**Ministru kabineta rīkojuma projekta**

**“Par valstij piederošo nekustamo īpašumu Rīgā nodošanu Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā” sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)**

|  |
| --- |
| **Tiesību akta projekta anotācijas kopsavilkums** |
| Mērķis, risinājums un projekta spēkā stāšanās laiks (500 zīmes bez atstarpēm) | Projekta mērķis ir atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā ietvertajam regulējumam nodot bez atlīdzības Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā valsts īpašumus, kas ierakstīti zemesgrāmatā uz valsts vārda Satiksmes ministrijas personā, lai saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmo daļu tos izmantotu pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai. Rīkojums **stāsies spēkā tā parakstīšanas brīdī.** |

|  |
| --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** |
| 1. | Pamatojums |  Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 42.panta pirmā daļa un 43.pants, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punkts un Rīgas domes 18.12.2019. sēdes lēmums Nr.2829 (protokols Nr.71, 115.§) “Par lūgumu nodot bez atlīdzības Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā Latvijas valstij piekrītošos nekustamos īpašumus (kadastra Nr.01001030322, kadastra Nr.01001030324, kadastra Nr.01001030325, kadastra Nr.01001030328, kadastra Nr.01001030336, kadastra Nr.01001030337, kadastra Nr.01001100186” |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība |  Uz valsts vārda Satiksmes ministrijas personā Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā ir reģistrēti nekustamie īpašumi:  - nekustamais īpašums (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 103 0336) – zemes vienība (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 103 0334) 0.0140 ha platībā – Rīgā.Saskaņā ar informāciju no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas zemes vienības kadastrālā vērtība uz 05.10.2020. ir 127 *euro*. Zemes vienībai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir noteikti sekojoši apgrūtinājumi :* Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija – 0.0140 ha;
* ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi – 0.0002 ha;
* ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju – 0.0010 ha;
* ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem - 0.0005 ha.
* ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar kanalizācijas spiedvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam – 0.0012 ha.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.0100 103 0336 ir ierakstīts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000603929.* - nekustamais īpašums (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 103 0337) – zemes vienība (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 103 0335) 0.0744 ha platībā – Rīgā.

Saskaņā ar informāciju no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas zemes vienības kadastrālā vērtība uz 25.05.2020. ir 632 *euro*. Zemes vienībai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir noteikti sekojoši apgrūtinājumi:* Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija – 0.0744 ha;
* ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar kanalizācijas spiedvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam – 0.0195 ha;
* ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju - 0.0031 ha;
* ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem - 0.0025 ha.

 **Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.0100 103 0337 ir ierakstīts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000597744.**  **Abi nekustamie īpašumi ir izveidoti, sadalot** nekustamā **īpašuma Rīgā (kadastra Nr.0100 103 0242) sastāvā esošo zemes vienību (kadastra apzīmējums 0100 103 0169) 38222 m2 platībā, nodalot no tās to zemes vienības daļu, kas atrodas ārpus Rīgas brīvostas teritorijas.** **Rīgas domes Īpašuma departaments ar 2018.gada 4.septembra ar vēstuli Nr.DI-18-1067-nd “Par nekustamo īpašumu atsavināšanu” informēja Satiksmes ministriju, ka Rīgas attīstības programmas 2014.-2020. gadam Rīcības plānā 2017.-2019. gadam, kas apstiprināts ar Rīgas domes 15.12.2017. lēmumu Nr. 642 “Par aktualizētā Rīgas attīstības programmas 2014.-2020. gadam Rīcības plāna un Investīciju plāna 2017.-2019. gadam apstiprināšanu”, uzdevuma U11.4. “Attīstīt velosatiksmes sistēmu un integrēt to kopējā satiksmes infrastruktūrā” ietvaros iekļauta Veloceļa „Imanta–Daugavgrīva” izbūve (turpmāk arī - Projekts).** **Saskaņā ar Rīgas domes Satiksmes un transporta lietu komitejas 10.05.2016. lēmumu (sēdes prot. Nr. 64, 2. §) un 28.02.2017. lēmumu (sēdes prot. Nr. 81, 2. §) “Par atzinuma sniegšanu par nekustamo īpašumu iegūšanu Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā būvprojekta “Veloceļa “Imanta - Daugavgrīva”” īstenošanai” Projekta īstenošanai Rīgas pilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumā ir nepieciešamas valstij piekritīgu zemesgabalu daļas, kas atrodas veloceļam projektētajās** sarkanajās līnijās, tostarp nekustamā īpašuma (kadastra Nr. 0100 103 0242) 49 370 m² platībā sastāvā esošās zemes vienības (kadastra apzīmējums 0100 103 0169) daļa ~ 2140 m² platībā. Ņemot vērā minēto, **Rīgas domes Īpašuma departaments** lūdza Satiksmes ministriju izsniegt Pašvaldībai pilnvarojumu veikt nepieciešamās darbības minētā zemesgabala (to daļu) robežu noteikšanai, Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā izdalot tās kā atsevišķus kadastra objektus, kā arī šo zemes vienību pirmreizējai kadastrālajai uzmērīšanai, lai pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā uz valsts vārda Satiksmes ministrijas personā varētu tikt risināts jautājums par veloceļa izbūvei nepieciešamo konkrēto zemesgabalu nodošanu Pašvaldības īpašumā.Saskaņā ar Rīgas domes 18.12.2019. sēdes lēmumā Nr.2829 (protokols Nr.71, 115.§) “Par lūgumu nodot bez atlīdzības Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā Latvijas valstij piekrītošos nekustamos īpašumus (kadastra Nr.01001030322, kadastra Nr.01001030324, kadastra Nr.01001030325, kadastra Nr.01001030328, kadastra Nr.01001030336, kadastra Nr.01001030337, kadastra Nr.01001100186” norādīto zemes vienības Rīgas pilsētas pašvaldībai nepieciešamas likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktā minēto funkciju nodrošināšanai - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana). Rīgas pilsētas pašvaldībai zemes vienības ir nepieciešamas veloceliņa Imanta–Daugavgrīva izbūvei. **N**ododot bez atlīdzības Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā minētos valstij piederošos nekustamos īpašumus, tiem noteiktie  **apgrūtinājumi neietekmēs nekustamo īpašumu turpmāko izmantošanu.** Rīkojuma projekts attiecas uz publiskās pārvaldes politikas jomu. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas un publiskas personas kapitālsabiedrības | Satiksmes ministrija un Rīgas pilsētas pašvaldība. |
| 4. | Cita informācija | Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 12.punktā noteikto, ja valsts nekustamais īpašums nav nepieciešams tā valdītājam, jautājumu par nekustamā īpašuma iespējamo nepieciešamību citai valsts iestādei, valsts kapitālsabiedrībai vai atvasinātas publiskas personas vai to iestādes funkciju nodrošināšanai noskaidro, izsludinot Valsts sekretāru sanāksmē attiecīgu Ministru kabineta rīkojuma projektu. |

|  |
| --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** |
| 1. | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Rīgas pilsētas iedzīvotāji un citas personas, kas varēs izmantot sakārtotu infrastruktūru Rīgas pilsētā. |
| 2. | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | Projekta tiesiskais regulējums tautsaimniecību kā valsts saimniecības nozari neietekmē un administratīvo slogu nemaina. |
| 3. | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Atbilstības izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 5. | Cita informācija | Nav. |

|  |
| --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** |
| Rādītāji | 2021. gads | Turpmākie trīs gadi (*euro*) |
| 2022 | 2023 | 2024 |
| saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar valsts budžetu kārtējam gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2022. gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2023. gadam | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2023. gadam |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. Budžeta ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Budžeta izdevumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Finansiālā ietekme | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | X | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme | X | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā) | 0 |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Amata vietu skaita izmaiņas |  Projekts šo jomu neskar |
| 8. Cita informācija | Rīkojuma projekts neskar valsts budžetu. Rīgas pilsētas pašvaldībai radīsies izdevumi, nostiprinot valsts nekustamo īpašumu uz sava vārda. Izdevumus Rīgas pilsētas pašvaldība segs no sava budžeta līdzekļiem |

|  |
| --- |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **V. Tiesību akta projekta atbilstība Latvijas Republikas starptautiskajām saistībām** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Satiksmes ministrija un Rīgas pilsētas pašvaldība. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Cita informācija | Nav. |

Satiksmes ministrs T.Linkaits

 Vīza: valsts sekretāre I.Stepanova