2020. gada Rīkojums Nr.

Rīgā (prot. Nr.            . §)

**Par telpu nekustamajā īpašumā Lāčplēša ielā 106, Rīgā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā sociālajam uzņēmumam – sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Dance”**

1. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 2.1 punktu un piekto daļu, Sociālā uzņēmuma likuma 8.panta ceturto daļu, Finanšu ministrijai nodot sociālajam uzņēmumam – sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Dance” (reģistrācijas Nr.40003844517, juridiskā adrese - Stabu iela 47 – 28, Rīga, sociālā uzņēmuma statuss piešķirts ar Labklājības ministrijas 2019.gada 30.janvāra lēmumu Nr. LM-32-4-19/9) bezatlīdzības lietošanā, piešķirot *de minimis* valsts atbalstu samazinātas nomas maksas veidā (100 procentu apmērā) valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 040 0021) sastāvā ietilpstošās ēkas (būves kadastra apzīmējums 0100 040 0021 003) – Lāčplēša ielā 106 k-1, Rīgā, daļu – 2., 3., 4. stāva telpas ar kopējo platību 1744,7 m2, tai skaitā, telpu grupas 002 2.stāva telpas Nr.1-35 717,8 m2 platībā, telpu grupas 003 3.stāva telpas Nr.1-17 735,7 m2 platībā, telpu grupas 004 4.stāva telpas Nr.1-18 269,6 m2 platībā, telpu grupas 901 telpas Nr.3-4 18,3 m2 platībā, telpu grupas 902 telpas Nr.4 3,3m2 platībā, ievērojot Eiropas Komisijas 2013.gada 18.decembra regulu (ES) Nr.1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu *de minimis* atbalstam (publicēta Eiropas Savienības Oficiālajā Vēstnesī 2013.gada 24.decembrī, Nr. L 352/1) (turpmāk - Regula).

2. Finanšu ministrijas bilancē norādītās ēkas (būves kadastra apzīmējums 0100 040 0021 003) Lāčplēša ielā 106 k-1, Rīgā, bilances vērtība uz 2020.gada 1.novembri ir 63 765,86 *euro*. Bezatlīdzības lietošanā nododamo telpu 1744,7 m2 kopplatībā bilances vērtība uz 2020. gada 1.novembri ir 43 781,16 *euro*.

3. Šā rīkojuma 1.punktā minētās telpas tiek nodotas sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Dance” sociālās uzņēmējdarbības īstenošanai – sniegt bērniem un jauniešiem kvalitatīvu brīvā laika pavadīšanas pakalpojumu pieejamību – ar deju, kustību un improvizāciju saistītus sociālos pakalpojumus.

4. Finanšu ministrijai (valsts akciju sabiedrībai "Valsts nekustamie īpašumi") noslēgt līgumu par šā rīkojuma 1.punktā minēto telpu nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Dance” bezatlīdzības lietošanā (turpmāk – līgums).

5. Finanšu ministrijai (valsts akciju sabiedrībai „Valsts nekustamie īpašumi”) pēc lēmuma par *de minimis* atbalsta piešķiršanu pieņemšanas līgumā iekļaut šādus noteikumus:

5.1. telpas tiek nodotas bezatlīdzības lietošanā, piešķirot *de minimis* valsts atbalstu samazinātas nomas maksas veidā (100 procentu apmērā), un līgums ir spēkā līdz brīdim, kamēr sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Dance” ir sociālā uzņēmuma statuss un līdz brīdim, kad plānotais atbalsts pārsniedz Regulas 3.panta 2.punkta pirmajā daļā noteikto summu viena vienota uzņēmuma līmenī atbilstoši Regulas 2.panta 2.punktā noteiktajai “viena vienota uzņēmuma” definīcijai, bet ne ilgāk par 6 gadiem;

5.2. lai saņemtu *de minimis* atbalstu kārtējam gadam, pamatojoties uz Regulas 6.panta 1.punktu un 3.punktu, sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Dance” katru gadu līdz 31.decembrim iesniedz Finanšu ministrijai (valsts akciju sabiedrībai “Valsts nekustamie īpašumi”) pieteikumu *de minimis* atbalsta saņemšanai, pieteikumam pievieno *de minimis* atbalsta uzskaites sistēmā sagatavotās veidlapas izdruku vai norāda sistēmā izveidotās un apstiprinātās pretendenta veidlapas identifikācijas numuru;

5.3. Finanšu ministrija (valsts akciju sabiedrība “Valsts nekustamie īpašumi”) pēc šā rīkojuma 5.2.apakšpunktā minētā pieteikuma saņemšanas atbilstoši Regulas 2.panta 2.punktam, 3.panta 2.punkta pirmajai daļai un 6.panta 3.punktam pārbauda SIA “Dance” pēdējo triju fiskālo gadu laikā saņemto *de minimis* atbalstu Latvijas Republikā viena vienota uzņēmuma līmenī, nosaka *de minimis* atbalsta apmēru kārtējā gada nomas maksas apmērā, kas aprēķināta saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas mantas iznomāšanu un reģistrē *de minimis* atbalsta uzskaites sistēmā sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Dance” piešķirto *de minimis* atbalsta summu;

5.4. sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Dance” ir pienākums šā rīkojuma 1.punktā minētās telpas izmantot atbilstoši šā rīkojuma 3.punktā noteiktajam mērķim;

5.5. sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Dance” no saviem līdzekļiem maksā valsts akciju sabiedrībai “Valsts nekustamie īpašumi” par šā rīkojuma 1.punktā minēto telpu apsaimniekošanu, kā arī proporcionāli telpu platībai sedz komunālos maksājumus, nekustamā īpašuma nodokļa, apdrošināšanas izdevumus un koplietošanas telpu uzturēšanas izdevumus saskaņā ar valsts akciju sabiedrības “Valsts nekustamie īpašumi” izsniegtajiem rēķiniem;

5. 6. telpu nepieciešamie kosmētiskie remonti sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Dance” jāveic par saviem līdzekļiem;

5. 7. Finanšu ministrijai (valsts akciju sabiedrībai “Valsts nekustamie īpašumi”) ir tiesības vienpusēji atkāpties no līguma, par to rakstiski informējot sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Dance” vismaz 30 dienas iepriekš, ja:

5. 7. 1. bezatlīdzības lietošanā nodotās telpas netiek izmantotas atbilstoši to nodošanas mērķim;

5. 7. 2. vairāk nekā mēnesi netiek pildīti šā rīkojuma 5.5.apakšpunktā noteiktie pienākumi;

5. 7. 3. telpu lietotāja darbības dēļ tiek bojātas bezatlīdzības lietošanā nodotās telpas;

5. 7. 4. telpas tiek nodotas apakšnomā;

5. 7. 5. telpas nepieciešamas valsts pārvaldes funkciju veikšanai;

5. 7. 6. nekustamais īpašums Lāčplēša ielā 106, Rīgā, tiek atsavināts;

5. 8. ja tiek pārkāptas Regulas prasības, SIA “Dance” ir pienākums atmaksāt Finanšu ministrijai (valsts akciju sabiedrībai “Valsts nekustamie īpašumi”) visu līguma ietvaros saņemto *de minimis* valsts atbalstu kopā ar procentiem, ko publicē Eiropas Komisija saskaņā ar Komisijas 2004. gada 21. aprīļa regulas (EK) Nr. 794/2004, ar ko īsteno Padomes Regulu (ES) 2015/1589, ar ko nosaka sīki izstrādātus noteikumus Līguma par Eiropas Savienības darbību 108. panta piemērošanai (turpmāk – Komisijas regula Nr. 794/2004), 10. pantu, tiem pieskaitot 100 bāzes punktus, no dienas, kad *de minimis* valsts atbalsts tika izmaksāts finansējuma saņēmējam līdz tā atgūšanas dienai, ievērojot Komisijas regulas Nr. 794/2004 11. pantā noteikto procentu likmes piemērošanas metodi;

5.9. SIA “Dance” un Finanšu ministrijai (valsts akciju sabiedrībai “Valsts nekustamie īpašumi”) saskaņā ar Regulas 6.panta 4.punktu ir pienākums dokumentus, kas saistīti ar *de minimis* atbalsta sniegšanu, glabāt 10 gadus no *de minimis* atbalsta piešķiršanas dienas.

6. Lēmumu par *de minimis* atbalsta piešķiršanu pieņem atbilstoši Regulas 7. panta 4. punktam un 8. pantam.

Ministru prezidents A. K. Kariņš

Finanšu ministrs J. Reirs

Iesniedzējs:

Finanšu ministrs J. Reirs