*Precizēts*

Ministru kabineta rīkojuma projekta „Grozījumi Ministru kabineta 2014.gada 13.februāra rīkojumā Nr.70 „Par finansējuma piešķiršanu ēku Miera ielā 58A, Rīgā, būvniecības, nomas maksas, pārcelšanās un aprīkojuma iegādes izdevumu segšanai”” sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)

|  |
| --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** |
| 11. | Pamatojums | Ministru kabineta rīkojuma projekts „Grozījumi Ministru kabineta 2014.gada 13.februāra rīkojumā Nr.70 „Par finansējuma piešķiršanu ēku Miera ielā 58A, Rīgā, būvniecības, nomas maksas, pārcelšanās un aprīkojuma iegādes izdevumu segšanai”” (turpmāk – MK rīkojuma projekts) sagatavots, lai precizētu Ministru kabineta 2014.gada 13.februāra rīkojumā Nr.70 „Par finansējuma piešķiršanu ēku Miera ielā 58A, Rīgā, būvniecības, nomas maksas, pārcelšanās un aprīkojuma iegādes izdevumu segšanai” (turpmāk – MK rīkojums Nr.70) dotos uzdevumus. |
| 22. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Pamatojoties uz MK rīkojuma Nr.70:* 1.1 punktu, likumā „Par vidēja termiņa budžeta ietvaru 2016., 2017. un 2018.gadam” un likumā „Par valsts budžetu 2016.gadam” Finanšu ministrijas (turpmāk – FM) budžetā paredzētas ilgtermiņa saistības ēku Miera ielā 58A, Rīgā, būvniecības projekta (turpmāk – būvniecības projekts) īstenošanas kapitālieguldījumu segšanai valsts akciju sabiedrībai „Valsts nekustamie īpašumi” (turpmāk – VNĪ) (projekta kods – CIS/FM/014) 2016.gadā 3 525 346 *euro* (kopā 2015.–2016. gadā paredzēts finansējums 3 610 258 *euro*);
* 2.1 punktu, likumā „Par vidēja termiņa budžeta ietvaru 2016., 2017. un 2018.gadam” un likumā „Par valsts budžetu 2016.gadam” Kultūras ministrijas (turpmāk – KM) budžetā paredzētas ilgtermiņa saistības nekustamā īpašuma daļas (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 0100 026 0056) Miera ielā 58A, Rīgā (turpmāk – NĪ Miera ielā 58A, Rīgā), nomas maksas izdevumu segšanai VNĪ 2017. gadā 108 792 *euro* un 2018. gadā 126 923 *euro*, apkures izdevumu segšanai 2017. gadā 56 458 *euro* un 2018. gadā 63 894 *euro*, pārcelšanās (no Lāčplēša ielas 25, Rīgā, uz Miera ielu 58A, Rīgā) izdevumu segšanai 2017.gadā 30 552 *euro* un aprīkojuma (Miera ielā 58A, Rīgā) iegādes izdevumu segšanai 2016. gadā 114 286 *euro* un 2017.gadā 134 696 *euro*.

Saskaņā ar MK rīkojuma Nr.70:* 3.punktu FM (VNĪ) dots uzdevums nodrošināt ēku Miera ielā 58A, Rīgā, būvniecības darbu pabeigšanu līdz 2017.gada 30.jūnijam, nosakot, ka plānotais ēku nomas līguma sākuma termiņš ir 2017.gada 1.jūlijs. Ja būvniecības darbu laikā nepieciešams precizēt ilgtermiņa saistības būvniecības projekta īstenošanas kapitālieguldījumu segšanai, Ministru kabinetā iesniegt rīkojuma projektu par ilgtermiņa saistību precizēšanu. Pēc būvniecības darbu pabeigšanas iesniegt KM informāciju par precizētu nomas maksas apmēru atbilstoši VNĪ faktiskajiem nomas objekta pārvaldīšanas izdevumiem;
* 4.punktu KM dots uzdevums pēc 3.punktā minētās informācijas saņemšanas iesniegt Ministru kabinetā rīkojuma projektu par nomas maksas apmēra precizēšanu.

Ņemot vērā MK rīkojumā Nr.70 dotos uzdevumus, VNĪ nodrošina būvniecības projekta īstenošanu no VNĪ finanšu resursiem, kurus VNĪ pēc darbu pabeigšanas paredzēts segt no FM budžetā 2016.gadā paredzētā finansējuma. Ēku Miera ielā 58A, Rīgā, būvprojekts ir izstrādāts un akceptēts Rīgas pilsētas būvvaldē 2014.gada 2.aprīlī, akcepta Nr.296. Atkārtota būvniecības darbu iepirkuma konkursa, kas tika izsludināts 2015.gada 21.maijā, rezultātā 2015.gada 16.novembrī tika noslēgts līgums Nr. 2/4-1-15-8/3108 Par būvdarbu veikšanu (turpmāk – Līgums) ar SIA „RBSSKALS Būvvadība”, kurā būvdarbu pabeigšanas termiņš tika noteikts 2016.gada 15.jūlijs. Saskaņā ar 2016.gada 21.jūlijā noslēgto Vienošanos Nr.2/4-1-15-8/3108-2 pie Līguma SIA „RBSSKALS Būvvadība” apņemas pilnā apjomā paveikt un nodot visus būvdarbus līdz 2016.gada 30.novembrim.Ņemot vērā, ka būvdarbi ēkās Miera ielā 58A, Rīgā, netika veikti atbilstoši Līgumam un pie tā noslēgtajās vienošanās pievienotajiem būvdarbu izpildes laika grafikiem, un VNĪ radās šaubas, vai SIA „RBSSKALS Būvvadība” spēs nodrošināt noteikto būvdarbu gala izpildes termiņu (2016. gada 30.novembris), VNĪ, izvērtējot faktisko un tiesisko situāciju, 2016.gada 10.augustā nosūtīja SIA „RBSSKALS Būvvadība” paziņojumu par Līguma vienpusēju izbeigšanu. Rezultātā 2016.gada 11.augustā būvdarbi tika pārtraukti un puses vienojās par meditācijas izmantošanu domstarpību risināšanā. 2016.gada 15.septembrī starp VNĪ un SIA „RBSSKALS Būvvadība” tika noslēgta Mediācijas vienošanās par meditācijas procesa izbeigšanu un nosacījumiem, pēc kuru izpildes SIA „RBSSKALS Būvvadība” varētu atsākt būvdarbus. Ņemot vērā, ka Mediācijas vienošanās noteiktie nosacījumi netika izpildīti, Līgums ir izbeigts ar 2016.gada 27.oktobri. Līdz ar to ar VNĪ 2016.gada 16.augusta lēmumu Nr.577 izveidotā iepirkuma komisija turpina iepirkuma procedūru jauna būvdarbu līguma noslēgšanai.Minētā rezultāta ir sagatavots priekšlikums noteikt, ka FM 2016.gadā nepieciešamā finansējuma apmērs izdevumu segšanai, kas saistīti ar kapitālieguldījumiem ēku Miera ielā 58A, Rīgā, būvniecībā, ir 279 072 *euro*, bet finansējums 3 246 274 *euro* apmērā netiks izlietots. Vienlaikus ir sagatavots priekšlikums par nomas maksas un apkures izdevumu precizēšanu. 2018.gadā nomas maksas un apkures izdevumi ir jāplāno visam gadam (janvāris – decembris), bet 2019.gadā tie jāplāno astoņiem mēnešiem (janvāris – augusts). Minētie izdevumi nepieciešami sakarā ar to, ka JRT Lāčplēša 25, Rīgā, objekta būvniecība plānots uzsākt 2017.gada augustā un saskaņā ar Ministru kabineta rīkojuma projektā „Grozījumi Ministru kabineta 2014.gada 29.jūlija rīkojumā Nr.391 „Par finansējuma piešķiršanu Jaunā Rīgas teātra ēku Lāčplēša ielā 25, Rīgā, pārbūves, nomas maksas, pārcelšanās un aprīkojuma iegādes izdevumu segšanai”” noteikto to plānots pabeigt līdz 2019.gada 2.septembrim.Informācija par precizēto valsts budžeta dotāciju no vispārējiem ieņēmumiem sadalījumu pa gadiem būvniecības projekta īstenošanas kapitālieguldījumu segšanai VNĪ, nomas maksas, apkures, pārcelšanās un aprīkojuma iegādes izdevumu segšanai:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.p.k. | Pārskata periods (gads) | Apstiprinātais finansējums FM kapitālieguldījumu segšanai VNĪ | Apstiprinātais finansējums KM nomas maksas, apkures, pārcelšanās un aprīkojuma iegādes izdevumu segšanai | KOPĀ: | Izmaiņas+/- | Precizētais finansējums FM kapitālieguldījumu segšanai VNĪ | Precizētais finansējums KM nomas maksas, apkures, pārcelšanās un aprīkojuma iegādes izdevumu segšanai | KOPĀ: |
| *1.* | *2.* | *3.* | *4.* | *5.=3.+4.* | *6.=5.-9.* | *7.* | *8.* | *9.=7.+8.* |
| 1. | 2015. | 84 912 |  | 84 912 | 0 | 84 912 |  | 84 912 |
| 2. | 2016. | 3 525 346 | 114 286 | 3 639 632 | 3 246 274 | 279 072 | 114 286 | 393 358 |
| 3. | 2017. |  | 330 498 | 330 498 | -3 246 274 | 3 246 274 | 330 498 | 3 576 772 |
| 4. | 2018. |  | 190 817 | 190 817 | -139 681 |  | 330 498 | 330 498 |
| 5. | 2019. |  |  | 0 | -208 949 |  | 208 949 | 208 949 |
| **KOPĀ:** | **3 610 258** | **635 601** | **4 245 859** | **-348 630** | **3 610 258** | **984 231** | **4 594 489** |

Informācija par tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Budžeta apakšprogramma/gads | Sākotnējais plāns | Izmaiņas saskaņā ar MK 09.09.2016. rīk. Nr.510 | Papildu priekšlikumi | Precizētais plāns |
|
| **Apstiprinātie izdevumi 2016.gadā** | **3 960 454** | **-320 822** | **-3 246 274** | **393 358** |
| 41.13.00 "Finansējums VAS "Valsts nekustamie īpašumi" īstenojamiem projektiem un pasākumiem" | 3 525 346 | 0 | -3 246 274 | 279 072 |
| Kapitālieguldījumu segšanai VNĪ | 3 525 346 |   | -3 246 274 | 279 072 |
| 22.07.00 „Nomas maksas VAS „Valsts nekustamie īpašumi” programmas „Mantojums – 2018” ietvaros”  | 108 792 | -108 792 | 0 | 0 |
| JRT Miera ielā 58A, Rīgā, noma | 108 792 | -108 792 |   |   |
| 19.07.00 „Mākslas un literatūra”  | 326 316 | -212 030 | 0 | 114 286 |
| JRT Miera ielā 58A, Rīgā, apkure | 49 022 | -49 022 |   | 0 |
| JRT Miera ielā 58A, Rīgā, pārcelšanās  | 30 552 | -30 552 |   | 0 |
| JRT Miera ielā 58A, Rīgā, aprīkojums | 246 742 | -132 456 |   | 114 286 |

Informācija par precizēto valsts budžeta dotāciju no vispārējiem ieņēmumiem pa gadiem nomas maksas, apkures, pārcelšanās un aprīkojuma iegādes izdevumu segšanai:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.p.k. | Izdevumi | 2016. | 2017. | 2018. | 2019. |
| I Apstiprinātais finansējums |
| 1 | JRT Miera ielā 58A, Rīgā, noma |  | 108 792 | 126 923 |  |
| 2 | JRT Miera ielā 58A, Rīgā, apkure |  | 56 458 | 63 894 |  |
| 3 | JRT Miera ielā 58A, Rīgā, pārcelšanās |  | 30 552 |  |  |
| 4 | JRT Miera ielā 58A, Rīgā, aprīkojums | 114 286 | 134 696 |  |  |
|  | I KOPĀ: | 114 286 | 330 498 | 190 817 |  |
| II Precizētais finansējums |
| 1 | JRT Miera ielā 58A, Rīgā, noma |  | 108 792 | 217 583 | 145 055 |
| 2 | JRT Miera ielā 58A, Rīgā, apkure |  | 56 458 | 112 915 | 63 894 |
| 3 | JRT Miera ielā 58A, Rīgā, pārcelšanās |  | 30 552 |  |  |
| 4 | JRT Miera ielā 58A, Rīgā, aprīkojums | 114 286 | 134 696 |  |  |
|  | II KOPĀ: | 114 286 | 330 498 | 330 498 | 208 949 |
| III Izmaiņas (III=I-II) |
| 1 | JRT Miera ielā 58A, Rīgā, noma | 0 | 0 | -90 660 | -145 055 |
| 2 | JRT Miera ielā 58A, Rīgā, apkure | 0 | 0 | -49 021 | -63 894 |
| 3 | JRT Miera ielā 58A, Rīgā, pārcelšanās | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | JRT Miera ielā 58A, Rīgā, aprīkojums | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | **III KOPĀ:** | **0** | **0** | **-139 681** | **-208 949** |

Ņemot vērā iepriekš minēto, ir nepieciešams precizēt FM budžetā ilgtermiņa saistības kapitālieguldījumu segšanai VNĪ (nemainot tā kopējo apmēru) un KM budžetā finansējuma sadalījumu pa gadiem nomas maksas un apkures izdevumu segšanai.MK rīkojuma projekta tiesiskā regulējuma mērķis ir MK rīkojumā Nr.70 norādītā finansējuma un tā sadalījuma pa gadiem precizēšana. Tā ietvaros:* tiek svītrots 1.1 punkts un papildināts ar 1.2 punktu, precizējot FM budžeta ilgtermiņa saistībās paredzētā finansējuma sadalījumu pa gadiem, paredzot FM budžetā 2017.gadā 3 246 274 *euro* izdevumu segšanai VNĪ, kas saistīti ar kapitālieguldījumiem būvniecības projekta īstenošanā pēc būvniecības darbu pabeigšanas (kopā finansējums 2015.–2016.gadā paredzēts 3 610 258 *euro*);
* tiek svītrots 2.1 punkts un papildināts ar 2.2 punktu, precizējot KM budžetā finansējuma sadalījumu pa gadiem nomas maksas un apkures izdevumu segšanai, nemainot finansējuma sadalījumu aprīkojuma un pārcelšanās izdevumu segšanai;
* 3.2.apakšpunktā precizēta atsauce uz 1.2 punktu, bet 3.3. apakšpunktā un 4. punktā precizēta atsauce uz 2.21. apakšpunktu.

Vienlaikus sagatavots Ministru kabineta sēdes protokollēmuma projekts, kas paredz:* atbalstīt FM priekšlikumu – izdevumus, kas saistīti ar ēku Miera ielā 58A, Rīgā, būvniecības projekta īstenošanu, segt no VNĪ finanšu resursiem;
* pieņemt zināšanai, ka FM budžetā ēku Miera ielā 58A, Rīgā, būvniecības projektam apstiprinātais finansējums 2016.gadam netiks izlietots 3 246 274 *euro* apmērā;
* noteikt, ka FM 2016.gadā nepieciešamā finansējuma apmērs izdevumu segšanai, kas saistīti ar kapitālieguldījumiem ēku Miera ielā 58A, Rīgā, būvniecībā, VNĪ ir, 279 072 *euro*;
* FM sagatavot priekšlikumu likumprojekta "Par vidēja termiņa budžeta ietvaru 2017., 2018. un 2019.gadam" un likumprojekta "Par valsts budžetu 2017.gadam" izskatīšanai Saeimā otrajā lasījumā par izdevumu palielinājumu būvniecības projekta faktisko kapitālieguldījumu segšanai VNĪ 2017.gadā par 3 246 274 *euro*;
* Kultūras ministrijai 2018.gada valsts budžeta projekta sagatavošanas procesā precizēt bāzes izdevumus, paredzot palielinājumu:
	1. budžeta programmas 22.00.00 „Kultūras projekti un investīcijas” budžeta apakšprogrammā 22.07.00 „Nomas maksas VAS „Valsts nekustamie īpašumi” programmas „Mantojums-2018” ietvaros” ilgtermiņa saistību pasākumam „VSIA „Jaunais Rīgas teātris” ēkas Rīgā, Miera ielā 58A nomas maksa VAS „Valsts nekustamie īpašumi”” 2018.gadā par 90 660 euro un 2019.gadā par 145 055 euro nekustamā īpašuma daļas (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 0100 026 0056) Miera ielā 58A, Rīgā, nomas maksas izdevumu segšanai valsts akciju sabiedrībai „Valsts nekustamie īpašumi”;
	2. budžeta programmas 19.00.00 „Profesionālā māksla” budžeta apakšprogrammā 19.07.00 „Mākslas un literatūra” 2018. gadā par 49 021 euro un 2019. gadā par 63 894 euro nekustamā īpašuma daļas (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 0100 026 0056) Miera ielā 58A, Rīgā, apkures izdevumu segšanai.

MK rīkojuma projekts pilnībā atrisina anotācijas I. sadaļas 2.punktā minētās problēmas.Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 7.aprīļa noteikumu Nr.300 „Ministru kabineta kārtības rullis” 3.pielikumā ietvertajai politikas jomu klasifikācijai MK rīkojuma projekts atbilst publiskās pārvaldes politikas un budžeta un finanšu politikas jomai. |
| 33. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas | FM (VNĪ). |
| 44. | Cita informācija | Nav. |

|  |
| --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** |
| Rādītāji | 2016.gads | Turpmākie trīs gadi (*euro*) |
| 2017.g. | 2018.g. | 2019.g. |
| Saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo 2016.gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo 2016.gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo 2016.gadu |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Budžeta ieņēmumi: |  3 960 454 | -320 822 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi |  3 960 454 | -320 822 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Budžeta izdevumi: |   3 960 454 | -320 822 | -383 682 | -3 629 956 | -3 751 956 |
| 2.1. valsts pamatbudžets |  3 960 454 | -320 822 | -383 682 | -3 629 956 | -3 751 956 |
| 2.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3. pašvaldību budžets  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Finansiālā ietekme: | 0 | 320 822 | 383 682 | 3 629 956 | 3 751 956 |
| 3.1. valsts pamatbudžets | 0 | 320 822 | 383 682 | 3 629 956 | 3 751 956 |
| 3.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3. pašvaldību budžets  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izde­vumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | X | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme: | X | 320 822 | 383 682 | 3 629 956 | 3 751 956 |
| 5.1. valsts pamatbudžets | 320 822 | 383 682 | 3 629 956 | 3 751 956 |
| 5.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.3. pašvaldību budžets  | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevu­mu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā): | Informāciju par finansējuma izmaiņām MK rīkojuma Nr.70 īstenošanai skatīt anotācijas I.sadaļas 2.punktā. |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Cita informācija | MK rīkojuma projekta ietvaros norādītie provizoriski aprēķinātie kapitālieguldījumu apmēri var tikt precizēti būvniecības darbu laikā, ja objektīvu vai ekonomiski pamatotu iemeslu rezultātā mainījies to apmērs. Provizoriski aprēķinātais nomas maksas izdevumu apmērs atbilstoši faktiskajām nomas objekta pārvaldīšanas izmaksām precizējams pēc būvobjekta nodošanas ekspluatācijā. |

|  |
| --- |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** |
| 1. | Nepieciešamie saistītie tiesību aktu projekti | Ņemot vērā šīs anotācijas I sadaļas 2.punktā minēto, MK rīkojumu Ministru kabinetā jāizskata vienlaicīgi ar Ministru kabineta rīkojuma projektu „Grozījumi Ministru kabineta 2014.gada 29.jūlija rīkojumā Nr.391 „Par finansējuma piešķiršanu Jaunā Rīgas teātra ēku Lāčplēša ielā 25, Rīgā, pārbūves, nomas maksas, pārcelšanās un aprīkojuma iegādes izdevumu segšanai””. |
| 2. | Atbildīgā institūcija | FM (VNĪ). |
| 3. | Cita informācija | Nav. |

|  |
| --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | FM (VNĪ), KM. |
| 22. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Cita informācija | Nav. |

Anotācijas II, V un VI sadaļa – projekts šīs jomas neskar.

Finanšu ministre D.Reizniece- Ozola

07.11.2016. 15:00

2204

A.Gulbe

67024698, aiga.gulbe@vni.lv