*Projekts*

Ministru kabineta rīkojuma projekta

 **„Par Rojas novada pašvaldības nekustamo īpašumu pārņemšanu valsts īpašumā”** sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)

|  |
| --- |
| **Tiesību akta projekta anotācijas kopsavilkums** |
| Mērķis, risinājums un projekta spēkā stāšanās laiks (500 zīmes bez atstarpēm) | Ministru kabineta rīkojuma projekta „Par Rojas novada pašvaldības nekustamo īpašumu pārņemšanu valsts īpašumā” (turpmāk – rīkojuma projekts) mērķis ir atļaut pārņemt valsts īpašumā Rojas novada pašvaldības nekustamos īpašumus „Jūrmalnieku ceļš”, “Jāņa kroga ceļš”, “Dārtes dambis 2”, “Bezmeru ceļš”, jo tie nav nepieciešami pašvaldības funkciju pildīšanai, nodot tos Zemkopības ministrijas valdījumā valsts funkciju (valsts meža apsaimniekošana un aizsardzība) īstenošanai un zemesgrāmatā nostiprināt īpašuma tiesības uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā.Ministru kabineta rīkojums stāsies spēkā pēc tā parakstīšanas. |

|  |
| --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** |
| 1. | Pamatojums | Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otrā daļa un 43. pants un Meža likuma 4. panta otrā daļa. Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punkts |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Rīkojuma projektā minētie nekustamie īpašumi („Jūrmalnieku ceļš, “Jāņa kroga ceļš”, “Dārtes dambis 2”, “Bezmeru ceļš”) ir Rojas novada pašvaldībai piederošie ceļi, kas faktiski funkcionāli tiek izmantoti kā meža infrastruktūras objekti akciju sabiedrības „Latvijas valsts meži” (turpmāk – LVM) mežsaimnieciskajos darbos iesaistītā transporta pārvietošanās nodrošināšanai, tāpēc tie uzturami atbilstošā stāvoklī ar piemērotu ceļa noturību un kvalitāti, bet pašvaldība finansējuma trūkuma dēļ to nevar nodrošināt.Rojas novada dome nolēma pašvaldībai piederošos ceļus (rīkojuma projektā minētos nekustamos īpašumus) nodot valstij valsts pārvaldes funkciju īstenošanai – Meža likumā noteiktās valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanai un aizsardzībai, ko saskaņā ar Meža likuma 4. panta otrās daļas noteikumiem nodrošina LVM, kura nodibināta valsts meža īpašuma pārvaldīšanai un apsaimniekošanai. Ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otro daļu un Meža likuma 4. panta otro daļu, Rojas novada dome 2019. gada 16. aprīlī pieņēma šādus lēmumus:„Par nekustamo īpašumu “Jūrmalnieku ceļš”, Rojas novadā”, lēmums Nr.68 (sēdes protokols Nr. 5, 20. punkts) (turpmāk – lēmums Nr. 68).„Par nekustamo īpašumu “Jāņa kroga ceļš”, Rojas novadā”, lēmums Nr.69 (sēdes protokols Nr. 5, 21. punkts (turpmāk – lēmums Nr. 69).„Par nekustamo īpašumu “Dārtes dambis 2”, Rojas novadā”, lēmums Nr.70 (sēdes protokols Nr. 5, 22. punkts) (turpmāk – lēmums Nr. 70).„Par nekustamo īpašumu “Bezmeru ceļš”, Rojas novadā”, lēmums Nr.71 (sēdes protokols Nr. 5, 23. punkts) (turpmāk – lēmums Nr. 71).Tie apliecina, ka Rojas novada pašvaldībai nekustamie īpašumi “Jūrmalnieku ceļš, “Jāņa kroga ceļš”, “Dārtes dambis 2” un “Bezmeru ceļš” nav nepieciešami funkciju pildīšanai.Rojas novada dome lēmumos Nr.68, Nr.69, Nr.70 un Nr.71 Zemkopības ministrijai noteica pienākumu nekustamos īpašumus bez atlīdzības nodot Rojas novada pašvaldībai, ja tie vairs netiek izmantoti Meža likumā noteiktās valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanai un aizsardzības nodrošināšanai, kā arī pienākumu zemesgrāmatā ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt nekustamo īpašumu un apgrūtināt to ar lietu tiesībām.Ar rīkojuma projektu paredzēts pārņemt bez atlīdzības no Rojas novada pašvaldības valsts īpašumā un Zemkopības ministrijas valdījumā šādus nekustamos īpašumus:1) nekustamo īpašumu "Jūrmalnieku ceļš" (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8882 009 0632), kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8882 009 0327) 0,16 ha platībā un uz tās esošas inženierbūves (būves kadastra apzīmējums 8882 009 0327 001) ar nosaukumu “Jūrmalnieku ceļš”. Tas ir ceļš 152 m garumā, kas ļauj piekļūt valsts meža masīviem un nepieciešams LVM mežsaimnieciskajos darbos iesaistītā transporta pārvietošanās nodrošināšanai.Minētais nekustamais īpašums ierakstīts zemesgrāmatā Kurzemes rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Rojas novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000588130 uz Rojas novada pašvaldības vārda. Atbilstoši Aizsargjoslu likumā noteiktajam rīkojuma projektā minētais nekustamais īpašums ir apgrūtināts ar zemesgrāmatā nostiprinātām lietu tiesībām, kas zemesgrāmatā norādītas III daļas 1. iedaļā;2) nekustamo īpašumu “Jāņa kroga ceļš” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8882 009 0633), kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8882 009 0633) 0,1700 ha platībā un inženierbūves (būves kadastra apzīmējums 8882 009 0633 001) ar nosaukumu “Jāņa kroga ceļš”. Tas ir ceļš 290 m garumā, kas ļauj piekļūt valsts meža masīviem un ir nepieciešams LVM mežsaimnieciskajos darbos iesaistītā transporta pārvietošanās nodrošināšanai.Minētais nekustamais īpašums ierakstīts zemesgrāmatā Kurzemes rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Rojas novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000587923 uz Rojas novada pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums nav apgrūtināts ar lietu tiesībām;3) nekustamo īpašumu “Dārtes dambis 2” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8882 009 0652), kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8882 009 0632) 0,5 ha platībā un inženierbūves (būves kadastra apzīmējums 8882 009 0632 001) ar nosaukumu “Dārtes dambis 2”. Tas ir ceļš 830 m garumā, kas ļauj piekļūt valsts meža masīviem un ir nepieciešams LVM mežsaimnieciskajos darbos iesaistītā transporta pārvietošanās nodrošināšanai.Minētais nekustamais īpašums ierakstīts zemesgrāmatā Kurzemes rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Rojas novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000588136 uz Rojas novada pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums nav apgrūtināts ar lietu tiesībām;4) nekustamo īpašumu “Bezmeru ceļš” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8882 010 0438), kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8882 010 0438) 1,16 ha platībā un inženierbūves (būves kadastra apzīmējums 8882 010 0438 001) ar nosaukumu “Bezmeru ceļš” Tas ir ceļš 1120 m garumā, kas ļauj piekļūt valsts meža masīviem un ir nepieciešams LVM mežsaimnieciskajos darbos iesaistītā transporta pārvietošanās nodrošināšanai.Minētais nekustamais īpašums ierakstīts zemesgrāmatā Kurzemes rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Rojas novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000588132 uz Rojas novada pašvaldības vārda. Atbilstoši Aizsargjoslu likumā noteiktajam rīkojuma projektā minētais nekustamais īpašums ir apgrūtināts ar zemesgrāmatā nostiprinātām lietu tiesībām, kas zemesgrāmatā norādītas III daļas 1. iedaļā. Valstij, pārņemot rīkojuma projektā minētos nekustamos īpašumus no pašvaldības, zemesgrāmatā ierakstītie apgrūtinājumi nerada papildu ietekmi uz šo nekustamo īpašumu iespējamo izmantošanu. Zemkopības ministrijai, izmantojot valsts nekustamos īpašumu, ir saistoša Aizsargjoslu likumā noteiktā kārtība atbilstoši aizsargjoslu veidam, kā arī likumā “Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” noteiktie ierobežojumi atbilstoši aizsargājamo teritoriju kategorijai.Rīkojuma projektā minēto nekustamo īpašumu sastāvā esošās inženierbūves (ceļi) ir funkcionāli saistītas arzemes vienībām, kas tiesiskā izpratnē atzīstamas par attiecīgā zemesgabala galvenās lietas blakus lietu. Saskaņā ar Civillikuma 850. pantu viss, kas pastāv tikai ar galveno lietu vai pieder pie tās, vai kā citādi ar to saistīts, ir blakus lieta. Savukārt atbilstoši Civillikuma 853. pantam visas tiesiskās attiecības, kas zīmējas uz galveno lietu, pašas par sevi attiecas arī uz tās blakus lietām, kādēļ, atsavinot galveno lietu, pie tās piederīga blakus lieta šaubu gadījumā atzīstama par atsavinātu kopā ar to, ja vien nav tieši noteikts pretējais.Ievērojot minēto, nekustamo īpašumu pārņemšana no Rojas novada pašvaldības valsts īpašumā un Zemkopības ministrijas valdījumā, un LVM pārvaldīšanā un apsaimniekošanā ir lietderīga, un uz nekustamajiem īpašumiem normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā zemesgrāmatā nostiprināmas īpašuma tiesības uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas un publiskas personas kapitālsabiedrības  | Zemkopības ministrija, LVM un Rojas novada pašvaldība |
| 4. | Cita informācija | Nav. |

|  |
| --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** |
| 1. | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Tiesiskais regulējums neietekmē un nemaina sabiedrības mērķgrupas tiesības un pienākumus. |
| 2. | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | Rīkojuma projekts tautsaimniecību kā valsts saimniecības nozari neietekmē un administratīvo slogu nerada. |
| 3. | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Atbilstības izmaksu monetārs novērtējums | Rīkojuma projekta tiesiskais regulējums atbilstības izmaksas neietekmē. |
| 5. | Cita informācija | Nav. |

|  |
| --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** |
| Rādītāji | 2019.gads | Turpmākie trīs gadi (*euro*) |
| 2020.gads | 2021.gads | 2022.gads |
| saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar valsts budžetu kārtējam gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru n+1 gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru n+2 gadam | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru n+2 gadam |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. Budžeta ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Budžeta izdevumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Finansiālā ietekme | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā) | 0 |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Amata vietu skaita izmaiņas | Nav. |
| 8. Cita informācija | Rīkojuma projektam nav ietekmes uz valsts budžetu, jo papildu līdzekļi no valsts budžeta nav nepieciešami. Valsts nekustamā īpašuma tiesību maiņu LVM zemesgrāmatā reģistrēs par saviem finanšu līdzekļiem. |

|  |
| --- |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **V. Tiesību akta projekta atbilstība Latvijas Republikas starptautiskajām saistībām** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** |
| 1. | Plānotās sabiedrības līdzdalības un komunikācijas aktivitātes saistībā ar projektu | Projekts šo jomu neskar. |
| 2. | Sabiedrības līdzdalība projekta izstrādē | Nav. |
| 3. | Sabiedrības līdzdalības rezultāti | Nav. |
| 4. | Cita informācija | Nav. |

|  |
| --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana****un tās ietekme uz institūcijām** |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas un publiskās kapitālsabiedrības | Projekta izpildi nodrošinās Zemkopības ministrija, LVM un Rojas novada pašvaldība. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem. | Rīkojuma projekta izpilde neietekmē pārvaldes funkcijas un uzdevumus, tās netiek paplašinātas vai sašaurinātas. Jaunas institūcijas saistībā ar rīkojuma projekta izpildi netiek radītas, un rīkojuma projekts neparedz arī esošu institūciju likvidāciju vai reorganizāciju. Rīkojuma projekta izpildi var nodrošināt esošajās institūcijās ar tām pieejamiem resursiem. |
| 3. | Cita informācija | Nav. |

Zemkopības ministrs K.Gerhards

Punka 67027377

Rita.Punka@zm.gov.lv