**Ministru kabineta rīkojuma projekta**

**„Par nekustamo īpašumu atsavināšanu Latvijas Republikas un Baltkrievijas Republikas valsts robežas joslas ierīkošanai” sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)**

|  |
| --- |
| **Tiesību akta projekta anotācijas kopsavilkums** |
| Mērķis, risinājums un projekta spēkā stāšanās laiks (500 zīmes bez atstarpēm) | Ministru kabineta rīkojuma projekts „Par nekustamo īpašumu atsavināšanu Latvijas Republikas un Baltkrievijas Republikas valsts robežas joslas ierīkošanai” (turpmāk – rīkojuma projekts) paredz no zemes īpašniekiem atsavināt nekustamos īpašumus, kas atrodas pie valsts ārējās sauszemes robežas, lai dabā iezīmētu Latvijas Republikas valsts robežas joslu, pierobežas joslu un pierobežu ārējai sauszemes robežai ar Baltkrievijas Republiku, kā arī uzstādītu valsts robežas joslas, pierobežas joslas un pierobežas norādījuma zīmes un informatīvās norādes, ievērojot attiecīgo deleģējumu. Ministru kabineta rīkojuma projekts stājas spēkā tā parakstīšanas brīdī. |

|  |
| --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** |
| 1. | Pamatojums | Rīkojuma projekts izstrādāts saskaņā ar:1. Latvijas Republikas valsts robežas likuma 13.panta pirmo un ceturto daļu, 31.panta trešās daļas 2.punktu;
2. Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 9.panta pirmo daļu;
3. Deklarācijas par Artura Krišjāņa Kariņa vadītā Ministru kabineta iecerēto darbību īstenošanai pasākumu 197. punkts “Turpināsim Austrumu robežjoslas izbūvi un aprīkošanu, pabeidzot infrastruktūras izveidi un modernizēšanu”.
 |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Šobrīd Latvijas Republikas valsts robežas joslu, pierobežas joslu ārējai sauszemes robežai un pierobežu, kā arī valsts robežas joslas, pierobežas joslas un pierobežas norādījuma zīmju un informatīvo norāžu paraugus un uzstādīšanas kārtību nosaka Ministru kabineta 2012.gada 14.augusta noteikumi Nr.550 „Noteikumi par Latvijas Republikas valsts robežas joslu, pierobežas joslu un pierobežu, kā arī pierobežas, pierobežas joslas un valsts robežas joslas norādījuma zīmju un informatīvo norāžu paraugiem un to uzstādīšanas kārtību” (turpmāk – Noteikumi Nr.550), kas izdoti pamatojoties uz Latvijas Republikas valsts robežas likumā 13.panta pirmajā daļā, 15.panta pirmajā daļā, 19.panta pirmajā daļā un 21.pantā Ministru kabinetam doto deleģējumu.Ar likumu „Grozījumi Latvijas Republikas valsts robežas likumā”, kas stājās spēkā 2012.gada 21.martā, grozīts Latvijas Republikas valsts robežas likuma 19.panta pirmajā daļā Ministru kabinetam dotā deleģējuma apjoms, paredzot pierobežas noteikšanu tikai gar valsts ārējo sauszemes robežu. Latvijas Republikas valsts robežas josla tiek noteikta ar mērķi – iezīmēt robežu dabā, kā arī, lai novērstu iespējamo apdraudējumu robežkontroles jomā, nodrošinātu valsts robežas neaizskaramību, organizētu kontrolētu valsts robežas šķērsošanu un novērstu personu ārējās robežas nelikumīgu šķērsošanu, kā arī mantu un preču pārvietošanu pāri valsts robežai ārpus noteiktajām robežas šķērsošanas vietām. Saskaņā ar Latvijas Republikas valsts robežas likuma 13.panta pirmo daļu Ministru kabinets nosaka noteikta platuma valsts robežas joslu, un tās platums nedrīkst būt šaurāks par Latvijas Republikas noslēgtajos starptautiskajos līgumos noteikto valsts robežas joslas platumu. Atbilstoši Noteikumu Nr.550 2.1.apakšpunktam, Latvijas Republikas valsts robežas platums ar Baltkrievijas Republiku ir 12 metri.Saskaņā ar Latvijas Republikas valsts robežas likuma 13.panta otro daļu ja valsts robeža noteikta pa upes (izņemot upi, kura atrodas uz iekšējās robežas, un Daugavu), strauta vai kanāla vidu, valsts robežas josla nosakāma no ūdensteces krotes vai krasta līnijas. Zemes un ūdens virsmas platība starp ūdensteces krotes vai krasta līniju un valsts robežu papildus iekļaujama valsts robežas joslā.Lai veiktu Latvijas Republikas un Baltkrievijas Republikas robežas ierīcību atbilstoši Latvijas Republikas valsts robežas likuma nosacījumiem, nepieciešams no zemes īpašniekiem atsavināt nekustamo īpašumu daļas, kas atrodas pie valsts ārējās sauszemes robežas un kas dotu iespēju saskaņā ar Noteikumu Nr.550 nosacījumiem praktiski noteikt un iezīmēt dabā Latvijas Republikas valsts robežas joslu, pierobežas joslu un pierobežu ārējai sauszemes robežai ar Baltkrievijas Republiku, kā arī uzstādīt valsts robežas joslas, pierobežas joslas un pierobežas norādījuma zīmes un informatīvās norādes, ievērojot attiecīgo deleģējumu.Veicot Latvijas Republikas un Baltkrievijas Republikas robežas ierīcību, nepieciešams atsavināt robežai pieguļošos nekustamos īpašumus, kas atrodas valsts robežas joslā: 1. nekustamā īpašuma “Pretkalni -1” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 4484 007 0092) daļu – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 4484 007 0164) 0,55 ha platībā – Salienas pagastā, Daugavpils novadā (turpmāk – nekustamais īpašums “Pretkalni-1”);
2. nekustamā īpašuma “Priedīte” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6070 003 0102) daļu – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 6070 003 0140) 0,18 ha platībā – Kaplavas pagastā, Krāslavas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums “Priedīte”);
3. nekustamā īpašuma “Seklupes” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6080 005 0004) daļu – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 6080 005 0066) 1,12 ha platībā – Vorzovā, Ķepovas pagastā, Dagdas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums “Seklupes”);
4. nekustamā īpašuma “Ozolaines” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6092 006 0023) daļu – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 6092 006 0426) 0,1273 ha platībā – Šķaunē, Šķaunes pagastā, Dagdas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums “Ozolaines”);
5. nekustamā īpašuma “Ibiķi Un Co” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6884 008 0060) daļu – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 6884 008 0163) 0,58 ha platībā – Pasienes pagastā, Zilupes novadā (turpmāk – nekustamais īpašums “Ibiķi Un Co”);
6. nekustamā īpašuma “Āboli” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6884 009 0064) daļu – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 6884 009 0166) 2,78 ha platībā un zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 6884 009 0168) 0,69 ha platībā – Pasienes pagastā, Zilupes novadā (turpmāk – nekustamais īpašums “Āboli”).

1. Nekustamais īpašums “Pretkalni-1” ir ierakstīts Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Salienas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000485327. Nekustamajam īpašumam “Pretkalni-1” zemesgrāmatā nav ierakstīti apgrūtinājumi par labu trešajām personām. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4484 007 0164 apgrūtinājumu plānā ir ierakstīti šādi apgrūtinājumi:- no 10 līdz 25 hektāriem lielas dabiskas ūdenstilpnes vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos – 0,05 ha;- tauvas joslas teritorija gar ezeru – 0,01 ha;- valsts robežas josla – 0,30 ha;- pierobežas josla – 0,55 ha;- pierobeža – 0,55 ha;- no 10 līdz 25 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos – 0,05 ha.Nekustamā īpašuma “Pretkalni-1” īpašniekam 2018.gada 27.jūlijā saskaņā ar Ministru kabineta 2011. gada 15. marta noteikumu Nr.204 „Kārtība, kādā nosaka taisnīgu atlīdzību par sabiedrības vajadzībām atsavināmo nekustamo īpašumu” (turpmāk – MK noteikumi Nr.204) 13.punktu nosūtīts paziņojums Nr.1.2.2-09/8186. Nekustamā īpašuma “Pretkalni-1” īpašnieks telefoniski informēja, ka dokumenti netiks iesniegti.Sertificēts vērtētājs noteica, ka nekustamā īpašuma “Pretkalni-1” tirgus vērtība 2018.gada 12.oktobrī ir 490 *euro*. Vērtējamās īpašuma daļas tirgus vērtībā iekļauta mežaudzes vērtība. Atsavināšanas rezultātā īpašniekam radušies zaudējumi netika konstatēti, to apmērs ir 0,00 *euro*.Ar Iekšlietu ministrijas 2017.gada 29.jūnija rīkojumu Nr.1-12/1589 “Par pastāvīgās komisijas izveidošanu sabiedrības vajadzībām nepieciešamā īpašuma atsavināšanai” izveidotā komisija (turpmāk - Komisija) 2018.gada 26.oktobrī nosūtīja nekustamā īpašuma “Pretkalni-1” īpašniekam uzaicinājumu Nr.1.2.2-09/11871 piedalīties sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu.Nekustamā īpašuma “Pretkalni-1” īpašnieks 2018.gada 4.decembra iesniegumā informēja, ka aprēķinātai atlīdzībai 490 *euro* par nekustamā īpašuma “Pretkalni-1”, Salienas pagastā, Daugavpils novadā daļas, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4484 007 0164, 0,55 ha platībā atsavināšanu piekrīt un Komisijas sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu nepiedalīsies.Komisija, nosakot atlīdzību par nekustamo īpašumu “Pretkalni-1”, ņēma vērā sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja slēdzienu, ka nekustamā īpašuma “Pretkalni-1” tirgus vērtība 2018.gada 12.oktobrī ir 490 *euro*.Komisija, pamatojoties uz MK noteikumu Nr.204 35.punktu, nolēma apstiprināt atlīdzību par nekustamā īpašuma “Pretkalni-1” atsavināšanu, nosakot to 490 *euro* apmērā (Komisijas 2018.gada 7.decembra lēmums Nr.16 (1.§)).2. Nekustamais īpašums “Priedīte” ir ierakstīts Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Kaplavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000508032. Nekustamajam īpašumam “Priedīte” zemesgrāmatā nav ierakstīti apgrūtinājumi par labu trešajām personām. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6070 003 0140 apgrūtinājumu plānā ir ierakstīti šādi apgrūtinājumi:- no 10 līdz 25 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos – 0,18 ha;- aizsargājamo ainavu apvidus ainavu aizsardzības zonas teritorija – 0,18 ha;- valsts robežas josla – 0,16 ha;- pierobežas josla – 0,18 ha;- pierobeža – 0,18 ha;Nekustamā īpašuma “Priedīte” īpašniekam 2018.gada 31.augustā saskaņā ar MK noteikumu Nr.204 13.punktu nosūtīts paziņojums Nr.1.2.2-09/9693. Nekustamā īpašuma “Priedīte” īpašnieks iesniedza 2018.gada 21.septembra faktūru-rēķinu Nr.118/2018 par nekustamā īpašuma “Priedīte” taksāciju un 2018.gada 4.oktobra Citadele bankas maksājuma uzdevuma Nr.470 izdruku.Sertificēts vērtētājs noteica, ka nekustamā īpašuma “Priedīte” tirgus vērtība 2018.gada 16.novembrī ir 960 *euro*. Vērtējamās īpašuma daļas tirgus vērtībā iekļauta mežaudzes vērtība. Atsavināšanas rezultātā īpašniekam ir radušies zaudējumi – nepieciešamība veikt meža taksāciju. Līdz ar to atlīdzība par zaudējumiem ir noteikta izdevumu par meža taksāciju apmērā, kas ir 182,87 *euro*.Komisija 2018.gada 26.novembrī nosūtīja nekustamā īpašuma “Priedīte” īpašniekam uzaicinājumu Nr.1.2.2-09/12830 piedalīties sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu.Nekustamā īpašuma “Priedīte” īpašnieka pilnvarotā persona 2018.gada 4.decembra iesniegumā informēja, ka aprēķinātai atlīdzībai 1142,87 *euro* par nekustamā īpašuma “Priedīte”, Kaplavas pagastā, Krāslavas novadā daļas, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6070 003 0140, 0,18 ha platībā atsavināšanu piekrīt un Komisijas sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu nepiedalīsies.Komisija, nosakot atlīdzību par nekustamo īpašumu “Priedīte”, ņēma vērā sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja slēdzienu, ka nekustamā īpašuma “Priedīte” tirgus vērtība 2018.gada 16.novembrī ir 960 *euro* un atlīdzība par zaudējumiem ir noteikta izdevumu par meža taksāciju apmērā, kas ir 182,87 *euro*.Komisija, pamatojoties uz MK noteikumu Nr.204 35.punktu, nolēma apstiprināt atlīdzību par nekustamā īpašuma “Priedīte” atsavināšanu, nosakot to 1142,87 *euro* apmērā (Komisijas 2018.gada 7.decembra lēmums Nr.16 (2.§)).3. Nekustamais īpašums “Seklupes” ir ierakstīts Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Ķepovas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.20. Nekustamajam īpašumam “Seklupes” zemesgrāmatā nav ierakstīti apgrūtinājumi par labu trešajām personām. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6080 005 0066 apgrūtinājumu plānā ir ierakstīti šādi apgrūtinājumi:- no 10 līdz 25 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos – 1,12 ha;- tauvas joslas teritorija gar upi – 0,39 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tas esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs – 0,06 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tas esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs – 0,18 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tas esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs – 0,07 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tas esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs – 0,01 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tas esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs – 0,04 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tas esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs – 0,05 ha;- vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli laukos – 0,44 ha;- ceļa servitūta teritorija – 0,00 ha;- sanitārās aizsargjoslas teritorija ap kapsētu – 0,01 ha;- pierobeža – 1,12 ha;- pierobežas josla – 1,12 ha;- valsts robežas josla – 1,12 ha.Nekustamā īpašuma “Seklupes” īpašniekam 2018.gada 31.augustā saskaņā ar MK noteikumu Nr.204 13.punktu nosūtīts paziņojums Nr.1.2.2-09/9697. Nekustamā īpašuma “Seklupes” īpašnieks iesniedza Meža inventarizācijas datu kopiju un 2018.gada 8.oktobra kvīts DR 544525 un DR 544526 kopijas.Sertificēts vērtētājs noteica, ka nekustamā īpašuma “Seklupes” tirgus vērtība 2018.gada 15.novembrī ir 1500 *euro*. Atsavināšanas rezultātā īpašniekam ir radušies zaudējumi – mežaudzes izmantošanas iespēju zudums un nepieciešamība veikt meža inventarizāciju un apsaimniekošanas projekta izgatavošanu. Līdz ar to atlīdzība par zaudējumiem ir aprēķināma, kā meža audžu krājas vērtības (likvidācijas vērtības) un izdevumu par meža inventarizāciju un apsaimniekošanas projekta izgatavošanu summu, kas ir 1102 *euro* pie nosacījuma, ka mežaudze atsavināmajā īpašuma daļā tiks likvidēta nekavējoties (nocirsta kailcirtē), ņemot vērā tās vecumu, meža atjaunošana netiks veikta un meža zeme tiks izmantota citiem mērķiem.Komisija 2018.gada 26.novembrī nosūtīja nekustamā īpašuma “Seklupes” īpašniekam uzaicinājumu Nr.1.2.2-09/12828 piedalīties sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu.Nekustamā īpašuma “Seklupes” īpašnieks 2018.gada 30.novembra iesniegumā informēja, ka aprēķinātai atlīdzībai 2602 *euro* par nekustamā īpašuma “Seklupes”, Vorzovā, Ķepovas pagastā, Dagdas novadā daļas, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6080 005 0066, 1,12 ha platībā atsavināšanu piekrīt un Komisijas sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu nepiedalīsies.Komisija, nosakot atlīdzību par nekustamo īpašumu “Seklupes”, ņēma vērā sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja slēdzienu, ka nekustamā īpašuma “Seklupes” tirgus vērtība 2018.gada 15.novembrī ir 1500 *euro* un atlīdzība par zaudējumiem ir aprēķināma, kā meža audžu krājas vērtības (likvidācijas vērtības) un izdevumu par meža inventarizāciju un apsaimniekošanas projekta izgatavošanu summa, kas ir 1102 *euro*.Komisija, pamatojoties uz MK noteikumu Nr.204 35.punktu, nolēma apstiprināt atlīdzību par nekustamā īpašuma “Seklupes” atsavināšanu, nosakot to 2602 *euro* apmērā (Komisijas 2018.gada 7.decembra lēmums Nr.16 (3.§)).4. Nekustamais īpašums “Ozolaines” ir ierakstīts Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Šķaunes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.35. Nekustamajam īpašumam “Ozolaines” zemesgrāmatā nav ierakstīti apgrūtinājumi par labu trešajām personām. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6092 006 0426 apgrūtinājumu plānā ir ierakstīti šādi apgrūtinājumi:- vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli laukos – 0,1122 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs – 0,0012 ha;- pierobeža – 0,1273 ha;- pierobežas josla – 0,1273 ha;- valsts robežas josla – 0,1273 ha.Nekustamā īpašuma “Ozolaines” īpašniekam 2018.gada 31.augustā saskaņā ar MK noteikumu Nr.204 13.punktu nosūtīts paziņojums Nr.1.2.2-09/9698. Dokumenti, kas varētu ietekmēt nekustamā īpašuma “Ozolaines” novērtēšanu no nekustamā īpašuma “Ozolaines” īpašnieka netika saņemti.Sertificēts vērtētājs noteica, ka nekustamā īpašuma “Ozolaines” tirgus vērtība 2018.gada 16.novembrī ir 200 *euro*. Atsavināšanas rezultātā īpašniekam radušies zaudējumi netika konstatēti, to apmērs ir 0,00 *euro*.Komisija 2018.gada 26.novembrī nosūtīja nekustamā īpašuma “Ozolaines” īpašniekam uzaicinājumu Nr.1.2.2-09/12827 piedalīties sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu.Nekustamā īpašuma “Ozolaines” īpašnieks 2018.gada 30.novembra iesniegumā informēja, ka aprēķinātai atlīdzībai 200 *euro* par nekustamā īpašuma “Ozolaines”, Šķaunē, Šķaunes pagastā, Dagdas novadā daļas, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6092 006 0426, 0,1273 ha platībā atsavināšanu piekrīt un Komisijas sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu nepiedalīsies.Komisija, nosakot atlīdzību par nekustamo īpašumu “Ozolaines”, ņēma vērā sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja slēdzienu, ka nekustamā īpašuma “Ozolaines” tirgus vērtība 2018.gada 16.novembrī ir 200 *euro*.Komisija, pamatojoties uz MK noteikumu Nr.204 35.punktu, nolēma apstiprināt atlīdzību par nekustamā īpašuma “Ozolaines” atsavināšanu, nosakot to 200 *euro* apmērā (Komisijas 2018.gada 7.decembra lēmums Nr.16 (5.§)).5. Nekustamais īpašums “Ibiķi Un Co” ir ierakstīts Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Pasienes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.54. Nekustamajam īpašumam “Ibiķi Un Co” zemesgrāmatā ir ierakstīta atzīme – noteikts aizliegums bez Svenska Handelsbanken AB rakstiskas piekrišanas nekustamo īpašumu atsavināt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6884 009 0166 apgrūtinājumu plānā ir ierakstīti šādi apgrūtinājumi: - valsts robežas josla – 0,46 ha;- pierobežas josla – 0,58 ha;- pierobeža – 0,58 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs – 0,30 ha.Nekustamā īpašuma “Ibiķi Un Co” īpašniekam 2018.gada 13.septembrī saskaņā ar MK noteikumu Nr.204 13.punktu nosūtīts paziņojums Nr.1.2.2-09/10143. Nekustamā īpašuma “Ibiķi Un Co” īpašnieks iesniedza 2018.gada 23.oktobra rēķinu Nr.47/2018 par nekustamā īpašuma “Ibiķi Un Co” meža inventarizācijas sagatavošanu.Sertificēts vērtētājs noteica, ka nekustamā īpašuma “Ibiķi Un Co” tirgus vērtība 2018.gada 15.novembrī ir 860,00 *euro*. Vērtējamās īpašuma daļas tirgus vērtībā iekļauta mežaudzes vērtība. Atsavināšanas rezultātā īpašniekam ir radušies zaudējumi – nepieciešamība veikt meža inventarizāciju. Līdz ar to atlīdzība par zaudējumiem ir noteikta izdevumu par meža inventarizāciju apmērā, kas ir 758,55 *euro*.Komisija 2018.gada 26.novembrī nosūtīja nekustamā īpašuma “Ibiķi Un Co” īpašniekam un zināšanai kreditoram uzaicinājumu Nr.1.2.2-09/12835 piedalīties sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu.Nekustamā īpašuma “Ibiķi Un Co” īpašnieka pilnvarotā persona 2018.gada 3.decembra iesniegumā informēja, ka aprēķinātai atlīdzībai 1618,55 *euro* par nekustamā īpašuma “Ibiķi Un Co”, Pasienes pagastā, Zilupes novadā daļas, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6884 008 0163, 0,58 ha platībā atsavināšanu piekrīt un Komisijas sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu nepiedalīsies.Komisija, nosakot atlīdzību par nekustamo īpašumu “Ibiķi Un Co”, ņēma vērā sertificētā nekustamā īpašuma vērtētāja slēdzienu, ka nekustamā īpašuma “Ibiķi Un Co” tirgus vērtība 2018.gada 15.novembrī ir 860,00 *euro* un atlīdzība par zaudējumiem ir noteikta izdevumu par meža inventarizāciju apmērā, kas ir 758,55 *euro*.Komisija, pamatojoties uz MK noteikumu Nr.204 35.punktu nolēma apstiprināt atlīdzību par nekustamā īpašuma “Ibiķi Un Co” atsavināšanu, nosakot to 1618,55 *euro* apmērā (Komisijas 2018.gada 7.decembra lēmums Nr.16 (6.§)).6. Nekustamais īpašums “Āboli” ir ierakstīts Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Pasienes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.183. Nekustamajam īpašumam “Āboli” zemesgrāmatā nav ierakstīti apgrūtinājumi par labu trešajām personām. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6884 009 0166 apgrūtinājumu plānā ir ierakstīti šādi apgrūtinājumi: - valsts robežas josla – 2,78 ha;- pierobežas josla – 2,78 ha;- pierobeža – 2,78 ha;- vairāk par 100 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos – 2,78 ha.Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6884 009 0168 apgrūtinājumu plānā ir ierakstīti šādi apgrūtinājumi: - valsts robežas josla – 0,69 ha;- pierobežas josla – 0,69 ha;- pierobeža – 0,69 ha;- vairāk par 100 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos – 0,69 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs – 0,01 ha.Nekustamā īpašuma “Āboli” īpašniekam 2018.gada 13.septembrī saskaņā ar MK noteikumu Nr.204 13.punktu nosūtīts paziņojums Nr.1.2.2-09/10142. Nekustamā īpašuma “Āboli” īpašnieks iesniedza 2018.gada 23.oktobra rēķinu Nr.48/2018 par nekustamā īpašuma “Āboli” meža inventarizācijas sagatavošanu.Sertificēts vērtētājs noteica, ka nekustamā īpašuma “Āboli” tirgus vērtība 2018.gada 15.novembrī ir 8200 *euro*. Vērtējamās īpašuma daļas tirgus vērtībā iekļauta mežaudzes vērtība. Atsavināšanas rezultātā īpašniekam ir radušies zaudējumi – nepieciešamība veikt meža inventarizāciju. Līdz ar to atlīdzība par zaudējumiem ir noteikta izdevumu par meža inventarizāciju apmērā, kas ir 601,90 *euro*.Komisija 2018.gada 26.novembrī nosūtīja nekustamā īpašuma “Āboli” īpašniekam uzaicinājumu Nr.1.2.2-09/12831 piedalīties sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu.Nekustamā īpašuma “Āboli” īpašnieka pilnvarotā persona 2018.gada 3.decembra iesniegumā informēja, ka aprēķinātai atlīdzībai 8801,90 *euro* par nekustamā īpašuma “Āboli”, Pasienes pagastā, Zilupes novadā daļas, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6884 009 0166, 2,78 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6884 009 0168, 0,69 ha platībā atsavināšanu piekrīt un Komisijas sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu nepiedalīsies.Komisija, nosakot atlīdzību par nekustamo īpašumu “Āboli”, ņēma vērā sertificētā nekustamā īpašuma vērtētāja slēdzienu, ka nekustamā īpašuma “Āboli” tirgus vērtība 2018.gada 15.novembrī ir 8200 *euro* un atlīdzība par zaudējumiem ir noteikta izdevumu par meža inventarizāciju apmērā, kas ir 601,90 *euro*.Komisija, pamatojoties uz MK noteikumu Nr.204 35.punktu, nolēma apstiprināt atlīdzību par nekustamā īpašuma “Āboli” atsavināšanu, nosakot to 8801,90 *euro* apmērā (Komisijas 2018.gada 7.decembra lēmums Nr.16 (7.§)).Iekšlietu ministrija saskaņā ar MK noteikumu Nr. 204 36. punktu izskatīja komisijas 2018.gada 7.decembra lēmumu Nr.16 par atlīdzības apmēru sabiedrības vajadzībām nepieciešamo nekustamo īpašumu atsavināšanai un nolēma:1. ar 2019.gada 25.janvāra lēmumu Nr.1-67/9 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma „Pretkalni-1” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 490 *euro* apmērā;
2. ar 2019.gada 25.janvāra lēmumu Nr.1-67/5 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma „Priedīte” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 1142,87 *euro* apmērā;
3. ar 2019.gada 25.janvāra lēmumu Nr.1-67/7 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma „Seklupes” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 2602 *euro* apmērā;
4. ar 2019.gada 25.janvāra lēmumu Nr.1-67/8 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma „Ozolaines” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 200 *euro* apmērā;
5. ar 2019.gada 28.janvāra lēmumu Nr.1-67/12 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma „Ibiķi Un Co” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 1618,55 *euro* apmērā;
6. ar 2019.gada 25.janvāra lēmumu Nr.1-67/6 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma „Āboli” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 8801,90 *euro* apmērā.

Nekustamos īpašumus “Pretkalni-1”, “Priedīte”, “Seklupes”, “Ozolaines” “Ibiķi Un Co” un “Āboli” ir paredzēts atsavināt Latvijas Republikas valsts robežas joslas ar Baltkrievijas Republiku paplašināšanai līdz 12 metriem. Pēc atsavināšanas pabeigšanas Iekšlietu ministrija normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā īpašumtiesības uz nekustamajiem īpašumiem, brīvi no visiem apgrūtinājumiem un nastām, nostiprinās zemesgrāmatā uz valsts vārda Iekšlietu ministrijas personā.Projekts attiecas uz Iekšlietu politikas jomu. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas un publiskas personas kapitālsabiedrības | Iekšlietu ministrija, Nodrošinājuma valsts aģentūra. |
| 4. | Cita informācija | Izstrādes procesā izmantoto dokumentu, kas satur personu datus, apstrādes mērķis ir nodrošināt pilnvērtīgu Ministru kabineta rīkojuma projektu par nekustamā īpašuma atsavināšanu atbilstības izvērtējumu gan normatīvajiem aktiem, gan dokumentiem, tādējādi nodrošinot, ka tiek aizsargātas visu ar nekustamo īpašumu atsavināšanu iesaistīto pušu tiesības. Dokumenti, kas satur personas datus ir paredzēti šauram subjektu lokam - noteiktajiem saskaņošanas dalībniekiem, kas veic rīkojuma projekta un anotācijas izvērtējumu. |

|  |
| --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** |
| 1. | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Rīkojuma projekts attiecināms uz tajā minēto nekustamo īpašumu īpašniekiem, kuriem piederošais īpašums tiek atsavināts. |
| 2. | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Atbilstības izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 5. | Cita informācija | Nav. |

|  |
| --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** |
| Rādītāji | 2019.gads | Turpmākie trīs gadi (*euro*) |
| 2020 | 2021 | 2022 |
| saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar valsts budžetu kārtējam gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru n+1 gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru n+2 gadam | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru n+2 gadam |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. Budžeta ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Budžeta izdevumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Finansiālā ietekme | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | X | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme | X | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā) | Izdevumi, kas saistīti ar nekustamo īpašumu atsavināšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā kopumā sastāda **15432 *euro*** (EKK 5217) (budžeta apakšprogramma 40.02.00 „Nekustamais īpašums un centralizētais iepirkums”), tajā skaitā:1. izdevumi, lai segtu atlīdzību par nekustamo īpašumu atsavināšanu – **14856 *euro***, tajā skaitā:
	1. par nekustamo īpašumu „Pretkalni-1” 490 *euro*;
	2. par nekustamo īpašumu „Priedīte” 1142,87 *euro*;
	3. par nekustamo īpašumu „Seklupes” 2602 *euro*;
	4. par nekustamo īpašumu „Ozolaines” 200 *euro*;
	5. par nekustamo īpašumu „Ibiķi Un Co” 1618,55 *euro*;
	6. par nekustamo īpašumu “Āboli” 8801,90 *euro.*
2. izdevumi, kas saistīti ar nostiprinājuma lūguma parakstīšanu pie notāra: 6 īpašumi x 66 *euro* = **396 *euro***;
3. izdevumi, kas saistīti ar īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā: 6 īpašumi x 30 *euro* = **180 *euro***.

Nepieciešamais finansējums nekustamo īpašumu atsavināšanai un īpašumu tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā, tiks nodrošināts 2019.gadā Iekšlietu ministrijai (Nodrošinājuma valsts aģentūrai) piešķirto valsts budžeta līdzekļu ietvaros.  |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Amata vietu skaita izmaiņas | Projekts šo jomu neskar. |
| 8. Cita informācija | Nav |

|  |
| --- |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **V. Tiesību akta projekta atbilstība Latvijas Republikas starptautiskajām saistībām** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Iekšlietu ministrija, Nodrošinājuma valsts aģentūra. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Projekta izpilde neietekmē projekta izstrādē iesaistīto institūciju funkcijas un uzdevumus. |
| 3. | Cita informācija | Nav. |

Iekšlietu ministrs Sandis Ģirģens

Vīza: Valsts sekretārs Dimitrijs Trofimovs

Būmeistere 67829885

anete.bumeistere@agentura.iem.gov.lv

Liepiņš 29468263

gunars.liepins@agentura.iem.gov.lv