Ministru kabineta rīkojuma projekta

 **„Par Kuldīgas novada pašvaldības nekustamo īpašumu pārņemšanu valsts īpašumā”** sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)

|  |
| --- |
| **Tiesību akta projekta anotācijas kopsavilkums** |
| Mērķis, risinājums un projekta spēkā stāšanās laiks (500 zīmes bez atstarpēm) | Ministru kabineta rīkojuma projekta „Par Kuldīgas novada pašvaldības nekustamo īpašumu pārņemšanu valsts īpašumā” (turpmāk – rīkojuma projekts) mērķis ir atļaut pārņemt valsts īpašumā divus Kuldīgas novada pašvaldības nekustamos īpašumus („6260C001 Sīļu ceļš” un „Ozolu ceļš”), jo tie nav nepieciešami pašvaldības funkciju īstenošanai, nodot tos Zemkopības ministrijas valdījumā valsts funkciju (valsts meža apsaimniekošana un aizsardzība) veikšanai un ierakstīt zemesgrāmatā uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā. |

|  |
| --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** |
| 1. | Pamatojums | Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otrā daļa un 43. pants un Meža likuma 4. panta otrā daļa  |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Rīkojuma projekts sagatavots, ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otro daļu, kā arī:1) Kuldīgas novada domes 2013. gada 28. novembra lēmumu Nr.16, 67. „Par pašvaldības autoceļa “6260C001 Sīļu ceļš” nodošanu bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā” un Kuldīgas novada domes 2017. gada 26. oktobra lēmumu Nr.14, 20. “Par grozījumiem Kuldīgas novada Domes 28.11.2013. lēmumā (protokols Nr.16.,p.67.);2) Kuldīgas novada domes 2016. gada 28. aprīļa lēmumu Nr. 4, 9. „Par pašvaldības ceļa “6272B009 Līlavas Mārtiņi” Padures pagastā, Kuldīgas novadā nodošanu valstij Zemkopības ministrijas personā”.Ar rīkojuma projektu paredzēts bez atlīdzības pārņemt no Kuldīgas novada pašvaldības valsts īpašumā un Zemkopības ministrijas valdījumā:nekustamo īpašumu "6260C001 Sīļu ceļš" (nekustamā īpašuma kadastra Nr.6260 005 0569) – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 6260 005 0569) 0,19 ha platībā un uz tās esošo infrastruktūras objektu (inženierbūvi) ceļu (būves kadastra apzīmējums 6260 005 0569 001) – Kurmāles pagastā, Kuldīgas novadā.Minētais nekustamais īpašums ierakstīts zemesgrāmatā Kuldīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Kurmāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000571704 uz Kuldīgas novada pašvaldības vārda. Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamo īpašumu, norādītas III daļas 1. iedaļā.Saskaņā ar Kuldīgas novada pašvaldības izziņu par pamatlīdzekļu uzskaiti rīkojuma projektā minētā zemes vienība (kadastra apzīmējums 6260 005 0569) un infrastruktūras objekts (inženierbūve) ceļš (ar kadastra apzīmējumu 6260 005 0569 001) atrodas Kuldīgas novada pašvaldības bilancē.Pašvaldības ceļš „6260C001 Sīļu ceļš” funkcionāli tiks izmantots kā meža infrastruktūras objekts akciju sabiedrības „Latvijas valsts meži” (turpmāk – LVM) mežsaimnieciskajos darbos iesaistītā transporta pārvietošanās nodrošināšanai, tāpēc ceļš ir atjaunojams ar piemērotu ceļa noturību un kvalitāti un uzturams atbilstošā stāvoklī, bet pašvaldība finansējuma trūkuma dēļ to nespēj nodrošināt.Pašvaldības ceļš 285,5 m garumā ļauj piekļūt valsts meža masīviem. Rīkojuma projektam ir pievienoti īpašuma tiesības apliecinošie dokumenti un Kuldīgas novada domes 2013. gada 28. novembra lēmums Nr.16, 67. „Par pašvaldības autoceļa “6260C0001 Sīļu ceļš” nodošanu bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā”, kā arī Kuldīgas novada domes 2017. gada 26. oktobra lēmums Nr.14, 20. “Par grozījumiem Kuldīgas novada Domes 28.11.2013. lēmumā (protokols Nr.16.,p.67.), kas apliecina, ka rīkojuma projektā minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams Kuldīgas novada pašvaldībai; **2) nekustamo īpašumu "Ozolu ceļš"** **(nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6272 005 0127)** – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 6272 005 0378) 1,39 ha platībā Padures pagastā, Kuldīgas novadā.Minētais nekustamais īpašums ierakstīts zemesgrāmatā Kuldīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Padures pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000572723 uz Kuldīgas novada pašvaldības vārda. Saskaņā ar zemesgrāmatas nodalījuma II daļas 2.iedaļas 1.1. punktu noteikts aizliegums nekustamo īpašumu piecus gadus atsavināt, ieķīlāt vai nodibināt uz to personālservitūtu ar izņēmumiem, kas noteikti likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 16. pantā. Savukārt minētā likuma 16. panta trešās daļas 2.punktā noteikts, ka šā panta pirmajā daļā noteiktais atsavināšanas aprobežojums neattiecas uz gadījumu, kad saskaņā ar Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumu pašvaldība nodod zemes gabalu bez atlīdzības valstij.Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamo īpašumu, norādītas III daļas 1. iedaļā.Saskaņā ar Kuldīgas novada pašvaldības izziņu par pamatlīdzekļu uzskaiti rīkojuma projektā minētā zemes vienība (kadastra apzīmējums 6272 005 0378) atrodas Kuldīgas novada pašvaldības bilancē.Rīkojuma projektam ir pievienoti īpašuma tiesības apliecinošie dokumenti un Kuldīgas novada domes 2016. gada 28. aprīļa lēmums Nr.4, 9. „Par pašvaldības ceļa “6272B009 Līlavas Mārtiņi” Padures pagastā, Kuldīgas novadā nodošanu valstij Zemkopības ministrijas personā”, kas apliecina, ka rīkojuma projektā minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams Kuldīgas novada pašvaldībai. Atbilstoši Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6272 005 0378 atrodas akciju LVM tiesiskajā valdījumā esošs infrastruktūras objekts (inženierbūve) ceļš ar nosaukumu “Ozolu ceļš – 2.posms” (būves kadastra apzīmējums 6272 005 0085 001), kas būvēts par LVM finanšu līdzekļiem un atrodas LVM bilancē. Rīkojuma projektam ir pievienots inženierbūves ar nosaukumu “Ozolu ceļš – 2.posms” 2010. gada 22. jūlija akts par būves pieņemšanu un nodošanu ekspluatācijā, un tas reģistrēts Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.Rīkojuma projektā minētā Kuldīgas novada pašvaldībai piederošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6272 005 0378 (nekustamais īpašums "Ozolu ceļš", nekustamā īpašuma kadastra Nr.6272 005 0127) un LVM valdījumā esošā inženierbūve ar kadastra apzīmējumu 6272 005 0085 001 ceļš (nekustamais īpašums “Ozolu ceļš – 2.posms”) 0,7 km garumā ir funkcionāli saistīti un izmantoti vienam mērķim – kā meža infrastruktūras objekts LVM mežsaimnieciskajos darbos iesaistītā transporta pārvietošanās nodrošināšanai. Ceļš periodiski tiek atjaunots, lai nodrošinātu piemērotu noturību un kvalitāti, un uzturēts atbilstošā stāvoklī. Kuldīgas novada pašvaldība rīkojuma projektā minētos nekustamos īpašumus nodod valstij valsts pārvaldes funkciju veikšanai – Meža likumā noteiktās valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai. Saskaņā ar Meža likuma 4. panta otrās daļas noteikumiem valstij piekrītošās un valsts īpašumā esošās uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā zemesgrāmatā ierakstītās meža zemes apsaimniekošanu un aizsardzību nodrošinās LVM, kas nodibināta valsts meža īpašuma pārvaldīšanai un apsaimniekošanai. Rīkojuma projektā ir noteikts, ka tad, ja nekustamie īpašumi netiks izmantoti norādītās valsts funkcijas veikšanai, valstij ir pienākums bez atlīdzības tos nodot atpakaļ pašvaldībai. Ievērojot minēto, nekustamo īpašumu pārņemšana valsts funkciju veikšanai no Kuldīgas novada pašvaldības ir lietderīga, un tie normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ierakstāmi zemesgrāmatā uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas | Zemkopības ministrija, LVM un Kuldīgas novada pašvaldība |
| 4. | Cita informācija | Nav. |

|  |
| --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** |
| Projekts šo jomu neskar. |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** |
| Rādītāji | **2018.gads** | Turpmākie gadi (EUR) |
|  | **2019.** | **2020.** | **2021.** |
| Saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar valsts budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas salīdzinot ar kārtējo (n) gadu | Izmaiņas salīdzinot ar kārtējo (n) gadu | Izmaiņas salīdzinot ar kārtējo (n) gadu |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.Budžeta ieņēmumi: | Nav attiecināms. |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | Nav attiecināms. |
| 1.2. valsts speciālais budžets | Nav attiecināms. |
| 1.3. pašvaldību budžets | Nav attiecināms. |
| 2. Budžeta izdevumi: | Nav attiecināms. |
| 2.1. valsts pamatbudžets | Nav attiecināms. |
| 2.2. valsts speciālais budžets | Nav attiecināms. |
| 2.3. pašvaldību budžets | Nav attiecināms. |
| 3. Finansiālā ietekme: | Nav attiecināms. |
| 3.1. valsts pamatbudžets | Nav attiecināms. |
| 3.2. speciālais budžets | Nav attiecināms. |
| 3.3. pašvaldību budžets | Nav attiecināms. |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumufinansēšanai (kompensējošu izdevumusamazinājumu norāda ar "+" zīmi) | X | Nav attiecināms. | Nav attiecināms. | Nav attiecināms. | Nav attiecināms. |
| Nav attiecināms. | Nav attiecināms. | Nav attiecināms. | Nav attiecināms. |
| Nav attiecināms. | Nav attiecināms. | Nav attiecināms. | Nav attiecināms. |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme: | X | Nav attiecināms. | Nav attiecināms. | Nav attiecināms. | Nav attiecināms. |
| 5.1. valsts pamatbudžets | Nav attiecināms. | Nav attiecināms. | Nav attiecināms. | Nav attiecināms. |
| 5.2. speciālais budžets | Nav attiecināms. | Nav attiecināms. | Nav attiecināms. | Nav attiecināms. |
| 5.3. pašvaldību budžets | Nav attiecināms. | Nav attiecināms. | Nav attiecināms. | Nav attiecināms. |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumuaprēķins (ja nepieciešams, detalizētuieņēmumu un izdevumu aprēķinu varpievienot anotācijas pielikumā): | Nav attiecināms. |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |  |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Cita informācija | Izdevumus par nekustamā īpašuma pārreģistrāciju zemesgrāmatā uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā segs LVM. |
|  |  |

|  |
| --- |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **V. Tiesību akta projekta atbilstība Latvijas Republikas starptautiskajām saistībām** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** |
| Projekts šo jomu neskar. |

Zemkopības ministrs Jānis Dūklavs

Zemkopības ministrijas valsts sekretāre Dace Lucaua

Punka 67027377

rita.punka@zm.gov.lv