**Likumprojekta „Grozījums likumā ”Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos”” sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)**

|  |
| --- |
| **Tiesību akta projekta anotācijas kopsavilkums** |
| Mērķis, risinājums un projekta spēkā stāšanās laiks (500 zīmes bez atstarpēm) | Nav attiecināms. |
|  |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** |
| 1 . | Pamatojums | Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija sēdes protokollēmuma (Nr. 29, 19. §) (2017.) Noteikumu projekts “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi” 2. punktā dotā uzdevuma izpilde.Likumprojekts stājas spēkā parastajā kārtībā. |
| 2 . | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība  | Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija sēdes protokollēmuma (Nr. 29, 19. §) 2. punkts nosaka, ka Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – VARAM) sadarbībā ar Tieslietu ministriju, Finanšu ministriju, Valsts kontroli un Latvijas Pašvaldību savienību, ņemot vērā noteikumu projekta saskaņošanas laikā Valsts kontroles izteikto iebildumu, līdz 2019. gada 1. martam pārskatīt likumā “Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” noteikto regulējumu attiecībā uz zemes piešķiršanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām un nepieciešamības gadījumā VARAM ministram noteiktā kārtībā iesniegt izskatīšanai Ministru kabinetā attiecīgus tiesību aktu projektus (turpmāk – MK uzdevums).Kā izriet no Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” Nr. 350 (turpmāk – MK noteikumi Nr. 350) 31., 32. un 29. punkta, 29.2. un 30.2. apakšpunkta, pašvaldībai ir tiesības, nerīkojot izsoli, iznomāt neapbūvētu zemesgabalu personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 7. pantam ar gada nomas maksu 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības vai lielāku.Saskaņā ar likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” (turpmāk – Zemes reformas likums) 7. panta otro daļu, viens no zemes lietošanas mērķiem, kādiem zeme var tikt pieprasīta, ir personisko palīgsaimniecību vajadzībām. Saskaņā ar Zemes reformas likuma 4. atsauci, par personiskās palīgsaimniecībām uzskatāmas lauku saimniecības (ieskaitot arī sakņu dārzus un dienesta zemi), kuras termiņlietošanā uz nomas līguma pamata piešķir pašvaldības vai arī citas juridiskas personas no savas zemes Latvijas Republikas iedzīvotājiem, kas dzīvo valsts vai kooperatīvos dzīvokļos, kā arī personiskajos dzīvokļos vai mājās, ja viņu pastāvīgajā lietošanā nav lauksaimniecībā izmantojamas zemes vai tās ir nepietiekami un vismaz viena darba spējīgā ģimenes locekļa pamatdarbs ir ārpus palīgsaimniecības.”No termina “personiskā palīgsaimniecība” skaidrojuma izriet, ka runa ir par lauksaimniecībā izmantojamo zemi, ko piešķir personisko palīgsaimniecību vajadzībām. Tāpat no termina skaidrojuma izriet, ka ne katra lauksaimniecībā izmantojamā zeme ir uzskatāma par tās izmantošanu personiskajām palīgsaimniecībām. Līdz ar to, ne katrā gadījumā, kad zeme tiek iznomāta lauksaimniecības vajadzībām, nomas maksa būtu nosakāma 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības vai lielāka, kā tas izriet no šā brīža MK noteikumu Nr. 350 regulējuma. Valsts kontrole MK noteikumu Nr. 350 saskaņošanās laikā izteica iebildumu, ka pašvaldības faktiski, iznomājot zemi pašvaldību iedzīvotājiem palīgsaimniecību, mazdārziņu vajadzībām, iznomā nepamatoti lielas platības par zemes nomas maksu 0,5 %, kas rada šaubas, ka iznomātā zeme tiek izmantota palīgsaimniecību vajadzībām un ir pielīdzināma saimniekošanai mazdārziņos vai arī slēpta saimnieciska darbība. Pašvaldībām nav noteikts pietiekami skaidrs jēdziens, cik liela platība ir uzskatāma par zeme, kura tiek iznomāta palīgsaimniecību vajadzībām.Ņemot vērā, ka ne MK noteikumos Nr. 350, ne Zemes reformas likumā nav noteikts, cik liela platība ir uzskatāma par zemi, kura tiek iznomāta palīgsaimniecību vajadzībām, ir nepieciešamība noteikt skaidru uzstādījumu pašvaldībām, nosakot optimālo piešķiramo zemes vienības platību personisko palīgsaimniecību vajadzībām. Līdz ar to ir nepieciešams veikt grozījumus Zemes reformas likumā.Ievērojot minēto, projekts paredz papildināt Zemes reformas likuma 4. atsauci pēc vārdiem “(ieskaitot arī sakņu dārzus un dienesta zemi)” – ar vārdiem “ne lielākas par 0,5 ha”. |
| 3 . | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas un publiskas personas kapitālsabiedrības | Finanšu ministrija, Tieslietu ministrija, Valsts kontrole un Latvijas Pašvaldību savienība. |
| 4 . | Cita informācija | Nav. |
|  |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** |
| 1. | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt |  Projekts ietekmēs pašvaldības iedzīvotājus un personas, kuras varētu pieprasīt neapbūvētu zemesgabalu personisko palīgsaimniecību vajadzībām. |
| 2. | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu |  Projekta tiesiskais regulējums tautsaimniecību, kā valsts saimniecības nozari, neietekmē un administratīvo slogu nemaina. |
| 3. | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums |  Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Atbilstības izmaksu monetārs novērtējums |  Projekts šo jomu neskar. |
| 5. | Cita informācija  |  Projekta īstenošanai nav nepieciešami papildus līdzekļi no valsts budžeta. |

|  |
| --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** |
| **Rādītāji** | **2019. gads** | Turpmākie trīs gadi (*euro*) |
| **2020** | **2021** | **2022** |
| saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar budžetu kārtējam gadam | saskaņā ar vidējā termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidējā termiņa budžeta ietvaru 2020. gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2021. gadam | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2021. gadam |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. Budžeta ieņēmumi: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. pašvaldību budžets | Nav precīzi aprēķināms | Nav precīzi aprēķināms | Nav precīzi aprēķināms | Nav precīzi aprēķināms | Nav precīzi aprēķināms | Nav precīzi aprēķināms | Nav precīzi aprēķināms |
| 2. Budžeta izdevumi: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. valsts speciālais budžets | 0 | Nav precīzi aprēķināms | Nav precīzi aprēķināms | Nav precīzi aprēķināms | Nav precīzi aprēķināms | Nav precīzi aprēķināms | Nav precīzi aprēķināms |
| 2.3. pašvaldību budžets | Nav precīzi aprēķināms |
| 3. Finansiālā ietekme: | 0  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3. pašvaldību budžets | Nav precīzi aprēķināms  | Nav precīzi aprēķināms | Nav precīzi aprēķināms | Nav precīzi aprēķināms | Nav precīzi aprēķināms | Nav precīzi aprēķināms | Nav precīzi aprēķināms |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izde­vumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | X | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme: | X | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevu­mu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā): | Nav precīzi aprēķināms |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |  Nav precīzi aprēķināms |
| 7. Amata vietu skaita izmaiņas |  Projekts šo jomu neskar |
| 8. Cita informācija | I etekme uz pašvaldību budžetu nav precīzi aprēķināma, bet kopumā vērtējama kā pozitīva, jo pašvaldība gūs lielākus ienākumus no zemes nomas maksas par lauksaimniecības zemi, kas pašlaik ir iznomāta kā personīgās palīgsaimniecības, bet pārsniedz likumprojektā noteiktos maksimālo platību, 0,5 ha. |

|  |
| --- |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** |
| Projekts šo jomu neskar |

|  |
| --- |
| **V. Tiesību akta projekta atbilstība Latvijas Republikas starptautiskajām saistībām** |
| Projekts šo jomu neskar |

|  |
| --- |
| **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** |
| 1. | Plānotās sabiedrības līdzdalības un komunikācijas aktivitātes saistībā ar projektu | Informācija par projekta izstrādi ir publicēta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas tīmekļvietnē sadaļā “Sabiedrības līdzdalība” – “Normatīvie aktu projekti” – “Normatīvo aktu projekti publiskās pārvaldes jomā”, līdz ar to sabiedrības pārstāvji var līdzdarboties projekta izstrādē, rakstveidā sniedzot viedokļus par projektu.Kā arī, likumprojekts un tā anotācija pēc tā izsludināšanas Valsts sekretāru sanāksmē būs pieejami Ministru kabineta tīmekļvietnē – sadaļā/*Tiesību aktu projekti,* kur ar tiem varēs iepazīties jebkurš interesents. |
| 2. | Sabiedrības līdzdalība projekta izstrādē | Sabiedrības pārstāvji varēs līdzdarboties likumprojekta izstrādē, rakstveidā sniedzot viedokļus par likumprojektu. |
| 3. | Sabiedrības līdzdalības rezultāti | Projekts šo jomu neskar |
| 4. | Cita informācija | Saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 2. panta pirmo daļu un 3. panta pirmo daļu tiesību aktus publicē oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, tos publicējot elektroniski tīmekļvietnē www.vestnesis.lv. |

|  |
| --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Pašvaldības, Vides aizsardzība un reģionālās attīstības ministrija. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.Jaunu institūciju izveide, esošo institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Projekts šo jomu neskar |
| 3. | Cita informācija | Nav |

Vides aizsardzības un reģionālās

attīstības ministrs Juris Pūce

Sprūde, 67026438

Anda.sprude@varam.gov.lv