**Ministru kabineta rīkojuma projekta**

**“Par Skrundas novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu**

 **pārņemšanu valsts īpašumā”**

**sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)**

|  |
| --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** |
| 1. | Pamatojums | Deklarācijas par Māra Kučinska vadītā Ministru kabineta iecerēto darbību 76. un 79. punkts.Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otrā daļa un 43. pants. |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 236 “Aizsardzības ministrijas nolikums” 4.4.1 apakšpunktu Aizsardzības ministrija, plānojot Nacionālo bruņoto spēku vidēja termiņa un ilgtermiņa spēju attīstību, tajā skaitā infrastruktūru, personālu, finanses un nodrošinājumu ar materiāltehniskajiem līdzekļiem, 2016. gada 28. jūnijā un 2016. gada 12. augustā vērsās pie Skrundas novada pašvaldības ar lūgumu nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Aizsardzības ministrijas valdījumā trīs nekustamos īpašumus “Mežaine”, “Artēziskā aka” un “Mežaines ceļš” Raņķu pagastā, Skrundas novadā valsts aizsardzības funkcijas īstenošanai – Nacionālo bruņoto spēku mācību vajadzībām.Valstij Aizsardzības ministrijas personā nekustamie īpašumi nepieciešami, lai īstenotu Deklarācijas par Māra Kučinska vadītā Ministru kabineta iecerēto darbību 76. un 79. punktā noteiktās valsts aizsardzības prioritātes – uzlabot Latvijas pašaizsardzības spējas, stiprināt Nacionālo bruņoto spēku kaujas gatavību un reaģēšanas un kaujas spējas, kā arī paplašināt sabiedroto spēku uzņemšanai nepieciešamo infrastruktūru un apmācību iespējas. Nekustamajos īpašumos plānots izveidot specializētu Nacionālo bruņoto spēku poligonu apmācībai kaujai apdzīvotā vietā. Īpašums ir piemērots militāriem treniņiem pilsētvidē, objekts ir pietuvināts kaujas situācijām un reāliem apstākļiem, tajā regulāri tiek rīkotas Nacionālo bruņoto spēku un ārvalstu bruņoto spēku mācības, balstoties uz noslēgto vienošanos ar pašvaldību. Skrundas novada pašvaldība saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otro daļu un 43. pantu ir pieņēmusi lēmumu nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Aizsardzības ministrijas valdījumā nekustamos īpašumus “Mežaine”, “Artēziskā aka”, “Mežaines ceļš” Raņķu pagastā, Skrundas novadā valsts aizsardzības funkciju īstenošanai – Nacionālo bruņoto spēku mācību un atbalsta bāzes izveidei. Ja nekustamie īpašumi vairs netiek izmantoti lēmumā minētās funkcijas īstenošanai, valsts Aizsardzības ministrijas personā nekustamos īpašumus nodod Skrundas novada pašvaldībai. Nostiprinot Zemesgrāmatā valsts īpašuma tiesības Aizsardzības ministrijas personā uz nekustamajiem īpašumiem, tiek norādīts, ka īpašuma tiesības ir nostiprinātas uz laiku, kamēr valsts Aizsardzības ministrijas personā nodrošina minētās valsts funkcijas īstenošanu nekustamajos īpašumos, un ka valstij Aizsardzības ministrijas personā nav tiesību minētos nekustamos īpašumus atsavināt, ieķīlāt, sadalīt (2016. gada 28. jūlija lēmums (prot. Nr. 10, 1. §) “Par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma “Mežaine”, Raņķu pagastā, Skrundas novadā, nodošanu valsts īpašumā Aizsardzības ministrijas personā” un 2016. gada 29. septembra lēmums (prot. Nr. 12, 1. §) “Par papildinājumiem Skrundas novada domes 28.07.2016. sēdes (prot. Nr. 10., 1. §) lēmumā “Par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma “Mežaine”, Raņķu pagastā, Skrundas novadā, nodošanu valsts īpašumā Aizsardzības ministrijas personā””).Nekustamais īpašums **“Mežaine” Raņķu pagastā, Skrundas novadā** (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6278 003 0068) sastāv no:1) zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 6278 003 0068) 23,8915 ha platībā un 21 būves (būvju kadastra apzīmējumi: 6278 003 0068 001, 6278 003 0068 004, 6278 003 0068 014, 6278 003 0068 015, 6278 003 0068 016, 6278 003 0068 019, 6278 003 0068 020, 6278 003 0068 021, 6278 003 0068 022, 6278 003 0068 023, 6278 003 0068 024, 6278 003 0068 025, 6278 003 0068 026, 6278 003 0068 027, 6278 003 0068 028, 6278 003 0068 029, 6278 003 0068 030, 6278 003 0068 031, 6278 003 0068 032, 6278 003 0068 034, 6278 003 0068 035);2) zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 6278 003 0070) 1,6169 ha platībā un būves (būves kadastra apzīmējums 6278 003 0070 001);3) zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 6278 003 0089) 19,3046 ha platībā un 34 būvēm (būvju kadastra apzīmējumi: 6278 003 0089 001, 6278 003 0089 002, 6278 003 0089 004, 6278 003 0089 007, 6278 003 0089 008, 6278 003 0089 009, 6278 003 0089 010, 6278 003 0089 011, 6278 003 0089 013, 6278 003 0089 015, 6278 003 0089 016, 6278 003 0089 017, 6278 003 0089 018, 6278 003 0089 021, 6278 003 0089 022, 6278 003 0089 023, 6278 003 0089 024, 6278 003 0089 025, 6278 003 0089 026, 6278 003 0089 027, 6278 003 0089 028, 6278 003 0089 031, 6278 003 0089 034, 6278 003 0089 038, 6278 003 0089 039, 6278 003 0089 041, 6278 003 0089 042, 6278 003 0089 043, 6278 003 0089 045, 6278 003 0089 047, 6278 003 0089 049, 6278 003 0089 050, 6278 003 0089 052, 6278 003 0089 055);4) zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 6278 003 0109) 0,2912 ha platībā un būves (būves kadastra apzīmējums 6278 003 0064 001).Skrundas novada pašvaldības īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu 2015. gada 5. maijā ir nostiprinātas Kuldīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Raņķu pagasta Zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000190810.Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (turpmāk – NĪVKIS) datiem:1) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6278 003 0068 ir noteikti apgrūtinājumi:* aizsargjoslas teritorija gar autoceļu – 1,7500 ha;
* aizsargjoslas teritorija ap valsts ģeodēzisko atbalsta punktu – 0,0034 ha;

2) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6278 003 0089 ir noteikti apgrūtinājumi:* aizsargjoslas teritorija gar autoceļu – 1,7500 ha;
* aizsargjoslas teritorija ap valsts ģeodēzisko atbalsta punktu – 0,0034 ha;

3) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6278 003 0109 ir noteikti apgrūtinājumi:* aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās – 0,0832 ha;
* aizsargjoslas teritorija gar kanalizācijas spiedvadu – 0,0800 ha;
* aizsargjoslas teritorija gar autoceļu – 0,1775 ha.

Saskaņā ar NĪVKIS datiem nekustamā īpašuma “Mežaine” Raņķu pagastā, Skrundas novadā sastāvā esošajām zemes vienībām ir noteikts zemes lietošanas mērķis – valsts aizsardzības nozīmes objektu, drošības, policijas, ugunsdzēsības un glābšanas, robežsardzes un soda izciešanas iestāžu apbūve. Nekustamais īpašums **“Artēziskā aka” Raņķu pagastā, Skrundas novadā** (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6278 003 0105) sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 6278 003 0105) 0,7800 ha platībā un artēziskās akas sūkņu stacijas būves (būves kadastra apzīmējums 6278 003 0105 001), urbuma Nr. 14316 datu bāzē “Urbumi”.Skrundas novada pašvaldības īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu 2016. gada 19. maijā ir nostiprinātas Kuldīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Raņķu pagasta Zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000190874.Saskaņā ar NĪVKIS datiem zemes vienībai (kadastra apzīmējums 6278 003 0105) ir noteikti apgrūtinājumi:* aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās – 0,0800 ha;
* stingra režīma vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslu teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu – 0,0400 ha;
* vides un dabas resursu bakterioloģiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu – 0,2600 ha;
* vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu – 0,7800 ha.

Saskaņā ar NĪVKIS datiem zemes vienībai (kadastra apzīmējums 6278 003 0105) ir noteikts zemes lietošanas mērķis – valsts aizsardzības nozīmes objektu, drošības, policijas, ugunsdzēsības un glābšanas, robežsardzes un soda izciešanas iestāžu apbūve. Nekustamais īpašums **“Mežaines ceļš” Raņķu pagastā, Skrundas novadā** (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6278 003 0132) sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 6278 003 0131) un būves (būves kadastra apzīmējums 6278 003 0131 001).Skrundas novada pašvaldības īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu 2017. gada 21. februārī ir nostiprinātas Kuldīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Raņķu pagasta Zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000564684.Saskaņā ar NĪVKIS datiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6278 003 0131 ir noteikti apgrūtinājumi:* ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts reģionālajiem autoceļiem lauku apvidos – 0,0500 ha;
* ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu aizvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0,0200 ha;
* ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0,0100 ha.

Saskaņā ar NĪVKIS datiem zemes vienībai (kadastra apzīmējums 6278 003 0131) ir noteikts zemes lietošanas mērķis – valsts aizsardzības nozīmes objektu, drošības, policijas, ugunsdzēsības un glābšanas, robežsardzes un soda izciešanas iestāžu apbūve. Skrundas novada pašvaldības 2016. gada 29. septembra lēmuma (prot. Nr. 12, 1. §) “Par papildinājumiem Skrundas novada domes 28.07.2016. sēdes (prot. Nr. 10., 1. §) lēmumā “Par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma “Mežaine”, Raņķu pagastā, Skrundas novadā, nodošanu valsts īpašumā Aizsardzības ministrijas personā”” 3.2. un 3.3. punktā ir atrunāta autoceļa 6278B011 “Līdumnieki Rudbāržu robeža” Raņķu pagastā, Skrundas novadā sadalīšana un ceļa daļas aptuveni 1347 m garumā nodošana valstij Aizsardzības ministrijas personā. Skrundas novada pašvaldība ir sadalījusi minēto ceļu – ir atdalīts un valstij Aizsardzības ministrijas personā tiek nodots ceļa posms – nekustamais īpašums “Mežaines ceļš” Raņķu pagastā, Skrundas novadā (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6278 003 0132). Minētā pašvaldības lēmuma 3.3. punktā ir noteikts ceļa servitūts ceļa posmam no valsts reģionālā autoceļa P116 *Kuldīga–Skrunda–Embūte* līdz nekustamā īpašuma “Mežaine” Raņķu pagastā, Skrundas novadā (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 7484 005 0126) sastāvā esošajām zemes vienībām (zemes vienības kadastra apzīmējums 6278 003 0068, 6278 003 0089), lai nodrošinātu piekļuvi blakus ceļam esošajiem nekustamajiem īpašumiem. Ceļa posms nodrošina piekļuvi nekustamajiem īpašumiem:- ”Saulstari” Raņķu pagastā, Skrundas novadā (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6278 003 0069) īpašuma sastāvā esošajām zemes vienībām (kadastra apzīmējumi 6278 003 0069, 6278 003 0107); īpašnieks ir privātpersona;- “Kunci” Raņķu pagastā, Skrundas novadā (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6278 003 0003) īpašuma sastāvā esošajai zemes vienībai (kadastra apzīmējums 6278 003 0092); īpašnieks ir privātpersona;- “Valsts mežs” Raņķu pagastā, Skrundas novadā (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6278 003 0064) īpašuma sastāvā esošajām zemes vienībām (kadastra apzīmējumi 6278 003 0065, 6278 003 0064); īpašnieks ir Latvijas valsts Zemkopības ministrijas personā. Aizsardzības ministrija ir pieņēmusi lēmumu un vienojusies ar nekustamā īpašuma “Saulstari” Raņķu pagastā, Skrundas novadā īpašnieku par nekustamā īpašuma atsavināšanu sabiedrības vajadzībām – valsts aizsardzības uzdevumu īstenošanai – un uzsākusi nekustamā īpašuma atsavināšanas procesu.Pēc nekustamā īpašuma “Mežaines ceļš” Raņķu pagastā, Skrundas novadā (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6278 003 0132) pārņemšanas valsts īpašumā Aizsardzības ministrijas valdījumā, Aizsardzības ministrija vērsīsies pie nekustamo īpašumu “Saulstari”, “Kunci” un “Valsts mežs’” Raņķu pagastā, Skrundas novadā īpašniekiem ar priekšlikumu noslēgt līgumu par ceļa servitūta nodibināšanu saskaņā ar Civillikuma 1231. panta trešo daļu un 1235. pantu.Par nekustamo īpašumu “Mežaine”, “Artēziskā aka”, “Mežaines ceļš” Raņķu pagastā, Skrundas novadā lietošanu starp Aizsardzības ministriju un Skrundas novada pašvaldību 2016. gada 14. novembrī ir noslēgts Līgums par nekustamo īpašumu nomu Raņķa pagastā, Skrundas novadā Nr. 022/2016; Nr. 2.6.6/3/2016.Ministru kabineta rīkojuma projekta „Par Skrundas novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu pārņemšanu valsts īpašumā” mērķis ir pārņemt valsts īpašumā Aizsardzības ministrijas valdījumā valsts aizsardzības uzdevumu īstenošanai (Nacionālo bruņoto spēku mācību un atbalsta bāzes vajadzībām) Skrundas novada pašvaldībai piederošus trīs nekustamos īpašumus. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otrā daļa nosaka, ka atsavinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmējinstitūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmējinstitūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi.Kā nosaka Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 43. pants un 5. panta pirmā daļa, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija.Nacionālo bruņoto spēku likuma (turpmāk – likums) 6. un 6.1pants nosaka NBS uzdevumus un uzdevumu īstenošanas pasākumus, kādus NBS veic, pildot likumā noteiktos uzdevumus: nodrošina vienību kaujas un mobilizācijas gatavību; sagatavo personālsastāvu un vienības dalībai starptautiskajās operācijās, Ziemeļatlantijas līguma organizācijas un Eiropas Savienības ātrās reaģēšanas spēkos; apmāca rezerves karavīrus. Likuma 18. panta trešā daļa nosaka, ka NBS lietotais kustamais un nekustamais īpašums ir valsts īpašums, kas nodots Aizsardzības ministrijas valdījumā.Ņemot vērā minētā nekustamā īpašuma pārņemšanas valsts funkciju (uzdevumu) veikšanai lietderību un normatīvajos aktos noteikto kārtību, nekustamais īpašums tiks ierakstīts Zemesgrāmatā uz valsts vārda AM personā. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas | Aizsardzības ministrija, Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs, Skrundas novada pašvaldība |
| 4. | Cita informācija | Nav |

|  |
| --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un** **administratīvo slogu** |
| 1. | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Rīkojumā risinātie jautājumi skar tiesību subjektu – divas privātpersonas un valsti Zemkopības ministrijas personā, kurām tiks ierobežota piekļuve to īpašumā esošajiem nekustamajiem īpašumiem un ar kurām par piekļuvi to īpašumā esošajām zemes vienībām valsts Aizsardzības ministrijas personā piedāvās slēgt ceļa servitūta dibināšanas līgumus. |
| 2. | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | Neietekmē. |
| 3. | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Neietekmē. |
| 4. | Cita informācija | Neietekmē. |

|  |
| --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** |
| Rādītāji | 2017. gads | Turpmākie trīs gadi (*euro*) |
| 2018. | 2019. | 2020. |
| saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (2017.) gadu | izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (2017.) gadu | izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (2017.) gadu |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Budžeta ieņēmumi: | 0 |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | 0 |
| 1.2. valsts speciālais budžets | 0 |
| 1.3. pašvaldību budžets | 0 |
| 2. Budžeta izdevumi: | 0 |
| 2.1. valsts pamatbudžets | 0 |
| 2.2. valsts speciālais budžets | 0 |
| 2.3. pašvaldību budžets | 0 |
| 3. Finansiālā ietekme: | 0 |
| 3.1. valsts pamatbudžets | 0 |
| 3.2. speciālais budžets | 0 |
| 3.3. pašvaldību budžets | 0 |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | X | 0 |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme: | X | 0 |
| 5.1. valsts pamatbudžets |
| 5.2. speciālais budžets |
| 5.3. pašvaldību budžets |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā): | Projekts šo jomu neskar. |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Cita informācija | Rīkojuma projekts tiks īstenots (īpašuma tiesību maiņas reģistrācija Zemesgrāmatā) Aizsardzības ministrijai piešķirto valsts budžeta līdzekļu ietvaros no budžeta programmas 33.00.00 “Aizsardzības īpašumu pārvaldīšana”. |

|  |
| --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Aizsardzības ministrija, Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs, Skrundas novada pašvaldība |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.Jaunu institūciju izveide, esošo institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Cita informācija | Rīkojuma projekts attiecas uz Valsts aizsardzības politikas jomu.Iesniedzamajiem dokumentiem netiek piešķirts lietojuma ierobežojuma statuss.Saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 2. panta pirmo daļu un 3. panta pirmo daļu tiesību aktus publicē oficiālā izdevuma „Latvijas Vēstnesis” elektroniskajā tīmekļa vietnē [*www.vestnesis.lv*](http://www.vestnesis.lv). |

Anotācijas IV, V un VI sadaļa – projekts šīs jomas neskar.

Aizsardzības ministrs R. Bergmanis

Valsts sekretārs J. Garisons

S. Grizāne, tālr. 67300223

Sarmite.Grizane@vamoic.gov.lv

E. Rubenis, tālr. 67335156

edgars.rubenis@mod.gov.lv