Pielikums

Ministru kabineta noteikumu projekta

“Grozījums Ministru kabineta

2014. gada 22. jūlija noteikumos

Nr. 423 “Nodrošinājuma valsts

aģentūras maksas pakalpojumu

cenrādis”” sākotnējās ietekmes

novērtējuma ziņojumam (anotācijai)

SASKAŅOTS

Nodrošinājuma valsts aģentūras

direktors Ē. Ivanovs

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(paraksts)

2017. gada \_\_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķins**

Iestāde: Nodrošinājuma valsts aģentūra

**2.** Maksas pakalpojuma veids: **Dzīvojamo telpu izmitināšanas pakalpojumi (izmitināšana un īre).**

**2.8. Dienesta viesnīcas pakalpojumi Ezermalas ielā 8a, Rīgā**

**2.8.6. divistabu divvietīgs numurs ar papildu ērtībām**

Laikposms gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **3 283,39** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, apkopēji, tehniskais strādnieks) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 2,62 *euro* gadā x 1014 m2 (izīrējamā platība) = 2 656,68 *euro*  |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 2 656,68 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 626,71 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **13 675,02** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Viena gultas veļas komplekta mazgāšana izmaksas 1,975 *euro* x 2 reizes veļas maiņa mēnesī x 2 gultas x 12 mēneši x 22 istabas = 2 085,60 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra izmaksas mēnesī 57 288,01 *euro* / 5 gadi lietošanas laiks = 11 457,60 *euro*  |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,13 *euro* gadā x 1014 m2 (izīrējamā platība) = 131,82 *euro*  |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **16 958,41** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **3 158,07** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,52 *euro* x 1014 m2 (izīrējamā platība) = 2 555,28 *euro*  |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 2 555,28 *euro* x VSAOI 23,59% = 602,79 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **53 036,61** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Izdevumi par apkuri gadā 143 485,5 *euro*/ nekustamā īpašuma platība 5 469.50 m2 x 1014 m2 (izīrējamā platība) = 26 601,02 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju gadā 38 090,76 *euro*/ 5 469,50 m2 (nekustamā īpašuma platība) x 1014 m2 (izīrējamā platība) = 7 061,71 *euro*  |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Izdevumi par elektroenerģiju gadā uz vienu m2 2,37 *euro* x 1014 m2 (izīrējamā platība) = 2 403,18 *euro*  |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām un ārpus apdzīvotām teritorijām, un to utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešana vidēji 231,16 *euro* mēnesī x 12 mēneši/ 5 469,50 m2 (nekustamā īpašuma platība) x 1014 m2 (izīrējamā platība) = 514,26 *euro*  |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu remonts | Plānotie nekustamā īpašuma kārtējā remonta izdevumi gadā 62 251,36 *euro*/ 5 469,50 m2 (nekustamā īpašuma platība) x 1014 m2 (izīrējamā platība) = 11 540,89 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | (drošības sistēmu apkalpošana 55,11 *euro*/mēn. x 12 mēn + siltuma mezgla sagatavošana ziemas sezonai 387.20 *euro*/gadā + ugunsdzēsības aparātu apkope 132.8 *euro*/gadā) / 5 469,50 m2 (nekustamā īpašuma platība) x 1014 m2 (izīrējamā platība) = 219,01 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija un dezinfekcija 55,93 *euro*/mēn.+ logu mazgāšana 2507,12 *euro*/gadā / 5 469,50 m2 (nekustamā īpašuma platība) x 1014 m2 (izīrējamā platība) = 589,23 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānotie remonta un uzturēšanas materiāli 4324,87 *euro*/gadā / 5 469,50 m2 (nekustamā īpašuma platība) x 1014 m2 (izīrējamā platība) = 801,80 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis gadā 17 829,86 *euro*/ 5 469,50 m2 (nekustamā īpašuma platība) x 1014 m2 (izīrējamā platība) = 3 305,51 *euro*  |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **994,39** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Nekustamā īpašuma amortizācija gadā – 5 363,71 *euro*/ 5 469,50 m2 (nekustamā īpašuma platība) x 1014 m2 (izīrējamā platība) = 994,39 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **57 189,07** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **74 147,48** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (22 numuri x 2 gultas vietas x 360 diennaktis tiks aizpildīti numuri) | 15 840 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) (pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā) | 4,68 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (mēnesim 22 istabas x 2 gultas vietas x 12 mēnešus tiks aizpildītas istabas) | 528 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī (*euro*) (pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā) | 140,43 |

**2.8.7. Papildu vieta divistabu divvietīgā numurā ar papildu ērtībām**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **32,4** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 2,62 *euro* gadā x 10 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 26,20 *euro*  |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 26,20 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 6,20 *euro*  |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **48,70** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Veļas mazgāšana 1 kg x 0,79 *euro*/kg x 2,5 kg (vienas komplekta vid.svars) x 2 (reizes mēnesī) x 12 mēneši = 47,40 *euro*  |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,13 *euro* gadā x 10 m2 (vidējā iznomātā platība) = 1,30 *euro*  |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **81,10** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **31,10** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,52 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10 m2 = 25,20 *euro*  |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 25,20 *euro* x VSAOI 23,59% = 5,90 *euro*  |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **523,00** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri |  Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 26,23 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10 m2 = 262,30 *euro*  |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 6,96 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10 m2 = 69,60 *euro*  |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 2,37 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10 m2 = 23,70 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām un ārpus apdzīvotām teritorijām, un to utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,51 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10 m2 = 5,10 *euro*  |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 11,38 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10 m2 = 113,80 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude uz 1 m2 gadā 0,22 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10 m2 = 2,20 *euro*  |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, logu mazgāšana uz 1 m2 gadā 0,58 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10 m2= 5,80 *euro*  |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānotie remonta un uzturēšanas materiāli uz 1 m2 gadā 0,79 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10 m2 = 7,90 *euro*  |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 gadā 3,26 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10 m2 = 32,60 *euro*  |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **122,80** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 0,98 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10 m2 = 9,80 *euro*  |
| *5232* | Saimniecības pamatlīdzekļi | Mēbeļu nolietojums uz 1 m2 gadā 11,3 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10 m2 = 113,00 *euro*  |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **676,90** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **758,00** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā  | 180 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) (pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā) | 4,21 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā | 6 mēneši |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī (*euro*) (pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā) | 126,33 |

Iekšlietu ministrs Rihards Kozlovskis

Vīza:

Valsts sekretārs Dimitrijs Trofimovs

08.09.2017 8:14

1300

Avotiņš, 67219136

gatis.avotins@agentura.iem.gov.lv