**Ministru kabineta rīkojuma projekta “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu pierobežas ceļa zemes nodalījuma joslai Kaplavas pagastā” projekta sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Tiesību akta projekta anotācijas kopsavilkums** | |
| Mērķis, risinājums un projekta spēkā stāšanās laiks (500 zīmes bez atstarpēm) | Ministru kabineta rīkojuma projekta mērķis ir atsavināt sabiedrības vajadzībām nepieciešamo nekustamo īpašumu, kas atrodas valstij piederoša pierobežas ceļa zemes nodalījuma joslā Salienas pagastā.  Ministru kabineta rīkojuma projekts stājas spēkā tā parakstīšanas brīdī. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** | | |
| 1. | Pamatojums | Ministru kabineta rīkojuma projekts “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu pierobežas ceļa zemes nodalījuma joslai Salienas pagastā” (turpmāk – rīkojuma projekts) izstrādāts saskaņā ar:  1. Zemes pārvaldības likuma 8.panta septīto daļu.  2. Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 9.panta pirmo daļu.  3. Deklarācijas par Artura Krišjāņa Kariņa vadītā Ministru kabineta iecerēto darbību 197.punkts. |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Ministru kabinets ar 2003.gada 8.jūlija sēdes protokola Nr.39 42. § “Par situāciju valsts austrumu robežas izbūves jomā” ir pieņēmis konceptuālu lēmumu par sabiedrības vajadzību nodrošināšanai nepieciešamā projekta īstenošanu – pierobežas ceļa Salienas pagastā (inženierbūves kadastra apzīmējumi 6070 005 0710 001) (turpmāk – pierobežas ceļš) izbūvi, lai nodrošinātu operatīvu Valsts robežsardzes funkciju pildīšanu. Pierobežas ceļš pieņemts ekspluatācijā 2006.gada 21.decembrī, ir Nodrošinājuma valsts aģentūras bilancē.  Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 8.panta pirmo daļu ja līdz šā likuma spēkā stāšanās dienai autoceļš reģistrēts kā pašvaldības vai valsts ceļš un iekļauts pašvaldības vai valsts bilancē, bet zeme zem ceļa zemesgrāmatā ierakstīta uz privātpersonas vārda, šī persona nedrīkst liegt pārvietošanos pa pašvaldības vai valsts ceļu.  Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 8.panta septīto daļu valsts vai pašvaldība atbilstoši budžeta iespējām vienojas ar zemes īpašnieku par zemes zem ceļa vai ielas atsavināšanu un atsavina to saskaņā ar normatīvajiem aktiem par sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanu.  Pierobežas ceļa zemes nodalījuma joslai nepieciešams atsavināt nekustamo īpašumu “Mežceļi” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6070 004 0168) – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 60700040165) 0,46 ha platībā – Kaplavas pagastā, Krāslavas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums “Mežceļi”).  Nekustamajam īpašumam “Mežceļi” zemesgrāmatā nav ierakstīti aizliegumi par labu trešajām personām.  Nekustamajam īpašumam “Mežceļi” ir noteikti šādi apgrūtinājumi (saskaņā ar ierakstiem nekustamā īpašuma “Mežceļi” zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000595011):  aizsargājamo ainavu apvidus teritorija, ja tā nav iedalīta funkcionālajās zonās – 0,46 ha;  pierobežas josla – 0,46 ha;  pierobeža – 0,46 ha  Nekustamā īpašuma “Mežceļi” īpašniekam 2019. gada 20. augustā saskaņā ar Ministru kabineta 2011. gada 15. marta noteikumu Nr.204 „Kārtība, kādā nosaka taisnīgu atlīdzību par sabiedrības vajadzībām atsavināmo nekustamo īpašumu” (turpmāk – MK noteikumi Nr.204) 13.punktu nosūtīts paziņojums Nr.1.2.2-09/6087.  Nekustamā īpašuma “Mežceļi” īpašnieks 2019.gada 12.decembrī iesniedza ar robežceļa izbūvi saistīto izdevumu un zaudējumu īsu apkopojumu, kam pievienoja zaudējumus apliecinošus dokumentus.  Nekustamā īpašuma “Mežceļi” īpašnieks 2019.gada 31.decembrī atkārtoti iesniedza ar robežceļa izbūvi saistīto izdevumu un zaudējumu apkopojuma paskaidrojumu, kam pievienoja arī zaudējumus apliecinošus dokumentus.  Sertificēts vērtētājs noteica, ka nekustamā īpašuma “Mežceļi”, tirgus vērtība 2020.gada 3.janvārī ir 471,70 *euro* (četri simti septiņdesmit viens *euro* un 70 centi). Objekta tirgus vērtībā ir iekļauta zemes gabalā augošo koku vērtība. Citi atsavināšanas rezultātā radušies zaudējumi, kas ir attiecināmi uz atsavināšanas procesu tiešā veidā un atlīdzināmi pilnā apmērā ir 1050,57 *euro* (viens tūkstotis piecdesmit *euro*, 57 centi). Papildus tam sertificēts vērtētājs identificēja arī citus iespējamos zaudējumus, kuru nepieciešamības pamatojums un atlīdzināmo zaudējumu apmērs ir jāizvērtē institūcijai, kura veic atsavināšanu, kā arī iespējamos zaudējumus, kuru esamību vai apmēru nav iespējams identificēt no vērtēšanas brīdī pieejamā dokumentu apjoma.  Ar Iekšlietu ministrijas 2020.gada 28.janvāra rīkojumu Nr.1-12/125 “Par pastāvīgās komisijas izveidošanu sabiedrības vajadzībām nepieciešamā īpašuma atsavināšanai” izveidotā komisija (turpmāk - Komisija) 2020.gada 16.janvārī nosūtīja nekustamā īpašuma “Mežceļi” īpašniekam uzaicinājumu Nr.1.2.8-12/159 piedalīties sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu.  Nekustamā īpašuma “Mežceļi” īpašnieks 2020.gada 19.februāra iesniegumā norādīja, ka nekustamā īpašuma “Mežceļi” vērtējumam gandrīz ir jāpiekrīt, bet atsavinātāja aprēķinātai atlīdzībai piekrist nav iespējams, jo tā aprēķināta bez jebkādas argumentācijas, tādējādi tiekot pārkāptas vai ignorētas normatīvo aktu prasības. Tāpat nekustamā īpašuma “Mežceļi” īpašnieks norādīja, ka plāno piedalīties sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu, lai aizstāvētu savas tiesības.  2020.gada 20.aprīlī notika atkārtota Komisijas sēde par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu. Izvērtējot Komisijas rīcībā esošos dokumentus, Komisija pieņēma lēmumu atlīdzināt nekustamā īpašuma “Mežceļi” īpašniekam izdevumus par autobusa biļetēm, kas sastāda 35,75 *euro* (trīsdesmit pieci *euro* un 75 centi), bet pārējā daļā nekustamā īpašuma “Mežceļi” īpašnieka lūgumu noraidīt, jo zaudējumi nav radušies nekustamā īpašuma “Mežceļi” atsavināšanas procesā vai arī nekustamā īpašuma “Mežceļi” īpašnieks nav iesniedzis dokumentus, kas pamatotu zaudējumu rašanos. Tādējādi Komisija, pamatojoties uz MK noteikumu Nr.204 35.punktu, nolēma apstiprināt atlīdzību par nekustamā īpašuma “Mežceļi” atsavināšanu, nosakot to 1558,02 *euro* (viens tūkstotis pieci simti piecdesmit astoņi *euro* un 2 centi) apmērā. Papildus tam Komisija norādīja, ka saskaņā ar MK noteikumu Nr.204 2.punktu nekustamā īpašuma “Mežceļi” īpašnieks zaudējumus, kas nav iekļauti atlīdzībā vai radušies pēc nekustamā īpašuma atsavināšanas, var lūgt atlīdzināt arī vēlāk.  Pamatojoties uz MK noteikumu Nr.204 36.1.apakšpunktu, Iekšlietu ministrija ar 2020.gada 18.maija lēmumu Nr.1-67/78 apstiprināja taisnīgas atlīdzības apmēru par nekustamo īpašumu “Mežceļi”, nosakot to 1558,02 *euro* (viens tūkstotis pieci simti piecdesmit astoņi *euro* un 2 centi).  Pēc atsavināšanas pabeigšanas Iekšlietu ministrija īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Mežceļi” normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nostiprinās zemesgrāmatā uz valsts vārda Iekšlietu ministrijas personā.  Projekts attiecas uz publiskās pārvaldības politikas jomu (valsts īpašumu pārvaldība) un Iekšlietu politikas jomu (Valsts robežas drošība). |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas un publiskas personas kapitālsabiedrības | Iekšlietu ministrija, Nodrošinājuma valsts aģentūra. |
| 4. | Cita informācija | Nav |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** | | |
| 1. | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Rīkojuma projekts attiecināms uz tajā minētā nekustamā īpašuma īpašnieku, kuram piederošais īpašums tiek atsavināts. |
| 2. | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Atbilstības izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 5. | Cita informācija | Nav. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** | | | | | | | |
| Rādītāji | 2020.gads | | Turpmākie trīs gadi (*euro*) | | | | |
| 2021 | | 2022 | | 2023 |
| saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar valsts budžetu kārtējam gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2021. gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2022. gadam | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2022. gadam |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. Budžeta ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Budžeta izdevumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Finansiālā ietekme | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | X | 0 | X | 0 | X | 0 | 0 |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme | X | 0 | X | 0 | X | 0 | 0 |
| 5.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 |  |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā) | Izdevumi, kas saistīti ar nekustamā īpašuma atsavināšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā kopumā ir 1655 *euro* apmērā (EKK 5240) (budžeta apakšprogramma 40.02.00 „Nekustamais īpašums un centralizētais iepirkums”), tajā skaitā:   1. izdevumi, lai segtu atlīdzību par nekustamā īpašuma “Mežceļi” atsavināšanu – 1558,02 *euro;* 2. izdevumi, kas saistīti ar nostiprinājuma lūguma parakstīšanu pie notāra - 66 *euro;* 3. izdevumi, kas saistīti ar īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā - 30 *euro.*   Nepieciešamais finansējums nekustamā īpašuma atsavināšanai un īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā, tiks nodrošināts Iekšlietu ministrijai (Nodrošinājuma valsts aģentūrai) piešķirto valsts budžeta līdzekļu ietvaros. | | | | | | |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Amata vietu skaita izmaiņas | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 8. Cita informācija | Nav. | | | | | | |

|  |
| --- |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **V. Tiesību akta projekta atbilstība Latvijas Republikas starptautiskajām saistībām** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** | | |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Iekšlietu ministrija, Nodrošinājuma valsts aģentūra. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru. Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Projekta izpilde neietekmē projekta izstrādē iesaistīto institūciju funkcijas un uzdevumus. |
| 3. | Cita informācija | Nav |

Iekšlietu ministrs Sandis Ģirģens

Vīza: Valsts sekretārs Dimitrijs Trofimovs

Salna 67829881

agita.salna@agentura.iem.gov.lv