Ministru kabineta rīkojuma projekta

**“Par nekustamā īpašuma Daugavpils novadā nodošanu Zemkopības ministrijas valdījumā”** sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)

|  |  |
| --- | --- |
| **Tiesību akta projekta anotācijas kopsavilkums** | |
| Mērķis, risinājums un projekta spēkā stāšanās laiks (500 zīmes bez atstarpēm) | Nav attiecināms. |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** | | | | | | |
| 1. | Pamatojums | Finanšu ministrijas iniciatīva.  Likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 8.panta ceturtā daļa. | | | | |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Izstrādātais Ministru kabineta rīkojuma projekts “Par nekustamā īpašuma Daugavpils novadā nodošanu Zemkopības ministrijas valdījumā” (turpmāk – rīkojuma projekts) paredz nodot Zemkopības ministrijas valdījumā valsts nekustamo īpašumu “Lielmežnieki” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 4474 001 0797) - zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 4474 001 0164) 2,1000 ha platībā, tai skaitā meža zemi 2,0000 ha platībā – Naujenes pagastā, Daugavpils novadā (turpmāk – nekustamais īpašums “Lielmežnieki”), kas ierakstīts zemesgrāmatā uz valsts vārda Finanšu ministrijas personā, tādejādi atbrīvojot Finanšu ministriju (valsts akciju sabiedrību „Valsts nekustamie īpašumi”) no tai neraksturīgas funkcijas (valsts meža zemes apsaimniekošanas) veikšanas.  Nekustamais īpašums "Lielmežnieki" izveidots nekustamā īpašuma „Stropica 13A" (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 4474 001 0164) ‑ Naujenes pagastā, Daugavpils novadā, sadales rezultātā,  atdalot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu zemes vienību “Lielmežnieki” (zemes vienības kadastra apzīmējums 4474 001 0164), uz kuras atrodas mežs 2,0000 ha platībā.  Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Lielmežnieki” ir nostiprinātas Latvijas valstij Finanšu ministrijas personā Naujenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000576112, lēmuma datums: 09.03.2018.  Nekustamais īpašums “Lielmežnieki” nav iznomāts. Zemes vienībai noteiktais lietošanas mērķis:0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.  Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem par zemes vienības platības sadalījumu pa lietošanas veidiem, zemes vienībai 2,0000 ha platībā noteiktais lietošanas veids– mežs. Saskaņā ar Meža likuma 1.panta 29.punktu meža zeme ir zeme, uz kuras ir mežs, zeme zem meža infrastruktūras objektiem, kā arī mežā ietilpstošie pārplūstošie klajumi, purvi, lauces un tam piegulošie purvi. Meža likuma 3.panta pirmā daļa noteic kāda zeme ir šā likuma objekts. Konkrētajā gadījumā Meža likuma objekts ir zeme, kas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta kā mežs.  Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 76.pantā noteikto, nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā ir nekustamā īpašuma kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa. Mežaudzes vērtību Kadastra informācijas sistēmā ieraksta, pamatojoties uz Valsts meža dienesta ziņām. Atbilstoši informācijai no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas nekustamā īpašuma “Lielmežnieki” novērtējums kadastrā ir noteikts 816 *euro*, tajā skaitā zemes vienības kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri noteikta 568 *euro*, attiecīgi zemes vienībā “Lielmežnieki” ietilpstošās mežaudzes vērtība ir 248 *euro*.  Saskaņā ar valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” īpašuma portfeļa attīstības stratēģijas pamatprincipiem ‑ valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” nekustamo īpašumu portfelī saglabājami un attīstāmi tikai perspektīvie īpašumi - valsts funkciju realizācijai nepieciešamie īpašumi, kā arī biroja telpas ar augstu komercpotenciālu. Pārējie īpašumi ir ilgtermiņā atsavināmi valstij visizdevīgākajā veidā. Ņemot vērā, ka valsts nekustamā īpašuma “Lielmežnieki” sastāvā ir meža zeme 2,0000 ha platībā, tas nav atsavināms Meža likumā noteikto atsavināšanas ierobežojumu dēļ, līdz ar to valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” Īpašumu izvērtēšanas komisija lēma par nekustamā īpašuma “Lielmežnieki” nodošanu Zemkopības ministrijas valdījumā. (2018.gada 22.marta sēde (prot. Nr.IZKP-18/11-9).  Zemkopības ministrija 21.02.2017. vēstulē Nr.8.7-6e/482/2017 ir piekritusi pārņemt valsts funkciju veikšanai atdalīto meža zemi “Lielmežnieki” (zemes vienības kadastra apzīmējums 4474 001 0164) kā patstāvīgu nekustamo īpašumu.  Rīkojuma projekts attiecas uz publiskās pārvaldes politiku. | | | | |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas un publiskas personas kapitālsabiedrības | Projekta izstrādē ir iesaistīta Finanšu ministrija, valsts akciju sabiedrība „Valsts nekustamie īpašumi”. | | | | |
| 4. | Cita informācija | Nav. | | | | |
| |  | | --- | | **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** | | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | | | |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** | | | | | | |
| Rādītāji | | 2018. gads | | Turpmākie trīs gadi (tūkst. *euro*) | | |
| 2019. | 2020. | 2021. |
| Saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo 2018 gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo 2018 gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo 2018 gadu |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Budžeta ieņēmumi: | | 0 | | | | |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpo-jumiem un citi pašu ieņēmumi | | 0 | | | | |
| 1.2. valsts speciālais budžets | | 0 | | | | |
| 1.3. pašvaldību budžets | | 0 | | | | |
| 2. Budžeta izdevumi: | | 0 | | | | |
| 2.1. valsts pamatbudžets | | 0 | | | | |
| 2.2. valsts speciālais budžets | | 0 | | | | |
| 2.3. pašvaldību budžets | | 0 | | | | |
| 3. Finansiālā ietekme: | | 0 | | | | |
| 3.1. valsts pamatbudžets | | 0 | | | | |
| 3.2. speciālais budžets | | 0 | | | | |
| 3.3. pašvaldību budžets | | 0 | | | | |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | | X | 0 | | | |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme: | | X | 0 | | | |
| 5.1. valsts pamatbudžets | |
| 5.2. speciālais budžets | |
| 5.3. pašvaldību budžets | |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevu­mu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā): | | 0 | | | | |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins | |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins | |
| 7. Amata vietu skaita izmaiņas | | Projekts šo jomu neskar. | | | | |
| 8. Cita informācija | | Izstrādātajam rīkojuma projektam nav ietekmes uz valsts budžetu, jo papildus līdzekļi no valsts budžeta nav nepieciešami. | | | | |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** | | | | | | | |
| Projekts šo jomu neskar | | | | | | | |
| **V. Tiesību akta projekta atbilstība Latvijas Republikas starptautiskajām saistībām** | | | | | | | |
| Projekts šo jomu neskar | | | | | | | |
| **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** | | | | | | | |
| 1. | Plānotās sabiedrības līdzdalības un komunikācijas aktivitātes saistībā ar projektu | Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 25.augusta noteikumu Nr.970 „Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 5.punktam sabiedrības līdzdalības kārtība ir piemērojama tiesību aktu projektu izstrādē, kas būtiski maina esošo regulējumu vai paredz ieviest jaunas politiskās iniciatīvas. Ņemot vērā, ka rīkojuma projekts neatbilst minētajiem kritērijiem, sabiedrības līdzdalības kārtība rīkojuma projekta izstrādē netiek piemērota. Rīkojuma projekts un tā anotācija pēc tā izsludināšanas Valsts sekretāru sanāksmē būs publiski pieejami Ministru kabineta mājas lapā – sadaļā/*Tiesību aktu projekti*. | | | | | |
| 2. | Sabiedrības līdzdalība projekta izstrādē | Projekts šo jomu neskar. | | | | | |
| 3. | Sabiedrības līdzdalības rezultāti | Projekts šo jomu neskar. | | | | | |
| 4. | Cita informācija | Saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 2. panta pirmo daļu un 3. panta pirmo daļu tiesību aktus publicē oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, tos publicējot elektroniski tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv. | | | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** | | |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Finanšu ministrija, valsts akciju sabiedrība „Valsts nekustamie īpašumi”, Zemkopības ministrija. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.  Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Cita informācija | Nav. |

Finanšu ministre D.Reizniece- Ozola

Bružas 67024927

vita.bruzas@vni.lv