Projekts

LATVIJAS REPUBLIKAS MINISTRU KABINETS

2021.gada Rīkojums Nr.

Rīgā (prot. Nr. §)

**Par valstij piekrītošo nekustamo īpašumu nodošanu Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā**

 1. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu, 42.1, 43. pantu un 45. panta pirmo daļu Valsts ieņēmumu dienestam nodot bez atlīdzības Rīgas pilsētas pašvaldības un Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā šā rīkojuma pielikumā minētos valstij piekrītošos dzīvokļu īpašumus, lai saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 9.punktu to izmantotu pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai - palīdzības sniegšanai iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

2. Rīgas pilsētas pašvaldībai šā rīkojuma pielikumā minētos dzīvokļu īpašumus bez atlīdzības nodot valstij, ja tie vairs netiek izmantoti šā rīkojuma 1.punktā minētās funkcijas īstenošanai.

3. Pilnvarot Rīgas pilsētas pašvaldību parakstīt nostiprinājuma lūgumus par īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda uz šā rīkojuma pielikumā minētajiem dzīvokļu īpašumiem, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības dzīvokļu īpašumu tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā.

4. Rīgas pilsētas pašvaldībai, nostiprinot zemesgrāmatā īpašuma tiesību uz šā rīkojuma pielikumā minētajiem dzīvokļu īpašumiem:

4.1. nostiprināt īpašuma tiesību zemesgrāmatā uz valsts vārda Finanšu ministrijas personā vienlaikus ar pašvaldības īpašuma tiesību nostiprināšanu;

4.2. norādīt, ka īpašuma tiesība nostiprināta uz laiku, kamēr pašvaldība nodrošina šā rīkojuma 1. punktā minētās funkcijas īstenošanu;

4.3. ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt dzīvokļa īpašumus un apgrūtināt tos ar hipotēku, izņemot gadījumu, ja dzīvokļa īpašums tiek ieķīlāts par labu valstij (Valsts kases personā), lai saņemtu Eiropas Savienības fondu atbalstu.

5. Šā rīkojuma 4.3.apakšpunktā minēto aizliegumu – apgrūtināt dzīvokļa īpašumu ar hipotēku – nepiemēro, ja dzīvokļa īpašums tiek ieķīlāts par labu valstij (Valsts kases personā), lai saņemtu Eiropas Savienības fondu atbalstu.

### Ministru prezidents A.K.Kariņš

Vides aizsardzības un reģionālās

attīstības ministrs A.T.Plešs

Kāpostiņš, 67026565

Edvins.kapostins@varam.gov.lv