Projekts

**LATVIJAS REPUBLIKAS MINISTRU KABINETS**

2018. gada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Noteikumi Nr.\_\_\_\_\_

Rīgā (prot. Nr.\_\_\_, \_\_\_\_§)

**Grozījumi Ministru kabineta 2014. gada 2. septembra**

**noteikumos Nr.529 “Ēku būvnoteikumi”**

Izdoti saskaņā ar

Būvniecības likuma

5. panta pirmās daļas 2. punktu

 un otrās daļas 1. punktu

un Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma

24. panta piekto daļu

Izdarīt Ministru kabineta 2014. gada 2. septembra noteikumos Nr.529 “Ēku būvnoteikumi” (Latvijas Vēstnesis, 2014, 194. nr.; 2016, 209. nr.; 2017, 40. nr.; 2018, 75. nr.; 2018, 128. nr.; 2018, 191. nr.) šādus grozījumus:

1. Izteikt norādi, uz kāda likuma pamata noteikumi izdoti, šādā redakcijā:

“Izdoti saskaņā ar Būvniecības likuma 5. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 1. punktu un Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 24. panta piekto daļu”.

2. Papildināt noteikumus ar 1.11. apakšpunktu šādā redakcijā:

“1.11. gadījumus, kad būvniecības procesa ietvaros iesniegtais iesniegums vienlaikus ir uzskatāms arī par Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 24. panta pirmajā daļā minēto personu iesniegumu ierosināt kadastra objekta noteikšanu, nekustamā īpašuma veidošanu vai tā sastāva grozīšanu.”.

3. Papildināt noteikumu 1. nodaļu ar 4.1 punktu šādā redakcijā:

“4.1 Ierosinot ēkas vai telpu grupas lietošanas veida maiņu bez pārbūves un pirmās, otrās, trešās grupas ēkas vai tās daļas pieņemšanu ekspluatācijā vai būvdarbu pabeigšanu, izņemot sezonas ēkas būvniecību un ēkas nojaukšanu, būvniecības ierosinātāja iesniegums (paskaidrojuma raksts lietošanas veida maiņai bez pārbūves, paskaidrojuma raksta II. daļa, apliecinājuma kartes II. daļa, apliecinājums par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai vai ēkas nojaukšanu) vienlaikus ir uzskatāms par iesniegumu Valsts zemes dienestam ēkas vai telpu grupas datu reģistrācijai vai aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, ja institūcija, kas pilda būvvaldes funkcijas, ir akceptējusi šo būvniecības ieceri un ēku vai tās daļu pieņēmusi ekspluatācijā.”.

4. Svītrot 157.3. apakšpunktu.

5. Izteikt 163. punktu šādā redakcijā:

“163.  Ēkas vai tās daļas pieņemšanu ekspluatācijā ierosina būvniecības ierosinātājs. Pirms ierosina pieņemt ekspluatācijā ēku vai tās daļu, veic ēkas vai tās daļas, ārējo inženiertīklu, citu vienlaikus izbūvētu būvju horizontālās un vertikālās novietnes izpildmērījumus, bet atjaunošanas vai pārbūves gadījumā izpildmērījumus veic, ja mainījusies situācija apvidū.”.

6. Svītrot 167.12. apakšpunktu.

Ministru prezidents M.Kučinskis

Ministru prezidenta biedrs,

ekonomikas ministrs A.Ašeradens

Iesniedzējs:

Ministru prezidenta biedrs,

ekonomikas ministrs A.Ašeradens

Vīza:

Valsts sekretārs Ē.Eglītis