Projekts

LATVIJAS REPUBLIKAS MINISTRU KABINETS

2020.gada Rīkojums Nr.

Rīgā (prot. Nr. §)

**Par valstij piekrītošo nekustamo īpašumu nodošanu pašvaldību īpašumā**

1. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu, 42.1, 43. pantu un 45. panta pirmo daļu AS “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor” nodot bez atlīdzības Jelgavas pilsētas pašvaldības un Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā šā rīkojuma pielikumā minētos valstij piekrītošos dzīvokļu īpašumus, lai saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmo daļu to izmantotu pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai - palīdzības sniegšanai iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

2. Jelgavas pilsētas pašvaldībai un Rīgas pilsētas pašvaldībai šā rīkojuma pielikumā minētos dzīvokļu īpašumus bez atlīdzības nodot valstij, ja tie vairs netiek izmantoti šā rīkojuma 1.punktā minētās funkcijas īstenošanai.

3. Pilnvarot Jelgavas pilsētas pašvaldību un Rīgas pilsētas pašvaldību parakstīt nostiprinājuma lūgumus par īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda AS “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor” personā uz šā rīkojuma pielikumā minētajiem dzīvokļu īpašumiem, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības dzīvokļu īpašumu tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā.

4. Jelgavas pilsētas pašvaldībai un Rīgas pilsētas pašvaldībai, nostiprinot zemesgrāmatā īpašuma tiesību uz šā rīkojuma pielikumā minētajiem dzīvokļu īpašumiem:

4.1. nostiprināt īpašuma tiesību zemesgrāmatā uz valsts vārda AS “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor” personā vienlaikus ar pašvaldības īpašuma tiesību nostiprināšanu;

4.2. norādīt, ka īpašuma tiesība nostiprināta uz laiku, kamēr pašvaldība nodrošina šā rīkojuma 1. punktā minētās funkcijas īstenošanu;

4.3. ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt dzīvokļa īpašumus un apgrūtināt tos ar hipotēku, izņemot gadījumu, ja dzīvokļa īpašums tiek ieķīlāts par labu valstij (Valsts kases personā), lai saņemtu Eiropas Savienības fondu atbalstu.

### Ministru prezidents A.K.Kariņš

Ekonomikas ministrs J.Vitenbergs

Iesniedzējs:

Ekonomikas ministrs J.Vitenbergs

Vīza:

Valsts sekretārs E.Valantis