**Ministru kabineta rīkojuma projekta**

**„Par nekustamo īpašumu atsavināšanu Latvijas Republikas un Baltkrievijas Republikas valsts robežas joslas ierīkošanai” sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)**

|  |
| --- |
| **Tiesību akta projekta anotācijas kopsavilkums** |
| Mērķis, risinājums un projekta spēkā stāšanās laiks (500 zīmes bez atstarpēm) | Ministru kabineta rīkojuma projekts „Par nekustamo īpašumu atsavināšanu Latvijas Republikas un Baltkrievijas Republikas valsts robežas joslas ierīkošanai” (turpmāk – rīkojuma projekts) paredz no zemes īpašniekiem atsavināt nekustamos īpašumus, kas atrodas pie valsts ārējās sauszemes robežas, lai dabā iezīmētu Latvijas Republikas valsts robežas joslu, pierobežas joslu un pierobežu ārējai sauszemes robežai ar Baltkrievijas Republiku, kā arī uzstādītu valsts robežas joslas, pierobežas joslas un pierobežas norādījuma zīmes un informatīvās norādes, ievērojot attiecīgo deleģējumu. Ministru kabineta rīkojuma projekts stājas spēkā tā parakstīšanas brīdī. |

|  |
| --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** |
| 1. | Pamatojums | Rīkojuma projekts izstrādāts saskaņā ar:1. Latvijas Republikas valsts robežas likuma 13.panta pirmo un ceturto daļu, 31.panta trešās daļas 2.punktu;
2. Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 9.panta pirmo daļu;
3. Ministru kabineta 2016.gada 3.maija rīkojumu Nr.275 apstiprinātā Valdības rīcības plāna Deklarācijas par Māra Kučinska vadītā Ministru kabineta iecerēto darbību īstenošanai pasākumu Nr.84.3. “Veikt Latvijas Republikas un Baltkrievijas Republikas valsts robežas izbūvi un aprīkošanu, pabeidzot valsts robežas joslas infrastruktūras izveidi un iekārtošanu”.
 |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Šobrīd Latvijas Republikas valsts robežas joslu, pierobežas joslu ārējai sauszemes robežai un pierobežu, kā arī valsts robežas joslas, pierobežas joslas un pierobežas norādījuma zīmju un informatīvo norāžu paraugus un uzstādīšanas kārtību nosaka Ministru kabineta 2012.gada 14.augusta noteikumi Nr.550 „Noteikumi par Latvijas Republikas valsts robežas joslu, pierobežas joslu un pierobežu, kā arī pierobežas, pierobežas joslas un valsts robežas joslas norādījuma zīmju un informatīvo norāžu paraugiem un to uzstādīšanas kārtību” (turpmāk – Noteikumi Nr.550), kas izdoti pamatojoties uz Latvijas Republikas valsts robežas likumā 13.panta pirmajā daļā, 15.panta pirmajā daļā, 19.panta pirmajā daļā un 21.pantā Ministru kabinetam doto deleģējumu.Ar likumu „Grozījumi Latvijas Republikas valsts robežas likumā”, kas stājās spēkā 2012.gada 21.martā, grozīts Latvijas Republikas valsts robežas likuma 19.panta pirmajā daļā Ministru kabinetam dotā deleģējuma apjoms, paredzot pierobežas noteikšanu tikai gar valsts ārējo sauszemes robežu. Latvijas Republikas valsts robežas josla tiek noteikta ar mērķi – iezīmēt robežu dabā, kā arī, lai novērstu iespējamo apdraudējumu robežkontroles jomā, nodrošinātu valsts robežas neaizskaramību, organizētu kontrolētu valsts robežas šķērsošanu un novērstu personu ārējās robežas nelikumīgu šķērsošanu, kā arī mantu un preču pārvietošanu pāri valsts robežai ārpus noteiktajām robežas šķērsošanas vietām. Saskaņā ar Latvijas Republikas valsts robežas likuma 13.panta pirmo daļu Ministru kabinets nosaka noteikta platuma valsts robežas joslu, un tās platums nedrīkst būt šaurāks par Latvijas Republikas noslēgtajos starptautiskajos līgumos noteikto valsts robežas joslas platumu. Atbilstoši Noteikumu Nr.550 2.1.apakšpunktam, Latvijas Republikas valsts robežas platums ar Baltkrievijas Republiku ir 12 metri.Saskaņā ar Latvijas Republikas valsts robežas likuma 13.panta otro daļu ja valsts robeža noteikta pa upes (izņemot upi, kura atrodas uz iekšējās robežas, un Daugavu), strauta vai kanāla vidu, valsts robežas josla nosakāma no ūdensteces krotes vai krasta līnijas. Zemes un ūdens virsmas platība starp ūdensteces krotes vai krasta līniju un valsts robežu papildus iekļaujama valsts robežas joslā.Lai veiktu Latvijas Republikas un Baltkrievijas Republikas robežas ierīcību atbilstoši Latvijas Republikas valsts robežas likuma nosacījumiem, nepieciešams no zemes īpašniekiem atsavināt nekustamo īpašumu daļas, kas atrodas pie valsts ārējās sauszemes robežas un kas dotu iespēju saskaņā ar Noteikumu Nr.550 nosacījumiem praktiski noteikt un iezīmēt dabā Latvijas Republikas valsts robežas joslu, pierobežas joslu un pierobežu ārējai sauszemes robežai ar Baltkrievijas Republiku, kā arī uzstādīt valsts robežas joslas, pierobežas joslas un pierobežas norādījuma zīmes un informatīvās norādes, ievērojot attiecīgo deleģējumu.Veicot Latvijas Republikas un Baltkrievijas Republikas robežas ierīcību, nepieciešams atsavināt robežai pieguļošos nekustamos īpašumus, kas atrodas valsts robežas joslā: 1. nekustamā īpašuma “Lodes” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6084 003 0601) daļu – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 6084 003 0530) 0,05 ha platībā – Piedrujas pagastā, Krāslavas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums “Lodes”);
2. nekustamā īpašuma “Ieviņas” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6084 003 0347) daļu – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 6084 003 0528) 0,0073 ha platībā –Kiseļevci, Piedrujas pagastā, Krāslavas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums “Ieviņas”);
3. nekustamā īpašuma “Dzilna” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6884 008 0010) daļu – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 6884 008 0169) 0,81 ha platībā –Guzenki, Pasienes pagastā, Zilupes novadā (turpmāk – nekustamais īpašums “Dzilna”);
4. nekustamā īpašuma “Liepas” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6080 002 0007) daļu – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 6080 005 0070) 0,67 ha platībā –Ķepovas pagastā, Dagdas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums “Liepas”);
5. nekustamā īpašuma “Zaļumi” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6080 004 0037) daļu – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 6080 004 0291) 1,53 ha platībā –Ķepovas pagastā, Dagdas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums “Zaļumi”).

1. Nekustamais īpašums “Lodes” ir ierakstīts Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Piedrujas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000239878. Nekustamajam īpašumam “Lodes” zemesgrāmatā nav ierakstīti apgrūtinājumi par labu trešajām personām. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6084 003 0530 apgrūtinājumu plānā ir ierakstīti šādi apgrūtinājumi:- tauvas joslas teritorija gar upi – 0,01 ha;- applūstošā (10% applūduma varbūtība) teritorija – 0,05 ha;- Daugavas vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos – 0,05 ha;- aizsargājamo ainavu apvidus ainavu aizsardzības zonas teritorija – 0,05 ha;- pierobežas josla – 0,05 ha;- pierobeža – 0,05 ha.Nekustamā īpašuma “Lodes” īpašniekam 2018.gada 27.jūlijā saskaņā ar Ministru kabineta 2011. gada 15. marta noteikumu Nr.204 „Kārtība, kādā nosaka taisnīgu atlīdzību par sabiedrības vajadzībām atsavināmo nekustamo īpašumu” (turpmāk – MK noteikumi Nr.204) 13.punktu nosūtīts paziņojums Nr.1.2.2-09/8184.Nekustamā īpašuma “Lodes” īpašnieks mutiski informēja, ka papildus dokumenti netiks iesniegti.Sertificēts vērtētājs noteica, ka nekustamā īpašuma “Lodes” tirgus vērtība 2018.gada 9.oktobrī ir 80 *euro* (astoņdesmit *euro*). Atsavināšanas rezultātā īpašniekam radušies zaudējumi netika konstatēti – to apmērs ir 0,00 *euro*.Ar Iekšlietu ministrijas 2017. gada 29.jūnija rīkojumu Nr. 1-12/1589 „Par pastāvīgās komisijas izveidošanu sabiedrības vajadzībām nepieciešamā īpašuma atsavināšanai” izveidotā komisija (turpmāk – komisija) 2018.gada 26.oktobrī nosūtīja nekustamā īpašuma “Lodes” īpašniekam uzaicinājumu Nr.1.2.2-09/11873 piedalīties sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu.Nekustamā īpašuma “Lodes” īpašnieks mutiski informēja, ka aprēķinātai atlīdzībai 80 *euro* (astoņdesmit *euro*) par nekustamā īpašuma “Lodes”, Piedrujas pagastā, Krāslavas novadā daļas, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6084 003 0530, 0,05 ha platībā atsavināšanu piekrīt. Komisijas sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu nepiedalīsies.Komisija, nosakot atlīdzību par nekustamo īpašumu “Lodes”, ņēma vērā sertificētā nekustamā īpašuma vērtētāja slēdzienu, ka nekustamā īpašuma “Lodes” tirgus vērtība 2018.gada 9.oktobrī ir 80 *euro* (astoņdesmit *euro*).Komisija, pamatojoties uz MK noteikumu Nr.204 35.punktu, nolēma apstiprināt atlīdzību par nekustamā īpašuma “Lodes” atsavināšanu, nosakot to 80 *euro* (astoņdesmit *euro*) apmērā (Lēmums Nr.15).2. Nekustamais īpašums “Ieviņas” ir ierakstīts Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Piedrujas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.155. Nekustamajam īpašumam “Ieviņas” zemesgrāmatā nav ierakstīti apgrūtinājumi par labu trešajām personām. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6084 003 0528 apgrūtinājumu plānā ir ierakstīti šādi apgrūtinājumi:- Daugavas vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos – 0,0073 ha;- aizsargājamo ainavu apvidus teritorija, ja tā nav iedalīta funkcionālajās zonās – 0,0073 ha;- pierobežas josla – 0,0073 ha;- pierobeža – 0,0073 ha.Nekustamā īpašuma “Ieviņas” īpašniekam 2018.gada 27.jūlijā saskaņā ar MK noteikumu Nr.204 13.punktu nosūtīts paziņojums Nr.1.2.2-09/8182.Nekustamā īpašuma “Ieviņas” īpašnieks informēja, ka papildus dokumenti netiks iesniegti.Sertificēts vērtētājs noteica, ka nekustamā īpašuma “Ieviņas” tirgus vērtība 2018.gada 9.oktobrī ir 15 *euro* (piecpadsmit *euro*). Atsavināšanas rezultātā īpašniekam radušies zaudējumi netika konstatēti, to apmērs ir 0,00 *euro*.Komisija 2018.gada 26.oktobrī nosūtīja nekustamā īpašuma “Ieviņas” īpašniekam uzaicinājumu Nr.1.2.2-09/11872 piedalīties sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu.Nekustamā īpašuma “Ieviņas” īpašnieks 2018.gada 14.novembrī mutiski informēja, ka aprēķinātai atlīdzībai 15 *euro* (piecpadsmit *euro*) par nekustamā īpašuma “Ieviņas”, Kiseļevci, Piedrujas pagastā, Krāslavas novadā daļas, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6084 003 0528, 0,0073 ha platībā atsavināšanu piekrīt. Komisijas sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu nepiedalīsies.Komisija, nosakot atlīdzību par nekustamo īpašumu “Ieviņas”, ņēma vērā sertificētā nekustamā īpašuma vērtētāja slēdzienu, ka nekustamā īpašuma “Ieviņas” tirgus vērtība 2018.gada 9.oktobrī ir 15 *euro* (piecpadsmit *euro*).Komisija, pamatojoties uz MK noteikumu Nr.204 35.punktu nolēma apstiprināt atlīdzību par nekustamā īpašuma “Ieviņas” atsavināšanu, nosakot to 15 *euro* (piecpadsmit *euro*) apmērā(Lēmums Nr.15).3. Nekustamais īpašums “Dzilna” ir ierakstīts Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Pasienes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.50. Nekustamajam īpašumam “Dzilna” zemesgrāmatā nav ierakstīti apgrūtinājumi par labu trešajām personām. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6884 008 0169 apgrūtinājumu plānā ir ierakstīti šādi apgrūtinājumi:- valsts robežas josla – 0,65 ha;- pierobežas josla – 0,81 ha;- pierobeža – 0,81 ha;- ceļa servitūta teritorija – 0,00 ha;- valsts nozīmēs arheoloģiskā pieminekļa teritorija un objekti – 0,20 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tas esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs – 0,55 ha.Nekustamā īpašuma “Dzilna” īpašniekam 2018.gada 6.jūlijā saskaņā ar MK noteikumu Nr.204 13.punktu nosūtīts paziņojums Nr.1.2.2-09/7513.Nekustamā īpašuma “Dzilna” īpašnieks iesniedza nekustamā īpašuma “Dzilna” nogabalu raksturojošos radītājus un 2018.gada 12.septembra rēķina Nr.40/2017 kopiju par meža inventarizācijas sagatavošanu.Sertificēts vērtētājs noteica, ka nekustamā īpašuma “Dzilna” tirgus vērtība 2018.gada 9.oktobrī ir 1100 *euro* (viens tūkstotis viens simts *euro*). Atsavināšanas rezultātā īpašniekam ir radušies zaudējumi – mežaudzes izmantošanas iespēju zudums un nepieciešamība veikt meža inventarizāciju. Līdz ar to atlīdzība par zaudējumiem ir aprēķināma, kā meža audžu krājas vērtības (likvidācijas vērtības) un izdevumu par meža inventarizāciju summa, kas ir 1690 *euro* (viens tūkstotis seši simti deviņdesmit *euro*).Komisija 2018.gada 26.oktobrī nosūtīja nekustamā īpašuma “Dzilna” īpašniekam uzaicinājumu Nr.1.2.2-09/11869 piedalīties sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu.Nekustamā īpašuma “Dzilna” īpašniece 2018.gada 20.novembra iesniegumā informēja, ka aprēķinātai atlīdzībai 2790 *euro* (divi tūkstoši septiņi simti deviņdesmit *euro*) par nekustamā īpašuma “Dzilna”, Pasienes pagastā, Zilupes novadā daļas, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6884 008 0169, 0,81 ha platībā atsavināšanu piekrīt. Komisijas sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu nepiedalīsies.Komisija, nosakot atlīdzību par nekustamo īpašumu “Dzilna”, ņēma vērā sertificētā nekustamā īpašuma vērtētāja slēdzienu, ka nekustamā īpašuma “Dzilna” tirgus vērtība 2018.gada 9.oktobrī ir 1100 *euro* (viens tūkstotis viens simts *euro*) un īpašniekam radušies zaudējumi – mežaudzes izmantošanas iespēju zudums un nepieciešamība veikt meža inventarizāciju ir 1690 *euro* (viens tūkstotis seši simti deviņdesmit *euro*).Komisija, pamatojoties uz MK noteikumu Nr.204 35.punktu nolēma apstiprināt atlīdzību par nekustamā īpašuma “Dzilna” atsavināšanu, nosakot to 2790 *euro* (divi tūkstoši septiņi simti deviņdesmit *euro*) apmērā(Lēmums Nr.15).4. Nekustamais īpašums “Liepas” ir ierakstīts Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Ķepovas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.8. Nekustamajam īpašumam “Liepas” zemesgrāmatā nav ierakstīti apgrūtinājumi par labu trešajām personām. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6080 005 0070 apgrūtinājumu plānā ir ierakstīti šādi apgrūtinājumi:- no 10 līdz 25 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos – 0,67 ha;- no 25 līdz 100 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos – 0,02 ha;- tauvas joslas teritorija gar upi 0,24 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs – 0,24 ha;- pierobežas josla – 0,67 ha;- pierobeža – 0,67 ha;- valsts robežas josla – 0,67 ha.Nekustamā īpašuma “Liepas” īpašniekam 2018.gada 27.augustā saskaņā ar MK noteikumu Nr.204 13.punktu nosūtīts paziņojums Nr.1.2.2-09/9521.Nekustamā īpašuma “Liepas” īpašnieks iesniedza nekustamā īpašuma “Liepas” nogabalu raksturojošos radītājus.Sertificēts vērtētājs noteica, ka nekustamā īpašuma “Liepas” tirgus vērtība 2018.gada 9.oktobrī ir 3000 *euro* (trīs tūkstoši *euro*). Vērtējamās īpašuma daļas tirgus vērtībā iekļauta mežaudzes vērtība. Atsavināšanas rezultātā īpašniekam radušies zaudējumi netika konstatēti, to apmērs ir 0,00 *euro*.Komisija 2018.gada 26.oktobrī nosūtīja nekustamā īpašuma “Liepas” īpašniekam uzaicinājumu Nr.1.2.2-09/11867 piedalīties sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu.Nekustamā īpašuma “Liepas” prokūrists 2018.gada 9.novembra iesniegumā informēja, ka aprēķinātai atlīdzībai 3000 *euro* (trīs tūkstoši *euro*) par nekustamā īpašuma “Liepas”, Ķepovas pagastā, Dagdas novadā daļas, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6080 005 0070, 0,67 ha platībā atsavināšanu piekrīt, norādot, ka atlīdzība aprēķināta atbilstoši tirgus cenai un ka komisijas sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu īpašnieka pārstāvis nepiedalīsies.Komisija, nosakot atlīdzību par nekustamo īpašumu “Liepas”, ņēma vērā sertificētā nekustamā īpašuma vērtētāja slēdzienu, ka nekustamā īpašuma “Liepas” tirgus vērtība 2018.gada 9.oktobrī ir 3000 *euro* (trīs tūkstoši *euro*).Komisija, pamatojoties uz MK noteikumu Nr.204 35.punktu, nolēma apstiprināt atlīdzību par nekustamā īpašuma “Liepas” atsavināšanu, nosakot to 3000 *euro* (trīs tūkstoši *euro*) apmērā (Lēmums Nr.15).5. Nekustamais īpašums “Zaļumi” ir ierakstīts Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Ķepovas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.39. Uz nekustamo īpašumu “Zaļumi” zemesgrāmatā ir nostiprināta hipotēka. Ķīlas ņēmējs AS “Swedbank”. Noteikts aizliegums bez AS "Swedbank" rakstiskas piekrišanas nekustamo īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt vai apgrūtināt ar lietu tiesībām. Saskaņā ar Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 7.1 pantu, atsavinot nekustamo īpašumu sabiedrības vajadzībām, ievēro arī tās personas intereses, kurai par labu attiecībā uz nekustamo īpašumu ir nostiprināta ķīlas tiesība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6080 004 0291 apgrūtinājumu plānā ir ierakstīti šādi apgrūtinājumi: - no 25 līdz 100 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos – 1,53 ha;- tauvas joslas teritorija gar upi 0,44 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs – 0,44 ha;- vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zona) teritorija ap kultūras pieminekli laukos – 0,40 ha;- pierobežas josla – 1,53 ha;- pierobeža – 1,53 ha;- valsts robežas josla – 1,53 ha.Nekustamā īpašuma “Zaļumi” īpašniekam un kreditoram AS “Swedbank” 2018.gada 2.augustā saskaņā ar MK noteikumu Nr.204 13.punktu nosūtīts paziņojums Nr.1.2.2-09/8371.Nekustamā īpašuma “Zaļumi” īpašnieks iesniedza nekustamā īpašuma “Zaļumi” meža apsaimniekošanas plāna kopiju, 2018.gada 17.augusta rēķina Nr.49-18 kopiju, nekustamā īpašuma “Zaļumi” zemesgrāmatas kopiju, memoriālā ordera Nr.956/78540 kopiju, kvīts Nr.078882 un kvīts AN 623477 kopiju.Sertificēts vērtētājs noteica, ka nekustamā īpašuma “Zaļumi” tirgus vērtība 2018.gada 9.oktobrī ir 2100 *euro* (divi tūkstoši viens simts *euro*). Atsavināšanas rezultātā īpašniekam ir radušies zaudējumi – mežaudzes izmantošanas iespēju zudums un nepieciešamība veikt meža inventarizāciju un apsaimniekošanas projekta izgatavošanu. Līdz ar to atlīdzība par zaudējumiem ir aprēķināma, kā meža audžu krājas vērtības (likvidācijas vērtības) un izdevumu par meža inventarizāciju un apsaimniekošanas projekta izgatavošanu summa 3938,96 *euro* (trīs tūkstoši deviņi simti trīsdesmit astoņi *euro* 96 centi) pie nosacījuma, ka mežaudze atsavināmajā īpašuma daļā tiks likvidēta nekavējoties (nocirsta kailcirtē). Ņemot vērā tās vecumu, meža atjaunošana netiks veikta un meža zeme tiks izmantota citiem mērķiem.Komisija 2018.gada 26.oktobrī nosūtīja nekustamā īpašuma “Zaļumi” īpašniekam un zināšanai kreditoram uzaicinājumu Nr.1.2.2-09/11874 piedalīties sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu.Nekustamā īpašuma “Zaļumi” īpašniece 2018.gada 30.oktobra iesniegumā informēja, ka aprēķinātai atlīdzībai 6038,96 *euro* (seši tūkstoši trīsdesmit astoņi *euro* un 96 centi) par nekustamā īpašuma “Zaļumi” Ķepovas pagastā, Dagdas novadā daļas, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6080 004 0291, 1,53 ha platībā atsavināšanu piekrīt. Komisijas sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu nepiedalīsies.Komisija, nosakot atlīdzību par nekustamo īpašumu “Zaļumi”, ņēma vērā sertificētā nekustamā īpašuma vērtētāja slēdzienu, ka nekustamā īpašuma “Zaļumi” tirgus vērtība 2018.gada 9.oktobrī ir 2100 *euro* (divi tūkstoši viens simts *euro*) un īpašniekam radušies zaudējumi – mežaudzes izmantošanas iespēju zudums un nepieciešamība veikt meža inventarizāciju un apsaimniekošanas projekta izgatavošanu ir 3938,96 *euro* (trīs tūkstoši deviņi simti trīsdesmit astoņi *euro* 96 centi).Komisija, pamatojoties uz MK noteikumu Nr.204 35.punktu, nolēma apstiprināt atlīdzību par nekustamā īpašuma “Zaļumi” atsavināšanu, nosakot to 6038,96 *euro* (seši tūkstoši trīsdesmit astoņi *euro* un 96 centi) apmērā (Lēmums Nr.15).Iekšlietu ministrija saskaņā ar MK noteikumu Nr. 204 36. punktu izskatīja komisijas 2018.gada 23.novembra lēmumu Nr.15 par atlīdzības apmēru sabiedrības vajadzībām nepieciešamo nekustamo īpašumu atsavināšanai un nolēma:1. ar 2018.gada 21.decembra lēmumu Nr.1-66/224 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma „Lodes” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 80 *euro* apmērā;
2. ar 2018.gada 21.decembra lēmumu Nr.1-66/226 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma „Ieviņas” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 15 *euro* apmērā;
3. ar 2018.gada 21.decembra lēmumu Nr.1-66/225 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma „Dzilna” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 2790 *euro* apmērā;
4. ar 2018.gada 21.decembra lēmumu Nr.1-66/223 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma „Liepas” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 3000 *euro* apmērā;
5. ar 2018.gada 21.decembra lēmumu Nr.1-66/227 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma „Zaļumi” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 6038,96 *euro* apmērā.

Nekustamos īpašumus “Lodes”, “Ieviņas”, “Dzilna”, “Liepas” un “Zaļumi” ir paredzēts atsavināt Latvijas Republikas valsts robežas joslas ar Baltkrievijas Republiku paplašināšanai līdz 12 metriem. Pēc atsavināšanas pabeigšanas Iekšlietu ministrija normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā īpašumtiesības uz nekustamajiem īpašumiem, brīvi no visiem apgrūtinājumiem un nastām, nostiprinās zemesgrāmatā uz valsts vārda Iekšlietu ministrijas personā.Projekts attiecas uz Iekšlietu politikas jomu. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas un publiskas personas kapitālsabiedrības | Iekšlietu ministrija, Nodrošinājuma valsts aģentūra. |
| 4. | Cita informācija | Izstrādes procesā izmantoto dokumentu, kas satur personu datus, apstrādes mērķis ir nodrošināt pilnvērtīgu Ministru kabineta rīkojuma projektu par nekustamā īpašuma atsavināšanu atbilstības izvērtējumu gan normatīvajiem aktiem, gan dokumentiem, tādējādi nodrošinot, ka tiek aizsargātas visu ar nekustamo īpašumu atsavināšanu iesaistīto pušu tiesības. Dokumenti, kas satur personas datus ir paredzēti šauram subjektu lokam - noteiktajiem saskaņošanas dalībniekiem, kas veic rīkojuma projekta un anotācijas izvērtējumu. |

|  |
| --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** |
| 1. | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Rīkojuma projekts attiecināms uz tajā minēto nekustamo īpašumu īpašniekiem, kuriem piederošais īpašums tiek atsavināts. |
| 2. | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Atbilstības izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 5. | Cita informācija | Nav. |

|  |
| --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** |
| Rādītāji | 2019.gads | Turpmākie trīs gadi (*euro*) |
| 2020 | 2021 | 2022 |
| saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar valsts budžetu kārtējam gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru n+1 gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru n+2 gadam | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru n+2 gadam |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. Budžeta ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Budžeta izdevumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Finansiālā ietekme | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | X | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme | X | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā) | Izdevumi, kas saistīti ar nekustamo īpašumu atsavināšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā kopumā sastāda **12404 *euro*** (EKK 5217) (budžeta apakšprogramma 40.02.00 „Nekustamais īpašums un centralizētais iepirkums”), tajā skaitā:1. izdevumi, lai segtu atlīdzību par nekustamo īpašumu atsavināšanu – **11924*euro***, tajā skaitā:
	1. par nekustamo īpašumu „Lodes” 80 *euro*;
	2. par nekustamo īpašumu „Ieviņas” 15 *euro*;
	3. par nekustamo īpašumu „Dzilna” 2790 *euro*;
	4. par nekustamo īpašumu „Liepas” 3000 *euro*;
	5. par nekustamo īpašumu “Zaļumi” 6038,96 *euro.*
2. izdevumi, kas saistīti ar nostiprinājuma lūguma parakstīšanu pie notāra: 5 īpašumi x 66 *euro* = **330 *euro***;
3. izdevumi, kas saistīti ar īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā: 5 īpašumi x 30 *euro* = **150 *euro***.

Nepieciešamais finansējums nekustamo īpašumu atsavināšanai un īpašumu tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā, tiks nodrošināts 2019.gadā Iekšlietu ministrijai (Nodrošinājuma valsts aģentūrai) piešķirto valsts budžeta līdzekļu ietvaros.  |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Amata vietu skaita izmaiņas | Projekts šo jomu neskar. |
| 8. Cita informācija | Nav |

|  |
| --- |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **V. Tiesību akta projekta atbilstība Latvijas Republikas starptautiskajām saistībām** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Iekšlietu ministrija, Nodrošinājuma valsts aģentūra. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Projekta izpilde neietekmē projekta izstrādē iesaistīto institūciju funkcijas un uzdevumus. |
| 3. | Cita informācija | Nav. |

Iekšlietu ministrs Sandis Ģirģens

Vīza: Valsts sekretārs Dimitrijs Trofimovs

Būmeistere 67829885

anete.bumeistere@agentura.iem.gov.lv

Liepiņš 29468263

gunars.liepins@agentura.iem.gov.lv