Izziņa par atzinumos sniegtajiem iebildumiem par Ministru kabineta rīkojuma "Par Daugavpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Šķirsteņi" pārņemšanu valsts īpašumā" projektu

1. **Jautājumi, par kuriem saskaņošanā vienošanās nav panākta**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. p.k. | Saskaņošanai nosūtītā projekta redakcija (konkrēta punkta (panta) redakcija) | Atzinumā norādītais ministrijas (citas institūcijas) iebildums, kā arī saskaņošanā papildus izteiktais iebildums par projekta konkrēto punktu (pantu) | Atbildīgās ministrijas pamatojums iebilduma noraidījumam | Atzinuma sniedzēja uzturētais iebildums, ja tas atšķiras no atzinumā norādītā iebilduma pamatojuma | Projekta attiecīgā punkta (panta) galīgā redakcija |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | | | | | |

**Informācija par starpministriju (starpinstitūciju) elektronisko saskaņošanu**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Datums | 15.03.-17.03.2021. | | | |  | Tieslietu ministrija, Finanšu ministrija, Latvijas Pašvaldību savienība | | | | Saskaņošanas dalībnieki |  | | | |  |  | |  | | Saskaņošanas dalībnieki izskatīja šādu ministriju (citu institūciju) iebildumus | | Tieslietu ministrijas | | |  | | | | | Ministrijas (citas institūcijas), kuras nav ieradušās uz sanāksmi vai kuras nav atbildējušas uz uzaicinājumu piedalīties elektroniskajā saskaņošanā | |  | | |

1. Jautājumi, par kuriem saskaņošanā vienošanās ir panākta

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. p.k. | Saskaņošanai nosūtītā projekta redakcija (konkrēta punkta (panta) redakcija) | | Atzinumā norādītais ministrijas (citas institūcijas) iebildums, kā arī saskaņošanā papildus izteiktais iebildums par projekta konkrēto punktu (pantu) | Atbildīgās ministrijas norāde par to, ka iebildums ir ņemts vērā, vai informācija par saskaņošanā panākto alternatīvo risinājumu | Projekta attiecīgā punkta (panta) galīgā redakcija |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 |
| **Tieslietu ministrija** | | | | | |
|  | | Anotācija. | **Tieslietu ministrijas 23.02.2021.Nr.1-9.1/167 iebildums:**  No anotācijas izriet, ka valsts īpašumā Zemkopības ministrijas persona no Daugavpils novada pašvaldības plānots pārņemt nekustamo īpašumu “Šķirsteņi”, nekustamā īpašuma kadastra Nr. 4472 002 0110, sastāvā ietilpstošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4472 002 0108 0,37 ha platībā. Nekustamais īpašums nepieciešams, lai uz tā izbūvētu inženierbūvi – meža ceļu, kas funkcionāli kalpotu kā meža infrastruktūras objekts. Tāpat no anotācijas izriet, ka nekustamais īpašums tiks nodots AS “Latvijas Valsts meži” pārvaldīšanā, lai sabiedrība par saviem līdzekļiem uz tās izbūvētu inženierbūvi. NĪVKIS sabiedrība tiks reģistrēta kā inženierbūves tiesiskā valdītāja. Savukārt Zemkopības ministrija sabiedrības izbūvēto inženierbūvi tiesiskajā valdījumā iegūs, ievērojot Civillikuma 968. pantā nostiprināto principu, t.i., uz zemes uzcelta un cieši ar to savienota ēka atzīstama par tās daļu, tātad par zemes īpašnieka (konkrētajā gadījumā – valsts) īpašumu.  Ņemot vērā minēto, lūdzam skaidrot, vai konkrētajā gadījumā veidosies situācija, ka inženierbūvei būs vairāki tiesiskie valdītāji.” | **Ņemts vērā.**  Zemkopības ministrija izvērtēja Tieslietu ministrijas iebildumu un paskaidro, ka situācija, ka inženierbūvei būs vairāki tiesiskie valdītāji hipotētiski nav iespējama, ievērojot, ka Civillikumā nostiprināts princips, ka viena un tā pati lieta nevar vienā un tajā pašā laikā atrasties vairāku personu valdījumā tā, ka katra no viņām valda visu šo lietu (878.pants).  Anotācijā ir paskaidrots, ka “13.11.2017. starp Zemkopības ministriju un Sabiedrību ir noslēgts “Valsts nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgums, un saskaņā ar šī līguma 2.2.5. punktu Sabiedrībai ir tiesības savas darbības nodrošināšanai nojaukt, pārbūvēt un (vai) atjaunot būves, bez atlīdzības uz pārvaldīšanā esošās zemes būvēt jaunas būves uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem”, Tas nozīmē, ka Sabiedrībai pēc 30 gadiem (vai ātrāk) inženierbūvi noteiktajā kārtībā, ievērojot kapitālsabiedrībai un ministrijai noteiktās procedūras, jānodod valsts kapitāla daļas turētājai Zemkopības ministrijai, pēc kā pienākums veikt darbības, lai nodrošinātu datu akutualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk - NĪVK IS) par nekustamā īpašuma sastāvu, t.i. iekļaujot nekustamā īpašuma sastāvā inženierbūvi un aktualizējot datus par inženierbūves tiesisko valdītāju, Zemkopības ministriju.  Anotācijā norādīts, ka inženierbūvi (ceļu) Sabiedrība izbūvēs Meža likuma 4.panta otrajā daļā noteiktajai valsts funkcijai, t.i., meža apsaimniekošanai un aizsardzībai par saviem līdzekļiem,  kas nozīmē, ka līdzekļi no valsts budžeta Sabiedrībai netiek piešķirti.  Papildus paskaidrojam, ka ceļu būvniecības iniciators un šo procesu virzītāja, tā nodrošinot valsts funkciju, ir Sabiedrība, kas pieņem lēmumus par ceļu būvniecības nepieciešamību un savu finanšu ilgtermiņa ieguldījumu.  Anotācijā arī norādīts, ka, ja iestāsies rīkojuma projekta 2. punktā minētie apstākļi un nekustamais īpašums vairs netiks izmantots norādītās valsts funkcijas nodrošināšanai, nekustamais īpašums pēc tā sastāva datu aktualizācijas NĪVK IS visā tā sastāvā tiks nodots atpakaļ pašvaldībai, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma likuma 42. pantā ietvertās prasības par attiecīgās mantas atpakaļnodošanu pašvaldībai.  Norādām, ka Ministri kabineta rīkojuma projekta izpilde tiks nodrošināta ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā ietvērtās prasības un noteikto kārtību. | Anotācija precizēta. Lūdzu skatīt anotāciju. |
|  | | Anotācija. | **Tieslietu ministrijas 23.02.2021 .Nr.1-9.1/167 priekšlikums:** “Vienlaikus izsakām šādu priekšlikumu: Tā kā rīkojuma projekts ir saistīts ar pašvaldības nekustamā īpašuma pārņemšanu valsts īpašumā, lūdzam izvērtēt, vai vispār anotācijā ir nepieciešams atspoguļot informāciju par uz nekustamā īpašuma izbūvējamās inženierbūves piederību.” | Zemkopības ministrija izvērtēja Tieslietu ministrijas priekšlikumu un piekrīt, ka rīkojuma projekts ir saistīts ar pašvaldības nekustamā īpašuma pārņemšanu valsts īpašumā, t.i. par Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otrās daļas un Meža likuma 4.panta otrās daļas izpildi, un informācija par uz nekustamā īpašuma izbūvējamās inženierbūves piederību skaidrošana nav lietderīga.  Vienlaikus paskaidrojam, ka Finanšu ministrija par līdzīgiem rīkojuma projektiem izsaka iebildumus, norādot nepieciešamību skaidrot informāciju par nekustamā īpašuma izbūvējamās inženierbūves piederību. |  |
| **Finanšu ministrija** | | | | | |
|  | | Anotācija. | **Finanšu ministrijas (12.03.2021. e-pasta ziņojums, iebildums)”:**  Precizētās anotācijas III sadaļas 8.punktā ir svītrota informācija, ka nekustamā īpašuma tiesību maiņu zemesgrāmatā uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā akciju sabiedrība “Latvijas valsts meži” segs par saviem finanšu līdzekļiem. Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra instrukciju Nr.19 “Tiesību akta projekta sākotnējās ietekmes izvērtēšanas kārtība” 53.2.apakšpunktu anotācijas III sadaļas 8.punktā (“Cita informācija”) norāda jebkuru citu informāciju, kas sniedz papildu skaidrojumu anotācijas III sadaļā norādītajai informācijai un kuru projekta izstrādātājs vai citas ieinteresētās puses uzskata par svarīgu. Ņemot vērā minēto, lūdzam papildināt anotāciju ar skaidrojumu, vai nekustamā īpašuma tiesību maiņa zemesgrāmatā radīs izdevumus un no kādiem finansējuma avotiem šie izdevumi tiks segti. | **Ņemts vērā.**  Zemkopības ministrija izvērtēja Finanšu ministrijas iebildumu un paskaidro, ka turpmākās darbības, kas saistītas ar šī vai citu līdzīgu Ministru kabineta rīkojuma projektu īstenošanu, tostarp īpašumtiesību pārreģistrāciju zemesgrāmatā finansē AS “Latvijas valsts meži” no saviem līdzekļiem. Līdzekļi no valsts budžeta AS “Latvijas valsts meži” netiek piešķirti, kā arī netiek pieprasīti.  Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta 2.7 daļa nosaka, ka “šajā pantā minētajos gadījumos publiskas personas vai atvasinātas publiskas personas iestādes ir atbrīvojamas no kancelejas nodevas samaksas par īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā.”  Līdz ar minētās normas spēkā stāšanos par īpašumtiesību maiņu zemesgrāmatā 42.pantā noteiktajos gadījumos nav jāmaksā. Citi maksājumi par īpašumatiesību pārreģistrāciju zemesgrāmatā nav. | Anotācija papildināta. Lūdzu skatīt anotāciju. |
|  | | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| Atbildīgā amatpersona |  |
|  | (paraksts)\* |

Piezīme. \* Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

Rita Punka

|  |
| --- |
| (par projektu atbildīgās amatpersonas vārds un uzvārds) |
| Meža departamenta Zemes pārvaldības un meliorācijas nodaļas vecākais referents |
| (amats) |
| Tālr.: 67027377 |
| (tālruņa un faksa numurs) |
| rita.punka@zm.gov.lv |
| (e-pasta adrese) |