|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | A | B |
| **1.** | **Tizm - tiešās izmaksas** |  |  |
| 1.1. | A-NĪ uzturēšanas izmaksas | Aprēķinātas, balstoties uz apsaimniekotāju (potenciālo nomnieku) iesniegtajām apsaimniekošanas programmām un apsaimniekošanas pakalpojumu cenām 2013.gadā. Iestādēm, kuras nebija iesniegušas apsaimniekošanas programmas, piemērots standartizētas apsaimniekošanas programmas izcenojums; robežkontroles punktiem – balstoties uz izmaksām 2013.gadā | Piemērots standartizētas apsaimniekošanas programmas izcenojums. |
| 1.2. | Baps-NĪ personāla atlīdzība | Aprēķinātas, balstoties uz tieši iesaistītā personāla izmaksām 2014.gadā | Aprēķinātas, balstoties uz tieši iesaistītā personāla izmaksām 2014.gadā |
| 1.3. | P-P/L uzturēšanas izmaksas | Aprēķinātas, balstoties uz izmaksām 2013.gadā | Aprēķinātas, balstoties uz izmaksām 2015.gadā |
| 1.4. | N-izdevumi kārtējiem/kapitālajiem remontiem | Aprēķināti, ņemot vērā katras konkrētās ēkas atjaunošanas vērtību un nolietošanās laiku, atbilstoši kapitalitātes grupai | Aprēķināti, ņemot vērā katras konkrētās ēkas atjaunošanas vērtību un nolietošanās laiku, atbilstoši kapitalitātes grupai |
| 1.5. | A-apdrošināšana | Aprēķināts atbilstoši apdrošināšanas vērtībai 2014.gadā | Aprēķināts atbilstoši apdrošināšanas vērtībai 2015.gadā |
| 1.6. | Zn-zemes nomas maksa | Aprēķināta atbilstoši līgumos noteiktai zemes nomas maksai 2014.gadā, ja objekts atrodas uz citam īpašniekam piederošas zemes | Aprēķināta atbilstoši līgumos noteiktai zemes nomas maksai 2015.gadā, ja objekts atrodas uz citam īpašniekam piederošas zemes |
| 1.7. | Nod-NĪ nodoklis | Aprēķināts atbilstoši aprēķinātai nekustamā īpašuma nodokļa summai 2014.gadā   | Aprēķināts atbilstoši aprēķinātai nekustamā īpašuma nodokļa summai 2015.gadā   |
| 1.8. | C-papildus izmaksas pēc pušu vienošanās |  |  |
| **2.** | **Nizm - netiešās izmaksas** | Aprēķinātas samazinātā apjomā, pieņemot, ka, palielinoties apsaimniekojamo īpašumu kopējai platībai, samazināsies netiešās izmaksas uz 1 m2 | Aprēķinātas samazinātā apjomā, pieņemot, ka, palielinoties apsaimniekojamo īpašumu kopējai platībai, samazināsies netiešās izmaksas uz 1 m2 |

Finanšu ministre D.Reizniece-Ozola

17.08.2016. 08:50

232

G.Birzniece

67024979, gita.birzniece@vni.lv