**Ministru kabineta rīkojuma projekta “Par valsts nekustamo īpašumu nodošanu bez atlīdzības Smiltenes novada pašvaldības īpašumā” sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** | | | | | | | | | | | |
| 1. | | | Pamatojums | | | Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmā daļa, 43.pants, likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 2., 5., 6., 7. un 19.punkts. | | | | | |
| 2. | | | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | | | Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 12.punktu, ja valsts nekustamais īpašums nav nepieciešams tā valdītājam, jautājumu par nekustamā īpašuma iespējamo nepieciešamību citai valsts iestādei, valsts kapitālsabiedrībai vai atvasinātas publiskas personas vai tās iestādes funkciju nodrošināšanai noskaidro, izsludinot Valsts sekretāru sanāksmē attiecīgu Ministru kabineta rīkojuma projektu.  Izglītības un zinātnes ministrijas (turpmāk – ministrija) padotībā esošās izglītības iestādes Smiltenes tehnikuma lietošanā atrodas šādi ministrijas valdījumā esoši valsts nekustamie īpašumi, kas nav nepieciešami izglītības funkciju nodrošināšanai:  1) nekustamais īpašums “Kaupu trase” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 9480 006 0260) – zemes vienība 0,8000 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 9480 006 0013) – Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, īpašuma tiesības nostiprinātas Latvijas valstij ministrijas personā Valkas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000563390;  2) nekustamais īpašums “Trases ceļš” (nekustamā īpašuma kadastra 9470 001 0034) – zemes vienība 0,8189 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 9470 001 0033) – Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, īpašuma tiesības nostiprinātas Latvijas valstij ministrijas personā Valkas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000563351;  3) nekustamais īpašums “Līgo kalns” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 9480 006 0259) – zemes vienība 4,1100 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 9480 006 0247) – Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, īpašuma tiesības nostiprinātas Latvijas valstij ministrijas personā Valkas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000563422. Minētā nodalījuma III daļas 1.iedaļas 1.5.ierakstā Smiltenes tehnikumam ir nostiprināta bezatlīdzības lietojuma un pārvaldīšanas tiesība uz visu nekustamo īpašumu uz nenoteiktu laiku. Ieraksts tiks dzēsts vienlaikus ar īpašuma tiesību maiņas nostiprināšanu zemesgrāmatā. Lai nodrošinātu nekustamā īpašuma pārvaldīšanas un apsaimniekošanas nepārtrauktību, grozījumi zemesgrāmatā reģistrētajā lietojuma līgumā (1.6.ieraksts) tiks izdarīti brīdī, kad nekustamais īpašums tiks nodots Smiltenes novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) īpašumā.;  4) nekustamais īpašums “Sporta komplekss” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 9480 006 0261), divas zemes vienības 2,9041 ha kopplatībā – zemes vienība 1,5000 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 9480 006 0041) un zemes vienība 1,4041 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 9480 006 0216) – Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, īpašuma tiesības nostiprinātas Latvijas valstij ministrijas personā Valkas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000563495. Minētā nodalījuma III daļas 1.iedaļas 1.8.ierakstā Smiltenes tehnikumam ir nostiprināta bezatlīdzības lietojuma un pārvaldīšanas tiesība uz visu nekustamo īpašumu uz nenoteiktu laiku. Ieraksts tiks dzēsts vienlaikus ar īpašuma tiesību maiņas nostiprināšanu zemesgrāmatā. Lai nodrošinātu nekustamā īpašuma pārvaldīšanas un apsaimniekošanas nepārtrauktību, grozījumi zemesgrāmatā reģistrētajā lietojuma līgumā (1.9.ieraksts) tiks izdarīti brīdī, kad nekustamais īpašums tiks nodots pašvaldības īpašumā.;  5) nekustamais īpašums “Parka ceļš” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 9480 006 0269) – zemes vienība 0,6475 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 9480 006 0264) – Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, īpašuma tiesības nostiprinātas Latvijas valstij ministrijas personā Valkas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000563500. Minētā nodalījuma III daļas 1.iedaļas 1.5.ierakstā Smiltenes tehnikumam ir nostiprināta bezatlīdzības lietojuma un pārvaldīšanas tiesība uz visu nekustamo īpašumu uz nenoteiktu laiku. Ieraksts tiks dzēsts vienlaikus ar īpašuma tiesību maiņas nostiprināšanu zemesgrāmatā. Lai nodrošinātu nekustamā īpašuma pārvaldīšanas un apsaimniekošanas nepārtrauktību, grozījumi zemesgrāmatā reģistrētajā lietojuma līgumā (1.6.ieraksts) tiks izdarīti brīdī, kad nekustamais īpašums tiks nodots pašvaldības īpašumā.;  6) nekustamais īpašums “Pilsdrupas” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 9480 006 0268) – zemes vienība 3,3998 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 9480 006 0263) un divas būves (noliktava “Kalnamuiža 19” (būves kadastra apzīmējums 9480 006 0035 035), Kalnamuižā, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, un smēde “Kalnamuiža 24” (būves kadastra apzīmējums 9480 006 0035 040) Kalnamuižā, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā) – Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, īpašuma tiesības nostiprinātas Latvijas valstij ministrijas personā Valkas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000563502. Minētā nodalījuma III daļas 1.iedaļas 1.10.ierakstā Smiltenes tehnikumam ir nostiprināta bezatlīdzības lietojuma un pārvaldīšanas tiesība uz visu nekustamo īpašumu uz nenoteiktu laiku. Ieraksts tiks dzēsts vienlaikus ar īpašuma tiesību maiņas nostiprināšanu zemesgrāmatā. Lai nodrošinātu nekustamā īpašuma pārvaldīšanas un apsaimniekošanas nepārtrauktību, grozījumi zemesgrāmatā reģistrētajā lietojuma līgumā (1.11.ieraksts) tiks izdarīti brīdī, kad nekustamais īpašums tiks nodots pašvaldības īpašumā.  Minētā nodalījuma III daļas 1.iedaļas 1.8. ierakstā ir reģistrēta atzīme – valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa teritorija un objekti. Atbilstoši likuma “Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 8.panta trešajai daļai, kas noteic, ka kultūras pieminekļa atsavināšana var notikt, ja par nodomu to atsavināt īpašnieks ir paziņojis Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijai, attiecīgās reģionālās nodaļas inspektors ir apsekojis kultūras pieminekli un nākamajam tā īpašniekam ir nosūtīti norādījumi par šā kultūras pieminekļa izmantošanu un saglabāšanu. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija 2017.gada 20.marta vēstulē Nr.04-09.1/1271 “Par atteikumu izmantot valsts pirmpirkuma tiesības uz valsts nozīmes kultūras pieminekli” informē, ka ir pieņēmusi lēmumu atteikties izmantot valsts pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu un informē pašvaldību par norādījumu saņemšanas kārtību. Norādījumus par kultūras pieminekļa izmantošanu un saglabāšanu pašvaldība saņems no Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas nepastarpināti.  Uz zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 9480 006 0263) atrodas astoņas būves – palīgēka (būves kadastra apzīmējums 9480 006 0059 008), palīgēka (būves kadastra apzīmējums 9480 006 0059 009), siltumnīca (būves kadastra apzīmējums 9480 006 0059 010), siltumnīca (būves kadastra apzīmējums 9480 006 0059 011), palīgēka (būves kadastra apzīmējums 9480 006 0059 012), šķūnis (būves kadastra apzīmējums 9480 006 0059 013), palīgēka (būves kadastra apzīmējums 9480 006 0059 014) un šķūnis (būves kadastra apzīmējums 9480 006 0059 015), kam Nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā īpašumtiesības nav reģistrētas. Būves atbilstoši pašvaldības 2017.gada 21.februāra vēstulē Nr.4-12/328 minētajam, atrodas pašvaldības bilancē. Pēc nekustamā īpašuma pārņemšanas īpašumā, pašvaldība tiesiski sakārtos būvju īpašumtiesību statusu.;  7) nekustamais īpašums bez adreses (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 9480 006 0270) – zemes vienība 0,2000 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 9480 006 0036) – Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, īpašuma tiesības nostiprinātas Latvijas valstij ministrijas personā Valkas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000563506. Minētā nodalījuma III daļas 1.iedaļas 1.3.ierakstā Smiltenes tehnikumam ir nostiprināta bezatlīdzības lietojuma un pārvaldīšanas tiesība uz visu nekustamo īpašumu uz nenoteiktu laiku. Ieraksts tiks dzēsts vienlaikus ar īpašuma tiesību maiņas nostiprināšanu zemesgrāmatā. Lai nodrošinātu nekustamā īpašuma pārvaldīšanas un apsaimniekošanas nepārtrauktību, grozījumi zemesgrāmatā reģistrētajā lietojuma līgumā (1.4.ieraksts) tiks izdarīti brīdī, kad nekustamais īpašums tiks nodots pašvaldības īpašumā,  (turpmāk kopā – nekustamie īpašumi).  Ministru kabineta rīkojuma projekts „Par valsts nekustamo īpašumu nodošanu bez atlīdzības Smiltenes novada pašvaldības īpašumā” (turpmāk – rīkojuma projekts) paredz nodot bez atlīdzības pašvaldības īpašumā nekustamos īpašumus. Pašvaldība saskaņā ar domes 2014.gada 29.janvāra lēmumu (prot. Nr.2, 16.§) „Par valsts nekustamo īpašumu atsavināšanas ierosināšanu un nodošanu pašvaldības īpašumā”, 2015.gada 28.janvāra lēmumu (prot.Nr.2, 22.§) “Par 2014.gada 29.janvāra lēmuma “Par valsts nekustamo īpašumu atsavināšanas ierosināšanu un nodošanu pašvaldības īpašumā” (sēdes protokols Nr.2, 16.§) grozīšanu”, 2015.gada 25.februāra lēmumu (prot.Nr.3, 14.§) “Par valsts nekustamo īpašumu atsavināšanas ierosināšanu un to nodošanu pašvaldības īpašumā” un 2017.gada 22.februāra lēmumu (prot.Nr.3, 17.§) “Par valsts nekustamo īpašumu atsavināšanas ierosināšanu un to nodošanu pašvaldības īpašumā” ir izteikusi gatavību pārņemt nekustamos īpašumus pašvaldības īpašumā bez atlīdzības, lai nodrošinātu likuma “Par pašvaldībām” (turpmāk – likums) 15.panta pirmās daļas 2., 5., 6., 7. un 19.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildi - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana); rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.); nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu; nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c.); organizēt sabiedriskā transporta pakalpojumus.  Likuma 5.pants nosaka, ka pašvaldības savas kompetences un likuma ietvaros darbojas patstāvīgi un pašvaldību darbību likuma ietvaros pārrauga Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija. Saskaņā ar likuma 7.pantu, 15.pantā noteiktās pašvaldību autonomās funkcijas pildāmas kārtībā, kāda paredzēta attiecīgajos likumos un Ministru kabineta noteikumos. Likuma 15.pantā paredzēto autonomo funkciju izpildi organizē un par to atbild pašvaldības. Atbilstoši likumam, par to, kādā veidā pašvaldība organizē pašvaldības autonomo funkciju izpildi, ir atbildīga pašvaldība.  Ministrijas Nekustamā īpašuma un valsts mantas apsaimniekošanas komisijas 2015.gada 18.jūlija (protokols Nr.184, 4.punkts) sēdē ir pieņemts lēmums par valsts nekustamo īpašumu nodošanu bez atlīdzības pašvaldības īpašumā (http://www.izm.gov.lv/images/ministrija/NIVMAK/184.pdf). | | | | | |
| 3. | | | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas | | | Ministrija un pašvaldība. | | | | | |
| 4. | | | Cita informācija | | | Nav | | | | | |
| |  |  | | --- | --- | | **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** | | | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Pašvaldības iedzīvotāji. | | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | Projekta tiesiskais regulējums nemaina sabiedrības mērķgrupu tiesības un pienākumus. | | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. | | Cita informācija | Nav. |   **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** | | | | | | | | | | |
| **Rādītāji** | | | **2017.gads** | | | | | Turpmākie trīs gadi (euro) | | |
| **2018.** | **2019.** | **2020.** |
| Saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | | | Izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar budžetu kārtējam gadam | | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (2017.) gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (2017.) gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (2017.) gadu |
| 1 | | | 2 | | | 3 | | 4 | 5 | 6 |
| 1. Budžeta ieņēmumi: | | | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | | |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | | | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | | |
| 1.2. valsts speciālais budžets | | | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | | |
| 1.3. pašvaldību budžets | | | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | | |
| 2. Budžeta izdevumi: | | | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | | |
| 2.1. valsts pamatbudžets | | | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | | |
| 2.2. valsts speciālais budžets | | | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | | |
| 2.3. pašvaldību budžets | | | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | | |
| 3. Finansiālā ietekme: | | | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | | |
| 3.1. valsts pamatbudžets | | | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | | |
| 3.2. speciālais budžets | | | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | | |
| 3.3. pašvaldību budžets | | | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | | |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar „+” zīmi) | | | X | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | | |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme: | | | X | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | | |
| 5.1. valsts pamatbudžets | | | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | | |
| 5.2. speciālais budžets | | | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | | |
| 5.3. pašvaldību budžets | | | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | | |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā): | | | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | | |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins | | |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins | | |
| 7. Cita informācija | | | Pašvaldība segs izdevumus, kas saistīti ar nekustamo īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatās uz pašvaldības vārda. | | | | | | | |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** | | | | | | | | | | | |
| 1. | | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | | | | | | Ministrija, Smiltenes tehnikums un pašvaldība. | | | |
| 2. | | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru. Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | | | | | | Projekts šo jomu neskar. | | | |
| 3. | | Cita informācija | | | | | | Iesniedzamajiem dokumentiem nav piešķirams lietojuma ierobežojuma statuss.  Rīkojuma projekts attiecas uz publiskās pārvaldes politiku.  Saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 2. panta pirmo daļu un 3. panta pirmo daļu tiesību aktus publicē oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, tos publicējot elektroniski globālā tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv. | | | |

Anotācijas IV, V un VI sadaļa – projekts šīs jomas neskar.

Izglītības un zinātnes ministrs K.Šadurskis

Izglītības un zinātnes ministrijas

valsts sekretāre L.Lejiņa

Rozenštoka 67047765

Ilze.Rozenstoka@izm.gov.lv