsts nekustamā īpašuma atdalītā daļa, pamatojoties uz 2015.gada 22.septembra Vienošanos par valsts nekustamā īpašuma apsaimniekošanu un bezatlīdzības lietošanu (IZM reģ. Nr.01-29/26), ir nodota Rēzeknes novada pašvaldības apsaimniekošanā un bezatlīdzības lietošanā.Rēzeknes novada pašvaldības īpašumā tiek nodots valsts nekustamais īpašums “Lūznavas muižas apbūve” – septiņas zemes vienības 4.3451 ha kopplatībā (zemes vienību kadastra apzīmējumi 7868 002 0068, Pils ielā 3, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, 7868 002 0070, Pils ielā 1A, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, 7868 002 0074, Rāznas ielā 8, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, 7868 002 0097, “Mācību darbnīcas”, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, 7868 002 0113, Pils ielā 4, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, 7868 002 0370, Pils ielā 1B, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, 7868 002 0401, “Stadions” Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā) un desmit būves (būvju kadastra apzīmējumi 7868 002 0074 001, Rāznas ielā 8, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, 7868 002 0097 002, “Mācību darbnīcas”, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, 7868 002 0113 001, Pils ielā 4B, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, 7868 002 0113 002, Pils ielā 4, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, 7868 002 0113 003, Pils ielā 4A, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, 7868 002 0113 004, Pils ielā 4, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, 7868 002 0068 001, Pils ielā 3, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, 7868 002 0070 001, Pils ielā 1A, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, 7868 002 0370 001, Pils ielā 1B, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, un 7868 002 0401 001, “Stadions” Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā) – Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā. Īpašuma tiesības reģistrētas Latvijas valstij ministrijas personā Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Lūznavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000556254, lēmuma datums 2016.gada 26.maijs. Lietu tiesības, kas apgrūtina valsts nekustamo īpašumu, norādītas III daļas 1.iedaļā.Rēzeknes novada pašvaldības īpašumā nododamajā valsts nekustamajā īpašumā atrodas valsts nozīmes arhitektūras pieminekļi – “Klēts” (aizsardzības Nr.5822) un “Lūznavas (Glužņevas) muižas apbūve” (aizsardzības Nr.5819). Lai nemazinātu arhitektūras pieminekļu vēsturisko, zinātnisko un māksliniecisko vērtību Rēzeknes novada pašvaldība arī turpmāk ievēros likumā “Par kultūras pieminekļu aizsardzību” un citos normatīvajos aktos noteikto.Atlikusī valsts nekustamā īpašuma daļa (rīkojuma projekta 1.1.apakšpunkts) tiks nodota Finanšu ministrijas valdījumā un valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” (turpmāk – VNĪ) pārvaldīšanā, tādejādi atbrīvojot ministriju un Rēzeknes tehnikumu no tai neraksturīgu funkciju (izglītības funkciju nodrošināšanai nevajadzīgo valsts nekustamo īpašumu pārvaldīšana) veikšanas. Finanšu ministrijas valdījumā tiek nodots valsts nekustamais īpašums “Lūznavas profesionālā vidusskola” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.7868 002 0112) – sešas zemes vienības 29,9135 ha kopplatībā (zemes vienību kadastra apzīmējumi 7868 002 0075, bez adreses, 7868 002 0085, bez adreses, 7868 002 0086, “Šķeldas”, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, 7868 002 0111, “Poligons”, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, 7868 002 0112, Bērzu alejā 2, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, un 7868 002 0428, bez adreses) un piecpadsmit būves (būvju kadastra apzīmējumi 7868 002 0075 002, Rāznas ielā 10A k-1, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, 7868 002 0075 003, Rāznas ielā 10A k-2, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā 7868 002 0075 004, Rāznas ielā 10B k-1, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, 7868 002 0075 005, Rāznas ielā 10B k-2, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, 7868 002 0075 006, Rāznas ielā 10B k-17, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, 7868 002 0086 001, 7868 002 0086 002, 7868 002 0086 003, 7868 002 0086 005, 7868 002 0086 006,“Šķeldas”, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, 7868 002 0111 001, “Poligons”, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, 7868 002 0112 001, Bērzu alejā 2, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, 7868 002 0112 003, Jaunatnes ielā 2, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, 7868 002 0112 004, Jaunatnes ielā 6, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, un 7868 002 0112 005, Jaunatnes ielā 4A, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā,) - Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā. Īpašuma tiesības reģistrētas Latvijas valstij ministrijas personā Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Lūznavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.277, lēmuma datums 2005.gada 17.februāris. Lietu tiesības, kas apgrūtina valsts nekustamo īpašumu, norādītas III daļas 1.iedaļā.Uz valsts nekustamā īpašuma “Lūznavas profesionālā vidusskola”, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, sastāvā esošās zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 7868 002 0112) atrodas Ekonomikas ministrijas valdījumā esoša daļēji dzīvokļu īpašumos sadalīta dzīvojamā māja (būves kadastra apzīmējums 7868 002 0112 002) un akciju sabiedrībai „Latvenergo” piederoša transformatoru apakšstacija (būves kadastra apzīmējums 7868 002 0112 006). Gadījumā, ja valsts nekustamais īpašums “Lūznavas profesionālā vidusskola”, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, netiks nodots Finanšu ministrijas valdījumā, ministrijai un Rēzeknes tehnikumam būs arī turpmāk jānodrošina tā saglabāšana un aizsardzība no negatīvas ārējās vides iedarbības, t.sk. no trešo personu ļaunprātīgas rīcības, kas savukārt nozīmē finanšu un administratīvo resursu ieguldīšanu. Nepietiekamo finanšu resursu un neprofesionālas apsaimniekošanas rezultātā turpinās pazemināties valsts nekustamā īpašuma vērtība un konkurētspēja nekustamā īpašuma tirgū. Ņemot vērā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantā ietverto principu, ka rīcībai ar valsts finanšu līdzekļiem un mantu jābūt lietderīgai, papildu līdzekļu ieguldīšana valsts nekustamajos īpašumos, kurus iestāde savu funkciju izpildei neplāno izmantot, nav lietderīga un neietilpst ne ministrijas, ne tās padotībā esošo iestāžu funkcijās.Finanšu ministrija un VNĪ kā attiecīgās nozares kompetenta institūcija var izvērtēt turpmāko lietderīgāko risinājumu rīcībai ar valsts nekustamo īpašumu “Lūznavas profesionālā vidusskola”, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, izvērtējot iespēju to saglabāt valsts īpašumā vai nodot atsavināšanai, nepieciešamības gadījumā, atdalot Ekonomikas ministrijai un akciju sabiedrībai “Latvenergo” piederošajām būvēm funkcionāli nepieciešamās zemes vienības un nodrošinot atbilstošu tālāku rīcību. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas | Ministrija, Finanšu ministrija, Zemkopības ministrija, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija, Rēzeknes novada pašvaldība. |
| 4. | Cita informācija | Nav. |
|  |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** |
| 1. | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Projekts šo jomu neskar |
| 2. | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | Projekts šo jomu neskar |
| 3. | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar |
| 4. | Cita informācija | Rīkojuma projekts nosaka turpmāku rīcību ar valsts nekustamo īpašumu, līdz ar to šis jautājums neparedz ieviest tādas izmaiņas, kas varētu ietekmēt sabiedrības intereses. |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** |
| **Rādītāji** | **2016.gads** | Turpmākie trīs gadi (euro) |
| **2017.** | **2018.** | **2019.** |
| Saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (2016.) gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (2016.) gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (2016.) gadu |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Budžeta ieņēmumi: | 0 |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | 0 |
| 1.2. valsts speciālais budžets | 0 |
| 1.3. pašvaldību budžets | 0 |
| 2. Budžeta izdevumi: | 0 |
| 2.1. valsts pamatbudžets | 0 |
| 2.2. valsts speciālais budžets | 0 |
| 2.3. pašvaldību budžets | 0 |
| 3. Finansiālā ietekme: | 0 |
| 3.1. valsts pamatbudžets | 0 |
| 3.2. speciālais budžets | 0 |
| 3.3. pašvaldību budžets | 0 |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar „+” zīmi) | X | 0 |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme: | X | 0 |
| 5.1. valsts pamatbudžets | 0 |
| 5.2. speciālais budžets | 0 |
| 5.3. pašvaldību budžets | 0 |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā): | 0 |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Cita informācija | Finanšu ministrija, Zemkopības ministrija sadarbībā ar akciju sabiedrību “Latvijas Valsts meži”, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija un Rēzeknes novada pašvaldība segs izdevumus, kas saistīti ar nekustamo īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatās attiecīgi uz Finanšu ministrijas, Zemkopības ministrijas, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas un Rēzeknes novada pašvaldības vārda. |

|  |
| --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Ministrija, Finanšu ministrija, VNĪ, Zemkopības ministrija, akciju sabiedrība “Latvijas Valsts meži”, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija, Rēzeknes novada pašvaldība, Rēzeknes tehnikums |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.Jaunu institūciju izveide, esošo institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem. | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Cita informācija | Rīkojuma projekts attiecas uz publiskās pārvaldes politiku.Iesniedzamajiem dokumentiem nav piešķirams lietojuma ierobežojuma statuss.Saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 2. panta pirmo daļu un 3. panta pirmo daļu tiesību aktus publicē oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, tos publicējot elektroniski globālā tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv. |

Anotācijas IV, V un VI sadaļa – projekts šīs jomas neskar.

Izglītības un zinātnes ministrs K.Šadurskis

Vizē:

Valsts sekretāre L.Lejiņa

17.06.2016 8:44

2209

I.Rozenštoka

67047765, Ilze.Rozenstoka@izm.gov.lv