**Ministru kabineta rīkojuma projekta**

**„Par nekustamo īpašumu atsavināšanu Latvijas Republikas un Baltkrievijas Republikas valsts robežas joslas ierīkošanai” sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)**

|  |
| --- |
| **Tiesību akta projekta anotācijas kopsavilkums** |
| Mērķis, risinājums un projekta spēkā stāšanās laiks (500 zīmes bez atstarpēm) | Ministru kabineta rīkojuma projekts „Par nekustamo īpašumu atsavināšanu Latvijas Republikas un Baltkrievijas Republikas valsts robežas joslas ierīkošanai” (turpmāk – rīkojuma projekts) paredz no zemes īpašniekiem atsavināt nekustamos īpašumus, kas atrodas pie valsts ārējās sauszemes robežas, lai dabā iezīmētu Latvijas Republikas valsts robežas joslu, pierobežas joslu un pierobežu ārējai sauszemes robežai ar Baltkrievijas Republiku, kā arī uzstādītu valsts robežas joslas, pierobežas joslas un pierobežas norādījuma zīmes un informatīvās norādes, ievērojot attiecīgo deleģējumu. Ministru kabineta rīkojuma projekts stājas spēkā tā parakstīšanas brīdī. |

|  |
| --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** |
| 1. | Pamatojums | Rīkojuma projekts izstrādāts saskaņā ar:1. Latvijas Republikas valsts robežas likuma 13.panta pirmo un ceturto daļu, 31.panta trešās daļas 2.punktu;
2. Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 9.panta pirmo daļu;
3. Deklarācijas par Artura Krišjāņa Kariņa vadītā Ministru kabineta iecerēto darbību īstenošanai pasākumu 197.punkts “Turpināsim Austrumu robežjoslas izbūvi un aprīkošanu, pabeidzot infrastruktūras izveidi un modernizēšanu”.
 |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Šobrīd Latvijas Republikas valsts robežas joslu, pierobežas joslu ārējai sauszemes robežai un pierobežu, kā arī valsts robežas joslas, pierobežas joslas un pierobežas norādījuma zīmju un informatīvo norāžu paraugus un uzstādīšanas kārtību nosaka Ministru kabineta 2012.gada 14.augusta noteikumi Nr.550 „Noteikumi par Latvijas Republikas valsts robežas joslu, pierobežas joslu un pierobežu, kā arī pierobežas, pierobežas joslas un valsts robežas joslas norādījuma zīmju un informatīvo norāžu paraugiem un to uzstādīšanas kārtību” (turpmāk – Noteikumi Nr.550), kas izdoti pamatojoties uz Latvijas Republikas valsts robežas likumā 13.panta pirmajā daļā, 15.panta pirmajā daļā, 19.panta pirmajā daļā un 21.pantā Ministru kabinetam doto deleģējumu.Ar likumu „Grozījumi Latvijas Republikas valsts robežas likumā”, kas stājās spēkā 2012.gada 21.martā, grozīts Latvijas Republikas valsts robežas likuma 19.panta pirmajā daļā Ministru kabinetam dotā deleģējuma apjoms, paredzot pierobežas noteikšanu tikai gar valsts ārējo sauszemes robežu. Latvijas Republikas valsts robežas josla tiek noteikta ar mērķi – iezīmēt robežu dabā, kā arī, lai novērstu iespējamo apdraudējumu robežkontroles jomā, nodrošinātu valsts robežas neaizskaramību, organizētu kontrolētu valsts robežas šķērsošanu un novērstu personu ārējās robežas nelikumīgu šķērsošanu, kā arī mantu un preču pārvietošanu pāri valsts robežai ārpus noteiktajām robežas šķērsošanas vietām. Saskaņā ar Latvijas Republikas valsts robežas likuma 13.panta pirmo daļu Ministru kabinets nosaka noteikta platuma valsts robežas joslu, un tās platums nedrīkst būt šaurāks par Latvijas Republikas noslēgtajos starptautiskajos līgumos noteikto valsts robežas joslas platumu. Atbilstoši Noteikumu Nr.550 2.1.apakšpunktam, Latvijas Republikas valsts robežas platums ar Baltkrievijas Republiku ir 12 metri.Saskaņā ar Latvijas Republikas valsts robežas likuma 13.panta otro daļu ja valsts robeža noteikta pa upes (izņemot upi, kura atrodas uz iekšējās robežas, un Daugavu), strauta vai kanāla vidu, valsts robežas josla nosakāma no ūdensteces krotes vai krasta līnijas. Zemes un ūdens virsmas platība starp ūdensteces krotes vai krasta līniju un valsts robežu papildus iekļaujama valsts robežas joslā.Lai veiktu Latvijas Republikas un Baltkrievijas Republikas robežas ierīcību atbilstoši Latvijas Republikas valsts robežas likuma nosacījumiem, nepieciešams no zemes īpašniekiem atsavināt nekustamo īpašumu daļas, kas atrodas pie valsts ārējās sauszemes robežas un kas dotu iespēju saskaņā ar Noteikumu Nr.550 nosacījumiem praktiski noteikt un iezīmēt dabā Latvijas Republikas valsts robežas joslu, pierobežas joslu un pierobežu ārējai sauszemes robežai ar Baltkrievijas Republiku, kā arī uzstādīt valsts robežas joslas, pierobežas joslas un pierobežas norādījuma zīmes un informatīvās norādes, ievērojot attiecīgo deleģējumu.Veicot Latvijas Republikas un Baltkrievijas Republikas robežas ierīcību, nepieciešams atsavināt robežai pieguļošos nekustamos īpašumus, kas atrodas valsts robežas joslā: 1. nekustamā īpašuma “Puduri” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 4466 006 0034) daļu – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 4466 006 0125) 0,1 ha platībā – Demenes pagastā, Daugavpils novadā (turpmāk – nekustamais īpašums “Puduri”);
2. nekustamā īpašuma “Jakuški 1” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 4484 007 0109) daļu – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 4484 007 0208) 0,1572 ha platībā – Salienas pagastā, Daugavpils novadā (turpmāk – nekustamais īpašums “Jakuški 1”);
3. nekustamā īpašuma “Graubas” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6050 007 0100) daļu – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 6050 007 0113) 1,93 ha platībā – Bērziņu pagastā, Dagdas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums “Graubas”);
4. nekustamā īpašuma “Veselības avots” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6084 003 3017) daļu – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 6084 003 0571) 0,0029 ha platībā – Piedrujā, Piedrujas pagastā, Krāslavas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums “Veselības avots”);
5. nekustamā īpašuma “Kalniņi” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6084 004 0002) daļu – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 6084 004 0375) 0,1975 ha platībā – Piedrujas pagastā, Krāslavas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums “Kalniņi”);
6. nekustamā īpašuma “Bebru grāvis” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6092 006 0392) daļu – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 6092 006 0444) 0,06 ha platībā – Šķaunes pagastā, Dagdas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums “Bebru grāvis”).

1. Nekustamais īpašums “Puduri” ir ierakstīts Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Demenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000535888. Nekustamajam īpašumam “Puduri” zemesgrāmatā nav ierakstīti apgrūtinājumi par labu trešajām personām. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4466 006 0125 apgrūtinājumu plānā ir ierakstīti šādi apgrūtinājumi:- valsts robežas josla – 0,09 ha;- pierobežas josla – 0,10 ha;- pierobeža – 0,10 ha.Nekustamā īpašuma “Puduri” īpašniekam 2018.gada 3.septembrī saskaņā ar Ministru kabineta 2011. gada 15. marta noteikumu Nr.204 „Kārtība, kādā nosaka taisnīgu atlīdzību par sabiedrības vajadzībām atsavināmo nekustamo īpašumu” (turpmāk – MK noteikumi Nr.204) 13.punktu nosūtīts paziņojums Nr.1.2.2-09/9735. Nekustamā īpašuma “Puduri” īpašnieks iesniedza nekustamā īpašuma “Puduri” nogabalu raksturojošos radītājus, nekustamā īpašuma “Puduri” meža zemju plānu, 2018.gada 26.oktobra rēķina Nr.41/10 kopiju par nekustamā īpašuma “Puduri” meža inventarizācijas izgatavošanu un 2018.gada 5.novembra maksājuma uzdevuma Nr.6795 kopiju par 2018.gada 26.oktobra rēķina Nr.41/10 apmaksu.Sertificēts vērtētājs noteica, ka nekustamā īpašuma “Puduri” tirgus vērtība 2018.gada 12.decembrī ir 120 *euro*. Atsavināšanas rezultātā īpašniekam ir radušies zaudējumi – mežaudzes izmantošanas iespēju zudums un nepieciešamība veikt meža inventarizāciju. Līdz ar to atlīdzība par zaudējumiem ir aprēķināma, kā meža audžu krājas vērtības (likvidācijas vērtības) un izdevumu par meža inventarizāciju summa 789,54 *euro* apmērā pie nosacījuma, ka mežaudze atsavināmajā īpašuma daļā tiks likvidēta nekavējoties (nocirsta kailcirtē), ņemot vērā tās vecumu, meža atjaunošana netiks veikta un meža zeme tiks izmantota citiem mērķiem.Ar Iekšlietu ministrijas 2017.gada 29.jūnija rīkojumu Nr.1-12/1589 “Par pastāvīgās komisijas izveidošanu sabiedrības vajadzībām nepieciešamā īpašuma atsavināšanai” izveidotā komisija (turpmāk - Komisija) 2018.gada 21.decembrī nosūtīja nekustamā īpašuma “Puduri” īpašniekam uzaicinājumu Nr.1.2.2-09/13672 piedalīties sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu.Nekustamā īpašuma “Puduri” īpašnieka pilnvarotā persona 2019.gada 2.janvāra iesniegumā informēja, ka aprēķinātai atlīdzībai 909,54 *euro* par nekustamā īpašuma “Puduri”, Demenes pagastā, Daugavpils novadā daļas, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4466 006 0125, 0,1 ha platībā atsavināšanu piekrīt un Komisijas sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu nepiedalīsies.Komisija, nosakot atlīdzību par nekustamo īpašumu “Puduri”, ņēma vērā sertificētā nekustamā īpašuma vērtētāja slēdzienu, ka nekustamā īpašuma “Puduri” tirgus vērtība 2018.gada 12.decembrī ir 120 *euro* un atlīdzība par zaudējumiem (meža audžu krājas vērtības (likvidācijas vērtības) un izdevumu par meža inventarizāciju summa) ir 789,54 *euro*.Komisija, pamatojoties uz MK noteikumu Nr.204 35.punktu, nolēma apstiprināt atlīdzību par nekustamā īpašuma “Puduri” atsavināšanu, nosakot to 909,54 *euro* apmērā (Komisijas 2019.gada 8.janvāra lēmums Nr.1 (1.§)).2. Nekustamais īpašums “Jakuški 1” ir ierakstīts Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Salienas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000568199. Nekustamajam īpašumam “Jakuški 1” zemesgrāmatā nav ierakstīti apgrūtinājumi par labu trešajām personām. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4484 007 0208 apgrūtinājumu plānā ir ierakstīti šādi apgrūtinājumi:- valsts robežas josla – 0,0011 ha;- valsts robežas josla – 0,0097 ha;- valsts robežas josla – 0,0018 ha;- valsts robežas josla – 0,0374 ha;- pierobežas josla – 0,1572 ha;- pierobeža – 0,1572 ha;- no 10 līdz 25 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos – 0,1572 ha;- no 10 līdz 25 hektāriem lielas dabiskās ūdenstilpnes vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos – 0,0336 ha.Nekustamā īpašuma “Jakuški 1” īpašniekam 2018.gada 27.jūlijā saskaņā ar MK noteikumu Nr.204 13.punktu nosūtīts paziņojums Nr.1.2.2-09/8181. Nekustamā īpašuma “Jakuški 1” īpašnieks iesniedza nekustamā īpašuma “Jakuški 1” meža inventarizācijas plāna kopiju, 2018.gada 22.oktobra rēķina Nr.166/2018 par meža inventarizācijas un meža inventarizācijas lietas izgatavošanu kopiju.Sertificēts vērtētājs noteica, ka nekustamā īpašuma “Jakuški 1” tirgus vērtība 2018.gada 12.decembrī ir 200 *euro*. Atsavināšanas rezultātā īpašniekam ir radušies zaudējumi – mežaudzes izmantošanas iespēju zudums un nepieciešamība veikt meža inventarizācijas lietas izgatavošanu. Līdz ar to atlīdzība par zaudējumiem ir aprēķināma, kā meža audžu krājas vērtības (likvidācijas vērtības) un izdevumu par meža inventarizācijas lietas izgatavošanas summa 1626 *euro* apmērā pie nosacījuma, ka mežaudze atsavināmajā īpašuma daļā tiks likvidēta nekavējoties (nocirsta kailcirtē), ņemot vērā tās vecumu, meža atjaunošana netiks veikta un meža zeme tiks izmantota citiem mērķiem.Komisija 2018.gada 21.decembrī nosūtīja nekustamā īpašuma “Jakuški 1” īpašniekam uzaicinājumu Nr.1.2.2-09/13671 piedalīties sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu.Nekustamā īpašuma “Jakuški 1” īpašnieka pārstāvis 2019.gada 2.janvāra iesniegumā informēja, ka aprēķinātai atlīdzībai 1826 *euro* par nekustamā īpašuma “Jakuški 1”, Salienas pagastā, Daugavpils novadā daļas, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4484 007 0208, 0,1572 ha platībā atsavināšanu piekrīt un Komisijas sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu nepiedalīsies.Komisija, nosakot atlīdzību par nekustamo īpašumu “Jakuški 1”, ņēma vērā sertificētā nekustamā īpašuma vērtētāja slēdzienu, ka nekustamā īpašuma “Jakuški 1” tirgus vērtība 2018.gada 12.decembrī ir 200 *euro* un atlīdzība par zaudējumiem ir noteikta audžu krājas vērtības (likvidācijas vērtības) un izdevumu par meža inventarizācijas lietas izgatavošanas apmērā, kas ir 1626 *euro*.Komisija, pamatojoties uz MK noteikumu Nr.204 35.punktu nolēma apstiprināt atlīdzību par nekustamā īpašuma “Jakuški 1” atsavināšanu, nosakot to 1826 *euro* apmērā (Komisijas 2019.gada 8.janvāra lēmums Nr.1 (2.§)).3. Nekustamais īpašums “Graubas” ir ierakstīts Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Bērziņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000042029. Nekustamajam īpašumam “Graubas” zemesgrāmatā nav ierakstīti apgrūtinājumi par labu trešajām personām. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6050 007 0113 apgrūtinājumu plānā ir ierakstīti šādi apgrūtinājumi:- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs – 0,01 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs – 0,04 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs – 0,01 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs – 0,01 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs – 0,00 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs – 0,02 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs – 0,00 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs – 0,02 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs – 0,04 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs – 0,01 ha;- pierobeža – 1,93 ha;- pierobežas josla – 1,93 ha;- valsts robežas josla – 1,93 ha.Nekustamā īpašuma “Graubas” īpašniekam 2018.gada 13.septembrī saskaņā ar MK noteikumu Nr.204 13.punktu nosūtīts paziņojums Nr.1.2.2-09/10109. Nekustamā īpašuma “Graubas” īpašnieks iesniedza Meža inventarizācijas dokumentu kopijas un 2018.gada 12.novembra kvīts Nr. 544530 un Nr. 544531 kopijas.Sertificēts vērtētājs noteica, ka nekustamā īpašuma “Graubas” tirgus vērtība 2018.gada 14.decembrī ir 2640 *euro*. Atsavināšanas rezultātā īpašniekam ir radušies zaudējumi – mežaudzes izmantošanas iespēju zudums un nepieciešamība veikt meža inventarizāciju un apsaimniekošanas projekta izgatavošanu. Līdz ar to atlīdzība par zaudējumiem ir aprēķināma, kā meža audžu krājas vērtības (likvidācijas vērtības) un izdevumu par meža inventarizāciju un apsaimniekošanas projekta izgatavošanas summa 3159 *euro* apmērā pie nosacījuma, ka mežaudze atsavināmajā īpašuma daļā tiks likvidēta nekavējoties (nocirsta kailcirtē), ņemot vērā tās vecumu, meža atjaunošana netiks veikta un meža zeme tiks izmantota citiem mērķiem.Komisija 2018.gada 21.decembrī nosūtīja nekustamā īpašuma “Graubas” īpašnieka pilnvarotajai personai uzaicinājumu Nr.1.2.2-09/13668 piedalīties sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu.Nekustamā īpašuma “Graubas” īpašnieka pilnvarotā persona 2018.gada 21.decembra iesniegumā informēja, ka aprēķinātai atlīdzībai 5799 *euro* par nekustamā īpašuma “Graubas”, Bērziņu pagastā, Dagdas novadā daļas, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6050 007 0113, 1,93 ha platībā atsavināšanu piekrīt un Komisijas sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu nepiedalīsies.Komisija, nosakot atlīdzību par nekustamo īpašumu “Graubas”, ņēma vērā sertificētā nekustamā īpašuma vērtētāja slēdzienu, ka nekustamā īpašuma “Graubas” tirgus vērtība 2018.gada 14.decembrī ir 2640 *euro* un atlīdzība par zaudējumiem ir aprēķināma, kā meža audžu krājas vērtības (likvidācijas vērtības) un izdevumu par meža inventarizāciju un apsaimniekošanas projekta izgatavošanas summa, kas ir 3159 *euro*.Komisija, pamatojoties uz MK noteikumu Nr.204 35.punktu nolēma apstiprināt atlīdzību par nekustamā īpašuma “Graubas” atsavināšanu, nosakot to 5799 *euro* apmērā (Komisijas 2019. gada 8.janvāra lēmums Nr.1 (3.§)).4. Nekustamais īpašums “Veselības avots” ir ierakstīts Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Piedrujas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000482932. Nekustamajam īpašumam “Veselības avots” zemesgrāmatā nav ierakstīti apgrūtinājumi par labu trešajām personām. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6084 003 0571 apgrūtinājumu plānā ir ierakstīti šādi apgrūtinājumi:- applūstošā (10% applūduma varbūtība) teritorija – 0,0029 ha;- dabiskās ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos – 0,0029 ha;- tauvas joslas teritorija gar upi – 0,0029 ha;- vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli laukos – 0,0029 ha;- aizsargājamo ainavu apvidus teritorija, ja tā nav iedalīta funkcionālajās zonās – 0,0029 ha;- pierobežas josla – 0,0029 ha;- pierobeža – 0,0029 ha.Nekustamā īpašuma “Veselības avots” īpašniekam 2018.gada 27.augustā saskaņā ar MK noteikumu Nr.204 13.punktu nosūtīts paziņojums Nr.1.2.2-09/9520. Dokumenti, kas varētu ietekmēt nekustamā īpašuma “Veselības avots” novērtēšanu no nekustamā īpašuma “Veselības avots” īpašnieka netika saņemti.Sertificēts vērtētājs noteica, ka nekustamā īpašuma “Veselības avots” tirgus vērtība 2018.gada 16.novembrī ir 10 *euro*. Atsavināšanas rezultātā īpašniekam radušies zaudējumi netika konstatēti, to apmērs ir 0,00 *euro*.Komisija 2018.gada 26.novembrī nosūtīja nekustamā īpašuma “Veselības avots” īpašniekam uzaicinājumu Nr.1.2.2-09/12825 piedalīties sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu.Nekustamā īpašuma “Veselības avots” īpašnieka atbilde netika saņemta.Komisija, nosakot atlīdzību par nekustamo īpašumu “Veselības avots”, ņēma vērā sertificētā nekustamā īpašuma vērtētāja slēdzienu, ka nekustamā īpašuma “Veselības avots” tirgus vērtība 2018.gada 16.novembrī ir 10 *euro*.Komisija, pamatojoties uz MK noteikumu Nr.204 35.punktu nolēma apstiprināt atlīdzību par nekustamā īpašuma “Veselības avots” atsavināšanu, nosakot to 10 *euro* apmērā (Komisijas 2019. gada 21.janvāra lēmums Nr.2 (1.§)).5. Nekustamais īpašums “Kalniņi” ir ierakstīts Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Piedrujas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.5. Nekustamajam īpašumam “Kalniņi” zemesgrāmatā nav ierakstīti apgrūtinājumi par labu trešajām personām. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6084 004 0375 apgrūtinājumu plānā ir ierakstīti šādi apgrūtinājumi: - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos – 0,1148 ha;- no 25 līdz 100 kilometriem garas dabiskās ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos – 0,1975 ha;- applūstošā (10% applūduma varbūtība) teritorija – 0,1975 ha;- tauvas joslas teritorija gar upi – 0,0221 ha;- aizsargājamo ainavu apvidus teritorija, ja tā nav iedalīta funkcionālajās zonās – 0,1975 ha;- pierobežas josla – 0,1975 ha;- pierobeža – 0,1975 ha;- Daugavas vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos – 0,1975 ha.Nekustamā īpašuma “Kalniņi” īpašniekam 2018.gada 25.jūnijā saskaņā ar MK noteikumu Nr.204 13.punktu nosūtīts paziņojums Nr.1.2.2-09/7032. Dokumenti, kas varētu ietekmēt nekustamā īpašuma “Kalniņi” novērtēšanu no nekustamā īpašuma “Kalniņi” īpašnieka netika saņemti.Sertificēts vērtētājs noteica, ka nekustamā īpašuma “Kalniņi” tirgus vērtība 2018.gada 17.novembrī ir 550 *euro*. Vērtējamās īpašuma daļas tirgus vērtībā iekļauta mežaudzes vērtība. Atsavināšanas rezultātā īpašniekam radušies zaudējumi netika konstatēti, to apmērs ir 0,00 *euro*.Komisija 2018.gada 26.novembrī nosūtīja nekustamā īpašuma “Kalniņi” īpašniekam uzaicinājumu Nr.1.2.2-09/12836 piedalīties sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu.Nekustamā īpašuma “Kalniņi” īpašnieka atbilde netika saņemta.Komisija, nosakot atlīdzību par nekustamo īpašumu “Kalniņi”, ņēma vērā sertificētā nekustamā īpašuma vērtētāja slēdzienu, ka nekustamā īpašuma “Kalniņi” tirgus vērtība 2018.gada 17.novembrī ir 550 *euro*.Komisija, pamatojoties uz MK noteikumu Nr.204 35.punktu, nolēma apstiprināt atlīdzību par nekustamā īpašuma “Kalniņi” atsavināšanu, nosakot to 550 *euro* apmērā (Komisijas 2019. gada 21.janvāra lēmums Nr.2 (2.§)).6. Nekustamais īpašums “Bebru grāvis” ir ierakstīts Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Šķaunes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000550231. Nekustamajam īpašumam “Bebru grāvis” zemesgrāmatā nav ierakstīti apgrūtinājumi par labu trešajām personām. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6092 006 0444 apgrūtinājumu plānā ir ierakstīti šādi apgrūtinājumi: - no 10 līdz 25 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos – 0,00 ha;- tauvas joslas teritorija gar upi – 0,00 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs – 0,00 ha;- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0,00 ha;- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0,01 ha;- pierobežas josla – 0,06 ha;- pierobeža – 0,06 ha;- valsts robežas josla – 0,06 ha.Nekustamā īpašuma “Bebru grāvis” īpašniekam 2018.gada 31.augustā saskaņā ar MK noteikumu Nr.204 13.punktu nosūtīts paziņojums Nr.1.2.2-09/9699. Dokumenti, kas varētu ietekmēt nekustamā īpašuma “Bebru grāvis” novērtēšanu no nekustamā īpašuma “Bebru grāvis” īpašnieka netika saņemti.Sertificēts vērtētājs noteica, ka nekustamā īpašuma “Bebru grāvis” tirgus vērtība 2018.gada 16.novembrī ir 100 *euro*. Atsavināšanas rezultātā īpašniekam radušies zaudējumi netika konstatēti, to apmērs ir 0,00 *euro*.Komisija 2018.gada 26.novembrī nosūtīja nekustamā īpašuma “Bebru grāvis” īpašniekam uzaicinājumu Nr.1.2.2-09/12826 piedalīties sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu.Nekustamā īpašuma “Bebru grāvis” īpašnieka atbilde netika saņemta.Komisija, nosakot atlīdzību par nekustamo īpašumu “Bebru grāvis”, ņēma vērā sertificētā nekustamā īpašuma vērtētāja slēdzienu, ka nekustamā īpašuma “Bebru grāvis” tirgus vērtība 2018.gada 16.novembrī ir 100 *euro*.Komisija, pamatojoties uz MK noteikumu Nr.204 35.punktu, nolēma apstiprināt atlīdzību par nekustamā īpašuma “Bebru grāvis” atsavināšanu, nosakot to 100 *euro* apmērā (Komisijas 2019. gada 21.janvāra lēmums Nr.2 (3.§)).Iekšlietu ministrija saskaņā ar MK noteikumu Nr. 204 36. punktu izskatīja komisijas 2019. gada 8.janvāra lēmumu Nr.1 un 2019. gada 21.janvāra lēmumu Nr.2 par atlīdzības apmēru sabiedrības vajadzībām nepieciešamo nekustamo īpašumu atsavināšanai un nolēma:1. ar 2019.gada 1.februāra lēmumu Nr.1-67/16 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma „Puduri” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 909,54 *euro* apmērā;
2. ar 2019.gada 1.februāra lēmumu Nr.1-67/15 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma „Jakuški 1” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 1826 *euro* apmērā;
3. ar 2019.gada 1.februāra lēmumu Nr.1-67/18 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma „Graubas” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 5799 *euro* apmērā;
4. ar 2019.gada 1.februāra lēmumu Nr.1-67/19 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma „Veselības avots” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 10 *euro* apmērā;
5. ar 2019.gada 1.februāra lēmumu Nr.1-67/17 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma „Kalniņi” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 550 *euro* apmērā;
6. ar 2019.gada 1.februāra lēmumu Nr.1-67/20 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma „Bebru grāvis” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 100 *euro* apmērā.

Nekustamos īpašumus “Puduri”, “Jakuški 1”, “Graubas”, “Veselības avots” “Kalniņi” un “Bebru grāvis” ir paredzēts atsavināt Latvijas Republikas valsts robežas joslas ar Baltkrievijas Republiku paplašināšanai līdz 12 metriem. Pēc atsavināšanas pabeigšanas Iekšlietu ministrija normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā īpašumtiesības uz nekustamajiem īpašumiem, brīvi no visiem apgrūtinājumiem un nastām, nostiprinās zemesgrāmatā uz valsts vārda Iekšlietu ministrijas personā.Projekts attiecas uz Iekšlietu politikas jomu. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas un publiskas personas kapitālsabiedrības | Iekšlietu ministrija, Nodrošinājuma valsts aģentūra. |
| 4. | Cita informācija | Izstrādes procesā izmantoto dokumentu, kas satur personu datus, apstrādes mērķis ir nodrošināt pilnvērtīgu Ministru kabineta rīkojuma projektu par nekustamā īpašuma atsavināšanu atbilstības izvērtējumu gan normatīvajiem aktiem, gan dokumentiem, tādējādi nodrošinot, ka tiek aizsargātas visu ar nekustamo īpašumu atsavināšanu iesaistīto pušu tiesības. Dokumenti, kas satur personas datus ir paredzēti šauram subjektu lokam - noteiktajiem saskaņošanas dalībniekiem, kas veic rīkojuma projekta un anotācijas izvērtējumu. |

|  |
| --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** |
| 1. | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Rīkojuma projekts attiecināms uz tajā minēto nekustamo īpašumu īpašniekiem, kuriem piederošais īpašums tiek atsavināts. |
| 2. | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Atbilstības izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 5. | Cita informācija | Nav. |

|  |
| --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** |
| Rādītāji | 2019.gads | Turpmākie trīs gadi (*euro*) |
| 2020 | 2021 | 2022 |
| saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar valsts budžetu kārtējam gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru n+1 gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru n+2 gadam | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru n+2 gadam |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. Budžeta ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Budžeta izdevumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Finansiālā ietekme | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | X | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme | X | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā) | Izdevumi, kas saistīti ar nekustamo īpašumu atsavināšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā kopumā sastāda **9771 *euro*** (EKK 5217) (budžeta apakšprogramma 40.02.00 „Nekustamais īpašums un centralizētais iepirkums”), tajā skaitā:1. izdevumi, lai segtu atlīdzību par nekustamo īpašumu atsavināšanu – **9195 *euro***, tajā skaitā:
	1. par nekustamo īpašumu „Puduri” 909,45 *euro*;
	2. par nekustamo īpašumu „Jakuški 1” 1826 *euro*;
	3. par nekustamo īpašumu „Graubas” 5799 *euro*;
	4. par nekustamo īpašumu „Veselības avots” 10 *euro*;
	5. par nekustamo īpašumu „Kalniņi” 550 *euro*;
	6. par nekustamo īpašumu “Bebru grāvis” 100 *euro.*
2. izdevumi, kas saistīti ar nostiprinājuma lūguma parakstīšanu pie notāra: 6 īpašumi x 66 *euro* = **396 *euro***;
3. izdevumi, kas saistīti ar īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā: 6 īpašumi x 30 *euro* = **180 *euro***.

Nepieciešamais finansējums nekustamo īpašumu atsavināšanai un īpašumu tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā, tiks nodrošināts 2019.gadā Iekšlietu ministrijai (Nodrošinājuma valsts aģentūrai) piešķirto valsts budžeta līdzekļu ietvaros.  |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Amata vietu skaita izmaiņas | Projekts šo jomu neskar. |
| 8. Cita informācija | Nav |

|  |
| --- |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **V. Tiesību akta projekta atbilstība Latvijas Republikas starptautiskajām saistībām** |
| Projekts šo jomu neskar. |
|  **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Iekšlietu ministrija, Nodrošinājuma valsts aģentūra. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Projekta izpilde neietekmē projekta izstrādē iesaistīto institūciju funkcijas un uzdevumus. |
| 3. | Cita informācija | Nav. |

Iekšlietu ministrs Sandis Ģirģens

Vīza: Valsts sekretārs Dimitrijs Trofimovs

Būmeistere 67829885

anete.bumeistere@agentura.iem.gov.lv

Liepiņš 29468263

gunars.liepins@agentura.iem.gov.lv