Ministru kabineta rīkojuma projekta

 **“Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Medulāju ceļš” pārņemšanu valsts īpašumā”** sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)

|  |
| --- |
| **Tiesību akta projekta anotācijas kopsavilkums** |
| Mērķis, risinājums un projekta spēkā stāšanās laiks (500 zīmes bez atstarpēm) | Ministru kabineta rīkojuma projekta “Par Siguldas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Medulāju ceļš” pārņemšanu valsts īpašumā” (turpmāk – rīkojuma projekts) mērķis ir atļaut pārņemt valsts īpašumā Siguldas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Medulāju ceļš”, jo tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju pildīšanai, nodot to Zemkopības ministrijas valdījumā valsts funkciju (valsts meža apsaimniekošana un aizsardzība) īstenošanai un zemesgrāmatā nostiprināt īpašuma tiesības uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā.Ministru kabineta rīkojums stāsies spēkā pēc tā parakstīšanas. |

|  |
| --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** |
| 1. | Pamatojums | Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otrā daļa un 43. pants un Meža likuma 4. panta otrā daļa |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Rīkojuma projektā minētais nekustamais īpašums “Medulāju ceļš” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 4266 003 0140), kas sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 4266 003 0138) 0,07 ha platībā un divām inženierbūvēm – “Medulāju tilts pār Sudu” (būves kadastra apzīmējums 4266 003 0138 001) un “Medulāju ceļš” (būves kadastra apzīmējums 4266 003 0138 002) –, Mores pagastā, Siguldas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums) ir Siguldas novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, kas ierakstīts Rīgas rajona tiesas Mores pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000597374 uz Siguldas novada pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums ir nepieciešamas Zemkopības ministrijai Meža likuma 4.panta otrajā daļā noteiktai valsts funkcijai – valstij piekrītošās un valsts īpašumā esošās uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā zemesgrāmatā ierakstītās meža zemes apsaimniekošanai un aizsardzībai, ko nodrošina akciju sabiedrība "Latvijas valsts meži" (turpmāk ‒ Sabiedrība).Sabiedrības akcijas 100% apmērā pieder valstij, un Zemkopības ministrija ir valstij piederošo kapitāla daļu turētāja.Nekustamā īpašuma sastāvā esošais ceļš un tilts tiek izmantots Sabiedrības mežsaimnieciskajos darbos iesaistītā transporta pārvietošanās nodrošināšanai, tāpēc tas uzturams Tādējādi Sabiedrībai jāpārbūvē tilts un ceļš, lai tas funkcionāli kalpotu kā meža infrastruktūras objekts, kas nodrošinās piekļuvi valsts meža masīviem ar kadastra apzīmējumiem 4266 003 0100, 4266 003 0102, 4266 003 0104 un 8074 001 0355.Sabiedrība ar 05.09.2018. vēstuli Nr. 4.1-2\_06tw\_260\_18\_887 “Par pašvaldības tilta pār Sudu nodošanu valdījumā” vērsās pie Siguldas novada pašvaldības ar lūgumu pieņemt lēmumu par Siguldas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Medulāju ceļš” sastāvā esošā tilta un ceļa daļas (~ 50 m garumā) nodošanu bez atlīdzības valstij Zemkopības ministrijas personā. Ievērojot Sabiedrības lūgumu, Siguldas novada dome 21.02.2019. pieņēma lēmumu (prot.Nr.4, 63.§) “Par pašvaldības ceļa “Strautiņi–Medulāji”, Mores pag., Siguldas nov., sadalīšanu, zemes vienības daļas, ceļa daļas un tilta nodošanu valstij”, ar kuru piekrita sadalīt pašvaldības valdījumā esošā nekustamāīpašuma ar nosaukumu “Strautiņi–Medulāju tilts” Mores pagastā, Siguldas novadā (kadastra Nr.4266 003 0107) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4266 003 0107 1,62 ha platībā, atdalot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4266 003 0107 tilta uzturēšanai nepieciešamo ceļa platību 0,05 km garumā un inženierbūvi “Medulāju tilts pār Sudu” ar nosacījumu, ka valsts Zemkopības ministrijas personā nodrošina piekļuvi pie nekustamajiem īpašumiem – tas izdarāms, šķērsojot inženierbūvi “Medulāju tilts pār Sudu”.Pēc nekustamā īpašuma sadalīšanas Siguldas novada dome, ievērojot likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otro daļu, 19.03.2020. pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Medulāju ceļš”, Mores pag., Siguldas nov., nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā” (prot. Nr. 4, § 43), ar kuru nolēma nekustamo īpašumu “Medulāju ceļš” Mores pagastā, Siguldas novadā (kadastra Nr.4266 003 0140), kurš sastāv no zemes vienības 0,07 ha platībā (kadastra apzīmējums 4266 003 0138), Medulāju tilta pār Sudu (kadastra apzīmējums 4266 003 0138 001) un Medulāju ceļa (kadastra apzīmējums 4266 003 0138 002), nodot bez atlīdzības valstij Zemkopības ministrijas personā valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai, nosakot aizliegumu Zemkopības ministrijai atsavināt un apgrūtināt nekustamo īpašumu ar lietu tiesībām, kā arī pienākumu bez atlīdzības nodot nekustamo īpašumu Siguldas novada pašvaldībai, ja tas netiek izmantots valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai, ar nosacījumu, ka valsts Zemkopības ministrijas personā nodrošina piekļuvi pie nekustamajiem īpašumiem (lai to izdarītu, nepieciešams šķērsot inženierbūvi “Medulāju tilts pār Sudu”). Meža likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, kafiziskām personām ir tiesības brīvi uzturēties un brīvi pārvietoties valsts un pašvaldības mežā, kā arī atļauts pārvietoties ar transportlīdzekļiem pa ceļiem un dabiskām brauktuvēm. Atbilstoši Ceļu satiksmes likuma (turpmāk – Likums) 1.panta 3.punktam ceļš ir jebkura satiksmei izbūvēta teritorija – autoceļš, iela, prospekts, šķērsiela un tamlīdzīgas teritorijas visā platumā, ieskaitot brauktuvi, ietves, nomales, sadalošās joslas un saliņas. Ceļa kompleksā ietilpst ceļš un mākslīgās būves – tilti, satiksmes pārvadi, tuneļi, caurtekas, ūdens novadīšanas ietaises, atbalsta sienas un citas būves. [..] Likuma 8. pantā noteikts, ka ceļa pārvaldītājs satiksmi uz laiku var ierobežot vai aizliegt, ja radušies nelabvēlīgi ceļa, klimatiskie vai citi apstākļi (paredzētas sporta sacensības, publiski pasākumi u.tml.), kas apdraud satiksmes drošību. Atbilstoši minētajam Sabiedrība neliegs piekļuvi nekustamajiem īpašumiem pa inženierbūvi “Medulāju tilts pār Sudu”, ja vien neiestāsies  Likuma  8. pantā noteiktie apstākļi, t.i., pār tiltu var tikt ierobežota satiksme, ja pārvietošanos nepieļauj tilta tehniskais stāvoklis un to apliecina tiltu inspekcija, ko Sabiedrība savā apsaimniekošanā esošajiem tiltiem veic ik pēc pieciem gadiem. Saskaņā ar Meža likuma 4. panta otrās daļas noteikumiem valstij piekrītošās un valsts īpašumā esošās uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā zemesgrāmatā ierakstītās meža zemes apsaimniekošanu un aizsardzību nodrošina Sabiedrība, kas nodibināta valsts meža īpašuma pārvaldīšanai un apsaimniekošanai. Ievērojot minēto, rīkojuma projektā minētā nekustamā īpašuma pārvaldīšanu un apsaimniekošanu nodrošinās Sabiedrība.Pēc nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmas teksta datiem (turpmāk – NĪKIS), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4266 003 0138 lietošanas mērķis ir “Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu nodalījuma joslā” (kods 1101) un tajā ir noteikti šādi apgrūtinājumi – no 25 līdz 100 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos (0,0700 ha) un tauvas joslas teritorija gar upi (0,0000 ha).Zemkopības ministrijai, izmantojot valsts nekustamo īpašumu, ir saistoša Aizsargjoslu likumā noteiktā kārtība atbilstoši aizsargjoslu veidam. Valstij, pārņemot nekustamo īpašumu no pašvaldības, Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā reģistrētie apgrūtinājumi nerada papildu ietekmi uz rīkojuma projekta 1. punktā minētā nekustamā īpašuma iespējamo izmantošanu. Tā kā nekustamā īpašuma zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4266 003 0138 nerobežojas ar Sabiedrības pārvaldīšanā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4266 003 0102 un zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 4266 003 0138 esošā inženierbūve “Medulāju tilts pār Sudu” (būves kadastra apzīmējums 4266 003 0138 001) daļēji atrodas uz citai juridiskai personai piederošā nekustamā īpašuma “Jaunmedulāji” (kadastra Nr. 4266 003 0130) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4266 003 0089, Sabiedrība un nekustamā īpašuma “Jaunmedulāji” īpašnieks 2017. gada 9. maijā noslēdza personālservitūta līgumu Nr. 5-8.1\_002o\_260\_17\_96. Šis personālservitūta līgums paredz, ka ceļa reālservitūts ir nodibināts par labu Sabiedrībai ar servitūta izlietotāja tiesībām būvēt, lietot un uzturēt posmu, savukārt kā kalpojošais nekustamais īpašums ir noteikta “Jaunmedulāji” (kadastra Nr. 4266 003 0130) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4266 003 0089 Mores pagastā, Siguldas novadā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4266 003 0089 platība, uz kuru nodibināts servitūts, ir 0,328 ha. Saskaņā ar servitūta līgumu būvniecību un ar to saistītos projektēšanas darbus Sabiedrībai ir tiesības veikt pēc kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieka rakstiska saskaņojuma saņemšanas,kā to nosaka būvniecību reglamentējošie normatīvie akti.Rīkojuma projektam ir pievienoti nekustamā īpašuma īpašuma tiesības apliecinošie dokumenti un Siguldas novada domes lēmumi, kas apliecina, ka rīkojuma projektā minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams Siguldas novada pašvaldībai.  |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas un publiskas personas kapitālsabiedrības  | Zemkopības ministrija, Sabiedrība un Siguldas novada pašvaldība |
| 4. | Cita informācija | Nav. |

|  |
| --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** |
| 1. | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Tiesiskais regulējums neietekmē un nemaina sabiedrības mērķgrupas tiesības un pienākumus. |
| 2. | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | Rīkojuma projekts neietekmē tautsaimniecību kā valsts saimniecības nozari un nerada administratīvo slogu. |
| 3. | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Atbilstības izmaksu monetārs novērtējums | Rīkojuma projekta tiesiskais regulējums neietekmē atbilstības izmaksas. |
| 5. | Cita informācija | Nav. |

|  |
| --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** |
| Rādītāji | 2020.gads | Turpmākie trīs gadi (*euro*) |
| 2021.gads | 2022.gads | 2023.gads |
| saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar valsts budžetu kārtējam gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2021. gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2022. gadam | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2022. gadam |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. Budžeta ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Budžeta izdevumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Finansiālā ietekme | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā) | 0 |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Amata vietu skaita izmaiņas | Nav. |
| 8. Cita informācija | Rīkojuma projektam nav ietekmes uz valsts budžetu, jo papildu līdzekļi no valsts budžeta nav nepieciešami. Valsts nekustamā īpašuma tiesību maiņu Sabiedrība zemesgrāmatā reģistrēs par saviem finanšu līdzekļiem. |

|  |
| --- |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **V. Tiesību akta projekta atbilstība Latvijas Republikas starptautiskajām saistībām** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana****un tās ietekme uz institūcijām** |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas un publiskās kapitālsabiedrības | Projekta izpildi nodrošinās Zemkopības ministrija, Sabiedrība un Siguldas novada pašvaldība. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem. | Rīkojuma projekta izpilde neietekmē pārvaldes funkcijas un uzdevumus, tās netiek paplašinātas vai sašaurinātas. Jaunas institūcijas saistībā ar rīkojuma projekta izpildi netiek radītas, un rīkojuma projekts neparedz arī esošu institūciju likvidāciju vai reorganizāciju. Rīkojuma projekta izpildi var nodrošināt esošajās institūcijās ar tām pieejamiem resursiem. |
| 3. | Cita informācija | Nav. |

Zemkopības ministrs K.Gerhards

Punka 67027377

Rita.Punka@zm.gov.lv