**Izziņa par atzinumos sniegtajiem iebildumiem**

**Ministru kabineta rīkojuma projektam**

**„****Par Ogres novada pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu pārņemšanu valsts īpašumā”**

**I. Jautājumi, par kuriem saskaņošanā vienošanās nav panākta**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.p.k. | Saskaņošanai nosūtītā projekta redakcija (konkrēta punkta (panta) redakcija) | Atzinumā norādītais ministrijas (citas institūcijas) iebildums, kā arī saskaņošanā papildus izteiktais iebildums par projekta konkrēto punktu (pantu) | Atbildīgās ministrijas pamatojums iebilduma noraidījumam | Atzinuma sniedzēja uzturētais iebildums, ja tas atšķiras no atzinumā norādītā iebilduma pamatojuma | Projekta attiecīgā punkta (panta) galīgā redakcija |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. |

**Informācija par starpministriju (starpinstitūciju) sanāksmi vai elektronisko saskaņošanu**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Datums | 2020.gada 24.janvāris (elektroniskās saskaņošana).  2020.gada 6.aprīlis (elektroniskā saskaņošana). | |
| Saskaņošanas dalībnieki | Tieslietu ministrija | |
| Finanšu ministrija | |
| Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija | |
| Latvijas Pašvaldību savienība | |
|
| Saskaņošanas dalībnieki izskatīja šādu ministriju (citu institūciju) iebildumus | | Finanšu ministrija |
| Ministrijas (citas institūcijas), kuras nav ieradušās uz sanāksmi vai kuras nav atbildējušas uz uzaicinājumu piedalīties elektroniskajā saskaņošanā | |  |

**II. Jautājumi, par kuriem saskaņošanā vienošanās ir panākta**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.  p.k. | Saskaņošanai nosūtītā projekta redakcija (konkrēta punkta (panta) redakcija) | Atzinumā norādītais ministrijas (citas institūcijas) iebildums, kā arī saskaņošanā papildus izteiktais iebildums par projekta konkrēto punktu (pantu) | Atbildīgās ministrijas norāde par to, ka iebildums ir ņemts vērā, vai informācija par saskaņošanā panākto alternatīvo risinājumu | Projekta attiecīgā punkta (panta) galīgā redakcija |
| 1. | 4.3. ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt nekustamos īpašumus un apgrūtināt tos ar hipotēku. | **Finanšu ministrija**  (2019. gada 12.decembra atzinums Nr.12/A-7/5829).  1. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otrā daļa nosaka, ka, nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem.  Rīkojuma projekta 4.3.apakšpunktā noteikts, ka nekustamo īpašumu aizliegts apgrūtināt ar hipotēku. Savukārt, Ogres novada pašvaldības 2019.gada 17.oktobra lēmumā Nr.13 1.§, 2019.gada 18.jūlija lēmumā Nr.9 11.§ un 2019.gada 18.jūlija lēmumā Nr.9 10.§ noteikts aizliegums Satiksmes ministrijai nekustamo īpašumu atsavināt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Līdz ar to lūdzam izvērtēt tiesību aprobežojuma apjomu. | **Iebildums ir ņemts vērā.**  Attiecīgi precizēts rīkojuma projekts. | 4.3. ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt nekustamos īpašumus un apgrūtināt tos ar lietu tiesībām. |
| 2. | 3. Satiksmes ministrijai saskaņā ar Ogres novada pašvaldības pilnvarojumu parakstīt nostiprinājuma lūgumu par šā rīkojuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda Satiksmes ministrijas personā, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības attiecīgo nekustamo īpašumu ierakstīšanai zemesgrāmatā. | **Finanšu ministrija**  (2019. gada 12.decembra atzinums Nr.12/A-7/5829).  2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.prim panta otrā daļa noteic, ka Ministru kabineta vai pašvaldības domes lēmumā par nekustamā īpašuma nodošanu pilnvaro nekustamā īpašuma ieguvēju parakstīt nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības attiecīgā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā.  Rīkojuma projekta 3.punktā noteikts, ka Satiksmes ministrijai saskaņā ar Ogres novada pašvaldības pilnvarojumu parakstīt nostiprinājuma lūgumu par šā rīkojuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda Satiksmes ministrijas personā, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības attiecīgo nekustamo īpašumu ierakstīšanai zemesgrāmatā.  Ogres novada pašvaldības 2019.gada 17.oktobra lēmumā Nr.13 1.§, 2019.gada 18.jūlija lēmumā Nr.9 11.§ un 2019.gada 18.jūlija lēmumā Nr.9 10.§ nav noteikts pilnvarojums Satiksmes ministrijai parakstīt nostiprinājuma lūgumu. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam, Pašvaldības domes lēmumā ir jānorāda, ka tā pilnvaro Satiksmes ministriju parakstīt nostiprinājuma lūgumu, līdz ar to, nepieciešams lūgt Ogres novada pašvaldību veikt grozījumus pašvaldības lēmumos. | **Panākta vienošanās elektroniskās saskaņošanas laikā.**  Rīkojuma projekta 3.punkta izpildei Satiksmes ministrijai pilnvara būs jāsaņem atsevišķi.  Rīkojuma projekta attiecīgā punkta redakcija ir sagatavota atbilstoši apstākļiem par to, ka Ogres novada domes lēmumi nesatur šādu pilnvarojumu.  Šie apstākļi nav atzīstami par šķērsli rīkojuma projekta izdošanai un nekustamo īpašumu pārņemšanai.  Pēc visu nekustamo īpašumu ierakstīšanai zemesgrāmatā nepieciešamo dokumentu sagatavošanas tiks izteikts lūgums Ogres novada pašvaldībai izsniegt pilnvaru. Šādam mērķim nav nepieciešams domes nolēmums, bet izpildinstitūcijas rīcība atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 69.panta pirmās daļas 6.punktā ietvertās kompetences sadalījumam. | 3. Satiksmes ministrijai saskaņā ar Ogres novada pašvaldības pilnvarojumu parakstīt nostiprinājuma lūgumu par šā rīkojuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā un īpašuma tiesību nostiprināšanu, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības attiecīgo nekustamo īpašumu ierakstīšanai zemesgrāmatā. |
| 3. |  | **Finanšu ministrija**  **(**2020.gada 30.janvāra e-pasta ziņojuma izdruka Nr. 10.1-6/7-1/83).  Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. 1 panta otrā daļa nosaka, ka Ministru kabineta vai pašvaldības domes lēmumā par nekustamā īpašuma nodošanu pilnvaro nekustamā īpašuma ieguvēju parakstīt nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības attiecīgā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā.  Rīkojuma projekta 3.punktā noteikts, ka Satiksmes ministrijai saskaņā ar Ogres novada pašvaldības pilnvarojumu parakstīt nostiprinājuma lūgumu par šā rīkojuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā un īpašuma tiesību nostiprināšanu, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības attiecīgo nekustamo īpašumu ierakstīšanai zemesgrāmatā.  Ogres novada pašvaldības 2019.gada 17.oktobra lēmumā Nr.13 1.§, 2019.gada 18.jūlija lēmumā Nr.9 11.§ un 2019.gada 18.jūlija lēmumā Nr.9 10.§ nav noteikts pilnvarojums Satiksmes ministrijai parakstīt nostiprinājuma lūgumu. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam, Pašvaldības domes lēmumā ir jānorāda, ka tā pilnvaro Satiksmes ministriju parakstīt nostiprinājuma lūgumu, līdz ar to, nepieciešams lūgt Ogres novada pašvaldību veikt grozījumus pašvaldības lēmumos. | **Iebildums ņemts vērā.**  Ogres novada dome ir grozījusi lēmumus un izteikusi pilnvarojumu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.1 panta otrās daļas regulējuma kārtībā. |  |
| 4. | Rīkojuma projekta 3.punkts. | **Finanšu ministrija**  (2019. gada 12.decembra atzinums Nr.12/A-7/5829).  Lūdzam izvērtēt nepieciešamību precizēt rīkojuma projekta 3.punktu. Ogres novada pašvaldības pilnvarojums nepieciešams, lai Satiksmes ministrija varētu ierakstīt uz Ogres novada pašvaldības vārda nevis uz valsts vārda Satiksmes ministrijas personā. Lūdzam skatīt pēc analoģijas Ministru kabineta 2019. gada 22. oktobra rīkojumu Nr. 514 "Par valstij piekrītošā nekustamā īpašuma Īrisu ielā 1B, Ogrē, Ogres novadā, nodošanu Ogres novada pašvaldības īpašumā". | **Priekšlikums ir ņemts vērā.**  Attiecīgi precizēts rīkojuma projekts. | Skatīt izziņas 2.punktu. |
| 5. | 3. Satiksmes ministrijai saskaņā ar Ogres novada pašvaldības pilnvarojumu parakstīt nostiprinājuma lūgumu par šā rīkojuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā un īpašuma tiesību nostiprināšanu, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības attiecīgo nekustamo īpašumu ierakstīšanai zemesgrāmatā. | **Finanšu ministrija**  **(**2020.gada 30.janvāra e-pasta ziņojuma izdruka Nr. 10.1-6/7-1/84).  Lūdzam skaidrības nodrošināšanai precizēt rīkojuma projekta 3.punktu, norādot, ka Satiksmes ministrijai saskaņā ar Ogres novada pašvaldības pilnvarojumu parakstīt nostiprinājuma lūgumu par nekustamo īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Ogres novada pašvaldības vārda. | **Priekšlikums ņemts vērā.**  Attiecīgi precizēts rīkojuma projekts. | 3. Satiksmes ministrijai saskaņā ar Ogres novada pašvaldības pilnvarojumu parakstīt nostiprinājuma lūgumu par šā rīkojuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā un īpašuma tiesību nostiprināšanu uz Ogres novada pašvaldības vārda, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības attiecīgo nekustamo īpašumu ierakstīšanai zemesgrāmatā. |

Atbildīgā amatpersona \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Sandra Siliņa, Satiksmes ministrijas Juridiskā departamenta

Nekustamo īpašumu nodaļas vecākā referente

Tālr.67028031, e-pasts: sandra.silina@sam.gov.lv