*Projekts*

Ministru kabineta rīkojuma projekta

**„Par Mālpils novada pašvaldības nekustamo īpašumu pārņemšanu valsts īpašumā”** sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)

|  |  |
| --- | --- |
| **Tiesību akta projekta anotācijas kopsavilkums** | |
| Mērķis, risinājums un projekta spēkā stāšanās laiks (500 zīmes bez atstarpēm) | Ministru kabineta rīkojuma projekta „Par Mālpils novada pašvaldības nekustamo īpašumu pārņemšanu valsts īpašumā” (turpmāk – rīkojuma projekts) mērķis ir atļaut pārņemt valsts īpašumā Mālpils novada pašvaldības nekustamos īpašumus „Brandagu ceļš”, “Zariņu ceļš” un “Zaubes ceļš”, jo tie nav nepieciešami pašvaldības funkciju pildīšanai, nodot tos Zemkopības ministrijas valdījumā valsts funkciju (valsts meža apsaimniekošana un aizsardzība) īstenošanai un zemesgrāmatā nostiprināt īpašuma tiesības uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā.  Ministru kabineta rīkojums stāsies spēkā pēc tā parakstīšanas. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** | | |
| 1. | Pamatojums | Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otrā daļa un 43. pants un Meža likuma 4. panta otrā daļa. |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Rīkojuma projektā minētie nekustamie īpašumi („Brandagu ceļš”, “Zariņu ceļš”, “Zaubes ceļš”) ir Mālpils novada pašvaldībai piederošie ceļi, kas faktiski funkcionāli tiek izmantoti kā meža infrastruktūras objekti akciju sabiedrības „Latvijas valsts meži” (turpmāk – LVM) mežsaimnieciskajos darbos iesaistītā transporta pārvietošanās nodrošināšanai, tāpēc tie uzturami atbilstošā stāvoklī ar piemērotu ceļa noturību un kvalitāti, bet pašvaldība finansējuma trūkuma dēļ to nevar nodrošināt.Mālpils novada dome nolēma pašvaldībai piederošos ceļus (rīkojuma projektā minētie nekustamie īpašumi) nodot valstij valsts pārvaldes funkciju īstenošanai – Meža likumā noteiktās valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanai un aizsardzībai, ko saskaņā ar Meža likuma 4. panta otrās daļas noteikumiem nodrošina LVM, kura nodibināta valsts meža īpašuma pārvaldīšanai un apsaimniekošanai.Ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otro daļu, Meža likuma 4. panta otro daļu, Mālpils novada dome 2019. gada 28. augustā pieņēma lēmumus:„Par ceļu nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā”, lēmums Nr.9/3. 1.pkt., sēdes protokols Nr. 9) (turpmāk – lēmums Nr. 9/3. 1.pkt.).„Par ceļu nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā”, lēmums Nr.9/3. 2.pkt., sēdes protokols Nr. 9) (turpmāk – lēmums Nr. 9/3. 2.pkt.).„Par ceļu nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā”, lēmums Nr.9/3. 3.pkt., sēdes protokols Nr. 9) (turpmāk – lēmums Nr. 9/3. 3.pkt.).Mālpils novada dome lēmumos Nr.9/3. 1.pkt., Nr.9/3. 2.pkt., Nr.9/3. 3.pkt. Zemkopības ministrijai noteica aizliegumu nekustamos īpašumus atsavināt un apgrūtināt tos ar lietu tiesībām, un pienākumu bez atlīdzības nodot Mālpils novada pašvaldībai, ja tie vairs netiek izmantoti Meža likumā noteiktās valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanai un aizsardzības nodrošināšanai. Ar rīkojuma projektu paredzēts pārņemt bez atlīdzības no Mālpils novada pašvaldības valsts īpašumā un Zemkopības ministrijas valdījumā nekustamos īpašumus: 1) nekustamo īpašumu "Brandagu ceļš" (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8074 006 0348) – kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8074 006 0346) 2,68 ha platībā un uz tās esošas inženierbūves (būves kadastra apzīmējums 8074 006 0346 001) ar nosaukumu “Brandagu ceļš”. Tas ir ceļš 2647 m garumā, kas ļauj piekļūt valsts meža masīviem un nepieciešams LVM mežsaimnieciskajos darbos iesaistītā transporta pārvietošanās nodrošināšanai.Minētais nekustamais īpašums ierakstīts zemesgrāmatā Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Mālpils novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000591085 uz Mālpils novada pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums nav apgrūtināts ar lietu tiesībām.2) nekustamo īpašumu “Zariņu ceļš” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8074 004 0262), kas – sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8074 004 0262) 1,58 ha platībā un inženierbūves (būves kadastra apzīmējums 8074 004 0262 001) ar nosaukumu “Zariņu ceļš”. Tas ir ceļš 1550 m garumā, kas ļauj piekļūt valsts meža masīviem un ir nepieciešams LVM mežsaimnieciskajos darbos iesaistītā transporta pārvietošanās nodrošināšanai.Minētais nekustamais īpašums ierakstīts zemesgrāmatā Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Mālpils novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000590925 uz Mālpils novada pašvaldības vārda. Atbilstoši Aizsargjoslu likumā noteiktajam rīkojuma projektā minētais nekustamais īpašums ir apgrūtināts ar zemesgrāmatā nostiprinātām lietu tiesībām, kas zemesgrāmatā norādītas III daļas 1. iedaļā.3) nekustamo īpašumu “Zaubes ceļš” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8074 004 0260), kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8074 004 0260) 2,25 ha platībā un inženierbūves (būves kadastra apzīmējums 8074 004 0260 001) ar nosaukumu “Zaubes ceļš” Tas ir ceļš 1532 m garumā, kas ļauj piekļūt valsts meža masīviem un ir nepieciešams LVM mežsaimnieciskajos darbos iesaistītā transporta pārvietošanās nodrošināšanai.Minētais nekustamais īpašums ierakstīts zemesgrāmatā Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Mālpils novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000591075 uz Mālpils novada pašvaldības vārda. Atbilstoši Aizsargjoslu likumā noteiktajam rīkojuma projektā minētais nekustamais īpašums ir apgrūtināts ar zemesgrāmatā nostiprinātām lietu tiesībām, kas zemesgrāmatā norādītas III daļas 1. iedaļā. Valstij, pārņemot rīkojuma projektā minētos nekustamos īpašumus no pašvaldības, zemesgrāmatā ierakstītie apgrūtinājumi nerada papildu ietekmi uz šo nekustamo īpašumu iespējamo izmantošanu. Zemkopības ministrijai, izmantojot valsts nekustamos īpašumu, ir saistoša Aizsargjoslu likumā noteiktā kārtība atbilstoši aizsargjoslu veidam.  Rīkojuma projektā minēto nekustamo īpašumu sastāvā esošās inženierbūves (ceļi) ir funkcionāli saistītas arzemes vienībām, kas tiesiskā izpratnē atzīstamas par attiecīgā zemesgabala galvenās lietas blakus lietu. Saskaņā ar Civillikuma 850. pantu viss, kas pastāv tikai ar galveno lietu vai pieder pie tās, vai kā citādi ar to saistīts, ir blakus lieta. Savukārt atbilstoši Civillikuma 853. pantam visas tiesiskās attiecības, kas zīmējas uz galveno lietu, pašas par sevi attiecas arī uz tās blakus lietām, kādēļ, atsavinot galveno lietu, pie tās piederīga blakus lieta šaubu gadījumā atzīstama par atsavinātu kopā ar to, ja vien nav tieši noteikts pretējais.  Ievērojot minēto, rīkojuma projekta 1.punktā minēto nekustamo īpašumu pārņemšana no Mālpils novada pašvaldības valsts īpašumā un Zemkopības ministrijas valdījumā, un LVM pārvaldīšanā un apsaimniekošanā ir lietderīga, un uz nekustamajiem īpašumiem normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā zemesgrāmatā nostiprināmas īpašuma tiesības uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas un publiskas personas kapitālsabiedrības | Zemkopības ministrija, LVM un Mālpils novada pašvaldība |
| 4. | Cita informācija | Nav. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** | | |
| 1. | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Tiesiskais regulējums neietekmē un nemaina sabiedrības mērķgrupas tiesības un pienākumus. |
| 2. | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | Rīkojuma projekts tautsaimniecību kā valsts saimniecības nozari neietekmē un administratīvo slogu nerada. |
| 3. | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Atbilstības izmaksu monetārs novērtējums | Rīkojuma projekta tiesiskais regulējums atbilstības izmaksas neietekmē. |
| 5. | Cita informācija | Nav. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** | | | | | | | |
| Rādītāji | 2019.gads | | Turpmākie trīs gadi (*euro*) | | | | |
| 2020.gads | | 2021.gads | | 2022.gads |
| saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar valsts budžetu kārtējam gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru n+1 gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru n+2 gadam | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru n+2 gadam |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. Budžeta ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Budžeta izdevumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Finansiālā ietekme | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā) | 0 | | | | | | |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Amata vietu skaita izmaiņas | Nav. | | | | | | |
| 8. Cita informācija | Rīkojuma projektam nav ietekmes uz valsts budžetu, jo papildu līdzekļi no valsts budžeta nav nepieciešami. Valsts nekustamā īpašuma tiesību maiņu LVM zemesgrāmatā reģistrēs par saviem finanšu līdzekļiem. | | | | | | |

|  |
| --- |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **V. Tiesību akta projekta atbilstība Latvijas Republikas starptautiskajām saistībām** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** | | |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas un publiskās kapitālsabiedrības | Projekta izpildi nodrošinās Zemkopības ministrija, LVM un Mālpils novada pašvaldība. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.  Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem. | Rīkojuma projekta izpilde neietekmē pārvaldes funkcijas un uzdevumus, tās netiek paplašinātas vai sašaurinātas. Jaunas institūcijas saistībā ar rīkojuma projekta izpildi netiek radītas, un rīkojuma projekts neparedz arī esošu institūciju likvidāciju vai reorganizāciju. Rīkojuma projekta izpildi var nodrošināt esošajās institūcijās ar tām pieejamiem resursiem. |
| 3. | Cita informācija | Nav. |

Zemkopības ministrs K.Gerhards

Punka 67027377

Rita.Punka@zm.gov.lv