Izziņa par atzinumos sniegtajiem iebildumiem

**par Ministru kabineta rīkojuma projektu**

**„Par nekustamo īpašumu atsavināšanu valsts reģionālā autoceļa P4 Rīga-Ērgļi pārbūves projekta īstenošanai”**

**I. Jautājumi, par kuriem saskaņošanā vienošanās nav panākta**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.p.k. | Saskaņošanai nosūtītā projekta redakcija (konkrēta punkta (panta) redakcija) | Atzinumā norādītais ministrijas (citas institūcijas) iebildums, kā arī saskaņošanā papildus izteiktais iebildums par projekta konkrēto punktu (pantu) | Atbildīgās ministrijas pamatojums iebilduma noraidījumam | Atzinuma sniedzēja uzturētais iebildums, ja tas atšķiras no atzinumā norādītā iebilduma pamatojuma | Projekta attiecīgā punkta (panta) galīgā redakcija |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. |

**Informācija par starpministriju (starpinstitūciju) sanāksmi vai elektronisko saskaņošanu**

|  |  |
| --- | --- |
| Datums |  2020.gada 21.aprīlis (elektroniskās saskaņošana) 2020.gada 6.maijs (elektroniskā saskaņošana) |
| Saskaņošanas dalībnieki | Tieslietu ministrija |
| Finanšu ministrija |
|  |
|  |
|
| Saskaņošanas dalībnieki izskatīja šādu ministriju (citu institūciju) iebildumus | Finanšu ministrija |
| Ministrijas (citas institūcijas), kuras nav ieradušās uz sanāksmi vai kuras nav atbildējušas uz uzaicinājumu piedalīties elektroniskajā saskaņošanā |  |

**II. Jautājumi, par kuriem saskaņošanā vienošanās ir panākta**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.p.k. | Saskaņošanai nosūtītā projekta redakcija (konkrēta punkta (panta) redakcija) | Atzinumā norādītais ministrijas (citas institūcijas) iebildums, kā arī saskaņošanā papildus izteiktais iebildums par projekta konkrēto punktu (pantu) | Atbildīgās ministrijas norāde par to, ka iebildums ir ņemts vērā, vai informācija par saskaņošanā panākto alternatīvo risinājumu | Projekta attiecīgā punkta (panta) galīgā redakcija |
| 1. | Projekta anotācijas I sadaļas 2.punkts.Nekustamā īpašuma “Jauneglītes A” atsavināšanas procesa termiņi ir pakārtoti situācijai, lai, ievērojot nekustamā īpašuma īpašnieka intereses, nodrošinātu kompensācijai nepieciešamā īpašuma faktisku un tiesisku sakārtošanu. | **Finanšu ministrija***(2020.gada 27.marta atzinums Nr.12/A-7/1460).*1. Lūdzam papildināt anotācijas I. sadaļas 2.punktu ar informāciju par to, kad minētā autoceļa pārbūves projekts tika pabeigts un kādēļ zemes īpašumu sakārtošana nevarēja tikt īstenota agrāk. | **Iebildums ir ņemts vērā.**  | Papildināts projekta anotācijas I sadaļas 2.punkts.Nekustamā īpašuma “Jauneglītes A” atsavināšanas procesa termiņi ir pakārtoti situācijai, lai, ievērojot nekustamā īpašuma īpašnieka intereses, nodrošinātu kompensācijai nepieciešamā īpašuma faktisku un tiesisku sakārtošanu.**Valsts reģionālā autoceļa P4 Rīga-Ērgļi posma 81,00.-90,70.km pārbūves (rekonstrukcijas) projekts pabeigts 2012.gadā.** **Atsavināmā nekustamā īpašuma “Jauneglītes A” izmantošana projekta īstenošanas nolūkos ir saistīta ar īpašnieka pilnvarojumu un vienošanos par īpašnieka interesēm atbilstoša kompensācijas veida nodrošināšanai nepieciešamo darbību izpildi. Šis uzdevums paredzēja valstij piederoša nekustamā īpašuma sadalīšanu un tiesisku sakārtošanu atsavināšanas vajadzībām. Valsts reģionālā autoceļa P4 Rīga-Ērgļi posma 81,00.-90,70.km pārbūves (rekonstrukcijas) projekta ietvaros kompensācijai paredzētā zeme tika rekultivēta, izmantojot Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzekļus (ERAF). Līdz ar to** **fondu atbalsta saņemšanai bija jānodrošina, ka** **piecus gadus pēc attiecīgās darbības pabeigšanas nav veiktas būtiskas pārmaiņas. Termiņš beidzās 2017.gadā, kad varēja uzsākt zemes ierīcības projektēšanas un kadastrālās uzmērīšanas darbus, lai izveidotu kompensācijai izmantojamo zemes vienību.****Minēto darbību izpilde pabeigta 2019.gada 7.jūnijā.**  |
| 2. | Projekta anotācijas I sadaļas 2.punkts. | **Finanšu ministrija*****(****2020.gada 28.aprīļa e-pasta ziņojums Nr.10.1-6/7-1/392).*1. Lūdzam jau anotācija I sadaļas 2.punkta sākumā skaidri un nepārprotami norādīt, ka Valsts reģionālā autoceļa P4 Rīga-Ērgļi posma 81,00.-90,70.km pārbūves (rekonstrukcijas) projekts pabeigts 2012.gadā. | **Iebildums ir ņemts vērā.**  | Precizēts projekta anotācijas I sadaļas 2.punkts. |
| 3. | Projekta anotācijas I sadaļas 2.punkts. | **Finanšu ministrija***(2020.gada 28.aprīļa e-pasta ziņojums Nr.10.1-6/7-1/392).*2. Anotācijas I sadaļas 2.punkts ir papildināts ar informāciju: “Kompensācijai paredzētā zeme tika rekultivēta, izmantojot Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzekļus (ERAF). Līdz ar to fondu atbalsta saņemšanai bija jānodrošina, ka piecus gadus pēc attiecīgās darbības pabeigšanas nav veiktas būtiskas pārmaiņas.” Lūdzam precizēt kāda projekta ietvaros notika kompensējamās zemes rekultivācija. | **Iebildums ir ņemts vērā.**  | Precizēts projekta anotācijas I sadaļas 2.punkts. |
| 4. | Projekta anotācijas III sadaļa. | **Finanšu ministrija** *(2020.gada 27.marta atzinums Nr.12/A-7/1460).*2. Aicinām anotācijas III sadaļā 2021., 2022. un 2023.gada izmaiņu aiļu nosaukumos precizēt “n+1” un “n+2” vērtības, to vietā norādot attiecīgos gadus, proti, vārdus “izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2020.gadam” aizstāt ar vārdiem “izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2021.gadam” un vārdus “izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2021.gadam” aizstāt ar vārdiem “izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2022.gadam”. | **Priekšlikums ir ņemts vērā.** | Precizēta projekta anotācijas III sadaļa. |
| 5. | Projekta anotācijas I sadaļas 2.punkts. | **Finanšu ministrija***(2020.gada 28.aprīļa e-pasta ziņojums Nr.10.1-6/7-1/392).*Ņemot vērā, ka rīkojuma projekts paredz atlīdzības daļu par rīkojuma projekta 1.punktā minēto nekustamo īpašumu kompensēt ar citu valsts nekustamo īpašumu, uz kuru ir attiecināmi Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumi, tai skaitā 38.panta otrajā daļā noteiktais, ka Publiskas personas maināmo nekustamo īpašumu un līdzvērtīgu citas personas nekustamo īpašumu novērtē šajā likumā noteiktajā kārtībā un nosaka tā nosacīto cenu (8.pants), savukārt Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likums atsevišķi neregulē kompensējamo valsts nekustamo īpašumu vērtības noteikšanas kārtību, lūdzam atkārtoti izvērtēt iespēju papildināt anotāciju ar atsauci uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 38.pantu.Pēc analoģijas lūdzam skatīt Ministru kabineta 2019.gada 15.oktobra rīkojuma Nr. 505 „Par nekustamo īpašumu atsavināšanu valsts reģionālā autoceļa P45 Viļaka-Kārsava pārbūves projekta īstenošanai” anotāciju. | **Priekšlikums ir ņemts vērā.** | Papildināts projekta anotācijas I sadaļas 2.punkts.Likuma 26. panta pirmās daļas 2. punkta piemērošanai un atlīdzības daļējai kompensēšanai ar citu nekustamo īpašumu, nekustamā īpašuma “Autoceļš P4” vērtēšana ir veikta līdzvērtīgi nekustamā īpašuma “Jauneglītes A” vērtēšanas kārtībai, t.i., pieaicinot sertificētu vērtētāju un nosakot tā aktuālo tirgus vērtību. Likuma 1.pantā noteiktā mērķa izpildei, nodrošinot atsavināšanas procesa ietvaros veikto darbību efektivitāti un taisnīgumu, institūcijai ir jāparedz, ka īpašnieks iegūst pārliecību par nekustamā īpašuma “Autoceļš P4” patieso vērtību. Tādēļ uz tās noteikšanas kārtību ir attiecināmas līdzvērtīgas prasības. Nekustamā īpašuma “Autoceļš P4” vērtība ir apstiprināta Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 38.panta otrās daļas kārtībā, t.i, ar Satiksmes ministrijas izveidotās komisijas lēmumu. |

Atbildīgā amatpersona \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Sandra Siliņa, Satiksmes ministrijas Juridiskā departamenta

Nekustamo īpašumu nodaļas vecākā referente

Tālr.67028031, e-pasts: sandra.silina@sam.gov.lv