**Ministru kabineta rīkojuma projekta**

**“Par Rīgas pilsētas pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma Rīgā pārņemšanu valsts īpašumā” sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Tiesību akta projekta anotācijas kopsavilkums** | |
| Mērķis, risinājums un projekta spēkā stāšanās laiks (500 zīmes bez atstarpēm) | Ministru kabineta rīkojuma projekts “Par Rīgas pilsētas pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma Rīgā pārņemšanu valsts īpašumā” (turpmāk – Rīkojuma projekts) sagatavots, lai pārņemtu valsts īpašumā un nodotu Satiksmes ministrijas valdījumā Rīgas pilsētas pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu Rīgā, kas nepieciešams Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica projekta realizācijas nodrošināšanai.  Rīkojuma projekts stājas spēkā tā parakstīšanas brīdī. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** | | |
| 1. | Pamatojums | Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otrā daļa, 42.1 un 43. pants un Dzelzceļa likuma 15. panta pirmā daļa un Rīgas domes 2020. gada 2. decembra lēmums Nr. 103 (prot. Nr. 7, 13.§) “Par Rīgas pilsētas pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma bez adreses, Rīgā (kadastra Nr.0100 082 2180), nodošanu īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā valsts pārvaldes funkciju veikšanai” (grozīts ar 2021.gada 24.marta Rīgas domes lēmumu Nr.478 “Par grozījumiem Rīgas domes 02.12.2020. lēmumā Nr. 103 “Par Rīgas pilsētas pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma bez adreses, Rīgā (kadastra Nr. 01000822180), nodošanu īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā valsts pārvaldes funkciju veikšanai” un Rīgas domes 20.01.2021. lēmumā Nr. 288 “Par Rīgas pilsētas pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu – zemes vienību – nodošanu īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā valsts pārvaldes funkciju veikšanai”). |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Rīkojuma projekts sagatavots, ņemot vērā Rīgas domes 2020. gada 2. decembra lēmumu Nr. 103 (prot. Nr. 7, 13.§) “Par Rīgas pilsētas pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma bez adreses, Rīgā (kadastra Nr.0100 082 2180), nodošanu īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā valsts pārvaldes funkciju veikšanai” (grozīts ar 2021.gada 24.marta Rīgas domes lēmumu Nr.478 “Par grozījumiem Rīgas domes 02.12.2020. lēmumā Nr. 103 “Par Rīgas pilsētas pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma bez adreses, Rīgā (kadastra Nr. 01000822180), nodošanu īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā valsts pārvaldes funkciju veikšanai” un Rīgas domes 20.01.2021. lēmumā Nr. 288 “Par Rīgas pilsētas pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu – zemes vienību – nodošanu īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā valsts pārvaldes funkciju veikšanai”) (turpmāk – Pašvaldības lēmums).  Rīkojuma projekts paredz pārņemt bez atlīdzības valsts īpašumā un nodot Satiksmes ministrijas valdījumā nekustamo īpašumu (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 0100 082 2180), kas sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 082 0743) 0,1061 ha platībā (pēc kadastrālās uzmērīšanas platība var tikt precizēta) - bez adreses, Rīgā (turpmāk – nekustamais īpašums).  Nekustamais īpašums zemesgrāmatā nav ierakstīts, tā kadastrālā uzmērīšana nav veikta.  Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas teksta datiem nekustamajam īpašumam nav noteikti apgrūtinājumi, tā lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (1101).  Nekustamais īpašums ir nepieciešams valstij sabiedrībai svarīgas inženierbūves būvniecībai un transporta infrastruktūras attīstībai – Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūves Rail Baltica koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu būvniecības projekta īstenošanai (turpmāk – Rail Baltica būvniecības projekts).  Ar Ministru kabineta 2016. gada 24. augusta rīkojumu Nr.467 “Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecības paredzētās darbības akceptu” ir akceptēta Rail Baltica būvniecības projekta īstenošanai paredzētā darbība, nosakot paredzētās darbības vietu (dzelzceļa līnijas trases izvietojumu) Latvijas teritorijā. Ar Ministru kabineta 2016. gada 24. augusta rīkojumu Nr.468 “Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica” Rail Baltica būvniecības projektam noteikts nacionālo interešu objekta statuss.  Pamatojoties uz Satiksmes ministrijas piesaistītās pilnsabiedrības “RB Latvija” izstrādātajiem tehniskajiem risinājumiem, kā arī SIA “Eiropas dzelzceļa līnijas” pasūtīto tehnisko risinājumu detalizāciju būvprojekta minimālā sastāvā ietvaros, ir secināts, ka nekustamais īpašums ir nepieciešams Rail Baltica būvniecības projekta īstenošanai.  Atbilstoši Dzelzceļa likuma 6. panta pirmajai daļai zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0100 082 0743 daļa aptuveni 0,0752 ha platībā tiks izmantota valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras izveidošanai un uzturēšanai, daļa aptuveni 0,0309 ha platībā tiks izmantota saistītās infrastruktūras izveidošanai un uzturēšanai.  Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0100 082 0743 normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā tiks kadastrāli uzmērīta un nekustamais īpašums tiks ierakstīts zemesgrāmatā, nostiprinot īpašuma tiesības uz Rīgas pilsētas pašvaldības vārda vienlaikus ar īpašuma tiesību nostiprināšanu valstij Satiksmes ministrijas personā. Ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu un Pašvaldības lēmumā noteiktos tiesību aprobežojumus, Rīkojuma projekts paredz, nostiprinot zemesgrāmatā valsts īpašuma tiesības uz pārņemto nekustamo īpašumu, norādīt, ka īpašuma tiesības nostiprinātas uz laiku, kamēr tiek nodrošināta valsts pārvaldes funkcijas transporta nozarē īstenošana, kā arī ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt nekustamo īpašumu un apgrūtināt to ar hipotēku bez atsevišķas Rīgas pilsētas pašvaldības piekrišanas.  Rīkojuma projekts paredz pienākumu Satiksmes ministrijai pārņemto nekustamo īpašumu bez atlīdzības nodot atpakaļ Rīgas pilsētas pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras un saistītās infrastruktūras izveidošanai un uzturēšanai.  Izbeidzoties nepieciešamībai nekustamo īpašumu izmantot valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras un saistītās infrastruktūras uzturēšanai, tā atdošana atpakaļ Rīgas pilsētas pašvaldībai tiks īstenota, ievērojot Civillikuma 850. pantā noteikto, ka būve ir atzīstama par nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošās zemes vienības blakus lietu, ir nesaraujami saistīta ar šo zemes vienību un atbilstoši Civillikuma 853. pantam ir atsavināma kopā ar galvenajām lietām.  Rīkojuma projekts attiecas uz transporta un sakaru politikas jomu. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas un publiskas personas kapitālsabiedrības | Satiksmes ministrija, sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Eiropas dzelzceļa līnijas”, Rīgas pilsētas pašvaldība. |
| 4. | Cita informācija | Nav. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** | | |
| 1. | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Rīkojuma projektā risinātie jautājumi skar tiesību subjektus - fiziskas un juridiskas personas. Rīkojuma projektā minētā zemes vienība ir nepieciešama Rail Baltica projekta īstenošanai, uz tās tiks izbūvēts un uzturēts minētās dzelzceļa līnijas posms, kas veicinās attiecīgā reģiona ekonomisko izaugsmi. |
| 2. | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | Rīkojuma projekta tiesiskais regulējums nemaina administratīvo slogu.  Rīkojuma projekta tiesiskais regulējums nākotnē varētu ietekmēt tautsaimniecību kā valsts saimniecības nozari, jo, plānojot un veicot Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecību, tā tiek veidota atbilstoši tautsaimniecības vajadzībām un tās attīstībai, stabilas satiksmes interesēm, kā arī vides aizsardzības prasībām.  Rīkojuma projekta tiesiskais regulējums administratīvo slogu neietekmē. |
| . | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Rīkojuma projekts neparedz jaunas administratīvās izmaksas. |
| 4. | Atbilstības izmaksu monetārs novērtējums | Tiesiskais regulējums atbilstības izmaksas nerada. |
| 5. | Cita informācija | Nav. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** | | | | | | | |
| Rādītāji | 2021. gads *(euro)* | | Turpmākie trīs gadi (*euro*) | | | | |
| 2022. | | 2023. | | 2024. |
| saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar valsts budžetu kārtējam gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2022. gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2023. gadam | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2023. gadam |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. Budžeta ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Budžeta izdevumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Finansiālā ietekme | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | X | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme | X | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā) | 0 | | | | | | |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Amata vietu skaita izmaiņas | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 8. Cita informācija | Rīkojuma projektam nav ietekmes uz valsts budžetu, jo papildu līdzekļi no valsts budžeta nav nepieciešami. Izdevumi, kas saistīti ar nekustamā īpašuma pārņemšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā, tiks segti no 2015.gada 19.novembrī noslēgtā finansēšanas līgumā Nr.INEA/CEF/TRAN/M2014/1045990 paredzētajiem līdzekļiem (visas finansiālās saistības tiek līdzfinansētas no Eiropas infrastruktūras savienošanas instrumenta (EISI) projekta “Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūve Rail Baltica koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu”, Nr. 2014-EU-TMC-0560-M, finanšu līdzekļiem (Aktivitāte Nr.22 “Zemju atsavināšana Latvijā (1.kārta)). | | | | | | |

|  |
| --- |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **V. Tiesību akta projekta atbilstība Latvijas Republikas starptautiskajām saistībām** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** | | |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Satiksmes ministrija, SIA “Eiropas dzelzceļa līnijas”, Rīgas pilsētas pašvaldība. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru. Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Rīkojuma projekta īstenošana tiks veikta esošo valsts pārvaldes funkciju ietvaros, tā neietekmēs pārvaldes funkcijas vai institucionālo struktūru. |
| 3. | Cita informācija | Nav. |

Iesniedzējs:

satiksmes ministrs T. Linkaits

Vīza:

valsts sekretāre I. Stepanova