**Ministru kabineta rīkojuma projekta „Par valsts nekustamā īpašuma**

**Smilšu ielā 92A, Daugavpilī, nodošanu Daugavpils pilsētas pašvaldības īpašumā” sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)**

|  |
| --- |
| I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība |
| 1. | Pamatojums | Ministru kabineta rīkojuma projekts „Par valsts nekustamā īpašuma Smilšu ielā 92A, Daugavpilī, nodošanu Daugavpils pilsētas pašvaldības īpašumā” (turpmāk – rīkojuma projekts) ir izstrādāts pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu un 43.pantu. |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Nodrošinājuma valsts aģentūra (turpmāk – Aģentūra), kas ir Iekšlietu ministrijas nekustamo īpašumu pārvaldītāja un apsaimniekotāja ar 2017.gada 6.janvāra vēstuli Nr.17-8/148 „Par nekustamā īpašuma pārņemšanu” piedāvāja Daugavpils pilsētas domei pārņemt nekustamo īpašumu Smilšu ielā 92A, Daugavpilī (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0500 005 2021). Daugavpils pilsētas pašvaldība ar 2017.gada 11.augusta lēmumu Nr.432 (prot. Nr.23, 30.§) „Par nekustamā īpašuma Smilšu ielā 92A, Daugavpilī, pārņemšanu Daugavpils pilsētas pašvaldības īpašumā” ir piekritusi pārņemt pašvaldības īpašumā nekustamo īpašumu Smilšu ielā 92A, Daugavpilī (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0500 005 2021), kas sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 0500 005 2021) 0,4183 ha platībā un būves (būves kadastra apzīmējums 0500 005 2021 001) (turpmāk – nekustamais īpašums). Zemes vienības lietošanas mērķis – valsts aizsardzības nozīmes objektu, drošības, policijas, ugunsdzēsības un glābšanas, robežsardzes un soda izciešanas iestāžu apbūve (0906).Ar Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2001.gada 26.oktobra lēmumu nekustamais īpašums ierakstīts Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000037333 uz Latvijas valsts vārda Iekšlietu ministrijas personā.Nekustamais īpašums nododams kopā ar tā sastāvā esošajām inženierbūvēm – ūdensvada tīkli, elektroapgādes tīkli un kanalizācijas tīkli. Inženierbūves ir funkcionāli saistītas ar zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 0500 005 2021). Saskaņā ar Civillikuma 850.pantu viss, kas pastāv tikai ar galveno lietu vai pieder pie tās, vai kā citādi ar to saistīts, ir blakus lieta. Savukārt atbilstoši Civillikuma 853.pantam visas tiesiskās attiecības, kas zīmējās uz galveno lietu, pašas par sevi attiecās arī uz tās blakus lietām, kādēļ atsavinot galveno lietu, pie tās piederīga blakus lieta šaubu gadījumā atzīstama par atsavinātu kopā ar to, ja vien nav tieši noteikts pretējais.Nekustamais īpašums ir nepieciešams Daugavpils pilsētas pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. un 18.punktu – piedalīties civilās aizsardzības pasākumu nodrošināšanā un gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību.Ievērojot, ka Daugavpils pilsētas pašvaldība nekustamo īpašumu izmantos savu autonomo funkciju veikšanai, tad nekustamā īpašuma nodošana Daugavpils pilsētas pašvaldības īpašumā nav kvalificējama kā komercdarbības atbalsts un uz to nav attiecināms komercdarbības atbalsta regulējums. Ņemot vērā minēto un to, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams ne Iekšlietu ministrijas, ne tās padotībā esošo iestāžu funkciju nodrošināšanai un nav iznomāts vai kā citādi apgrūtināts ar lietu tiesībām, ir sagatavots rīkojuma projekts, kas paredz atļaut nodot bez atlīdzības Daugavpils pilsētas pašvaldības īpašumā pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai nekustamo īpašumu, kas ierakstīts zemesgrāmatā uz valsts vārda Iekšlietu ministrijas personā. Rīkojuma projekts paredz Daugavpils pilsētas pašvaldībai pienākumu:1. nekustamo īpašumu bez atlīdzības nodot valstij, ja tas vairs netiek izmantots pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai;
2. nostiprinot zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, norādīt, ka īpašuma tiesības nostiprinātas uz laiku, kamēr Daugavpils pilsētas pašvaldība nodrošina rīkojumā minēto pašvaldības autonomo funkciju īstenošanu, kā arī ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt nekustamo īpašumu un apgrūtināt to ar hipotēku.

Rīkojuma projekts attiecas uz publiskās pārvaldes politiku. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas | Iekšlietu ministrija, Nodrošinājuma valsts aģentūra, Daugavpils pilsētas pašvaldība. |
| 4. | Cita informācija | Nav. |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** |
| Rādītāji | 2017. | Turpmākie trīs gadi (*euro*) |
| 2018. | 2019. | 2020. |
| saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (n) gadu | izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (n) gadu | izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (n) gadu |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Budžeta ieņēmumi: | Apmērs nav zināms | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | Apmērs nav zināms | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. valsts speciālais budžets | Apmērs nav zināms | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. pašvaldību budžets | Apmērs nav zināms | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Budžeta izdevumi: | Apmērs nav zināms | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1. valsts pamatbudžets | Apmērs nav zināms | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. valsts speciālais budžets | Apmērs nav zināms | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3. pašvaldību budžets | Apmērs nav zināms | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Finansiālā ietekme: | Apmērs nav zināms | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1. valsts pamatbudžets | Apmērs nav zināms | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2. speciālais budžets | Apmērs nav zināms | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3. pašvaldību budžets | Apmērs nav zināms | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | X | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme: | X | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā): |  |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Cita informācija | Ar nekustamā īpašuma īpašnieka maiņu saistītie izdevumi tiks segti no Daugavpils pilsētas pašvaldības līdzekļiem. |

|  |
| --- |
| VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas  | Ministru kabineta rīkojuma projekta izpildi nodrošinās Iekšlietu ministrija, Nodrošinājuma valsts aģentūra un Daugavpils pilsētas pašvaldība. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem. | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Cita informācija | Nav.  |

Anotācijas II, IV, V un VI sadaļa – projekts šīs jomas neskar.

Iekšlietu ministrs Rihards Kozlovskis

Vīza: Valsts sekretārs Dimitrijs Trofimovs

Šoldre, 67829062

zanna.soldre@agentura.iem.gov.lv