Izziņa par atzinumos sniegtajiem iebildumiem

**par Ministru kabineta rīkojuma projektu „Par valstij piekrītošā nekustamā īpašuma “Mētru ielas daļa” Garkalnes novadā, nodošanu Garkalnes novada pašvaldības īpašumā”**

**I. Jautājumi, par kuriem saskaņošanā vienošanās nav panākta**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. p.k.** | **Saskaņošanai nosūtītā projekta redakcija (konkrēta punkta (panta) redakcija)** | **Atzinumā norādītais ministrijas (citas institūcijas) iebildums, kā arī saskaņošanā papildus izteiktais iebildums par projekta konkrēto punktu (pantu)** | **Atbildīgās ministrijas pamatojums iebilduma noraidījumam** | **Atzinuma sniedzēja uzturētais iebildums, ja tas atšķiras no atzinumā norādītā iebilduma pamatojuma** | **Projekta attiecīgā punkta (panta) galīgā redakcija** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | - | - | - | - | - |

**Informācija par starpministriju (starpinstitūciju) sanāksmi vai elektronisko saskaņošanu**

|  |  |
| --- | --- |
| Datums | 18.02.2021. (elektroniskā saskaņošana)09.04.2021.(elektroniskā saskaņošana) |
|  |  |
| Saskaņošanas dalībnieki | Tieslietu ministrija, Finanšu ministrija, Vides  |
|  | aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija, Latvijas Pašvaldību savienība. |
|  |  |
| Saskaņošanas dalībnieki izskatīja šādu ministriju (citu institūciju) iebildumus | Tieslietu ministrijas 2020.gada 15.oktobra atzinums Nr.1-9.1/1073Finanšu ministrijas 2021.gada 24.februāra e-pasta ziņojums Nr.10.1-6/7-1/222 |
|   |  |
| Ministrijas (citas institūcijas), kuras nav ieradušās uz sanāksmi vai kuras nav atbildējušas uz uzaicinājumu piedalīties elektroniskajā saskaņošanā |  |
|  |  |

**II. Jautājumi, par kuriem saskaņošanā vienošanās ir panākta**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. p.k.** | **Saskaņošanai nosūtītā projekta redakcija (konkrēta punkta (panta) redakcija)** | **Atzinumā norādītais ministrijas (citas institūcijas) iebildums, kā arī saskaņošanā papildus izteiktais iebildums par projekta konkrēto punktu (pantu)** | **Atbildīgās ministrijas norāde par to, ka iebildums ir ņemts vērā, vai informācija par saskaņošanā panākto alternatīvo risinājumu** | **Projekta attiecīgā punkta (panta) galīgā redakcija** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Rīkojuma projekta anotācija. | **Tieslietu ministrija** Atbilstoši projektam pievienotajiem dokumentiem un anotācijā minētajam, nekustamā īpašuma “Mētru ielas daļa” Garkalnes novadā (kadastra Nr.80600030298) sastāvā ir trīs zemes vienības: kadastra apzīmējumi 80600030230, 80600030261, 80600030298). Atbilstoši Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmas datiem, visu minēto zemes vienību sastāvā ir meža zeme, bet Satiksmes ministrijai atsavinot šo nekustamo īpašumu pašvaldībai, netiek piemērotas Meža likuma normas un Ministru kabineta 2006.gada 19. septembra noteikumi Nr.776 “Valsts meža zemes atsavināšanas kārtība”. | **Iebildums ir ņemts vērā.** Uz rīkojuma projektā minētām zemes vienībām inženierbūves tika izbūvētas Via Baltika: a/c A1 Rīga-Ainaži km 0,0-6,3 rekonstrukcijas projekta ietvaros, ar mērķi nodrošināt kustības drošību uz valsts galvenā autoceļa A1 ar augstu kustības intensitāti, it īpaši apdzīvotās vietās, izbūvējot blakusceļus, kas nodrošina piekļuvi īpašumiem. Pēc rīkojuma projektā minēto zemes vienību apbūves Valsts zemes dienesta (turpmāk – VZD) kadastra informācijas sistēmā nebija veikta informācijas aktualizācija attiecībā uz zemes vienību lietošanas veidiem un lietošanas mērķiem. Šobrīd VZD kadastra informācijas sistēmā nepieciešamā informācija ir veikta un visām zemes vienībām izmainīts sadalījums pa lietošanas veidiem un izmainīts lietošanas mērķis. Atbilstoši VZD kadastra informācijas sistēmas datiem uz 2021.gada janvāri ir noteikts: - zemes vienībai (kadastra apzīmējums 8060 003 0261) lietošanas mērķis 0,0960 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras nodalījumu josla un ceļu zemes nodalījumu josla, lietošanas mērķis 0,1960 ha platībā – neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme; - zemes vienībai (kadastra apzīmējums 8060 003 0230) lietošanas mērķis 0,1260 ha platībā – zeme dzelzceļa infrastruktūras nodalījumu josla un ceļu zemes nodalījumu josla; - zemes vienībai (kadastra apzīmējums 8060 003 0298) pielietošanas veids 0,1400 ha platībā – zeme zem ceļiem un pielietošanas veids 0,1600 ha platībā – pārējā zemes platība. Atbilstoši VZD kadastra informācijas sistēmas datiem uz 2021.gada janvāri, nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8060 003 0298) vērtība ir noteikta 41285 EUR. | Precizēts rīkojuma projekta anotācijas I sadaļas 2.punkts:“Saskaņā ar informāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība uz 2021.gada janvāri ir 41285 *euro* (zeme un būve).”. |
| 2. |  | **Finanšu ministrija.**Precizētā rīkojuma projekta paskaidrojošajiem materiāliem pievienotā aktualizētā kadastra izdruka liecina, ka rīkojuma projektā norādītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 003 0261 aizvien sadaļā “Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem” norādīta meža platība 0.1960 ha. Lūdz skaidrot, kādēļ zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 8060 00 0261) atsavināšanai – nodošanai pašvaldības īpašumā bez atlīdzības - netiek piemērots Meža likuma 44.panta ceturtās daļas 2.punktā un Ministru kabineta 2006.gada 19.septembra noteikumos Nr.776 “Valsts meža zemes atsavināšanas kārtība” noteiktais regulējums. | **Iebildums ir ņemts vērā.** | Skaidrojums iebildumam:  Meža likuma 3.1 pants norāda, ka “Par mežu neuzskata: 1) zemi, ko aizņem esošu autoceļu zemes nodalījuma josla, dzelzceļa zemes nodalījuma josla, elektrisko tīklu un elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju trase, gāzes vadu, naftas vadu trase, ūdensvadu trase un kapsēta, kā arī mākslīgas vai dabiskas izcelsmes koku rindu, kuras platums ir mazāks par 20 metriem, augļu dārzu, parku, kokaudzētavu;”. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 003 0261 aktuālajā kadastra informācijānorādītā meža platība ir 0.1960 ha. Atbilstoši Meža likuma 3.1 pantam, minētā zemes vienības platība nav uzskatāma kā meža zeme. |  |
| Atbildīgā amatpersona |    |
|  | (paraksts) |

Anda Dundure,

Satiksmes ministrija

Juridiskais departaments

Nekustamo īpašumu nodaļas vecākā referente

67028249, anda.dundure@sam.gov.lv