**Ministru kabineta rīkojuma projekta**

**“Par valstij piekritīgā nekustamā īpašuma Rīgā, nodošanu Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā” sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)**

|  |
| --- |
| **Tiesību akta projekta anotācijas kopsavilkums** |
| Mērķis, risinājums un projekta spēkā stāšanās laiks (500 zīmes bez atstarpēm) | Rīkojuma projekta mērķis ir atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā ietvertajam regulējumam nodot bez atlīdzības Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā valstij piekritīgo nekustamo īpašumu – zemes vienību 0,63 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 103 0358) - Rīgā, lai saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmo daļu to izmantotu pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai. Rīkojums **stāsies spēkā tā parakstīšanas brīdī.** |

|  |
| --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** |
| 1. | Pamatojums | Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 42. panta pirmā daļa, 42.1 un 43.pants, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punkts.Rīgas domes 2020.gada 15.jūlija sēdes lēmums Nr.578 (protokols Nr.22, 19.§) ”Par lūgumu nodot bez atlīdzības Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā Latvijas valstij piekrītošo nekustamo īpašumu (kadastra Nr.0100 103 0359)”.  |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Satiksmes ministrijas tiesiskajā valdījumā atrodas nekustamais īpašums (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 103 0359) - zemes vienība 0,63 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 103 0358) - Rīgā (turpmāk – zemes vienība).Saskaņā ar informāciju no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas zemes vienības kadastrālā vērtība uz 2020.gada 8.jūniju ir 6300 *euro*. Zemes vienībai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā nav noteikti apgrūtinājumi. Zemes vienība ir izveidota, sadalot valstij piekritīgo zemes vienību (kadastra apzīmējums 0100 103 2014) - Rīgā, 67,4317 haplatībā (Ministru kabineta 2010.gada 10.novembra rīkojuma Nr.648 “Par zemes vienību Rīgas administratīvajā teritorijā piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības “Privatizācijas aģentūra” personā” 9.pielikuma 100.punkts) .Saskaņā ar Rīgas domes Īpašuma departamenta Nekustamās īpašuma pārvaldes 2020.gada 2.aprīlī izstrādāto “Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0100 103 2014 sadales priekšlikumu” no valstij piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0100 103 2014 tika atdalīta zemes vienība 0,63 ha platībā, piešķirot kadastra apzīmējumu 0100 103 0358. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā pēc sadales ir izveidoti divi valstij piekritīgie nekustamie īpašumi:* nekustamais īpašums (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 0100 103 0359) - zemes vienība 0,63 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 103 0358) - Rīgā;
* nekustamais īpašums (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 0100 103 2014) - zemes vienība 66,8017 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 103 2014) - Rīgā.

 Rīgas brīvostas pārvalde ar 2020.gada 19.marta vēstuli Nr.1-09/374 ir informējusi, ka:* saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 22.augusta noteikumiem Nr.690 “Noteikumi par Rīgas brīvostas robežu noteikšanu” Rīgas brīvostas teritorijā atrodas daļa no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0100 103 2014, kas pēc Rīgas brīvostas pārvaldes mērījumiem ir 39.2727 ha.
* sazinoties ar Rīgas domes Īpašuma departamentu, tika precizēta projekta “Bolderājas pretplūdu pasākumi” realizācijas vieta zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 0100 103 2014.
* projekts “Bolderājas pretplūdu pasākumi” tiks realizēts zemes vienības daļā, kas atrodas ārpus Rīgas brīvostas robežām.

 No minētā izriet, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0100 103 0358 atrodas ārpus Rīgas brīvostas robežām un uz zemes vienības atsavināšanu nav attiecināms Likuma par ostām 4.panta septītajā daļā un Rīgas brīvostas likuma 4.panta pirmajā daļā noteiktais ierobežojums.Saskaņā ar Rīgas domes 2020.gada 15.jūlija lēmumā Nr.578 ”Par lūgumu nodot bez atlīdzības Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā Latvijas valstij piekrītošo nekustamo īpašumu (kadastra Nr.0100 103 0359)” norādīto zemes vienība Rīgas pilsētas pašvaldībai nepieciešama likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā minēto funkciju nodrošināšanai - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (…. pretplūdu pasākumi …).Rīgas pilsētas pašvaldībai zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0100 103 0358 ir nepieciešama, lai realizētu būvprojektu “Plūdu risku novēršanas pasākumu īstenošanu Rīgā, Bolderājā pie Buļļupes ietekas Daugavā”. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0100 103 0358 nav ierakstīta zemesgrāmatā.Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.1panta pirmā daļa paredz, ka valstij vai pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu, ievērojot normatīvajos aktos noteiktos ierobežojumus rīcībai ar piekritīgo nekustamo īpašumu un šā likuma 42.panta nosacījumus, var nodot īpašumā bez atlīdzības, ja valstij vai pašvaldībai piekrītošais nekustamais īpašums tiek ierakstīts zemesgrāmatā uz valsts vai pašvaldības vārda vienlaikus ar ieguvēja īpašuma tiesību nostiprināšanu uz attiecīgo īpašumu. Lai nodrošinātu īpašuma tiesību nostiprinājuma ierakstu secību zemesgrāmatā un saglabātu ierakstu par pirmreizējo īpašnieku, pamatojoties uz Civillikuma 927.pantu un Zemesgrāmatu likuma 5.pantu, rīkojuma projekts satur pilnvarojumu Rīgas pilsētas pašvaldībai valsts vārdā veikt nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda Satiksmes ministrijas personā.  Rīkojuma projekts attiecas uz publiskās pārvaldes politikas jomu. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas un publiskas personas kapitālsabiedrības | Satiksmes ministrija un Rīgas pilsētas pašvaldība. |
| 4. | Cita informācija | Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 12.punktā noteikto, ja valsts nekustamais īpašums nav nepieciešams tā valdītājam, jautājumu par nekustamā īpašuma iespējamo nepieciešamību citai valsts iestādei, valsts kapitālsabiedrībai vai atvasinātas publiskas personas vai to iestādes funkciju nodrošināšanai, noskaidro, izsludinot Valsts sekretāru sanāksmē attiecīgu Ministru kabineta rīkojuma projektu. |

|  |
| --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** |
| 1. | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Rīgas pilsētas iedzīvotāji un pārējās personas, kas varēs izmantot sakārtotu infrastruktūru Rīgas pilsētā. |
| 2. | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | Projekta tiesiskais regulējums tautsaimniecību, kā valsts saimniecības nozari, neietekmē un administratīvo slogu nemaina. |
| 3. | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Atbilstības izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 5. | Cita informācija | Nav. |

|  |
| --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** |
| Rādītāji | 2021. gads | Turpmākie trīs gadi (*euro*) |
| 2022 | 2023 | 2024 |
| saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar valsts budžetu kārtējam gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2022. gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2023. gadam | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2023. gadam |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. Budžeta ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Budžeta izdevumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Finansiālā ietekme | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | X | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme | X | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā) | 0 |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Amata vietu skaita izmaiņas |  Projekts šo jomu neskar |
| 8. Cita informācija | Rīkojuma projekts neskar valsts budžetu. Rīgas pilsētas pašvaldībai radīsies izdevumi, nostiprinot valsts nekustamo īpašumu uz sava vārda vienlaikus ar valsts īpašuma tiesību nostiprināšanu. Izdevumus Rīgas pilsētas pašvaldība segs no sava budžeta līdzekļiem |

|  |
| --- |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** |
| Projekts šo jomu neskar |

|  |
| --- |
| **V. Tiesību akta projekta atbilstība Latvijas Republikas starptautiskajām saistībām** |
| Projekts šo jomu neskar |

|  |
| --- |
| **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** |
| Projekts šo jomu neskar |

|  |
| --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Satiksmes ministrija un Rīgas pilsētas pašvaldība. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Cita informācija | Nav. |

Satiksmes ministrs T.Linkaits

 Vīza: valsts sekretāre I.Stepanova