**Ministru kabineta noteikumu projekta „Grozījumi Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumos Nr.529 “Ēku būvnoteikumi”” sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Tiesību akta projekta anotācijas kopsavilkums** | |
| Mērķis, risinājums un projekta spēkā stāšanās laiks (500 zīmes bez atstarpēm) | Projekts izstrādāts, lai izpildītu Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 24. panta piektajā daļā esošo deleģējumu un Ministru kabineta 2018. gada 28. augusta sēdē doto uzdevumu, kas samazinās administratīvo slogu būvniecības ierosinātājiem, izmantojot būvniecības informācijas sistēmas (turpmāk – BIS) funkcionalitāti, vienlaikus ar ēkas vai telpu grupas lietošanas veida maiņu bez pārbūves ieceres akceptēšanu varēs ierosināt šo datu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā. Datu nodošana uzsākama ne vēlāk kā līdz 2020.gada 1.janvārim. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** | | |
| 1. | Pamatojums | Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 24. panta piektā daļa, Ministru kabineta 2018. gada 28. augusta sēdes protokola Nr.40 25.§ 4.punkts. |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | 2015. gada 1. janvārī stājās spēkā likums “Grozījumi Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumā”, ar kuru šā likuma 24. pants papildināts ar piekto daļu, kas paredz Ministru kabinetam noteikt, kādos gadījumos būvniecības procesa ietvaros iesniegtais personas iesniegums vienlaikus ir uzskatāms arī par iesniegumu ierosināt kadastra objekta noteikšanu, nekustamā īpašuma veidošanu vai tā sastāva grozīšanu.  Ar Ministru kabineta 2018. gada 28. augusta noteikumiem Nr.554 “Grozījumi Ministru kabineta 2012. gada 10. aprīļa noteikumos Nr.263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”” precizēts 85.punkts, nosakot, ka kadastra datus par būvi vai telpu grupu aktualizē, ja no BIS saņemtas ziņas par ierosinātāja būvniecības procesa ietvaros iesniegtu iesniegumu (kas vienlaikus uzskatāms par iesniegumu ierosināt būves datu reģistrāciju vai aktualizāciju) un būvniecības dokumentācija:  1. kas apstiprina būves vai telpu grupas pieņemšanu ekspluatācijā vai būvniecības procesa pabeigšanu;  2. par telpu grupas lietošanas veida vai būves galvenā lietošanas veida maiņu bez pārbūves. Noteikts arī pārejas regulējums, ka šī kārtība stājas spēkā vienlaikus ar grozījumiem normatīvajos aktos būvniecības jomā, kas nosaka gadījumus, kad būvniecības ierosinātāja iesniegums pašvaldības būvvaldei vai citai institūcijai, kas veic būvvaldes funkcijas, vienlaikus ir uzskatāms par iesniegumu Valsts zemes dienestam būves vai telpu grupas datu aktualizācijai Kadastra informācijas sistēmā. Pēc attiecīgas programmatūras izstrādes BIS nodos šo noteikumu 85.8.apakšpunktā minētās ziņas un būvniecības dokumentāciju.  Līdz ar to saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 28. augusta sēdes protokola Nr. 40 25. § 4. punktu Ekonomikas ministrijai sadarbībā ar Tieslietu ministriju uzdots izstrādāt un ekonomikas ministram līdz 2018.gada 31.decembrim iesniegt izskatīšanai Ministru kabinetā grozījumus normatīvajos aktos būvniecības jomā, lai noteiktu, kādos gadījumos būvniecības procesa ietvaros iesniegtais iesniegums vienlaikus ir uzskatāms arī par iesniegumu ierosināt kadastra objekta noteikšanu, nekustamā īpašuma veidošanu vai tā sastāva grozīšanu atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 24.panta piektajai daļai (būves vai telpu grupas pieņemšanu ekspluatācijā vai būvniecības procesa pabeigšanas apstiprināšanu, telpu grupas lietošanas veida vai būves galvenā lietošanas veida maiņu bez pārbūves).  Ņemot vērā iepriekš minēto un to, ka ierosināt kadastra datu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā var tikai uz iesnieguma pamata, nepieciešams grozīt Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumus Nr.529 “Ēku būvnoteikumi” (turpmāk – Ēku būvnoteikumi) un paredzēt, ka būvniecības ierosinātāja iesniegums par ēkas vai telpu grupas lietošanas veida maiņu bez pārbūves vienlaikus ir uzskatāms par iesniegumu Valsts zemes dienestam būvju vai telpu grupas datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.  Grozot Ēku būvnoteikumus, tiks samazināts administratīvais slogs būvniecības ierosinātājiem, kuri atbilstoši vienas pieturas aģentūras principam, izmantojot BIS funkcionalitāti, vienlaikus ar ēkas vai telpu grupas lietošanas veida maiņu bez pārbūves ieceres akceptu varēs ierosināt ēkas vai telpu grupas datu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.  Ēkas vai telpu grupu datu aktualizāciju varēs veikt tikai par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētiem objektiem.  Institūcija, kas pilda būvvaldes funkcijas, izvērtējot ēkas vai telpu grupas lietošanas veida maiņas bez pārbūves dokumentāciju, to akceptē neatkarīgi no Valsts zemes dienestam veicamajām darbībām un to pakalpojuma samaksas saņemšanas. Pēc tam, kad institūcija, kas pilda būvvaldes funkcijas, akceptējusi būvniecības ieceri, BIS nodrošinās, neiesaistot nekādus cilvēkresursus, ka attiecīgos dokumentus un strukturizētos datus nodos Valsts zemes dienestam ēkas vai telpu grupas datu aktualizēšanai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.  Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.787 “Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība” Nekustamā īpašuma valsts kadastra sistēmā datu aktualizācijas ir maksas pakalpojums un to izpildi Valsts zemes dienests uzsāks pēc attiecīgās samaksas saņemšanas. BIS publiskā portāla lietotājam izveidos iespēju pasūtīt pakalpojumu datu aktualizācija valsts kadastrā, nodrošinās rēķina saņemšanu no Valsts zemes dienesta un apmaksas veikšanu, izmantojot vienoto maksāšanas moduļa funkcionalitāti. Pakalpojuma samaksas veikšanu kontrolēs Valsts zemes dienests.  Tā kā ir nepieciešams laiks datu nodošanas risinājuma (tīmekļa pakalpes) pilnveidošanai, tad datu nodošana no BIS Valsts zemes dienestam uzsākama tikai pēc attiecīgas programmatūras izstrādes, bet ne vēlāk kā līdz 2020.gada 1.janvārim. Pilnveidojot nepieciešamo funkcionalitāti BIS pirms minētā termiņa, personai ātrāk tiks nodrošināta ērtāka pakalpojuma pieejamība, kas tai ļaus ietaupīt laiku.  Regulējums neattiecas uz sezonas ēkām. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas un publiskas personas kapitālsabiedrības | Nav |
| 4. | Cita informācija | Ministru kabineta 2012. gada 10. aprīļa noteikumu Nr.263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”” 85.8.1.apakšpunkts tiks precizēts, nosakot, ka datu apmaiņai starp būvniecības informācijas sistēmu un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmu par ēkas vai telpu grupas pieņemšanu ekspluatācijā vai būvniecības procesa pabeigšanu notiek automātiski bez personas iesnieguma par datu aktualizāciju.  Tāpat arī tiks precizēti Ministru kabineta 2015. gada 28. jūlija noteikumi Nr. 438 “Būvniecības informācijas sistēmas noteikumi”, lai noteiktu kādus strukturizētos datus un dokumentus būvniecības informācijas sistēma nodos Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmai ēkas vai telpu grupas datus aktualizācijai pēc ēkas vai telpu grupas pieņemšanas ekspluatācijā vai būvniecības procesa pabeigšanas.  Iepriekš minētie precizējumi tiks iekļauti nākošajos Ministru kabineta noteikumu grozījumos. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** | | |
| 1. | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Plānotais tiesiskais regulējums ietekmēs būvniecības ierosinātājus, institūcijas, kuras pilda būvvaldes funkcijas, Valsts zemes dienestu. |
| 2. | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | Kopumā administratīvais slogs samazināsies būvniecības ierosinātajam, jo ar vienu iesniegumu varēs ierosināt gan ēkas vai telpu grupas lietošanas veida maiņu bez pārbūves, gan tā datu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, izmantojot BIS funkcionalitāti. |
| 3. | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Ņemot vērā, ka nav nosakāms mērķgrupas lielums, attiecīgās izmaksas nav iespējams novērtēt. |
| 4. | Atbilstības izmaksu monetārs novērtējums | Ņemot vērā, ka nav nosakāms mērķgrupas lielums, attiecīgās izmaksas nav iespējams novērtēt. |
| 5. | Cita informācija | Nav |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** | | | | | | | |
| Rādītāji | 2019.gads | | Turpmākie trīs gadi (*euro*) | | | | |
| 2020. | | 2021. | | 2022. |
| saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar valsts budžetu kārtējam gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2020. gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2021. gadam | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2022. gadam |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. Budžeta ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Budžeta izdevumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Finansiālā ietekme | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā) | - | | | | | | |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Amata vietu skaita izmaiņas | Nav izmaiņas. | | | | | | |
| 8. Cita informācija | Būvniecības informācijas sistēmas pilnveidošanas darbus veiks no darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” 2.2.1. specifiskā atbalsta mērķa „Nodrošināt publisko datu atkalizmantošanas pieaugumu un efektīvu publiskās pārvaldes un privātā sektora mijiedarbību” 2.2.1.1. pasākums „Centralizētu publiskās pārvaldes IKT platformu izveide, publiskās pārvaldes procesu optimizēšana un attīstība” projektam “Būvniecības procesu un informācijas sistēmas attīstība (1.kārta)” (Nr. 2.2.1.1/17/I/021) paredzētā finansējuma valsts budžeta apakšprogrammā Nr.62.07.00 “Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) projekti (2014-2020)”. Ņemot vērā līdz šim esošās būvniecības informācijas sistēmas izstrādes un pielāgošanas izmaksas, aprēķināts, ka projektā paredzēto grozījumu ieviešanai nepieciešamas 36,66 cilvēkdienas. Vienas cilvēkdienas izmaksas ir 363 EUR (ieskaitot PVN), līdz ar to pielāgošanas izmaksas varētu sasniegt 13 307, 58 EUR (ieskaitot PVN). | | | | | | |

|  |
| --- |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** |
| Projekts šo jomu neskar |

|  |
| --- |
| **V. Tiesību akta projekta atbilstība Latvijas Republikas starptautiskajām saistībām** |
| Projekts šo jomu neskar |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** | | |
| 1. | Plānotās sabiedrības līdzdalības un komunikācijas aktivitātes saistībā ar projektu | Projekts sabiedrībai publiski ir pieejams Ekonomikas ministrijas tīmekļvietnē, kā arī pēc izsludināšanas Valsts sekretāra sanāksmē ir pieejams Ministru kabineta tīmekļvietnē. |
| 2. | Sabiedrības līdzdalība projekta izstrādē | Projekts publicēts Ekonomikas ministrijas tīmekļvietnes sadaļā “Sabiedrības līdzdalība” <https://em.gov.lv/lv/par_ministriju/sabiedribas_lidzdaliba/diskusiju_dokumenti/buvniecibas_politika/>, aicinot sabiedrības pārstāvjiem rakstveidā sniegt viedokli par noteikumu projektiem līdz 2019. gada 14. janvārim.  Sabiedrības pārstāvju izteiktie priekšlikumi un iebildumi tiks izskatīti vienlaicīgi ar saņemtajiem priekšlikumiem vai iebildumiem no valsts institūcijām pēc noteikumu projekta izskatīšanas Valsts sekretāru sanāksmē. Tāpat jāņem vērā, ka plānotais regulējums pēc savas būtības mazina noteiktā procesa posmā sabiedrības pārstāvjiem administratīvo slogu, nevis to palielina. |
| 3. | Sabiedrības līdzdalības rezultāti | Nav saņemti. |
| 4. | Cita informācija | Nav |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** | | |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Institūcijas, kuras pilda būvvaldes funkcijas, Būvniecības valsts kontroles birojs kā BIS pārzinis un Valsts zemes dienests. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru. Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Projekta izpilde neietekmē esošās pārvaldes funkcijas un institucionālo struktūru (cilvēkresursus), jo tā īstenošana tiks veikta esošā finansējuma ietvaros.  Jaunas institūcijas netiks veidotas un nav nepieciešams likvidēt vai reorganizēt esošās institūcijas. Līdz ar to projekta izpilde neietekmēs institūciju cilvēkresursus. |
| 3. | Cita informācija | Nav |

Ekonomikas ministrs R. Nemiro

Vīza:

Valsts sekretārs Ē. Eglītis

E.Avota

67013262

[Evija.Avota@em.gov.lv](mailto:Evija.Avota@em.gov.lv)