Ministru kabineta rīkojuma projekta

**“****Par valsts nekustamā īpašuma domājamo daļu Raiņa ielā 27, Daugavpilī nodošanu Daugavpils pilsētas pašvaldības īpašumā”**

sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)

|  |
| --- |
| **Tiesību akta projekta anotācijas kopsavilkums** |
| Mērķis, risinājums un projekta spēkā stāšanās laiks (500 zīmes bez atstarpēm) | Nav attiecināms. |

|  |
| --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** |
| 1. | Pamatojums | Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Atsavināšanas likums) 42.panta pirmā daļa un 43.pants, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. un 15. punkts.Daugavpils pilsētas domes (turpmāk – Pašvaldība) 2019.gada 14.februāra lēmums Nr.62 (protokola Nr.7, 20.§) “Par nekustamā īpašuma Raiņa ielā 27, Daugavpilī, kadastra Nr. 05000018201, ¼ domājamās daļas pārņemšanu Daugavpils pilsētas īpašumā” (turpmāk – lēmums). |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Pašvaldība 2019.gada 14.februārī ir pieņēmusi lēmumu, ar kuru lēmusi lūgt Finanšu ministriju nodot bez atlīdzības Pašvaldības īpašumā ¼ domājamo daļu no nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra numurs 05000018201) - zemes vienības 0,1416 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 05000018201) Raiņa ielā 27, Daugavpilī pašvaldības autonomo funkciju - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību un veikt civilstāvokļa aktu reģistrāciju, izpildei.Valstij piederošā ¼ domājamā daļa no nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra numurs 05000018201) - zemes vienības 0,1416 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 05000018201) Raiņa ielā 27, Daugavpilī (turpmāk – valsts nekustamais īpašums) nav iznomāta. Īpašuma tiesības Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 831 uz nekustamo īpašumu ir nostiprinātas:* 1/4 domājamās daļas apmērā Latvijas valstij Finanšu ministrijas personā, pamatojoties uz 2018.gada 29.novembra bezmantinieka mantas nodošanas-pieņemšanas aktu Nr.00085/018/2018-AKT;
* 3/4 domājamo daļu apmērā privātpersonai.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, visa nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība uz 01.01.2019. ir noteikta 20150 *euro*. Zemes vienības lietošanas mērķis: 0901 – izglītības un zinātnes iestāžu apbūve, apgrūtinājumi nav reģistrēti.Atbilstoši ierakstam Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 831 III daļas 1.iedaļas 1.1.punktā, izdarīta atzīme: 1.Daugavpils pilsētas uzņēmuma "Ūdensvads" kanalizācija 72 m garumā; 2.Zemes īpašums apgrūtināts ar juridiskai personai piederošu ēku 584 m2 platībā. Uz zemes vienības atrodas būvju nekustamais īpašums (nekustamā īpašuma kadastra numurs 05005018201) Raiņa ielā 27, Daugavpilī, kas sastāv no administratīvās ēkas (būves kadastra apzīmējums [05000018201001](https://www.kadastrs.lv/buildings/1800058420?options%5Bdeep_expand%5D=false&options%5Binline%5D=true&options%5Bnew_tab%5D=false&options%5Borigin%5D=property&options%5Btitle%5D=B%C5%ABves%2C+kas+atrodas+uz+zemes+vien%C4%ABbas)) ar kopējo platību 1474,9 m2, kuras īpašuma tiesības nostiprinātas Pašvaldībai Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000361328.Valsts akciju sabiedrības “Valsts nekustamie īpašumi” (turpmāk – VNĪ) 2019.gada 7.marta Īpašumu izvērtēšanas komisijas sēdē (prot.Nr.IZKP-19/10 2.punkts) lemts noteiktā kārtībā sagatavot un virzīt izskatīšanai Ministru kabineta rīkojuma projektu par 1/4 domājamās daļas no nekustamā īpašuma (kadastra Nr.0500 001 8201) Raiņa iela 27, Daugavpilī, nodošanu bez atlīdzības Daugavpils pilsētas pašvaldības īpašumā pašvaldības autonomo funkciju - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, un veikt civilstāvokļa aktu reģistrāciju, īstenošanai.Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 42.panta (2)5 daļu publiskas personas nekustamo īpašumu, kas nodots bez atlīdzības funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, ir tiesības izmantot papildinošu saimniecisku darbību veikšanai tikai tiktāl, ciktāl šī saimnieciskā darbība ir nepieciešama un saistīta ar funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanu, kā arī ievērojot nosacījumus, kas izriet no Eiropas Savienības aktiem komercdarbības atbalsta kontroles jomā.Nododot Valsts nekustamo īpašumu Pašvaldībai tiek sasniegts sabiedrības interesēm atbilstošs mērķis.Rīkojuma projekts attiecas uz publiskās pārvaldes politikas jomu. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas un publiskas personas kapitālsabiedrības | Finanšu ministrija, VNĪ. |
| 4. | Cita informācija | Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 12.punktā noteikto, ja valsts nekustamais īpašums nav nepieciešams tā valdītājam, jautājumu par nekustamā īpašuma iespējamo nepieciešamību citai valsts iestādei, valsts kapitālsabiedrībai vai atsavinātas publiskas personas vai to iestādes funkciju nodrošināšanai, noskaidro, izsludinot Valsts sekretāru sanāksmē attiecīgu Ministru kabineta rīkojuma projektu. |

|  |
| --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** |
| 1. | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Pašvaldība, tās iedzīvotāji, Finanšu ministrija, VNĪ. |
| 2. | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Atbilstības izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 5. | Cita informācija | Rīkojuma projekta izstrādes, saskaņošanas un pieņemšanas procesā izmantoto dokumentu, kas satur vēsturiskos un aktuālos personas datus, apstrādes mērķis ir nodrošināt pilnvērtīgu Ministru kabineta rīkojuma projekta par nekustamā īpašuma nodošanas Pašvaldībai atbilstības izvērtējumu gan normatīvajiem aktiem, gan dokumentiem, tādējādi nodrošinot, ka tiek aizsargātas visu nekustamā īpašuma nodošanā iesaistīto pušu tiesības. Nekustamā īpašuma vēsturisko īpašnieku personas dati apstrādāti, tos iegūstot no zemesgrāmatas nodalījuma, kura noraksts nepieciešams Rīkojuma projekta izstrādei un virzībai. Zemesgrāmatu likuma 1.pants noteic, ka zemesgrāmatas ir visiem pieejamas un to ierakstiem ir publiska ticamība.Paskaidrojošie dokumenti, kuri satur personas datus, tiek nodoti šauram subjektu lokam - institūcijām, kas veic rīkojuma projekta un tā sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojuma (anotācijas) izvērtēšanu, Valsts kancelejai un Ministru kabineta locekļiem. |

|  |
| --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** |
| **Rādītāji** | **2019. gads** | Turpmākie trīs gadi (*euro*) |
| **2020.** | **2021.** | **2022.** |
| saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo 2019.gadu | izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo 2019.gadu | izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo 2019.gadu |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Budžeta ieņēmumi: | 0 |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | 0 |
| 1.2. valsts speciālais budžets | 0 |
| 1.3. pašvaldību budžets | 0 |
| 2. Budžeta izdevumi: | 0 |
| 2.1. valsts pamatbudžets | 0 |
| 2.2. valsts speciālais budžets | 0 |
| 2.3. pašvaldību budžets | 0 |
| 3. Finansiālā ietekme: | 0 |
| 3.1. valsts pamatbudžets | 0 |
| 3.2. speciālais budžets | 0 |
| 3.3. pašvaldību budžets | 0 |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | X | 0 |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme: | X |   0  |
| 5.1. valsts pamatbudžets |
| 5.2. speciālais budžets |
| 5.3. pašvaldību budžets |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā): | 0 |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Amata vietu skaita izmaiņas | Projekts šo jomu neskar. |
| 8. Cita informācija | Rīkojuma projekts neskar valsts budžetu. Pašvaldībai radīsies izdevumi, pārreģistrējot nekustamo īpašumu uz sava vārda. |

|  |
| --- |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** |
| Projekts šo jomu neskar |

|  |
| --- |
| **V. Tiesību akta projekta atbilstība Latvijas Republikas starptautiskajām saistībām** |
| Projekts šo jomu neskar |

|  |
| --- |
| **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** |
| 1. | Plānotās sabiedrības līdzdalības un komunikācijas aktivitātes saistībā ar projektu | Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 25.augusta noteikumu Nr.970 „Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 5.punktam sabiedrības līdzdalības kārtība ir piemērojama tiesību aktu projektu izstrādē, kas būtiski maina esošo regulējumu vai paredz ieviest jaunas politiskās iniciatīvas. Ņemot vērā, ka rīkojuma projekts neatbilst minētajiem kritērijiem, sabiedrības līdzdalības kārtība rīkojuma projekta izstrādē netiek piemērota. Rīkojuma projekts un tā anotācija pēc tā izsludināšanas Valsts sekretāru sanāksmē būs publiski pieejami Ministru kabineta mājas lapā – sadaļā *Tiesību aktu projekti* un Finanšu ministrijas mājas lapā – sadaļā *Sabiedrības līdzdalība/Tiesību aktu projekti.* |
| 2. | Sabiedrības līdzdalība projekta izstrādē | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Sabiedrības līdzdalības rezultāti | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Cita informācija | Saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 2. panta pirmo daļu un 3. panta pirmo daļu tiesību aktus publicē oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, tos publicējot elektroniski tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv. |

|  |
| --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Finanšu ministrija, VNĪ, Pašvaldība. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Cita informācija | Nav. |

Finanšu ministrs [J. Reirs](https://mk.gov.lv/lv/amatpersonas/janis-reirs)