**Izziņa par atzinumos sniegtajiem iebildumiem**

Ministru kabineta rīkojuma projekts

**„Par valsts nekustamo īpašumu pārdošanu”**

**VSS-1190**

1. **Jautājumi, par kuriem saskaņošanā vienošanās nav panākta: nav**

**Informācija par elektronisko saskaņošanu:**

|  |  |
| --- | --- |
| Datums: | **13.01.2020.** |
|  |  |
| Saskaņošanas dalībnieki: | Tieslietu ministrija, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija, Latvijas Pašvaldību savienība, Zemkopības ministrija |
|  |  |
| Saskaņošanas dalībnieki izskatīja šādu ministriju (citu institūciju) iebildumus | Tieslietu ministrijas |
| Ministrijas (citas institūcijas), kuras nav ieradušās uz sanāksmi vai kuras nav atbildējušas uz uzaicinājumu piedalīties elektroniskajā saskaņošanā |  |

1. **Jautājumi, par kuriem saskaņošanā vienošanās ir panākta**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|   Nr. p.k. | Saskaņošanai nosūtītā projekta redakcija (konkrētā punkta (panta) redakcija) | Atzinumā norādītais ministrijas (citas institūcijas) iebildums, kā arī saskaņošanā papildus izteiktais iebildums par projekta konkrēto punktu (pantu)  | Atbildīgās ministrijas norāde par to, ka iebildums ir ņemts vērā vai informācija par saskaņošanā panākto alternatīvo risinājumu |  Projekta attiecīgā punkta (panta) galīgā redakcija  |
| 1. |  | **Tieslietu ministrija**Projekta sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojuma (anotācijas) (turpmāk – anotācija) I sadaļas 2. punkta 3. lapaspusē norādīts, ka saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem un ierakstiem zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000449113, ēkas (būvju kadastra apzīmējumi: [50640120418002](https://www.kadastrs.lv/buildings/4500055578?options%5Bdeep_expand%5D=false&options%5Binline%5D=true&options%5Bnew_tab%5D=false&options%5Borigin%5D=property); [50640120418004](https://www.kadastrs.lv/buildings/9900018071?options%5Bdeep_expand%5D=false&options%5Binline%5D=true&options%5Bnew_tab%5D=false&options%5Borigin%5D=property)) saistītas ar nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra numurs 50640120418) sastāvā ietilpstošo zemes vienību (kadastra apzīmējums 50640120418) Smilšu ielā 7, Lejasciemā, Lejasciema pagastā, Gulbenes rajonā, kurš ierakstīts Lejasciema pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000064007, un uz kuru īpašuma tiesības nostiprinātas privātpersonām un Gulbenes novada pašvaldībai. Lūdzam tiesiskās skaidrības nodrošināšanai anotācijā norādīto informāciju precizēt atbilstoši ierakstiem Lejasciema pagasta zemesgrāmatā, t.i., no projektam pievienotajiem paskaidrojošajiem dokumentiem izriet, ka Gulbenes novada pašvaldībai ir nostiprinātas zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu (administratīvo telpu) Smilšu ielā 7, Lejasciemā, Lejasciema pagasts, Gulbenes novads, ar kadastra numuru 50649000030, kā sastāvā tajā skaitā ietilpst arī 1996/3502 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 50640120418, savukārt trim privātpersonām ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumiem daudzdzīvokļu mājā Smilšu ielā 7, Lejasciemā, Lejasciema pagastā, Gulbenes novadā, kuru kā lietu kopību sastāvā atbilstoši Dzīvokļa īpašuma likuma 2. panta otrajai daļai ietilpst gan atsevišķais īpašums (dzīvoklis), gan attiecīgās kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 50640120418001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 50640120418. | **Iebildums ņemts vērā.** | Anotācijas I sadaļas 2.punkts papildināts ar sekojošu informāciju. Atbilstoši Lejasciema pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000064007 apakšnodalījumā Nr.600 esošajai informācijai Gulbenes novada domei ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 5064 900 0030) (administratīvo telpu) Smilšu ielā 7, Lejasciemā, Lejasciema pagastā, Gulbenes novadā, kā sastāvā tajā skaitā ietilpst arī 1996/3502 domājamās daļas no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 5064 012 0418). Atbilstoši Lejasciema pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000064007 apakšnodalījumiem Nr.1, Nr.2 un Nr.3 privātpersonām ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz dzīvokļu īpašumiem daudzdzīvokļu mājā Smilšu ielā 7, Lejasciemā, Lejasciema pagastā, Gulbenes novadā, tajā skaitā uz attiecīgām kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (būves kadastra apzīmējums 5064 012 0418 001 un zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 5064 012 0418). |
| Atbildīgā amatpersona |    |
|  |  |
|  | (paraksts)\* |

Piezīme. \* Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

Ojārs Valkers

|  |
| --- |
| (par projektu atbildīgās amatpersonas vārds un uzvārds) |
| Valsts akciju sabiedrības “Valsts nekustamie īpašumi” valdes loceklis |
| (amats) |
|  |
| (tālruņa un faksa numurs) |
| ojars.valkers@vni.lv |
| (e-pasta adrese) |

Māra Deņisova

VAS «Valsts nekustamie īpašumi»

Tiesību aktu daļas

Tiesību aktu speciāliste

Vaļņu iela 28, Rīga, LV-1980

E-pasts: mara.denisova@vni.lv; [www.vni.lv](http://www.vni.lv)