

Vaiņodes iela 1, Rīga, LV-1004, Latvija, tālrunis 67602075, fakss 67805430, e-pasts: lvm@lvm.lv

Rīgā

DATUMU SKATĪT DOKUMENTA PARAKSTA LAIKA ZĪMOGĀ**Nr. REĢISTRĀCIJAS NUMURU SKATĪT DOKUMENTA FAILA NOSAUKUMĀ****SIA "Envirsus"**
Progresa iela 3A-4,
Rīga, LV 1067**Par vēja elektrostaciju parka ierīkošanu**

Akciju sabiedrība "Latvijas valsts meži" (turpmāk - LVM) ir saņēmusi SIA "Envirsus" vēstuli "Par vēja elektrostaciju parka īstenošanu" (turpmāk Ierosinājums), kurā tiek lūgts dot atļauju (vienošanos) LVM pārvaldīšanā esošajos zemes gabalos ar kadastra numuriem: 9870 001 0081, 9866 002 30074, 9866 0230 0068, 9856 003 0316, 9856 003 0317, 9866 023 0070, 9866 022 0079, 9866 022 0086, 9866 022 0107, 9866 022 0085, 9866 023 0065, 9866 027 0062, 9833 005 0029 veikt vēja elektrostaciju (turpmāk – VES) parka projekta attīstību ar mērķi nākotnē iepriekšējos minētos zemes gabalus ilgtermiņā nomāt.

LVM vērtē pozitīvi iniciatīvas, kas saistītas ar atjaunojamo energoresursu ražošanas palielināšanu, kā arī savas kompetences ietvaros ir gatava virzīt šo iniciatīvu īstenošanu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Atbilstoši spēkā esošajiem valsts un pašvaldību tiesību aktiem VES parka attīstīšanai ir nepieciešams veikt šādas, bet ne tikai, darbības:

1. Veikt inženierizpētes darbus, tai skaitā ģeodēziskās un topogrāfiskās, ģeotehniskās un hidrometeoroloģiskās izpētes darbus.
2. Vērsties Ventspils novada pašvaldībā ar ierosinājumu uzsākt Ventspils novada teritorijas plānojuma un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu grozījumus un/vai ar ierosinājumu izstrādāt lokālplānojumus Popes, Tārgales, Ugāles un Piltenes pagastu teritorijās ar mērķi zemei mainīt vai precizēt plānoto atļauto zemes izmantošanas veidu uz citu plānoto atļauto zemes izmantošanas veidu, kurā ir atļauta vēja elektrostaciju parka būvniecība, **vienlaikus saglabājot arī mežsaimniecisko izmantošanu kā atļauto zemes izmantošanas veidu.**
3. Vērsties Vides pārraudzības valsts birojā ar paredzētās darbības iesniegumu ietekmes uz vidi novērtējumam saņemšanai. Veikt visas nepieciešamās darbības ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras uzsākšanai un realizācijai.
4. Izstrādāt plānoto inženierkomunikāciju (pievadceļu, energopārvades un sakaru tīklu) un servitūtu shēmu.
5. Vērsties Latvijas Republikas Ekonomikas ministrijā atļaujas saņemšanai jaunu elektroenerģiju ģenerējošu jaudu ieviešanai un uzstādīšanai.
6. Vērsties AS "Augstsprieguma tīkls", lai saņemtu tehniskos noteikumus VES parka pieslēguma elektroenerģijas tīklam nodrošināšanai.

7. Iesniegt pašvaldības būvvaldē energoapgādes objektu būvniecības ieceres dokumentāciju un saņemt būvatļauju būvprojekta izstrādei.
8. Veikt iznomājamo zemes vienību daļu kadastrālo uzmērīšanu.

Ņemot vērā pieteiktā Vēja parka projekta apjomu (200MW jaudas uzstādīšana), izpētei nododamās valsts meža zemes platību (~5400ha), kā arī realizācijas procesā iesaistīto lēmējinstāciju – Ventspils novada pašvaldība, Vides pārraudzības valsts birojs, Ekonomikas ministrija, AS “Augstsprieguma tīkls”, Finanšu ministrija, Zemkopības ministrija – skaitu un ietekmi uz valsts energoapgādes sistēmas stabilitāti, uzskatām, ka ir nepieciešams saņemt konceptuālu Ministru Kabineta lēmumu par projekta attīstību uz valsts zemes, pirms ierosinātais iegulda finanšu un laika resursus projekta izpētē.

LVM sadarbībā ar Zemkopības ministriju, balstoties uz visu Jūsu sniegto informāciju, apņemas sagatavot un virzīt jautājumu izskatīšanai Ministru Kabinētā konceptuāla lēmuma saņemšanai par 200MW VES parka projekta realizāciju uz valsts meža zemes Ventspils novada Ugāles, Popes, Tārgales un Piltenes pagastos, tai skaitā izpētes darbu veikšanu 5400ha platībā, ar mērķi nākotnē VES apbūvei nepieciešamos zemes gabalus ilgtermiņā nomāt.

Pēc Ministru Kabineta konceptuāla lēmuma pieņemšanas, ja tas būs pozitīvs, LVM izsludinās vispārpieejamu pieteikšanās procedūru inženierizpētes darbu veikšanai. Pēc minēto darbu veikšanas un aktualizēta pieprasījuma no jebkura ierosinātāja saņemšanas LVM gatavos zemes nomas ar apbūves tiesībām konkursa procedūru. Konkursa procedūras rezultāti ir apstiprināmi Ministru Kabinētā saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22. panta otro daļu.

Pēc Ministru Kabineta lēmuma par zemes nomas līguma ar apbūves tiesībām akceptēšanas nosolītājs ir tiesīgs realizēt VES parka attīstības projektu, veicot lokālpilnvarojumu, ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru, Ekonomikas ministrijas atļaujas saņemšanu jaunu elektroenerģiju ģenerējošu jaudu ieviešanai un uzstādīšanai, AS “Augstspriegumu tīkls” tehnisko noteikumu pieprasīšanu, būvprojektēšanu u.c. nepieciešamās darbības.

Nekustamo īpašumu pārvaldes vadītājs

Valdis Kalns

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

I. Līduma
29404431
i.liduma@lvm.lv

Dokumenta oriģināla reģistrācijas numurs: 4.1-8_00x9_260_17_96
Dokumenta oriģināla datums: 14.06.2017.

Kopija pareiza

AS LATVIJAS VALSTS MEŽI
lietvede


Agnese Rudzīte

Rīgā, 20 17. g. 29. jūnijā