**Izziņa par atzinumos sniegtajiem iebildumiem Ministru kabineta rīkojuma projektam**

**„Par nekustamo īpašumu atsavināšanu valsts reģionālā autoceļa P4 Rīga-Ērgļi pārbūves projekta īstenošanai”**

**I. Jautājumi, par kuriem saskaņošanā vienošanās nav panākta**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.p.k. | Saskaņošanai nosūtītā projekta redakcija (konkrēta punkta (panta) redakcija) | Atzinumā norādītais ministrijas (citas institūcijas) iebildums, kā arī saskaņošanā papildus izteiktais iebildums par projekta konkrēto punktu (pantu) | Atbildīgās ministrijas pamatojums iebilduma noraidījumam | Atzinuma sniedzēja uzturētais iebildums, ja tas atšķiras no atzinumā norādītā iebilduma pamatojuma | Projekta attiecīgā punkta (panta) galīgā redakcija |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. |

**Informācija par starpministriju (starpinstitūciju) sanāksmi vai elektronisko saskaņošanu**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Datums | 2020.gada 13.jūlijs (elektroniskās saskaņošana). | |
| Saskaņošanas dalībnieki | Tieslietu ministrija | |
| Finanšu ministrija | |
|  | |
|  | |
|
| Saskaņošanas dalībnieki izskatīja šādu ministriju (citu institūciju) iebildumus | | Tieslietu ministrijas |
| Ministrijas (citas institūcijas), kuras nav ieradušās uz sanāksmi vai kuras nav atbildējušas uz uzaicinājumu piedalīties elektroniskajā saskaņošanā | |  |

**II. Jautājumi, par kuriem saskaņošanā vienošanās ir panākta**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.  p.k. | Saskaņošanai nosūtītā projekta redakcija (konkrēta punkta (panta) redakcija) | Atzinumā norādītais ministrijas (citas institūcijas) iebildums, kā arī saskaņošanā papildus izteiktais iebildums par projekta konkrēto punktu (pantu) | Atbildīgās ministrijas norāde par to, ka iebildums ir ņemts vērā, vai informācija par saskaņošanā panākto alternatīvo risinājumu | Projekta attiecīgā punkta (panta) galīgā redakcija |
| 1. |  | **Tieslietu ministrijas** 2020.gada 26.jūnija atzinums Nr.1-9.1/665.  1. Anotācijas I sadaļas 2.punktā norādīts, ka nekustamajam īpašumam “Autoceļš P4” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 7456 003 0128), kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7456 004 0114, saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem (turpmāk – NĪVKIS) ir noteikti divi apgrūtinājumi – aizsargjoslu teritorijas.  Saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 60.panta pirmo daļu īpašuma tiesību aprobežojumi, ja aizsargjosla atrodas uz īpašumā esoša zemes gabala, ierakstāmi zemesgrāmatā likumā noteiktajā kārtībā.  Ministrija vērš uzmanību, ka no projektam pievienotajiem paskaidrojošajiem materiāliem konstatējams, ka nekustamajam īpašumam zemesgrāmatā ir noteikti 35 apgrūtinājumi.  Ievērojot minēto, ministrija lūdz papildināt anotāciju, skaidrojot pretrunīgo informāciju starp minētajiem NĪVKIS datiem un zemesgrāmatas ierakstiem. | **Iebildums ir ņemts vērā. Attiecīgi papildināta anotācija.** | Anotācijas I sadaļas 2.punkts.  **Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati un zemesgrāmatas ieraksti par valsts nekustamā īpašuma “Autoceļš P4” un tā sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7456 004 0114 apgrūtinājumiem ir atšķirīgi ar to, ka zemesgrāmatā tie nesatur norādes par apgrūtinājumu sadali atbilstoši zemes vienību skaitam un to piekritību konkrētai zemes vienībai.**  **Saskaņā ar 2018.gada 11.oktobra grozījumiem Zemesgrāmatu likumā un Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumā ar 2019.gada 1.decembri Kadastra informācijas sistēmā veiktie ieraksti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vairs netiek attēloti zemesgrāmatas ierakstos. Pamatojoties uz Zemesgrāmatu likuma 17.panta pirmās daļas b) apakšpunktu, zemesgrāmatā ierakstāmi tikai tie apgrūtinājumi, kas norāda uz ēku, ūdens lietošanas un ceļa servitūtiem. Tādējādi nekustamā īpašuma “Autoceļš P4” zemesgrāmatas nodalījumā veikto apgrūtinājumu ierakstu turētājs ir Valsts zemes dienests un strīdus gadījumā par pamatu ir tā sagatavotā informācija.**  **Nekustamā īpašuma “Lieldesas” zemesgrāmatas nodalījumā veiktie ieraksti par tā apgrūtinājumiem ir jau dzēsti, pamatojoties uz Zemesgrāmatas likuma pārejas noteikumu 19.punktu.** |
| 2. |  | **Tieslietu ministrijas** 2020.gada 26.jūnija atzinums Nr.1-9.1/665.  2. Anotācijas I sadaļas 2.punktā norādīts, ka nekustamajam īpašumam “Lieldesas” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 7456 004 0074), kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7456 004 0111, saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem (turpmāk – NĪVKIS) ir noteikti trīs apgrūtinājumi – aizsargjoslu teritorijas.  Ministrija vērš uzmanību, ka no projektam pievienotajiem paskaidrojošajiem materiāliem[[1]](#footnote-1) konstatējams, ka nekustamajam īpašumam zemesgrāmatā nav noteikti apgrūtinājumi.  Ievērojot minēto, ministrija lūdz papildināt anotāciju, skaidrojot pretrunīgo informāciju starp minētajiem NĪVKIS datiem un zemesgrāmatu. | **Iebildums ir ņemts vērā. Attiecīgi papildināta anotācija.** | **Lūdzu skatīt izziņas 1.punktu.** |
| 3. |  | **Finanšu ministrijas** 2020.gada 18.jūnija atzinums Nr.12/A-7/3364 (priekšlikumi).  2. Anotācijā norādīts, ka valsts reģionālā autoceļa P4 Rīga-Ērgļi posma 61,12.-69,10.km pārbūves (rekonstrukcijas) projekts īstenots no valsts budžeta programmas 62.00.00 “Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) projektu un pasākumu īstenošana” apakšprogrammā 62.06.00 “Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) finansētie ierobežotās atlases VAS “Latvijas Valsts ceļi” īstenotie projekti (2007–2013)” paredzētajiem līdzekļiem. Lūdzam papildināt rīkojuma projekta anotāciju ar informāciju, kad minētais projekts tika pabeigts. | **Priekšlikums ir ņemts vērā. Attiecīgi papildināta anotācija.** | Anotācijas I sadaļas 2.punkts.  **Valsts reģionālā autoceļa P4 Rīga-Ērgļi posma 61,12.-69,10.km pārbūves (rekonstrukcijas) projekts ir pabeigts 2013.gada 28.novembrī.** |
| 4. |  | **Finanšu ministrijas** 2020.gada 18.jūnija atzinums Nr.12/A-7/3364 (priekšlikumi).  2. Saskaņā ar rīkojuma projektu daļa no aprēķinātās atlīdzības par privātpersonas nekustamā īpašuma atsavināšanu sabiedrības vajadzībām tiks kompensēta ar valsts nekustamo īpašumu. Lūdzam skaidrot, kurš segs izdevumus, kuri privātpersonai radīsies, nostiprinot īpašuma tiesības zemesgrāmatā uz tai kompensācijai nodoto zemesgabalu. | **Priekšlikums ir ņemts vērā. Attiecīgi papildināta anotācija.** | Anotācijas III sadaļas 8.punkts.  Izdevumi, kas saistīti ar minētā nekustamā īpašuma daļas atsavināšanu **un privātpersonas īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz tai nodoto nekustamo īpašumu,** tiks segti no Satiksmes ministrijas budžeta programmas 23.00.00 "Valsts autoceļu fonds" apakšprogrammā 23.06.00 "Valsts autoceļu uzturēšana un atjaunošana" 2020. gadam paredzētajiem līdzekļiem. |
| 5. |  | **Finanšu ministrijas** 2020.gada 18.jūnija atzinums Nr.12/A-7/3364 (priekšlikumi).  4. Aicinām anotācijā vārdu “realizēt” aizstāt ar vārdu “īstenot”. | **Priekšlikums ir ņemts vērā. Attiecīgi precizēta anotācija.** |  |

Atbildīgā amatpersona \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Sandra Siliņa, Satiksmes ministrijas Juridiskā departamenta

Nekustamo īpašumu nodaļas vecākā referente

Tālr.67028031, e-pasts: sandra.silina@sam.gov.lv

1. [↑](#footnote-ref-1)