**Ministru kabineta rīkojuma projekta**

**“Par Latvijas Universitātes Nekustamo īpašumu attīstības plānu 2018.-2023.gadam” sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)**

|  |
| --- |
| **Tiesību akta projekta anotācijas kopsavilkums** |
| Mērķis, risinājums un projekta spēkā stāšanās laiks (500 zīmes bez atstarpēm) | Rīkojuma projekta mērķis ir apstiprināt Latvijas Universitātes Nekustamo īpašumu attīstības plānā 2018.-2023.gadam noteikto rīcību ar nekustamo īpašumu, ko augstskolai bez atlīdzības nodevusi valsts, atļaut atsavināt rīkojuma projekta pielikumā norādītos nekustamo īpašumu objektus, noteikt Latvijas Universitāti kā atbildīgo institūciju par rīkojuma projekta pielikumā minēto nekustamo īpašumu objektu novērtēšanas un atsavināšanas organizēšanu, kā arī ieņēmumus no rīkojuma projekta pielikumā minēto nekustamo īpašumu objektu atsavināšanas piešķirt Latvijas Universitātei Akadēmiskā centra celtniecībai Torņakalnā, Rīgā, un ar to saistītās infrastruktūras attīstībai.Rīkojuma projekts stāsies spēkā ar tā parakstīšanas brīdi. |

|  |
| --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** |
| 1. | Pamatojums |  Augstskolu likuma 76.1 panta trešo daļa, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta 2.4 daļa. |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Lai Latvijas Universitāte (turpmāk – LU) varētu sekmīgi pildīt valsts uzdoto funkciju, nodrošinot tautsaimniecības attīstībai un darba tirgus vajadzībām atbilstošu starptautiski konkurētspējīgu augstāko izglītību un zinātnisko pētniecību, LU saskaņā ar Saeimas un Ministru kabineta līmenī apstiprināto virzību uz augstākās izglītības un zinātnes vienotībā balstīta, mūsdienīga studiju un pētniecības procesa nodrošināšanu, atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.208 “Valsts augstskolu nekustamā īpašuma attīstības plāna sagatavošanas un valsts augstskolas bez atlīdzības nodotā valsts nekustamā īpašuma atsavināšanas kārtība” (turpmāk – MK noteikumi Nr.208), ir izstrādājusi Latvijas Universitātes Nekustamo īpašumu attīstības plānu 2018.-2023.gadam (turpmāk – NĪ plāns).NĪ plānā ir noteikta rīcība ar LU nekustamo īpašumu objektiem, īstenojot virzību uz LU pamatdarbībai nepieciešamo infrastruktūras izveidi un resursu koncentrāciju vienotā mūsdienīgā akadēmiskā centrā, nodrošinot valsts uzdoto augstākās izglītības un zinātnes pētniecības funkcijas īstenošanu, rīkojoties ar nekustamo īpašumu LU Satversmē noteikto mērķu ietvarā, Augstskolu likuma un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.LU ir tiesības un pienākums rīkoties ar savu īpašumu tās Satversmē norādīto mērķu sasniegšanai. LU valdījumā vai lietošanā nodotā valsts vai pašvaldību īpašuma apsaimniekošanas un pārvaldīšanas kārtību LU nosaka atbilstoši LU Satversmē norādītajiem mērķiem[[1]](#footnote-1). Šāda īpašuma atsavināšanu regulē 2016.gada 15.jūlijā spēkā stājušies sistēmiski saistītie grozījumi Augstskolu likumā (papildināts ar jaunu 76.1 pantu) un Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā (papildināts ar 42.panta jaunu 24 daļu) ­­­kā speciālais tiesiskais regulējums attiecībā uz valsts augstskolu rīcību ar nekustamo īpašumu, ko tai bez atlīdzības nodevusi valsts, ar mērķi izmantot to augstskolas pamatdarbībai, nodrošinot tautsaimniecības attīstībai un darba tirgus vajadzībām atbilstošu starptautiski konkurētspējīgu augstāko izglītību un zinātnisko pētniecību (turpmāk – Likumu grozījumi). Lai īstenotu šo mērķi, LU ir nepieciešams modernizēt studiju programmas, palielināt pētniecisko kapacitāti, sekmēt tautsaimniecībai nozīmīgu tehnoloģiju izstrādi, veidot mūsdienīgām daudzdisciplinārām studijām un komandu zinātnei nepieciešamo infrastruktūru vienotā akadēmiskajā centrā, kurš nodrošinās mūsdienīgu studiju un darba vidi kā Latvijas, tā ārvalstu studentiem un zinātniekiem, sekmēs finanšu līdzekļu piesaisti valsts tautsaimniecības izaugsmei. LU pamatdarbības nodrošināšanai nepieciešamās infrastruktūras modernizācija ir iespējama, neradot papildus slogu valsts budžetam, ja plānotos līdzekļus vismaz daļēji varētu iegūt no studiju un zinātniskajam darbam nepiemēroto infrastruktūras objektu atsavināšanas. Tādejādi nekustamais īpašums, kuru valsts bez atlīdzības nodevusi LU rīcībā, bet kurš nav piemērots studiju un zinātniskā darba efektīvam nodrošinājumam, tiktu izmatots LU pamatdarbībai nepieciešamās infrastruktūras izveidei, resursu koncentrācijai un sinerģisku mijiedarbību veidošanai vienotā mūsdienīgā akadēmiskā centrā*.*Likumu grozījumu mērķa īstenošanai 2018.gada 10.aprīlī tika pieņemti MK noteikumi Nr.208, saskaņā ar kuriem ir izstrādāts LU NĪ plāns. Īstenojot NĪ plānu, LU publiski atvasinātas personas autonomijas un savu resursu ietvaros, nodrošinās Latvijas valsts stratēģiskajos mērķos paredzēto augstākās izglītības un zinātnes attīstību, uzturot esošo un attīstot mūsdienu prasībām atbilstošu, studiju, zinātnes un tehnoloģiju pārneses infrastruktūru, vienlaikus saglabājot valsts un universitātei būtiskās kultūras vērtības[[2]](#footnote-2).Pamatojoties uz Likumu grozījumiem, tiesiskajā situācijā, kad valsts nodotais nekustamais īpašums ir kļuvis nepiemērots attiecīgās funkcijas vai deleģētā pārvaldes uzdevuma veikšanai, bet funkcija un/vai deleģētais pārvaldes uzdevums tiek saglabāts, NĪ plānā noteiktā LU rīcība ar savu un valsts nodoto atsavināmo nekustamo īpašumu un paredzētā ieguldījuma kopuma īstenošana dos iespēju LU valsts piešķirto resursu ietvaros nodrošināt universitātes attīstībai un starptautiskajai konkurētspējai nepieciešamo finansējumu mūsdienīgas infrastruktūras izveidei. Mainot jebkuru no NĪ plānā ietvertajām rīcības pozīcijām, LU nebūs iespēja sasniegt augstākminēto mērķi.2009.gada 11.augusta Ministru kabineta sēdē tika izskatīts informatīvais ziņojums “Par Latvijas Universitātes studiju un zinātniskā darba materiāli tehniskās bāzes attīstību”, kurā paredzēta vienota LU studiju un zinātniskā centra izveide (turpmāk – Akadēmiskais centrs). Akadēmiskā centra attīstībai bez atlīdzības tika piešķirti 4,5 ha valsts zemes Jelgavas ielā 1, Rīgā[[3]](#footnote-3). LU Stratēģiskajā plānā 2010.-2020.gadam[[4]](#footnote-4) un LU Infrastruktūras perspektīvajā attīstības plānā laika posmam līdz 2021.gadam[[5]](#footnote-5) tika apstiprināta vienota Akadēmiskā centra būvniecība Torņakalnā, nosakot šādus mērķus:1. koncentrēt studiju un pētniecības resursus, lai sekmētu LU pamatdarbības kvalitāti un starptautisko konkurētspēju;
2. veidot studiju un zinātnisko Akadēmisko centru Rīgā, Torņakalnā kā vienotu ieguldījumu kopumu, vienlaicīgi samazinot izmantoto telpu platību, apsaimniekošanas un administrācijas izmaksas;
3. saglabāt ēku Raiņa bulvārī 19, Rīgā;
4. saglabāt vai veidot zinātniskās darbības centrus (t.sk. zinātnes komercializācijas centrus) ārpus Akadēmiskā centra tikai gadījumos, ja tam ir zinātnisks, tehnisks un ekonomisks pamatojums;
5. saglabāt vai veidot ienākumu centrus tikai gadījumos, ja tam ir ekonomisks pamatojums.

Noteikto mērķu sasniegšanai paredzēts izpildīt vairākus uzdevumus:1. veidot kompaktāku, modernāku, efektīvāku un vērtīgāku nekustamo īpašumu portfeli;
2. optimizēt LU pamatdarbībai nepieciešamo telpu platību, samazināt un novērst izdevumus neefektīvi izmantotu telpu uzturēšanai;
3. veicināt infrastruktūras resursu koplietošanu gan LU struktūrvienību mijiedarbībā, gan nodrošinot pieeju citu pētniecības organizāciju un sociālo partneru pārstāvjiem;
4. veicināt studiju un pētniecības virzienu mijiedarbības sinerģiju;
5. veidot atklātas pieejas infrastruktūru tehnoloģiju pārnesei, eksperimentālām izstrādēm, prototipēšanai, u.c.;
6. nodrošināt LU pamatdarbībai mūsdienīgu un daudzfunkcionālu atbalsta infrastruktūru – studentu dienesta viesnīcas, dzīvojamo platību vieszinātniekiem un pasniedzējiem, sporta un sociālo infrastruktūru.

Atbilstoši LU Senātā apstiprinātajām LU nekustamo īpašumu attīstības vadlīnijām[[6]](#footnote-6),analizējot un izvērtējot katra nekustamā īpašuma objekta labāko izmantošanas veidu, tā finansiāli ekonomisko potenciālu, LU nekustamos īpašumus ir sadalījusi četrās grupās:1. LU pamatdarbības veikšanai – studijām, zinātniskajai darbībai un mijiedarbībai ar sabiedrību nepieciešamie nekustamo īpašumu objekti;
2. Atbalsta infrastruktūra – studentu viesnīcas, biznesa inkubatori, eksperimentālas ražotnes, sportam un kultūras aktivitātēm paredzētie nekustamie īpašumi u.c.;
3. Ienākumu centri – Ienākumus nesoši īpašumi, kuri ilgtermiņā nodrošina papildu finansējumu LU pamatdarbībai;
4. Atsavināmie nekustamo īpašumu objekti – funkcionāli nepiemērotie īpašumi, kuru atsavināšanas rezultātā iegūtie finanšu līdzekļi tiek novirzīti Akadēmiskā centra infrastruktūras attīstībai.

Pamatojoties uz NĪ plānā minētajiem valsts funkciju nodrošināšanai nepieciešamajiem LU attīstības mērķu tiesiskajiem, vērtību un resursu konsolidācijas apsvērumiem, kā arī veikto daudzdimensionālo analīzi, NĪ plāna īstenošana ar tajā ietverto rīcību ar nekustamo īpašumu grupām, kā arī nekustamo īpašumu objektu atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu ieguldījumu starptautiski konkurētspējīga vienota LU Akadēmiskā centra attīstībā, nodrošinās NĪ plānā paredzētā ieguldījuma kopuma īstenošanas lietderību, dodot būtisku ieguldījumu finanšu līdzekļu piesaistē kopējā valsts tautsaimniecības izaugsmē.Ministru kabineta rīkojuma projekts “Par Latvijas Universitātes Nekustamo īpašumu attīstības plānu 2018.-2023.gadam”(turpmāk – rīkojuma projekts)paredz:1. apstiprināt NĪ plānā noteikto rīcību ar nekustamo īpašumu, ko augstskolai bez atlīdzības nodevusi valsts;
2. atļaut atsavināt rīkojuma projekta pielikumā norādītos nekustamo īpašumu objektus;
3. noteikt LU kā atbildīgo institūciju par rīkojuma projekta pielikumā minēto nekustamo īpašumu objektu novērtēšanas un atsavināšanas organizēšanu;
4. visus ieņēmumus no rīkojuma projekta pielikumā minēto nekustamo īpašumu objektu atsavināšanas pēc MK noteikumu Nr.208 13.punktā noteikto atsavināšanas izdevumu segšanas piešķirt LU Akadēmiskā centra celtniecībai Torņakalnā, Rīgā, un ar to saistītās infrastruktūras attīstībai;
5. uzdot Latvijas Universitātei veikt nepieciešamās darbības, lai no nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 115 0123) Tālivalža ielā 1B, Rīgā; Burtnieku ielā 1, Rīgā, nodalītu atsevišķā nekustamajā īpašumā būvi ar kadastra apzīmējumu 0100 115 0123 001 un tās uzturēšanai funkcionāli nepieciešamo zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 115 0123) daļu;
6. uzdot Latvijas Universitātei saņemt Rīgas pilsētas pašvaldības rakstisku piekrišanu zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 057 0024) Hermaņa ielā 19, Rīgā, atsavināšanai.
 |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas un publiskas personas kapitālsabiedrības | Izglītības un zinātnes ministrija un LU. |
| 4. | Cita informācija | Pamatojoties uz MK noteikumu Nr.208 8.punktu, lai noskaidrotu, vai rīkojuma projekta pielikumā norādītie atsavināšanai paredzētie nekustamo īpašumu objekti, ko augstskolai bez atlīdzības nodevusi valsts, nav nepieciešami citai publiskai personai vai tās iestādei (turpmāk – ieinteresētā iestāde), rīkojuma projekts tiek izsludināts Valsts sekretāru sanāksmē. Atbilstoši MK noteikumu Nr.208 9.punktam, ja divu nedēļu laikā no rīkojuma projekta izsludināšanas dienas Valsts sekretāru sanāksmē neviena ieinteresētā iestāde nepieprasīs rīkojuma projekta pielikumā norādītos atsavināšanai paredzētos nekustamo īpašumu objektus, ko augstskolai valsts pārvaldes funkciju nodrošināšanai bez atlīdzības nodevusi valsts, rīkojuma projekts tiks iesniegts izskatīšanai Ministru kabinetā. |

|  |
| --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** |
| 1. | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Projekta tiesiskais regulējums nemaina sabiedrības mērķgrupu tiesības un pienākumus. |
| 2. | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | Rīkojuma projekts tautsaimniecību kā valsts saimniecības nozari neietekmē un administratīvo slogu nerada. |
| 3. | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Atbilstības izmaksu monetārs novērtējums | Rīkojuma projekta tiesiskais regulējums atbilstības izmaksas neietekmē. |
| 5. | Cita informācija | Nav. |

|  |
| --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** |
| Rādītāji | 2018.gads | Turpmākie trīs gadi (*euro*) |
| 2019. | 2020. | 2021. |
| saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar valsts budžetu kārtējam gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2019. gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2020. gadam | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2020. gadam |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. Budžeta ieņēmumi | Nav precīzi aprēķināms. |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | Nav precīzi aprēķināms. |
| 1.2. valsts speciālais budžets |  0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  0 |
| 2. Budžeta izdevumi |  0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1. valsts pamatbudžets |  0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  0 |
| 2.2. valsts speciālais budžets |  0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3. pašvaldību budžets |  0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.Finansiālā ietekme | Nav precīzi aprēķināms. |
| 3.1.valsts pamatbudžets | Nav precīzi aprēķināms. |
| 3.2.speciālais budžets |  0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3. pašvaldību budžets |  0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | X | 0 | X | 0 | X |  0 | 0  |
| 5.Precizēta finansiālā ietekme | X | Nav precīzi aprēķināms | X | Nav precīzi aprēķināms | X | Nav precīzi aprēķināms | Nav precīzi aprēķināms |
| 5.1.valsts pamatbudžets | Nav precīzi aprēķināms | Nav precīzi aprēķināms | Nav precīzi aprēķināms |  Nav precīzi aprēķināms |
| 5.2. speciālais budžets | Nav precīzi aprēķināms | Nav precīzi aprēķināms | Nav precīzi aprēķināms | Nav precīzi aprēķināms |
| 5.3.pašvaldību budžets | Nav precīzi aprēķināms | Nav precīzi aprēķināms | Nav precīzi aprēķināms | Nav precīzi aprēķināms |
| 6.Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā) |  Nav precīzi aprēķināms. |
| 6.1.detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2.detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Amata vietu skaita izmaiņas | Projekts šo jomu neskar. |
| 8.Cita informācija | Nav. |

|  |
| --- |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** |
| Projekts šo jomu neskar |

|  |
| --- |
| **V. Tiesību akta projekta atbilstība Latvijas Republikas starptautiskajām saistībām** |
| Projekts šo jomu neskar |

|  |
| --- |
| **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** |
| 1. | Plānotās sabiedrības līdzdalības un komunikācijas aktivitātes saistībā ar projektu | Ar rīkojuma projektu netiek mainīts normatīvais regulējums, kā arī tas neparedz ieviest jaunas politiskās iniciatīvas. Līdz ar to sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes rīkojuma projekta izstrādē netika organizētas (Ministru kabineta 2009.gada 25.augusta noteikumu Nr.970 “Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 5.punkts.)Vienlaikus norādāms, ka rīkojuma projekts un tā anotācija pēc izsludināšanas Valsts sekretāru sanāksmē būs publiski pieejami Ministru kabineta interneta vietnē [www.mk.gov.lv](http://www.mk.gov.lv), kur ar tiem varēs iepazīties jebkurš interesents. |
| 2. | Sabiedrības līdzdalība projekta izstrādē | Rīkojuma projekta būtība skar Ministru kabineta kompetenci apstiprināt NĪ plānā noteikto rīcību ar nekustamo īpašumu, ko augstskolai bez atlīdzības nodevusi valsts.  |
| 3. | Sabiedrības līdzdalības rezultāti | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Cita informācija | Nav. |

|  |
| --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | LU. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru. Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Cita informācija | Nav. |

Izglītības un zinātnes ministrs K.Šadurskis

 A.Ozola 25418317

 anda.ozola@lu.lv

 M.Adamane 67047756

 madara.adamane@izm.gov.lv

1. Latvijas Universitātes Satversme 10.3.punkts [↑](#footnote-ref-1)
2. Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030.gadam [↑](#footnote-ref-2)
3. Ministru kabineta 30.07.2013. rīkojums Nr.347 [↑](#footnote-ref-3)
4. Apstiprināts LU Senāta 24.05.2010. lēmumu Nr.370 [↑](#footnote-ref-4)
5. Apstiprināts ar LU Senāta 27.06.2016. lēmumu Nr.32 un ir LU Attīstības stratēģijas 2016.-2020.gadam (apstiprināta ar LU 08.07.2016 LU rīkojumu Nr.1/302) integrāla sastāvdaļa [↑](#footnote-ref-5)
6. 27.04.2015. LU Senāta lēmums Nr.194 “Par LU nekustamo īpašumu attīstības vadlīnijām” [↑](#footnote-ref-6)