**Izziņa par atzinumos sniegtajiem iebildumiem** **Ministru kabineta rīkojuma projektu “Par nekustamā īpašuma, Vienības gatvē 45, Rīgā, sastāvā esošās ēkas nodošanu sabiedriskā labuma organizācijai - nodibinājumam “Bērnu slimnīcas fonds” - bezatlīdzības lietošanā uz noteiktu laiku”**

1. **Jautājumi, par kuriem saskaņošanā vienošanās nav panākta**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. p.k. | Saskaņošanai nosūtītā projekta redakcija (konkrēta punkta (panta) redakcija) | Atzinumā norādītais ministrijas (citas institūcijas) iebildums, kā arī saskaņošanā papildus izteiktais iebildums par projekta konkrēto punktu (pantu) | Atbildīgās ministrijas pamatojums iebilduma noraidījumam | Atzinuma sniedzēja uzturētais iebildums, ja tas atšķiras no atzinumā norādītā iebilduma pamatojuma | Projekta attiecīgā punkta (panta) galīgā redakcija |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | Nav |  |  |  |  |

**Informācija par starpministriju (starpinstitūciju) sanāksmi vai elektronisko saskaņošanu**

|  |  |
| --- | --- |
| Datums |  |
|  |  |
| Saskaņošanas dalībnieki |  |
|  |  |  |
| Saskaņošanas dalībnieki izskatīja šādu ministriju (citu institūciju) iebildumus |  |  |
|  |
| Ministrijas (citas institūcijas), kuras nav ieradušās uz sanāksmi vai kuras nav atbildējušas uz uzaicinājumu piedalīties elektroniskajā saskaņošanā:  |  |

1. **Jautājumi, par kuriem saskaņošanā vienošanās ir panākta**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. p.k. | Saskaņošanai nosūtītā projekta redakcija (konkrēta punkta (panta) redakcija) | Atzinumā norādītais ministrijas (citas institūcijas) iebildums, kā arī saskaņošanā papildus izteiktais iebildums par projekta konkrēto punktu (pantu) | Atbildīgās ministrijas norāde par to, ka iebildums ir ņemts vērā, vai informācija par saskaņošanā panākto alternatīvo risinājumu | Projekta attiecīgā punkta (panta) galīgā redakcija |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 1. Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 5.panta otrās daļas 2.1 punktu un piekto daļu, lai atbalstītu vecāku mājas uzturēšanu par privātpersonu saziedotajiem līdzekļiem un tādējādi sekmētu ārstniecības procesa kvalitātes uzlabošanu, ņemot vērā, ka vecāku mājas uzturēšana nodrošinās vecāku aktīvu līdzdalību bērnu ārstnieciskajā procesā un tiks pilnveidota slimnīcas infrastruktūra, radot piemērotus apstākļus, lai bērnu vecāki varētu atrasties slimā bērna tiešā tuvumā un līdz ar to labvēlīgi ietekmēt bērna atveseļošanos, Veselības ministrijai atkārtoti nodot sabiedriskā labuma organizācijai - nodibinājumam "Bērnu slimnīcas fonds" (turpmāk - Bērnu slimnīcas fonds) - bezatlīdzības lietošanā uz 10 gadiem nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 0100 054 0101) Rīgā, Vienības gatvē 45, sastāvā esošo ēku (būves kadastra apzīmējums 0100 054 0101 005, ēkas bilances vērtība uz 2019.gada 1. janvāri ir 5455,01 euro), Rīgā, Vienības gatvē 45, 5. korpuss.  | **Tieslietu ministrija**1. Projekta 1. punktā un sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojumā (anotācijā) (turpmāk – anotācija) nepieciešams bezatlīdzības lietošanā nododamās ēkas adresi norādīt atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" 39.9.apakšpunktam. | **Ņemts vērā** | Skat. precizēto rīkojuma projektu un anotāciju.1. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 2.1 punktu un piekto daļu, Veselības ministrijai nodot sabiedriskā labuma organizācijai - nodibinājumam "Bērnu slimnīcas fonds" (reģistrācijas Nr. 40008057120, juridiskā adrese - Vienības gatve 45, Rīgā, sabiedriskā labuma organizācijas statuss piešķirts ar Finanšu ministrijas 2005.gada 1. augusta lēmumu Nr.340 “Par sabiedriskā labuma organizācijas statusa piešķiršanu nodibinājumam “Nodibinājums “Bērnu slimnīcas fonds”””) (turpmāk - Bērnu slimnīcas fonds) – bezatlīdzības lietošanā valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 054 0101) Vienības gatvē 45, Rīgā, sastāvā ietilpstošo būvi k-5 (būves kadastra apzīmējums 0100 054 0101 005) 410.30 m2 platībā un *[..]*.. |
| 2 |  | **Tieslietu ministrija**2. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta trešās daļas 5. punktu lūdzam projektu papildināt ar līgumā paredzamiem noteikumiem, lai nodrošinātu attiecīgās ēkas saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu (sk., piemēram, Ministru kabineta 2017. gada 5. oktobra rīkojuma Nr.560 "Par nedzīvojamās telpas Linezera ielā 3, Rīgā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai - biedrībai "Atbalsta grupa inficētajiem ar HIV un AIDS slimniekiem" (turpmāk – Rīkojums Nr.560) 4. punktu). | **Ņemts vērā** | Skat. precizēto rīkojuma projektu un anotāciju.4. Veselības ministrijai un Bērnu slimnīcas fondam noslēgt līgumu par šā rīkojuma 1. punktā minētās būves un zemesnodošanu Bērnu slimnīcas fondam bezatlīdzības lietošanā (turpmāk-līgums).5. Veselības ministrijai iekļaut līgumā šādus noteikumus:5.1. šā rīkojuma 1. punktā minētā būve un zemetiek nodota bezatlīdzības lietošanā ar līguma parakstīšanas dienu uz laiku, kamēr Bērnu slimnīcas fondam ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk kā uz 10 gadiem;5.2. Bērnu slimnīcas fondam ir pienākums šā rīkojuma 1. punktā minēto būvi un zemi izmantot atbilstoši šā rīkojuma 3. punktā noteiktajam mērķim;5.3. Bērnu slimnīcas fondam aizliegts šā rīkojuma 1. punktā minēto būvi un zemi iznomāt trešajām personām;5.4. Bērnu slimnīcas fonds par saviem līdzekļiem nodrošina šā rīkojuma 1. punktā minētā būves un zemesuzturēšanu, kā arī kompensē nekustamā īpašuma nodokli Veselības ministrijai līgumā noteiktajā apmērā un termiņā;5.5. Veselības ministrijai ir tiesības vienpusēji atkāpties no līguma, par to rakstiski informējot Bērnu slimnīcas fondu vismaz 30 dienas iepriekš, ja:5.5.1. bezatlīdzības lietošanā nodotā būve un zemenetiek izmantota atbilstoši tās nodošanas mērķim vai tajā tiek veikta saimnieciskā darbība (tai skaitā būve vai tās daļa tiek iznomāta trešajām personām);5.5.2. vairāk nekā mēnesi netiek pildīti šā rīkojuma 5.4. apakšpunktā minētie pienākumi;5.6. līgums ar Bērnu slimnīcas fondu tiek izbeigts, ja būve un zeme tiek atsavināta. |
| 3 | 1. Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 5.panta otrās daļas 2.1 punktu un piekto daļu, lai atbalstītu vecāku mājas uzturēšanu par privātpersonu saziedotajiem līdzekļiem un tādējādi sekmētu ārstniecības procesa kvalitātes uzlabošanu, ņemot vērā, ka vecāku mājas uzturēšana nodrošinās vecāku aktīvu līdzdalību bērnu ārstnieciskajā procesā un tiks pilnveidota slimnīcas infrastruktūra, radot piemērotus apstākļus, lai bērnu vecāki varētu atrasties slimā bērna tiešā tuvumā un līdz ar to labvēlīgi ietekmēt bērna atveseļošanos, Veselības ministrijai atkārtoti nodot sabiedriskā labuma organizācijai - nodibinājumam "Bērnu slimnīcas fonds" (turpmāk - Bērnu slimnīcas fonds) - bezatlīdzības lietošanā uz 10 gadiem nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 0100 054 0101) Rīgā, Vienības gatvē 45, sastāvā esošo ēku (būves kadastra apzīmējums 0100 054 0101 005, ēkas bilances vērtība uz 2019.gada 1. janvāri ir 5455,01 euro), Rīgā, Vienības gatvē 45, 5. korpuss.  | **Finanšu ministrija**1. Lūdzam rīkojuma projektā un rīkojuma projekta anotācijā vārdus “likuma “Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu”” aizstāt ar vārdiem “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums”. | **Ņemts vērā** | Skat. precizēto rīkojumu un anotāciju.1. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 2.1 punktu un piekto daļu, Veselības ministrijai nodot sabiedriskā labuma organizācijai - nodibinājumam "Bērnu slimnīcas fonds" (reģistrācijas Nr. 40008057120, juridiskā adrese - Vienības gatve 45, Rīgā, sabiedriskā labuma organizācijas statuss piešķirts ar Finanšu ministrijas 2005.gada 1. augusta lēmumu Nr.340 “Par sabiedriskā labuma organizācijas statusa piešķiršanu nodibinājumam “Nodibinājums “Bērnu slimnīcas fonds”””) (turpmāk - Bērnu slimnīcas fonds) – bezatlīdzības lietošanā valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 054 0101) Vienības gatvē 45, Rīgā, sastāvā ietilpstošo būvi k-5 (būves kadastra apzīmējums 0100 054 0101 005) 410.30 m2 platībā un *[..]*. |
| 4 | 2. Noteikt, ka Bērnu slimnīcas fonds šā rīkojuma 1 .punktā minēto ēku nodod atpakaļ pirms noteiktā lietošanas termiņa, ja ēka netiek izmantota atbilstoši nodošanas mērķim vai Bērnu slimnīcas fonds zaudē sabiedriskā labuma organizācijas statusu. | **Finanšu ministrija**2. Lūdzam rīkojuma projektā ietvert informāciju atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta trešajai daļai. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta trešo daļu lēmumā par publiskas personas mantas nodošanu sabiedriskā labuma organizācijai norādāma vismaz šāda informācija:1) bezatlīdzības lietošanā nododamā manta, tās apjoms, bilances vērtība, stāvoklis un apraksts;2) nodošanas nepieciešamība un lietderība;3) nododamās mantas lietošanas vai izmantošanas mērķis un termiņš;4) gadījumi, kad nodotā manta atdodama atpakaļ;5) citi nepieciešamie noteikumi, tai skaitā noteikumi, lai nodrošinātu attiecīgās mantas saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu.Ievērojot minēto, lūdzam papildināt rīkojuma projektu ar informāciju par sabiedriskā labuma organizācijai bezatlīdzības lietošanā nododamās ēkas (būves kadastra apzīmējums 0100 054 0101 005) kopējo platību, kā arī izvērtēt nepieciešamību papildināt rīkojuma projektu ar līgumā par ēkas nodošanu bezatlīdzības lietošanā ietveramajiem noteikumiem - līdzīgi kā tas ir risināts citos Ministru kabineta rīkojumos[[1]](#footnote-1) par valsts mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijām. Tostarp, lai nodrošinātu attiecīgās mantas saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu, norādot arī citus līgumā ietveramos gadījumus, kad bezatlīdzības lietošanā nodotā ēka nododama atpakaļ, pienākumu norēķināties par saņemtajiem komunālajiem pakalpojumiem, kompensēt nekustamā īpašuma nodokli utml. | **Ņemts vērā** | Skat. precizēto rīkojuma projektu un anotāciju. |
| 5 | 1. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 2.1 punktu un piekto daļu, lai atbalstītu vecāku mājas uzturēšanu par privātpersonu saziedotajiem līdzekļiem un tādējādi sekmētu ārstniecības procesa kvalitātes uzlabošanu, ņemot vērā, ka vecāku mājas uzturēšana nodrošinās vecāku aktīvu līdzdalību bērnu ārstnieciskajā procesā un tiks pilnveidota slimnīcas infrastruktūra, radot piemērotus apstākļus, lai bērnu vecāki varētu atrasties slimā bērna tiešā tuvumā un līdz ar to labvēlīgi ietekmēt bērna atveseļošanos, Veselības ministrijai atkārtoti nodot sabiedriskā labuma organizācijai - nodibinājumam "Bērnu slimnīcas fonds" (turpmāk - Bērnu slimnīcas fonds) - bezatlīdzības lietošanā uz 10 gadiem nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 0100 054 0101) Rīgā, Vienības gatvē 45, sastāvā esošo ēku (būves kadastra apzīmējums 0100 054 0101 005, ēkas bilances vērtība uz 2019.gada 1. janvāri ir 5455,01 euro), Rīgā, Vienības gatvē 45, 5. korpuss. 2. Noteikt, ka Bērnu slimnīcas fonds šā rīkojuma 1 .punktā minēto ēku nodod atpakaļ pirms noteiktā lietošanas termiņa, ja ēka netiek izmantota atbilstoši nodošanas mērķim vai Bērnu slimnīcas fonds zaudē sabiedriskā labuma organizācijas statusu. | **Finanšu ministrija**3. Ministru kabineta 2009.gada 28.maija rīkojuma Nr.349 “Par nekustamā īpašuma Rīgā, Vienības gatvē 45 sastāvā esošās ēkas nodošanu sabiedriskā labuma organizācijai - nodibinājumam “Bērnu slimnīcas fonds” - bezatlīdzības lietošanā uz noteiktu laiku” 1.2. apakšpunktā norādīts, ka ēkas (būves kadastra apzīmējums 0100 054 0101 005) bilances vērtība uz 2009.gada 1.janvārī ir 5 455,01 lats. Rīkojuma projekta 1. punktā iepriekš minētajai ēkai norādītā bilances vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 5 455,01 euro. Ņemot vērā iepriekš minēto, ir precizējama anotācija, papildinot to ar skaidrojumu, vai precizējams rīkojuma projekta 1.punkts un anotācija. | **Ņemts vērā** | Skat. precizēto rīkojuma projektu un anotāciju.2. Veselības ministrijas bilancē norādītās būves (būves kadastra apzīmējums 0100 054 0101 005) bilances vērtība uz 2019.gada 30. septembriir 919.82 *euro*. *[.]* |
| 6 |  | **Finanšu ministrija**4. Lūdzam rīkojuma projekta anotācijas I sadaļas 2. punktā (2. lpp.) norādīt precīzu nekustamā īpašuma Vienības gatvē 45, Rīgā, kadastra apzīmējumu. | **Ņemts vērā** | Skat. precizēto anotāciju: Būve (būves kadastra apzīmējums 01000540101005), Vienības gatvē 45, k-5, Rīgā, atrodas nekustamā īpašuma (kadastra Nr. 0100 054 0101) sastāvā. |
| 7 |  | **Finanšu ministrija**(03.12.2019. vēstule Nr. 10.1-6/7-1/1416)**1**. Rīkojuma projekta sākotnējās versijas 1.punktā norādīts, ka ēkas (būves kadastra apzīmējums 0100 054 0101 005) bilances vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 5455,01 *euro.* Savukārt, pēdējā saņemtajā rīkojuma projekta versijā iepriekš minētajai ēkai norādītā bilances vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 919,81 *euro* apmērā. Nav saprotams, kāpēc veidojas tik būtiska starpība bilancei vērtībai. | **Ņemts vērā**Rīkojuma projekta sākotnējās redakcijas 1.punktā norādītā ēkas (būves kadastra apzīmējums 0100 054 0101 005) bilances vērtība uz 2019.gada 1.janvāri (5455,01 *euro*) bija norādīta saskaņā ar Ministru kabineta 28.05.2009. rīkojuma Nr.349 *“Par nekustamā īpašuma Rīgā, Vienības gatvē 45, sastāvā esošās ēkas nodošanu sabiedriskā labuma organizācijai-nodibinājumam “Bērnu slimnīcas fonds”- bezatlīdzības lietošanā uz laiku”*  minēto būves vērtību.Rīkojuma projekta saskaņošanas gaitā būves vērtība tika precizēta saskaņā Veselības ministrijas grāmatvedībasuzskaites dokumentos minēto būves bilances vērtību(uz 30.09.2019) | Skat. precizēto rīkojuma projektu un anotāciju. Skaidrojums par iebildumu sniegts šajā izziņā.. |
| 8 |  | **Finanšu ministrija**(03.12.2019. vēstule Nr. 10.1-6/7-1/1416)**2.** Anotācijas I. sadaļas 2.punkts papildināts ar informāciju, ka funkcionāli nav nepieciešama vecāku mājai (būves kadastra apzīmējums 0100 054 0101 005), kuru ar rīkojuma projektu paredzēts nodot sabiedriskā labuma organizācijai – nodibinājumam “Bērnu slimnīcas fonds” (turpmāk – Fonds) bezatlīdzības lietošanā, pieguļošas atsevišķas zemes teritorijas nodalīšana un, ka nomas maksa par zemi no Fonda nav paredzēta. Nav iespējams lietot būvi atrauti no zemes, uz kuras būve atrodas, lietošanas. Vēršam uzmanību, ka *Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums* (turpmāk – Likums) vispārīgi aizliedz nodot publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā privātpersonām un kapitālsabiedrībām, nosakot atsevišķus izņēmuma gadījumus, tostarp – ja valsts mantu publiskas personas institūcija nodod lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam (Likuma 5.panta otrās daļas 2.1. punkts).Publiskas personas mantas iznomāšanas kārtīu, nomas maksas noteikšanas metodiku un izņēmumus, atsevišķus nomas līgumā ietveramos tipveida nosacījumus nosaka Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumi Nr.97 *“Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”* (turpmāk – MK noteikumi Nr.97). Saskaņā ar MK noteikumu Nr.97 2.1. apakšpunktu minētie noteikumi neattiecas uz publiskas personas zemes iznomāšanu, izņemot gadījumus, kad iznomā publiskas personas būvi kopā ar zemi. MK noteikumu Nr.97 6.4.apakšpunkts nosaka izņēmumu gadījumus, kuros publiskas personas mantas iznomāšanai var nepublicēt informāciju un nerīkot nekustamā īpašuma izsoli, piemēram, ja nomas objektu iznomā biedrībām, nodibinājumiem, kuru darbība sniedz nozīmīgu labumu sabiedrībai vai kādai tās daļai, it sevišķi, ja tā vērsta uz labdarību, cilvēktiesību un indivīda tiesību aizsardzību, pilsoniskas sabiedrības attīstību, izglītības, zinātnes, kultūras un veselības veicināšanu un slimību profilaksi u.c. Savukārt, noteikumu Nr.97 79. panta otrais teikums nosaka, ja objektīvu iemeslu dēļ nav iespējams noteikt iznomājamo publiskas personas zemes vienības daļu, piemēram, ja iznomā publiskas personas būves ārējo sienu vai citu būves konstruktīvo elementu, kas nav iekļauts būves kopējā platībā, nomas maksu par zemes vienības daļu neiekļauj.Publiskai personai piederoša vai piekrītoša zemesgabala vai tā daļas iznomāšanas kārtību un tās izņēmumus, nomas maksas aprēķināšanas kārtību, kā arī atsevišķus nomas līgumā ietveramos tipveida nosacījumus nosaka Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumi Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.350). Saskaņā ar MK noteikumu Nr.350 2.9.apakšpunktu minētie noteikumi neattiecas uz apbūvēta zemesgabala iznomāšanu kopā ar publiskas personas būvi, izņemot nomas maksas aprēķināšanas kārtību.Līdz ar to, ja Fondam būves (būves kadastra apzīmējums 0100 054 0101 005) uzturēšanai piekritīgā valsts zemesgabala daļa netiek nodota, ievērojot Likuma nosacījumus bezatlīdzības lietošanā, par to zemesgabala īpašniekam ir pienākums no Fonda iekasēt nomas maksu, kā arī normatīvajos aktos noteiktos nodokļus vai to kompensāciju, kuri attiecināmi uz iznomāto zemesgabalu, saskaņā ar MK noteikumiem Nr.350.Ievērojot minēto, lūdzam precizēt anotāciju, nepieciešamības gadījumā precizējot rīkojuma projektu. | **Ņemts vērā** | Skat. precizēto rīkojuma projektu un anotāciju.1. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 2.1 punktu un piekto daļu, Veselības ministrijai nodot sabiedriskā labuma organizācijai - nodibinājumam "Bērnu slimnīcas fonds" (reģistrācijas Nr. 40008057120, juridiskā adrese - Vienības gatve 45, Rīgā, sabiedriskā labuma organizācijas statuss piešķirts ar Finanšu ministrijas 2005.gada 1. augusta lēmumu Nr.340 “Par sabiedriskā labuma organizācijas statusa piešķiršanu nodibinājumam “Nodibinājums “Bērnu slimnīcas fonds”””) (turpmāk - Bērnu slimnīcas fonds) – bezatlīdzības lietošanā valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 054 0101) Vienības gatvē 45, Rīgā, sastāvā ietilpstošo būvi k-5 (būves kadastra apzīmējums 0100 054 0101 005) 410.30 m2 platībā un šai būvei pieguļošās zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 01000540101) daļu 461.70 m2 platībā. |
| Atbildīgā amatpersona | I.Brūvere |
|  | (paraksts) |

I.Brūvere 67876061

Ieva.Brūvere@vm.gov.lv

1. [↑](#footnote-ref-1)