2021. gada 12. maijā Rīkojums Nr. 312

Rīgā (prot. Nr. 40 26. §)

**Par valstij piekrītošā nekustamā īpašuma Imanta ielā 6**–**12, Zilaiskalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā, nodošanu Kocēnu novada pašvaldības īpašumā**

1. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta pirmo daļu, 42.1 un 43. pantu un 45. panta pirmo daļu Valsts ieņēmumu dienestam nodot bez atlīdzības Kocēnu novada pašvaldības īpašumā valstij piekrītošo bezmantinieka mantu – dzīvokļa īpašumu (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 9696 900 0037) – dzīvokli Nr. 12 (telpu grupas kadastra apzīmējums 9696 001 0075 001 012) un tam piekrītošās 496/10390 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas (būves kadastra apzīmējums 9696 001 0075 001) un 496/10390 kopīpašuma domājamās daļas no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 9696 001 0075) – Imanta ielā 6–12, Zilaiskalnā, Zilākalna pagastā, Kocēnu novadā (turpmāk – dzīvokļa īpašums), lai saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 9. punktu to izmantotu pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai – palīdzības sniegšanai iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

2. Kocēnu novada pašvaldībai dzīvokļa īpašumu bez atlīdzības nodot valstij, ja tas vairs netiek izmantots šā rīkojuma 1. punktā minētās funkcijas īstenošanai.

3. Pilnvarot Kocēnu novada pašvaldību parakstīt nostiprinājuma lūgumu par īpašuma tiesību nostiprināšanu valstij uz dzīvokļa īpašumu, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā.

4. Kocēnu novada pašvaldībai, nostiprinot zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu:

4.1. dzīvokļa īpašumu nostiprināt zemesgrāmatā uz valsts vārda Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas personā vienlaikus ar Kocēnu novada pašvaldības īpašuma tiesību nostiprināšanu;

4.2. norādīt, ka īpašuma tiesības nostiprinātas uz laiku, kamēr Kocēnu novada pašvaldība nodrošina šā rīkojuma 1. punktā minētās funkcijas īstenošanu;

4.3. ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt dzīvokļa īpašumu un apgrūtināt to ar hipotēku.

5. Šā rīkojuma 4.3. apakšpunktā minēto aizliegumu – apgrūtināt dzīvokļa īpašumu ar hipotēku – nepiemēro, ja dzīvokļa īpašums tiek ieķīlāts par labu valstij (Valsts kases personā), lai saņemtu Eiropas Savienības fondu atbalstu.

Ministru prezidents A. K. Kariņš

Vides aizsardzības un

reģionālās attīstības ministrs A. T. Plešs