Pielikums Ministru kabineta noteikumu projekta

"Grozījums Ministru kabineta 2013. gada 17. septembra

noteikumos Nr. 826 „Valsts aizsardzības militāro objektu

un iepirkumu centra publisko maksas pakalpojumu cenrādis”

sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojumam (anotācijai)

**Dzīvojamās telpas īres maksas aprēķins (*euro* mēnesī par vienu m2)**

Nekustamo īpašumu Ata Kronvalda ielā 56, Cēsīs, apsaimniekošanu veic komersanti, kas iesniedz rēķinus Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centram (turpmāk – VAMOIC) par sniegtajiem pakalpojumiem saistībā ar nekustamo īpašumu apsaimniekošanu. Līdz ar to VAMOIC minēto nekustamo īpašumu apsaimniekošanas izdevumi sastāv no komersantu, kas veic nekustamo īpašumu apsaimniekošanu, piestādītajos rēķinos norādītājiem izdevumiem, VAMOIC nekustamo īpašumu uzturēšanas izdevumiem un dzīvojamās telpas nolietojuma, kas proporcionāli attiecināms uz viena m2 platības apsaimniekošanu.

**Ata Kronvalda iela 56, Cēsis**

* Apsaimniekošanas izdevumi (EUR, gadā) – 2 410,09;
* VAMOIC nekustamā īpašuma uzturēšanas izmaksas (apdrošināšanas izdevumi) (EUR, gadā) – 242,10;
* Dzīvojamās telpas nolietojums (EUR, gadā) – 4 142,62;
* Dzīvojamās telpas aprīkojuma nolietojums (EUR, gadā) – 2 161,33;
* Dzīvokļu platība m2 – 345,8.

Īres maksa mēnesī par vienu m2 = ((2 410,09 + 242,10 + 4 142,62 + 2 161,33)/345,8)/12 = 2,16 EUR

Šteinberga, 67300242

[vineta.steinberga@vamoic.gov.lv](mailto:vineta.steinberga@vamoic.gov.lv)