Ministru kabineta rīkojuma projekta

**“Par valsts nekustamā īpašuma „Lēnu attīrīšanas iekārtas”, Lēnās, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, nodošanu Skrundas novada pašvaldības īpašumā”**

sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)

|  |  |
| --- | --- |
| **Tiesību akta projekta anotācijas kopsavilkums** | |
| Mērķis, risinājums un projekta spēkā stāšanās laiks (500 zīmes bez atstarpēm) | Projekta mērķis ir atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā ietvertajam regulējumam nodot bez atlīdzības Skrundas novada pašvaldības īpašumā valsts nekustamo īpašumu – zemes vienību **„Lēnu attīrīšanas iekārtas”, Lēnās, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā,** lai saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmo daļu to izmantotu pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai.  P**rojekts stāsies spēkā tā parakstīšanas brīdī.** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** | | |
| 1. | Pamatojums | Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 42. panta pirmā daļa, 43. pants un likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkts.  Skrundas novada domes 25.07.2019. sēdes lēmums (protokols Nr.9, 11.§) „Par nekustamā īpašuma „Lēnu attīrīšanas iekārtas”, Lēnās, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, pārņemšanu pašvaldības īpašumā”. |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Finanšu ministrijas valdījumā atrodas nekustamais īpašums  „Lēnu attīrīšanas iekārtas” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.6268 001 0270) – zemes vienība (zemes vienības kadastra apzīmējums Nr.6268 001 0267) 402 m2 platībā - Lēnās, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kas ierakstīts zemesgrāmatā uz valsts vārda Finanšu ministrijas personā, Nīkrāces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000590391.  Zemes vienība atdalīta no nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.62680010163) “Lēnu pils”, Lēnās, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, kas ierakstīts Nīkrāces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000143304 uz valsts vārda Finanšu ministrijas personā.  Valsts nekustamajam īpašumam Nīkrāces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000590391 III.sadaļas 1.iedaļā atzīmes veidā ir ierakstīti šādi apgrūtinājumi:   * *- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteces kanalizācijas vadu,0.0217 ha;* * *- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteces kanalizācijas vadu, 0.0002 ha;* * *- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju, 0.0007 ha;* * *- zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa, 0.0014 ha;* * *- zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa, 0.0017 ha;* * *- vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu, 0.0402 ha;* * *- dabas lieguma neitrālās zonas teritorija, 0.0402 ha;* * *- Ventas vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos, 0.0402 ha.*   Skrundas novada pašvaldībai kā nākamajam valsts nekustamā īpašuma ieguvējam, izmantojot nekustamo īpašumu, būs saistoša Aizsargjoslu likumā noteiktā kārtība atbilstoši aizsargjoslu veidam.  Saskaņā ar informāciju no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas valsts nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība uz 15.05.2019. ir 63 *euro*.  Zemes vienībai noteiktais lietošanas mērķis: 0903 – *valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve*.  Starp Skrundas novada pašvaldību un valsts akciju sabiedrību “Valsts nekustamie īpašumi” (turpmāk – VAS “Valsts nekustamie īpašumi”) 24.09.2019. noslēgts apbūvēta zemesgabala „Lēnu attīrīšanas iekārtas”, Lēnās, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, nomas līgums Nr.IEN/2019/1932. Saskaņā ar Līguma nosacījumiem Līgums ir noslēgts līdz dienai, kad nomniekam zemesgrāmatā tiek nostiprinātas īpašuma tiesības uz zemesgabalu.  Uz valsts zemes vienības atrodas Skrundas novada pašvaldībai piederošas būves - sūkņu māja (būves kadastra apzīmējums 6268 001 0163 006) un attīrīšanas iekārtas (būves kadastra apzīmējums 6268 001 0163 013), kas ietilpst nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.6268 501 0006) “Attīrīšanas iekārtas Lēnas”, Lēnās, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, sastāvā. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu nostiprinātas Skrundas novada pašvaldībai Nīkrāces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000489440.  Lai izbeigtu piespiedu nomas tiesiskās attiecības starp valsti un pašvaldību, VAS “Valsts nekustamie īpašumi” Īpašumu izvērtēšanas komisija 2019.gada 27.jūnijā (prot. Nr.IZKP-19/25) ir lēmusi aicināt Skrundas novada pašvaldību pārņemt bez atlīdzības pašvaldības īpašumā nekustamo īpašumu “Lēnu attīrīšanas iekārtas” (kadastra Nr.6268 001 0270) Lēnās, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, pašvaldības autonomās funkcijas nodrošināšanai un pieņemt attiecīgu lēmumu. Pēc Skrundas novada pašvaldības lēmuma saņemšanas, noteiktā kārtībā sagatavot un virzīt izskatīšanai Ministru kabineta rīkojuma projektu par minētā nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības Skrundas novada pašvaldības īpašumā pašvaldības lēmumā minētās autonomās funkcijas nodrošināšanai.  VAS “Valsts nekustamie īpašumi” 2019.gada 14.augustā saņēma Skrundas novada pašvaldības vēstuli Nr.5.8./134, ar kuru pašvaldība nosūta 25.07.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 11.§) „Par nekustamā īpašuma „Lēnu attīrīšanas iekārtas”, Lēnās, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, pārņemšanu pašvaldības īpašumā”.  Skrundas novada pašvaldība ar 2019.gada 25.septembra vēstuli Nr. 5.8/287 papildus informē, ka valsts nekustamais īpašums „Lēnu attīrīšanas iekārtas”, Lēnās, Nīkrāces pagastā, Skrundas novadā, (kadastra numurs 6268 001 0270), kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 6268 001 0267) 402 m2 platībā, nepieciešams Skrundas novada pašvaldībai, lai saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu to izmantotu pašvaldības autonomās funkcijas – *organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds*, īstenošanai.  Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 42.panta (2)5 daļu publiskas personas nekustamo īpašumu, kas nodots bez atlīdzības funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, ir tiesības izmantot papildinošu saimniecisku darbību veikšanai tikai tiktāl, ciktāl šī saimnieciskā darbība ir nepieciešama un saistīta ar funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanu, kā arī ievērojot nosacījumus, kas izriet no Eiropas Savienības aktiem komercdarbības atbalsta kontroles jomā.  Ņemot vērā to, ka komunālo pakalpojumu sniegšana ir uzskatāma par saimniecisko darbību un kompensāciju piešķiršana no publiskajiem resursiem uzņēmumam, kas sniedz minētos pakalpojumus, kvalificējas kā komercdarbības atbalsts, kas parasti tiek sniegts atbilstoši Eiropas Komisijas 2011.gada 20.decembra Lēmuma Nr. 2012/21/ES par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106.panta 2.punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi nosacījumiem, tad arī konkrētā rīkojuma projekta kontekstā, Skrundas novada pašvaldībai, rīkojoties ar nekustamo īpašumu, proti, nododot to tālākai izmantošanai komunālo pakalpojumu sniegšanai (piemēram, savai kapitālsabiedrībai), jāievēro iepriekšminētais komercdarbības atbalsta regulējums.  Rīkojuma projekts attiecas uz publiskās pārvaldes politikas jomu. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas un publiskas personas kapitālsabiedrības | Latvijas Republikas Finanšu ministrija, VAS “Valsts nekustamie īpašumi”. |
| 4. | Cita informācija | Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 12.punktā noteikto, ja valsts nekustamais īpašums nav nepieciešams tā valdītājam, jautājumu par nekustamā īpašuma iespējamo nepieciešamību citai valsts iestādei, valsts kapitālsabiedrībai vai atvasinātas publiskas personas vai to iestādes funkciju nodrošināšanai, noskaidro, izsludinot Valsts sekretāru sanāksmē attiecīgu Ministru kabineta rīkojuma projektu. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** | | |
| 1. | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Nīkrāces pagasta iedzīvotāji un pārējās personas, kas varēs izmantot sakārtotu infrastruktūru Skrundas novadā. |
| 2. | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | Projekta tiesiskais regulējums tautsaimniecību, kā valsts saimniecības nozari, neietekmē un administratīvo slogu nemaina. |
| 3. | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Atbilstības izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 5. | Cita informācija | Nav. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** | | | | | | | |
| Rādītāji | **2019. gads** | | Turpmākie trīs gadi (tūkst.euro) | | | | |
| **2020.** | | **2021.** | | **2022**. |
| saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar budžetu kārtējam gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidējā termiņa budžeta ietvaru 2020.   gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidējā termiņa budžeta ietvaru 2021.  gadam | izmaiņas, salīdzinot ar vidējā termiņa budžeta ietvaru 2021.  gadam |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. Budžeta ieņēmumi | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpo-jumiem un citi pašu ieņēmumi | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 1.2. valsts speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 1.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 2. Budžeta izdevumi: | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 2.1. valsts pamatbudžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 2.2. valsts speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 2.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 3. Finansiālā ietekme | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 3.1. valsts pamatbudžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 3.2. speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 3.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme: | 0 | Projekts šo jomu neskar. | 0 | Projekts šo jomu neskar. | 0 | Projekts šo jomu neskar. | 0 |
| 5.1. valsts pamatbudžets | 0 |
| 5.2. speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. | Projekts šo jomu neskar. | Projekts šo jomu neskar. |  |
| 5.3. pašvaldību budžets |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā): | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7.Amata vietu skaita izmaiņas | Projekts šo jomu neskar | | | | | | |
| 8. Cita informācija | Rīkojuma projekts neskar valsts budžetu. Skrundas novada pašvaldībai radīsies izdevumi, pārreģistrējot valsts nekustamos īpašumus uz sava vārda, kurus tā segs no sava budžeta līdzekļiem. | | | | | | |

|  |
| --- |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** |
| Projekts šo jomu neskar |

|  |
| --- |
| **V. Tiesību akta projekta atbilstība Latvijas Republikas starptautiskajām saistībām** |
| Projekts šo jomu neskar |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** | | |
| 1. | Plānotās sabiedrības līdzdalības un komunikācijas aktivitātes saistībā ar projektu | Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 25.augusta noteikumu Nr.970 „Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 5.punktam sabiedrības līdzdalības kārtība ir piemērojama tiesību aktu projektu izstrādē, kas būtiski maina esošo regulējumu vai paredz ieviest jaunas politiskās iniciatīvas. Ņemot vērā, ka rīkojuma projekts neatbilst minētajiem kritērijiem, sabiedrības līdzdalības kārtība rīkojuma projekta izstrādē netiek piemērota. Rīkojuma projekts un tā anotācija pēc tā izsludināšanas Valsts sekretāru sanāksmē būs publiski pieejami Ministru kabineta mājas lapā – sadaļā *Tiesību aktu projekti* un Finanšu ministrijas mājas lapā – sadaļā *Sabiedrības līdzdalība/Tiesību aktu projekti.* |
| 2. | Sabiedrības līdzdalība projekta izstrādē | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Sabiedrības līdzdalības rezultāti | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Cita informācija | Saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 2. panta pirmo daļu un 3. panta pirmo daļu tiesību aktus publicē oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, tos publicējot elektroniski tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** | | |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Finanšu ministrija (VAS “Valsts nekustamie īpašumi”) un Skrundas novada pašvaldība. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.  Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Cita informācija | Nav. |

Finanšu ministrs J. Reirs

Bružas

vita.bruzas@vni.lv