Ministru kabineta rīkojuma projekta

## „Par valsts nekustamā īpašuma Saulstaru ielā 1, Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, nodošanu Jelgavas novada pašvaldības īpašumā” sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)

|  |
| --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** |
| 1. | Pamatojums | Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmā daļa un 43.pants. Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punkts. |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Jelgavas novada dome 2017.gada 26.aprīlī (prot. Nr.6, 13.§) ir pieņēmusi lēmumu „*Par valstij piekrītošās mantas pārņemšanu (Saulstaru ielā 1, Sesavas pag.)”.* Ar minēto lēmumu Jelgavas novada pašvaldība nolemj lūgt Ministru kabinetam nodot bez atlīdzības Jelgavas novada pašvaldības īpašumā valstij piekrītošo nekustamo īpašumu (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 5474 007 0318), kas sastāv no zemes vienības 0,0628 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 5474 007 0318) un būves (būves kadastra apzīmējums 5474 007 0318 001) – Saulstaru ielā 1, Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, pašvaldības autonomās funkcijas – rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.) veikšanai.Īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu Saulstaru ielā 1, Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, ir nostiprinātas zemesgrāmatā uz valsts vārda Finanšu ministrijas personā Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000571553, lēmuma datums: 04.10.2017.Ievērojot iepriekš minēto, Finanšu ministrija (valsts akciju sabiedrība „Valsts nekustamie īpašumi”) ir izstrādājusi attiecīgu Ministru kabineta rīkojuma projektu „Par valsts nekustamā īpašuma Saulstaru ielā 1, Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, nodošanu Jelgavas novada pilsētas pašvaldības īpašumā” (turpmāk –projekts), kas paredz valsts nekustamo īpašumu (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 5474 007 0318) ‑ zemes vienību 0,0628 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 5474 007 0318) un būvi (būves kadastra apzīmējums 5474 007 0318 001) – Saulstaru ielā 1, Bērvircavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā (turpmāk – valsts nekustamais īpašums) nodot bez atlīdzības Jelgavas novada pašvaldības īpašumā.Valsts nekustamais īpašums ir nodots apsaimniekošanā un lietošanā Jelgavas novada pašvaldībai (2017.gada 1.augusta līgums Nr.3/1-3-17-7/1805). Līgums ir noslēgts uz laiku līdz valsts nekustamā īpašuma atsavināšanai un nodošanai ar aktu jaunajam valdītājām/īpašniekam, bet ne ilgāk ka līdz 31.12.2018. ieskaitot. Valsts nekustamā īpašuma sastāvā esošā būve – *saimniecības ēka* (būves kadastra apzīmējums 5474 007 0318 001) tiek izmantota Jelgavas novada pašvaldības Sesavas pagasta Bervircavas tautas nama vajadzībām ‑ tautas nama rekvizītu glabāšanai.Zemes vienībai noteiktais lietošanas mērķis:*1003 – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve 0,0628 ha.*Saskaņā ar informāciju no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas valsts nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība uz 2017.gada 25.maiju ir 2131 *euro* (zeme- 146 *euro*, būve - 1985 *euro).*Valsts nekustamajam īpašumam Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000571553 III.daļas 1.iedaļā atzīmes veidā ir ierakstīti šādi apgrūtinājumi: ‑ *ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju - 0.0058 ha*;‑ *ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju - 0.0009 ha;* *‑ aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam - 0.0101 ha;**‑ ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteces kanalizācijas vadu - 0.0016 ha;* *‑ ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteces kanalizācijas vadu - 0.0035 ha;* *‑ ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi - 0.0023 ha;* *‑ vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli laukos - 0.0628 ha.*Jelgavas novada pašvaldība, pārņemot savā īpašumā valsts nekustamo īpašumu, realizēs pašvaldības autonomo funkciju atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 5.punktā noteiktajam - *rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.)*Valsts akciju sabiedrība „Valsts nekustamie īpašumi” Īpašumu izvērtēšanas komisija 2017.gada 23.martā (prot.IZKP-17/12, 6.punkts), pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības lēmumu par valsts nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības autonomās funkcijas realizēšanai, kā arī ņemot vērā, ka valsts nekustamā īpašuma sastāvā esošā būve jau tiek izmantota Jelgavas novada pašvaldības vajadzībām, ir pieņēmusi konceptuālu lēmumu atbalstīt valsts nekustamā īpašuma nodošanu Jelgavas novada pašvaldības īpašumā un virzīt izskatīšanai attiecīgu Ministru kabineta rīkojuma projektu.Projekts attiecas uz publiskās pārvaldes politiku. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas | Projekta izstrādē ir iesaistīta Finanšu ministrija, valsts akciju sabiedrība „Valsts nekustamie īpašumi”. |
| 3. | Cita informācija | Atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskās personas manta” 12.punktā noteiktajam, lai noskaidrotu, vai atsavināmais valsts nekustamais īpašums nav nepieciešams citai valsts iestādei, valsts kapitālsabiedrībai vai atvasinātas publiskas personas vai to iestādes funkciju nodrošināšanai, ministrija noteiktā kārtībā iesniedz izsludināšanai Valsts sekretāru sanāksmē Ministru kabineta rīkojuma projektu par valsts nekustamā īpašuma atsavināšanu. Ja divu nedēļu laikā pēc Ministru kabineta rīkojuma projekta izsludināšanas Valsts sekretāru sanāksmē valsts iestādes, valsts kapitālsabiedrības vai atvasinātas publiskas personas vai to iestādes nepieprasa rīkojuma projektā minēto nekustamo īpašumu valsts pārvaldes funkciju nodrošināšanai saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likumu, to var atsavināt likumā noteiktajā kārtībā. |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** |
| Projekts šo jomu neskar. |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** |
| Rādītāji | 2017. gads | Turpmākie trīs gadi (tūkst. *euro*) |
| 2018. | 2019. | 2020. |
| Saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo 2017.gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo 2017.gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo 2017.gadu |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Budžeta ieņēmumi: | 0 |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpo-jumiem un citi pašu ieņēmumi | 0 |
| 1.2. valsts speciālais budžets | 0 |
| 1.3. pašvaldību budžets | 0 |
| 2. Budžeta izdevumi: | 0 |
| 2.1. valsts pamatbudžets | 0 |
| 2.2. valsts speciālais budžets | 0 |
| 2.3. pašvaldību budžets | 0 |
| 3. Finansiālā ietekme: | 0 |
| 3.1. valsts pamatbudžets | 0 |
| 3.2. speciālais budžets | 0 |
| 3.3. pašvaldību budžets | 0 |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | X |  0 |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme: | X | 0 |
| 5.1. valsts pamatbudžets |
| 5.2. speciālais budžets |
| 5.3. pašvaldību budžets |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevu­mu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā): | 0 |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Cita informācija | Izstrādātajam projektam nav ietekmes uz valsts budžetu, jo papildus līdzekļi no valsts budžeta nav nepieciešami. Valsts nekustamā īpašuma īpašumtiesību maiņas reģistrēšanu zemesgrāmatā veiks Jelgavas novada pašvaldība par saviem finanšu līdzekļiem. |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** |
| Projekts šo jomu neskar. |
| **V. Tiesību akta projekta atbilstība Latvijas Republikas starptautiskajām saistībām** |
| Projekts šo jomu neskar. |
| **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** |
| 1. | Plānotās sabiedrības līdzdalības un komunikācijas aktivitātes saistībā ar projektu | Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 25.augusta noteikumu Nr.970 „Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 5.punktam sabiedrības līdzdalības kārtība ir piemērojama tiesību aktu projektu izstrādē, kas būtiski maina esošo regulējumu vai paredz ieviest jaunas politiskās iniciatīvas. Ņemot vērā, ka projekts neatbilst minētajiem kritērijiem, sabiedrības līdzdalības kārtība rīkojuma projekta izstrādē netiek piemērota. Projekts un tā anotācija pēc tā izsludināšanas Valsts sekretāru sanāksmē būs publiski pieejami Ministru kabineta mājas lapā – sadaļā/*Tiesību aktu projekti*. |
| 2. | Sabiedrības līdzdalība projekta izstrādē | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Sabiedrības līdzdalības rezultāti | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Cita informācija | Saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 2. panta pirmo daļu un 3. panta pirmo daļu tiesību aktus publicē oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, tos publicējot elektroniski tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv. |

|  |
| --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Finanšu ministrija, valsts akciju sabiedrība „Valsts nekustamie īpašumi”, Jelgavas novada pašvaldība. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru. Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Cita informācija | Nav |

Finanšu ministre D. Reizniece- Ozola

Bružas 67024927

vita.bruzas@vni.lv