|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ministru kabineta rīkojuma projekta  **„Grozījums Ministru kabineta 2010.gada 10.novembra rīkojumā Nr.648 „Par zemes vienību Rīgas administratīvajā teritorijā piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības "Privatizācijas aģentūra” personā””**  sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** | | | | | | | 1. | Pamatojums | | Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 2.panta pirmā daļa, otrās daļas 2.punkts, 6.panta septītā daļa.  Zemes pārvaldības likuma 17.panta ceturtā daļa.  Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 2.punkts. | | | | 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | | Zemes pārvaldības likuma 17.panta ceturtā daļa noteic, kamēr Ministru kabinets nav izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai novada pašvaldības teritoriālajā vienībā, Ministru kabinets var izdot rīkojumu par zemes gabala piekritību valstij, ja rezerves zemes fondā ieskaitītais zemes gabals ir valstij piekrītošā zeme atbilstoši likumam „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”.  Saskaņā ar Valsts zemes dienesta sniegto informāciju (Tieslietu ministrijas 2011.gada 13.jūnija vēstule Nr.1-17/2584) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā rezerves zemes fondā netiek ieskaitītas zemes vienību domājamās daļas, jo domājamo daļu no nekustamā īpašuma ieskaitīšanas rezerves zemes fondā neatbilst nosacījumiem par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes turpmāko izmantošanu. Tomēr secināms, ka pēc būtības zemes vienību domājamās daļas arī ir rezerves zemes fondā ieskaitāmās zemes, līdz ar to uz tām ir attiecināms Zemes pārvaldības likuma 17.panta ceturtajā daļā noteiktais par Ministru kabineta tiesībām izdot rīkojumu par zemes gabala piekritību valstij.  Ņemot vērā ierobežotos termiņus, kādos bija nepieciešams iesniegt informāciju par valsts zemi, kas nepieciešama Finanšu ministrijai, kā arī to, ka zemes īpašumu tiesiskā sakārtošana tomēr nav vēl līdz galam pabeigta un tiek turpināta valsts zemju iznomāšana un atsavināšana uz valsts zemes esošo ēku īpašniekiem, Finanšu ministrija visas nepieciešamās zemes vienības nevarēja iekļaut Ministru kabineta 2010.gada 10.novembra rīkojumā Nr.648 „Par zemes vienību Rīgas administratīvajā teritorijā piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” personā” (turpmāk – rīkojums Nr.648). Kadastra objekta - zemes vienības - noteikšanai un reģistrēšanai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk - Kadastrs) ir jāiesniedz Ministru kabineta rīkojums par tās piekritību vai piederību valstij, tādēļ Finanšu ministrija ir izstrādājusi Ministru kabineta rīkojuma projektu „Grozījums Ministru kabineta 2010.gada 10.novembra rīkojumā Nr.648 „Par zemes vienību Rīgas administratīvajā teritorijā piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” personā”” (turpmāk – Rīkojuma projekts), lai Rīkojuma projektā minētās zemes vienības varētu reģistrēt Kadastrā kā valstij piekrītošas.  **1.** Rīkojuma projektā Nr.175 – 2/5 domājamās daļas no zemes vienības Vienības gatvē 128, Rīgā (zemes vienības kadastra apzīmējums **0100 074 0108**) 0,0922 ha platībā, zemes vienības kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri sastāda 13 931 *euro*. Saskaņā ar Kadastra datiem zemes vienības statuss ir – nekustamais īpašums.  Saskaņā ar Kadastra datiem uz zemes vienības atrodas nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 074 0108) sastāvā ietilpstošas ēkas – dzīvojamā ēka (būves kadastra apzīmējums 0100 074 0108 001), divi šķūņi (būvju kadastra apzīmējumi (0100 074 0108 002, 0100 074 0108 007) un pagrabs (būves kadastra apzīmējums (0100 074 0108 003) Vienības gatvē 128, Rīgā.  Atbilstoši Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000091496 esošajai informācijai īpašuma tiesības uz nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 074 0108) Vienības gatvē 128, Rīgā, sastāvā esošās zemes vienības un ēku 3/20 domājamām daļām ir nostiprinātas Anitai Baumanei, uz zemes vienības un ēku 9/20 domājamām daļām – Vladimiram Posmetnijam, uz ēku 2/5 domājamām daļām – Valery Lukianov.  Zemes vienība Vienības gatvē 128, Rīgā (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 074 0108) 0,0922 ha platībā ir vēsturiskā zemesgabala Rīgas pilsētā, 74.grupa, 108.grunts, daļa.  Latvijas Valsts vēstures arhīva 1998.gada 26.jūnija izziņā Nr.5-P-14001 norādīts, ka uz zemes vienību Rīgā, Vienības gatvē 128, 74.grupā, Nr.108, apakšīpašuma tiesības sākotnēji ir apstiprinātas vairākām fiziskām personām, savukārt vēlāk zemes vienības apakšīpašuma tiesības apstiprinātas Natalijai Karlīnei Bilhenai Jāņa meitai, kas pēc tam ir vienīgā apakšīpašniece (1932.gada 21.novembra ieraksts).  Ar Likuma par dalītu īpašuma tiesību atcelšanu līdzšinējai īpašumtiesīgajai lietotājai piešķirtas pilnas īpašuma tiesības. Vēlāk izdarītu īpašuma tiesības apstiprinošu ierakstu zemesgrāmatā nav.  Rīgas pilsētas zemes komisijas 2016.gada 31.augusta izziņa Nr.ZK-16-168-iz apliecina, ka uz zemes vienību Rīgā, Vienības gatvē 128, 74.grupa, 108.grunts uz 1994.gada 1.jūniju bijušais īpašnieks, ne viņa mantinieki nav pieteikušies.  No vēsturiskā zemesgabala atdalīts gruntsgabals Vienības gatvē 128, ar kadastra apzīmējumu Nr.0100 074 0108 922 m2 platībā, kas nodots īpašumā par maksu Intai Preimanei 3/20 domājamo daļu apmērā ar Rīgas pilsētas zemes komisijas 2002.gada 12.septembra lēmumu Nr.15/22 „Par zemes gabala Rīgā, Vienības gatvē 128, 74.grupa, 108.grunts, nodošanu īpašumā par maksu” un Vladimiram Posmetnijam 9/20 domājamo daļu apmērā ar Rīgas pilsētas zemes komisijas 2002.gada 24.oktobra lēmumu Nr.18/35 „Par zemes gabala Rīgā, Vienības gatvē 128, 74.grupa, 108.grunts, robežu plāna un kadastrālās vērtības apstiprināšanu”.  Uz zemes vienības 2/5 domājamo daļu saņemts Irinas Lukjanovas zemes pieprasījums, kas noraidīts ar Rīgas pilsētas zemes komisijas 1999.gada 5.augusta atzinumu Nr.28/178-A, jo iesniegumam nav pievienoti namīpašuma piederību apliecinoši dokumenti.  Tā kā ēku 2/5 domājamās daļas īpašnieka iesniegums attiecīgo zemes vienības 2/5 domājamo daļu iegūšanai īpašumā par maksu tika noraidīts, un jauns pieteikums netika iesniegts likumā „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” noteiktajā termiņā, atbilstoši likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 2.panta trešajai daļai tas zaudēja tiesības izpirkt minētās zemes vienības daļas likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 12.pantā noteiktajā kārtībā.  Ņemot vērā, ka ēku kopīpašniekam šobrīd nav tiesību iegūt īpašumā zemes vienības 2/5 domājamās daļas saskaņā ar zemes reformas likumiem, atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 2.panta otrās daļas 2.punktam tās ir piekritīgas valstij.  Ņemot vērā minēto un to, ka Ministru kabinets nav izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu Rīgas pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot Zemes pārvaldības likuma 17.panta ceturtajā daļā noteikto, Ministru kabinets var izdot rīkojumu par minētās zemes vienības 2/5 domājamo daļu piekritību valstij.  Pēc Rīkojuma projekta pieņemšanas VNĪ piedāvās ēku kopīpašniekam slēgt nomas līgumu.  Ņemot vērā, ka uz zemes vienības esošo ēku 2/5 domājamo daļu īpašnieks 2016.gada 19.jūlijā iesniedzis attiecīgo zemes vienības 2/5 domājamo daļu atsavināšanas ierosinājumu, pēc minēto domājamo daļu ierakstīšanas zemesgrāmatā uz valsts vārda Finanšu ministrijas personā, VNĪ pieņems lēmumu par to atsavināšanu apbūves īpašniekam, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta trešajā daļā un 44.panta ceturtajā un piektajā daļā un citos normatīvajos aktos noteikto.  **2.** Rīkojuma projektā Nr.176 – 1/24 domājamā daļa no zemes vienības Tēriņu ielā 4, Rīgā, (zemes vienības kadastra apzīmējums **0100 055 0113**) 0,0732 ha platībā, zemes vienības kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri sastāda 15 334 *euro*. Saskaņā ar Kadastra datiem zemes vienības statuss ir – nekustamais īpašums.  Saskaņā ar Kadastra datiem uz zemes vienības atrodas nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 055 0113) sastāvā ietilpstošas ēkas – dzīvojamā māja (būves kadastra apzīmējums 0100 055 0113 001) un šķūnis (būves kadastra apzīmējums 0100 055 0113 003) Tēriņu ielā 4, Rīgā.  Atbilstoši Rīgas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000016882 esošajai informācijai īpašuma tiesības uz nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 055 0113) Tēriņu ielā 4, Rīgā, sastāvā esošās zemes vienības un ēku 1/6 domājamo daļu ir nostiprinātas Margaritai Vilciņai, uz zemes vienības 7/24 domājamām daļām un ēku 8/24 domājamām daļām - Ilgai Lūsei, uz zemes vienības ½ domājamo daļu un ēku 12/24 domājamām daļām – Edgaram Zīlem.  Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas teksta datiem uz zemes vienības atrodas nekustamā īpašuma sastāvā neietilpstoša būve (būves kadastra apzīmējums 0100 055 0113 002) Tēriņu ielā 4, Rīgā, uz kuru īpašuma tiesības nav reģistrētas.  Latvijas Valsts vēstures arhīva 1999.gada 16.marta izziņā Nr.5-D-4200 norādīts, ka Rīgas pilsētas IV hipotēku iecirkņa zemesgrāmatas 2433.nodalījumā uz 1939.gada 26.jūnija pirkuma līguma pamata īpašuma tiesības uz zemes vienību Rīgā, Tēriņu ielā 4, 55.grupā, 113.grunts, apstiprinātas Annai Legzdai (1939.gada 18.jūlija ieraksts). Šis zemesgrāmatas nodalījums saskaņā ar otro izpildnoteikumu pie 1943.gada 18.februāra noteikumiem par privātīpašuma atjaunošanu 2.§ ir atkal atvērts (1943.gada 17.decembra ieraksts). Vēlāk izdarītu īpašuma tiesības apstiprinošu ierakstu zemesgrāmatā nav.  Rīgas pilsētas zemes komisijas 2016.gada 1.novembra izziņa Nr.ZK-16-279-iz apliecina, ka uz zemes vienību Tēriņu ielā 4, Rīgā, 55.grupa, 113.grunts līdz 1994.gada 1.jūnijam bijušais īpašnieks, ne viņa mantinieki nav pieteikušies.  Vēsturiskā zemes vienība nodota īpašumā par maksu Evaldam Dreijeram ¼ domājamās daļas, Rutai Zīlei 3/8 domājamo daļu un Helēnai Zepai 1/3 domājamās daļas apmērā ar Rīgas pilsētas zemes komisijas 2000.gada 31.augusta lēmumu Nr.17/73 un 2000.gada 21.decembra lēmumu Nr.25/69 „Par zemes gabala Rīgā, Tēriņu ielā 4, 55.grupa, 113.grunts, nodošanu īpašumā par maksu”. Minētās dzīvojamās mājas 1/24 domājamās daļas īpašnieks likumā noteiktā termiņā nav iesniedzis pieprasījumu par zemes vienības iegūšanu īpašumā par maksu.  Tā kā ēku 1/24 domājamās daļas īpašnieks nebija iesniedzis pieteikumu attiecīgās zemes vienības 1/24 domājamās daļas iegūšanai īpašumā par maksu likumā „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” noteiktajā termiņā, atbilstoši likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 2.panta trešajai daļai tas zaudēja tiesības izpirkt minētās zemes vienības daļu likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 12.pantā noteiktajā kārtībā.  Ņemot vērā, ka ēku kopīpašniekam šobrīd nav tiesību iegūt īpašumā zemes vienības 1/24 domājamo daļu saskaņā ar zemes reformas likumiem, atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 2.panta otrās daļas 2.punktam tā ir piekritīga valstij.  Ņemot vērā minēto un to, ka Ministru kabinets nav izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu Rīgas pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot Zemes pārvaldības likuma 17.panta ceturtajā daļā noteikto, Ministru kabinets var izdot rīkojumu par minētās zemes vienības 1/24 domājamās daļas piekritību valstij.  Pēc Rīkojuma projekta pieņemšanas VNĪ piedāvās ēku kopīpašniekam slēgt nomas līgumu.  Ņemot vērā, ka uz zemes vienības esošo ēku 8/24 domājamo daļu īpašniece 2016.gada 19.oktobrī iesniegusi zemes vienības valstij piekrītošās 1/24 domājamās daļas atsavināšanas ierosinājumu, pēc attiecīgās zemes vienības domājamās daļas ierakstīšanas zemesgrāmatā uz valsts vārda Finanšu ministrijas personā, VNĪ pieņems lēmumu par zemes vienības attiecīgo domājamo daļu atsavināšanu apbūves īpašniekiem, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta trešajā daļā un 44.panta ceturtajā un piektajā daļā un citos normatīvajos aktos noteikto.  Pēc zemes vienības valstij piekrītošās 1/24 domājamās daļas pārņemšanas Finanšu ministrijas valdījumā tiks veiktas nepieciešamās darbības būves (būves kadastra apzīmējums 0100 055 0113 002), uz kuru īpašuma tiesības nav reģistrētas, piederības noskaidrošanai, nepieciešamības gadījumā veicot darbības tās atzīšanai par valstij piekrītošu.  **3.** Rīkojuma projektā Nr.177 – zemes vienība Rīgā (zemes vienības kadastra apzīmējums **0100 054 0176**) 0,0234 ha platībā, zemes vienības kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri sastāda 234 *euro*. Saskaņā ar Kadastra datiem zemes vienības statuss ir – rezerves zemes fonds.  Latvijas Nacionālā arhīva 2011.gada 8.decembra izziņā Nr.5-JP-3866 norādīts, ka uz zemes vienību Rīgas pilsētā, 50.grupā, 2.grunts, uz 1927.gada 27.septembra noteikumu pamata par valsts nekustamās mantas koroborēšanu ir apstiprināts pilnīgs īpašums Latvijas valstij Kara ministrijas personā (1930.gada 27.oktobra ieraksts). Vēlāk izdarītu īpašuma tiesības apstiprinošu ierakstu zemesgrāmatā nav.  Rīgas pilsētas zemes komisijas 2016.gada 2.decembra izziņa Nr.ZK-16-299-iz apliecina, ka uz zemes vienību Rīgā, Jelgavas ielā b/n, 50.grupa, 2.grunts (jaunais kadastra Nr.0100 054 0176) līdz 1994.gada 1.jūnijam bijušais īpašnieks, ne viņa mantinieki nav pieteikušies.  Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 2.panta pirmajai daļai tā ir piekritīga valstij.  Ņemot vērā minēto un to, ka Ministru kabinets nav izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu Rīgas pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot Zemes pārvaldības likuma 17.panta ceturtajā daļā noteikto, Ministru kabinets var izdot rīkojumu par minētās zemes vienības piekritību valstij.  Saskaņā ar Rīgas domes īpašuma atsavināšanas pārvaldes 2016.gada 4.novembra vēstuli Nr.4-6/DiA-16-118-nd zemes vienība atbilstoši Rīgas domes 2005.gada 20.decembra saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 15.pielikumam „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” visā platībā atrodas jauktas apbūves ar dzīvojamo funkciju teritorijā. Zemes vienību veido daļa no nekustamā īpašuma, kas atradies Rīgas pilsētā, 50.grupā, Nr.2, un kas vēsturiski bijis Latvijas valsts īpašums.  Atbilstoši Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta 2017.gada 23.februāra vēstulei Nr.DA-17-978-nd zemes vienība atbilstoši Rīgas domes 2005.gada 20.decembra saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 37.1.apakšpunktam un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta „a” apakšpunktu ir uzskatāms par starpgabalu.  Atbilstoši nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamajam īpašumam ir nodrošināts pieslēgums koplietošanas ielai (ceļam) un tas arī nav nepieciešams, lai nodrošinātu pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).  Ņemot vērā iepriekš minēto, zemes vienības atsavināšanai nav piemērojami Atsavināšanas likuma 44.panta astotajā daļā noteiktie ierobežojumi.  Blakus esošā nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 054 0002) – zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 054 0002) Jelgavas ielā 9, Rīgā, īpašnieks iesniedzis atsavināšanas ierosinājumu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktam.  Ņemot vērā minēto, pēc zemes vienības ierakstīšanas zemesgrāmatā uz valsts vārda Finanšu ministrijas personā, tiks pieņemts lēmumu par zemes vienības atsavināšanu, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta otrajā daļā un citos normatīvajos aktos noteikto.  Ņemot vērā iepriekš minēto ir sagatavots Rīkojuma projekts, kas paredz grozīt Rīkojuma Nr.648 11.pielikumu – papildinot to ar zemes vienībām, to domājamām daļām, kas ir piekritīgas valstij un kuras normatīvajos aktos noteiktā kārtībā tiks ierakstītas zemesgrāmatā uz valsts vārda Finanšu ministrijas personā, norādot Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 “Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 10.punktā minēto informāciju, kā arī iesniedzot likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13.panta pirmajā daļā noteiktos dokumentus. Zemes vienību platības norādītas atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā norādītajai informācijai.  Veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas. | | | | 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas | | Rīkojuma projekta izstrādē ir iesaistīta Finanšu ministrija un VNĪ. | | | | 4. | Cita informācija | | Nav. | | | | **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** | | | | | | | 1. | | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | | | Rīkojuma projektā risinātie jautājumi skar tiesību subjektus – attiecībā uz Rīkojuma projekta pielikuma 175.un 176.punktā minētajiem nekustamajiem īpašumiem - fiziskas un juridiskas personas, kuru ēkas atrodas uz valstij piekritīgajām zemes vienībām, attiecībā uz Rīkojuma projekta pielikuma 177.punktā minēto nekustamo īpašumu - piegulošo zemes vienību īpašniekus, savukārt, ja minētās personas neizmanto savas pirmpirkuma tiesības – jebkuru tiesību subjektu - fizisku un juridisku persona, kurai piemīt tiesībspēja un rīcībspēja, un kura vēlas iegādāties valsts nekustamo īpašumu, Finanšu ministriju (VNĪ) un Rīgas pilsētas pašvaldību. | | 2. | | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | | | Rīkojuma projekta tiesiskais regulējums tautsaimniecību, kā valsts saimniecības nozari, neietekmē un administratīvo slogu nemaina. | | 3. | | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | | | Rīkojuma projekta tiesiskais regulējums administratīvo slogu neietekmē. | | 4. | | Cita informācija | | | Rīkojuma projekta īstenošanai nav nepieciešami papildus līdzekļi no valsts vai pašvaldību budžeta. | | **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** | | | | | | | 1. | | Plānotās sabiedrības līdzdalības un komunikācijas aktivitātes saistībā ar projektu | | Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 25.augusta noteikumu Nr.970 „Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 5.punktam sabiedrības līdzdalības kārtība ir piemērojama tiesību aktu projektu izstrādē, kas būtiski maina esošo regulējumu vai paredz ieviest jaunas politiskās iniciatīvas.  Ņemot vērā, ka Rīkojuma projekts neatbilst minētajiem kritērijiem, sabiedrības līdzdalības kārtība Rīkojuma projekta izstrādē netiek piemērota. Rīkojuma projekts un tā anotācija pēc tā izsludināšanas Valsts sekretāru sanāksmē būs publiski pieejami Ministru kabineta mājas lapā - sadaļā Tiesību aktu projekti. | | | 2. | | Sabiedrības līdzdalība projekta izstrādē | | Projekts šo jomu neskar. | | | 3. | | Sabiedrības līdzdalības rezultāti | | Projekts šo jomu neskar. | | | 4. | | Cita informācija | | Saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 2.panta pirmo daļu un 3.panta pirmo daļu tiesību aktus publicē oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, tos publicējot elektroniski tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv. | | | | |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** | | |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Par Rīkojuma projekta izpildi atbildīgā ir Finanšu ministrija (VNĪ). |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.  Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Cita informācija | Saskaņā ar VNĪ un Finanšu ministrijas 2013.gada 18.septembrī noslēgto Vienošanās par valsts nekustamo īpašumu pārvaldīšanu un savstarpējo sadarbību valsts nekustamo īpašumu pārvaldīšanas politikas izstrādē un īstenošanā Nr.12-22/136 VNĪ apņēmusies nodrošināt nepieciešamo darbību veikšanu, lai nodrošinātu valstij piekrītošo nekustamo īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā. |

*Anotācijas III., IV. un V. sadaļa –projekts šīs jomas neskar.*

Finanšu ministre D.Reizniece-Ozola

Deņisova 67024676

[mara.denisova@vni.lv](mailto:mara.denisova@vni.lv)