*Projekts*

2021. gada Rīkojums Nr.

Rīgā (prot.Nr.   . §)

**Par valstij piekrītošā nekustamā īpašuma Nākotnes ielā 10-19, Rīdzenē, Vaives pagastā, Cēsu novadā nodošanu Cēsu novada pašvaldības īpašumā**

1. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta pirmo daļu, 42.1, 43. un 45. panta pirmo daļu Valsts ieņēmumu dienestam nodot bez atlīdzības Cēsu novada pašvaldības īpašumā valstij piekrītošo bezmantinieka mantu – dzīvokļa īpašumu (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 42909000035) – dzīvokli Nr. 19 (telpu grupas kadastra apzīmējums 42900050101001019) un tam piekrītošās 400/16223 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas (būves kadastra apzīmējums 42900050107001) un zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 42900050107) – Nākotnes ielā 10-19, Rīdzenē, Vaives pagastā, Cēsu novadā (turpmāk – dzīvokļa īpašums), likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai – palīdzības sniegšanai iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanai.

2. Cēsu novada pašvaldībai dzīvokļa īpašumu bez atlīdzības nodot valstij, ja tas vairs netiek izmantots šā rīkojuma 1. punktā minētās funkcijas īstenošanai.

3. Pilnvarot Cēsu novada pašvaldību parakstīt nostiprinājuma lūgumu par īpašuma tiesību nostiprināšanu valstij uz dzīvokļa īpašumu, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā..

4. Cēsu novada pašvaldībai, nostiprinot zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu:

4.1. dzīvokļa īpašumu nostiprināt zemesgrāmatā uz valsts vārda Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas personā vienlaikus ar Cēsu novada pašvaldības īpašuma tiesību nostiprināšanu;

4.2. norādīt, ka īpašuma tiesības nostiprinātas uz laiku, kamēr Cēsu novada pašvaldība nodrošina šā rīkojuma 1. punktā minētās funkcijas īstenošanu;

4.3. ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt dzīvokļa īpašumu un apgrūtināt to ar hipotēku.

5. Šā rīkojuma 4.3. apakšpunktā minēto aizliegumu – apgrūtināt dzīvokļa īpašumu ar hipotēku – nepiemēro, ja dzīvokļa īpašums tiek ieķīlāts par labu valstij (Valsts kases personā), lai saņemtu Eiropas Savienības fondu atbalstu.

Ministru prezidents A.K. Kariņš

## Vides aizsardzības un

## reģionālās attīstības ministrs A.T. Plešs

Kāpostiņš 67026565

[edvins.kapostins@varam.gov.lv](mailto:edvins.kapostins@varam.gov.lv)